

Об утверждении Положения республиканского государственного учреждения "Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан"

Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 28 сентября 2023 года № 14

ПРИКАЗЫВАЮ:

- 1. Утвердить прилагаемое Положение республиканского государственного учреждения "Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан".
- 2. Признать утратившими силу некоторые приказы Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан согласно приложению к настоящему приказу.
- 3. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:
- 1) в течение десяти календарных дней со дня утверждения настоящего приказа на государственном и русском языках в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан" Министерства юстиции Республики Казахстан для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;
- 2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.
- 4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.
 - 5. Настоящий приказ вводится в действие со дня его подписания.

Министр промышленности и строительства Республики Казахстан

К. Шарлапаев

Утверждено приказом

Положение республиканского государственного учреждения "Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан"

Глава 1. Общие положения

- 1. Республиканское государственное учреждение "Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан" (далее Комитет) является ведомством Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (далее Министерство), осуществляющим в пределах компетенции, в соответствии с законодательством Республики Казахстан контрольные и реализационные функции в сфере архитектурной , градостроительной и строительной деятельности, жилищных отношений, коммунального хозяйства, государственного регулирования в области водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения (кроме теплоэлектроцентралей и котельных, осуществляющих производство тепловой энергии в зоне централизованного теплоснабжения) в пределах населенных пунктов, а также в сфере долевого участия в жилищном строительстве.
- 2. Комитет осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента Республики Казахстан и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами и настоящим Положением.
- 3. Комитет является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, а также в соответствии с законодательством счета в органах Казначейства.
 - 4. Комитет вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.
- 5. Комитет имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если он уполномочен на это в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
- 6. Комитет по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя Комитета и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.
- 7. Структура Комитета утверждается в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
- 8. Местонахождение Комитета: 010000, город Астана, район Есиль, проспект Кабанбай батыра, 32/1, здание "Транспорт Тауэр".
- 9. Полное наименование государственного органа Республиканское государственное учреждение "Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан".
 - 10. Настоящее Положение является учредительным документом Комитета.
- 11. Финансирование деятельности Комитета осуществляется за счет средств республиканского бюджета.

12. Комитету запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся функциями Комитета.

Если Комитету законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой деятельности, направляются в доход республиканского бюджета.

Глава 2. Основные задачи и полномочия Комитета

13. Задачи:

реализация государственной политики в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, жилищных отношений, коммунального хозяйства, водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения (кроме теплоэлектроцентралей и котельных, осуществляющих производство тепловой энергии в зоне централизованного теплоснабжения) в пределах населенных пунктов, а также в сфере долевого участия в жилищном строительстве.

14. Права и обязанности:

- 1) принимает обязательные для исполнения правовые акты в пределах своей компетенции;
- 2) запрашивает и получает в установленном законодательством порядке от государственных органов, организаций, их должностных лиц необходимую информацию и материалы;
- 3) создает консультативно-совещательные и экспертные комиссии в пределах своей компетенции;
- 4) запрашивает и получает от структурных подразделений Министерства, государственных органов, должностных лиц иных организаций и физических лиц информацию, необходимую для осуществления функций, возложенных на Комитет, с соблюдением установленных законодательными актами Республики Казахстан требований к разглашению сведений, составляющих коммерческую и иную охраняемую законом тайну;
- 5) вносит в пределах своей компетенции в государственные органы предложения об отмене или изменении принятых ими актов, нарушающих законодательство Республики Казахстан;
- 6) проводит совещания, семинары, конференции, круглые столы, конкурсы и иные мероприятия по вопросам, входящим в компетенцию Комитета;
- 7) принимает обязательные для исполнения правовые акты в пределах своей компетенции;
 - 8) обеспечивает реализацию возложенных на Комитет задач и функций;
- 9) соблюдает законодательство Республики Казахстан, прав и охраняемых законом интересы физических и юридических лиц;

- 10) дает разъяснения и комментарии по вопросам, входящим в компетенцию Комитета;
- 11) представляет необходимые материалы и справки в пределах своей компетенции и в рамках законодательства в случае официального запроса об этом структурными подразделениями Министерства и государственными органами;
- 12) обеспечивает сохранность государственной собственности, находящейся на балансе Комитета;
 - 13) ведет бухгалтерский учет в соответствии с действующим законодательством;
- 14) составляет и предоставляет в установленные сроки бухгалтерской и финансовой отчетности в Министерство;
- 15) обеспечивает полное, своевременное и эффективное использование бюджетных средств, выделенных Комитету;
- 16) проводит процедуру государственных закупок в соответствии с законодательством Республики Казахстан;
- 17) осуществляет иные обязанности, предусмотренные законодательными актами Республики Казахстан, актами Президента Республики Казахстан и Правительства Республики Казахстан.

