

**О внесении изменения в решение Жаксынского районного маслихата от 16 марта 2018 года № 6С-21-4 "Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Жаксы и сельских населенных пунктов Жаксынского района"**

Решение Жаксынского районного маслихата от 30 сентября 2025 года № 8С-47-3

Жаксынский районный маслихат РЕШИЛ:

Внести в решение Жаксынского районного маслихата "Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Жаксы и сельских населенных пунктов Жаксынского района" от 16 марта 2018 года № 6С-21-4 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6517) следующее изменение:

приложение 1 к указанному решению изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечению десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель Жаксынского районного маслихата*

*А. Бралина*

Приложение 1  
к решению Жаксынского  
районного маслихата  
от 30 сентября 2025 года  
№ 8С-47-3

Приложение 1  
к решению Жаксынского  
районного маслихата  
от 16 марта 2018 года  
№ 6С-21-4

**Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Жаксы Жаксынского района**

№ зоны	Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки	Границы зон
1	2	3
		Зона занимает центральную и северо-западную часть села Жаксы. С северной стороны граница зоны проходит по автодороге сообщением "город Астана – город Костанай". С восточной стороны по улицам Тауелсиздик, Юрия Гагарина,

I	1.7	Бауыржан Момышулы, Абай, по переулку на улицу Мира восточнее стороны товарищества с ограниченной ответственностью "Спортивная школа имени Уалиева Турсунбека Абдугалиевича" и по переулку на улицу Сейтжана Жакупова. С южной стороны по улицам Сейтжана Жакупова, Тауелсиздик, Кенжеша Туктубаева. С западной стороны по улице Западная, Абай и идет до автодороги сообщением "город Астана – город Костанай".
II	1.5	Зона расположена в северо-восточной части села. С севера проходит по автодороге сообщением "город Астана- город Костанай". На востоке граница зоны проходит по автодороге сообщением "село Жаксы – город Державинск". С юга граница зоны проходит по улице Мира. С запада по переулку на улицы Абай, Бауыржан Момышулы, Юрия Гагарина, Тауелсиздик идет в северном направлении до автодороги сообщением "город Астана – город Костанай".
III	1.3	Зона расположена в западной части села. С северной стороны граница зоны проходит по автодороге сообщением "город Астана – город Костанай". С восточной стороны от автодороги идет в южном направлении до улицы Абай, далее по улице Западная, улице Кенжеша Туктубаева и улице Тауелсиздик. С юга граница зоны проходит по улице Советская. С запада граница зоны проходит по автодороге на элеватор товарищества с ограниченной ответственностью "Урожай".
IV	1.1	Зона расположена в центральной и восточной части села. Ограничена : с севера – улица Сейтжана Жакупова, далее по переулку, и по улице Мира. С востока - граница проходит по автодороге сообщением "село Жаксы – город Державинск". С юга включает

		полосу отвода железной дороги сообщением "город Астана - город Есиль" и с запада граничит с элеватором.
V	1.0	Зона находится в южной части села. С севера ограничена полосой отвода железной дороги. С восточной стороны проходит по обьездной дороге, идущей на нефтебазу, далее с южной стороны граница зоны проходит по улице Алиби Жангельдина, поворачивает в северном направлении по автодороге до улицы Бейимбета Майлина и далее на север до железной дороги.
VI	0,9	Зона находится в юго-западной части села. Включает объекты производственной зоны. С северной стороны проходит по улице Советская, по границе товарищества с ограниченной ответственностью "Урожай" до улицы Бейимбета Майлина. На востоке проходит по улице Бейимбета Майлина, автодороге и до улицы Алиби Жангельдина.
VII	0,8	В эту зону входит вся внеселитебная территория, которая ограничена чертой населенного пункта села Жаксы.