15. Функции:

- 1) осуществление контроля и надзора за деятельностью местных исполнительных органов по делам архитектуры, градостроительства, строительства и государственного архитектурно-строительного контроля в части соответствующего выполнения функций, возложенных на них законодательством Республики Казахстан;
- 2) посещение объекта с целью установления соответствующего выполнения местными исполнительными органами по делам архитектуры, градостроительства, строительства и государственного архитектурно-строительного контроля функций, возложенных на них законодательством Республики Казахстан;
- 3) ведение мониторинга строящихся (реконструируемых, расширяемых, модернизируемых, капитально ремонтируемых) объектов на территории Республики Казахстан;
- 4) аккредитация юридических лиц, осуществляющих технический надзор и техническое обследование по объектам первого и второго уровней ответственности;
- 5) ведение реестра аккредитованных организаций, осуществляющих инжиниринговые услуги по техническому надзору и экспертные работы по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности;
- 6) применение установленных Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях административных мер воздействия к нарушителям архитектурно-градостроительной дисциплины в пределах компетенции;

- 7) выдача предписаний и применение установленных Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях административных мер воздействия к местным исполнительным органам по делам архитектуры, градостроительства, строительства и государственного архитектурно-строительного контроля;
- 8) принятие решений о применении к нарушителям предусмотренных законодательных мер в связи с допущенными нарушениями и отклонениями от норм законодательства, государственных нормативных требований, условий и ограничений, установленных в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
 - 9) проведение аттестации государственных строительных инспекторов;
- 10) ведение реестра лицензий в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
- 11) аккредитация юридических лиц, претендующих на проведение комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов;
- 12) аккредитация негосударственных аттестационных центров по аттестации инженерно-технических работников, участвующих в процессе проектирования и строительства;
 - 13) ведение реестра аккредитованных экспертных организаций;
- 14) ведение реестра аккредитованных негосударственных аттестационных центров по аттестации инженерно-технических работников, участвующих в процессе проектирования и строительства;
- 15) ведение реестра аттестованных инженерно-технических работников, участвующих в процессе проектирования и строительства;
- 16) ведение реестра аккредитованных организаций по управлению проектами в области архитектуры, градостроительства и строительства;
- 17) ведение реестра аттестованных экспертов, осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
- 18) разработка единых квалификационных требований, предъявляемых для осуществления лицензируемой архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
- 19) ведение реестра саморегулируемых организаций в соответствующей сфере (отрасли);
- 20) нормативно-техническое и методологическое обеспечение деятельности субъектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, а также государственного предприятия, осуществляющего ведение государственного градостроительного кадастра;
- 21) внесение предложений по разработке новых и пересмотру действующих нормативно-технических документов в области проектирования;

- 22) сотрудничество с общественными объединениями и организациями по вопросам проектирования и ценообразования в строительстве;
 - 23) организация разработки и утверждение типовой проектной документации;
 - 25) осуществление руководства государственной экспертизой проектов;
- 26) формирование и ведение перечня типовых проектов и типовых проектных решений, зданий и сооружений;
- 27) формирование Единого государственного электронного банка предпроектной и проектной (проектно-сметной) документации на строительство объектов, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств субъектов квазигосударственного сектора;
- 28) разработка и утверждение нормативных документов по ценообразованию в строительстве и сметным нормам;
- 29) обновление действующих сметно-нормативных документов путем анализа вводимых новых технологий в строительстве;
- 30) мониторинг текущего состояния сметно-нормативной базы, текущих цен на строительные ресурсы и утверждение сборников текущих цен в рамках ценообразования;
- 31) организация научных исследований по ценообразованию и экономике в сфере строительства объектов за счет государственных инвестиций и средств субъектов квазигосударственного сектора;
- 32) формирование, ведение и систематическое обновление Единого государственного реестра новых технологий в строительстве;
 - 33) формирование и ведение перечня технологий производства работ;
- 34) формирование и ведение перечня нормативных документов по ценообразованию в строительстве;
- 35) обновление сметно-нормативной базы на основе мониторинга, обработки и анализа текущих цен на строительные материалы, изделия, оборудование;
 - 36) разработка, утверждение и введение в действие технологических карт;
- 37) организация проведения комплексной градостроительной экспертизы проектов генеральных планов городов республиканского значения, столицы, городов областного значения с расчетной численностью населения свыше ста тысяч жителей, иной градостроительной документации, утверждаемой Правительством Республики Казахстан;
- 38) создание государственного градостроительного кадастра и контроль за его ведением;
 - 39) разработка и согласование межрегиональных схем территориального развития;
- 40) разработка правил разработки, согласования межрегиональных схем территориального развития;

- 41) проведение мероприятий по обеспечению рационального использования территорий и природных ресурсов при градостроительном освоении территорий, имеющих государственное и межрегиональное значение;
- 42) участие в разработке предложений и реализации государственной политики в области науки и научно-технической деятельности, координация работы по проведению научных исследований в архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, жилищно-коммунальной отраслях;
- 43) организация разработки научных, научно-технических проектов и программ, финансируемых из государственного бюджета, и осуществления их реализации в пределах своей компетенции;
- 44) определение отдельных объектов строительства, требующие особого регулирования и (или) градостроительной регламентации;
- 45) утверждение отчетов по выполненным научным, научно-техническим проектам и программам в архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, жилищно-коммунальной отрасли, финансируемым из государственного бюджета;
- 46) организация разработки, утверждение, введение в действие и отмена государственных нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства, жилищно-коммунальной сферах;
 - 47) организация работы по разработке технических регламентов;
- 48) формирование и ведение перечня нормативных правовых актов и нормативных технических документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
- 49) формирование и ведение перечня строительных конструкций, изделий и строительных материалов;
- 50) формирование состава отраслевых советов по профессиональным квалификациям по отраслевой направленности (строительство, жилищно-коммунальное хозяйство) и координация их деятельности;
- 51) разработка и (или) актуализация отраслевых рамок квалификаций в отраслях строительства, жилищно-коммунального хозяйства;
- 52) разработка и (или) актуализация, утверждение профессиональных стандартов в отраслях строительства, жилищно-коммунального хозяйства;
- 53) подготовка предложений в уполномоченный орган в области признания профессиональных квалификаций в отраслях строительства, жилищно-коммунального хозяйства;
- 54) подготовка предложений в реестр регулируемых и нерегулируемых профессий по отраслевой направленности (строительство, жилищно-коммунальное хозяйство);
 - 55) участие в реализации жилищных программ;
- 56) реализация государственной политики в сфере долевого участия в жилищном строительстве;

- 57) мониторинг, сбор информации и ее обобщение по вопросам жилищного строительства;
- 58) выработка предложений по вопросам улучшения государственной политики в области жилищного строительства;
 - 59) сбор информации о выданных разрешениях на привлечение денег дольщиков;
- 60) участие в формировании и проведении межотраслевой координации, мониторинг и анализ деятельности местных исполнительных органов в области водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения (кроме теплоэлектроцентралей и котельных, осуществляющих производство тепловой энергии в зоне централизованного теплоснабжения) в пределах населенных пунктов;
- 61) методическое обеспечение в области водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения (кроме теплоэлектроцентралей и котельных, осуществляющих производство тепловой энергии в зоне централизованного теплоснабжения) в пределах населенных пунктов;
- 62) утверждение инвестиционных программ и (или) инвестиционных проектов субъектов естественных монополий, предоставляющим услуги водоснабжения и водоотведения, учитываемых при утверждении тарифов (цен, ставок сборов) или их предельных уровней, совместно с соответствующим государственным органом;
- 63) обеспечение соблюдения требований по энергосбережению и повышению энергоэффективности в архитектурно-строительной и иной предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации, разрабатываемой и утверждаемой в целях реконструкции, строительства зданий, строений, сооружений;
- 64) осуществление кредитования и субсидирования строительства, реконструкции и модернизации систем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения;
- 65) формирование и реализация государственной политики в области водоснабжения и водоотведения в пределах населенных пунктов;
- 66) осуществление координации и методическое руководство местных исполнительных органов в области использования и охраны водного фонда, водоснабжения и водоотведения в пределах населенных пунктов;
- 67) в пределах своей компетенции разрабатывает и утверждает нормативно-техническую документацию;
- 68) организует проведение проектных, изыскательских, прикладных научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в области водоснабжения и водоотведения в пределах населенных пунктов;
- 69) разработка правил пользования системами водоснабжения и водоотведения населенных пунктов;
- 70) разработка правил приема сточных вод в системы водоотведения населенных пунктов;

- 71) разработка правил технической эксплуатации систем водоснабжения и водоотведения населенных пунктов;
- 72) разработка типовых правил расчета норм потребления коммунальных услуг водоснабжения и (или) водоотведения для водопотребителей, не имеющих приборов учета;
- 73) разрабатывает порядок субсидирования стоимости услуг по подаче питьевой воды из особо важных групповых и локальных систем водоснабжения, являющихся безальтернативными источниками питьевого водоснабжения;
- 74) разрабатывает порядок предоставления в аренду и доверительное управление водохозяйственных сооружений, обеспечивающих водоснабжение городов и сельских населенных пунктов;
- 75) разрабатывает правила выбора, монтажа и эксплуатации приборов учета воды в системах водоснабжения и водоотведения;
- 76) разработка правил кредитования строительства, реконструкции и модернизации систем водоснабжения и водоотведения по согласованию с центральным уполномоченным органом по бюджетному планированию;
- 77) разработка правил субсидирования строительства, реконструкции и модернизации систем водоснабжения и водоотведения по согласованию с центральным уполномоченным органом по бюджетному планированию;
- 78) осуществляет кредитование и субсидирование строительства, реконструкции и модернизации систем водоснабжения и водоотведения;
- 79) осуществляет координацию местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы при субсидировании затрат организаций водоснабжения и водоотведения на погашение и обслуживание займов международных финансовых организаций, привлеченных для реализации проектов по расширению, модернизации, реконструкции, обновлению, поддержанию существующих активов и созданию новых активов в населенных пунктах;
- 80) разработка правил субсидирования затрат организаций водоснабжения и водоотведения на погашение и обслуживание займов международных финансовых организаций, привлеченных для реализации проектов по расширению, модернизации, реконструкции, обновлению, поддержанию существующих активов и созданию новых активов в населенных пунктах;
- 81) разработка методику расчета размера платы за один кубический метр поданной питьевой воды населению из особо важных групповых и локальных систем водоснабжения, являющихся безальтернативными источниками питьевого водоснабжения, по перечням, утвержденным соответственно уполномоченным органом или местными исполнительными органами областей по согласованию с уполномоченным органом, осуществляющим руководство в сферах естественных монополий;

- 82) разработка инструкции по организации антитеррористической защиты объектов питьевого водоснабжения населенных пунктов, уязвимых в террористическом отношении;
- 83) разработка форм, предназначенных для сбора административных данных в области водоснабжения и водоотведения;
- 84) участие в разработке и согласовании государственных, отраслевых (секторальных) и региональных программ развития;
- 85) методическое обеспечение по отбору проектов строительства, реконструкции, модернизации канализационных очистных сооружений;
- 86) утверждение инвестиционных программ и (или) инвестиционных проектов субъектов естественных монополий, учитываемых при утверждении тарифов (цен, ставок сборов) или их предельных уровней, совместно с соответствующим государственным органом;
- 87) осуществление кредитования и субсидирования строительства, реконструкции и модернизации систем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения;
- 88) обеспечение соблюдения требований по энергосбережению и повышению энергоэффективности в архитектурно-строительной и иной предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации, разрабатываемой и утверждаемой в целях реконструкции, строительства зданий, строений, сооружений;
 - 89) осуществление мониторинга состояния жилищного фонда;
- 90) осуществление координации и методического руководства местных исполнительных органов в сфере жилищных отношений и жилищно-коммунального хозяйства;
 - 91) разработка правил предоставления жилищной помощи;
- 92) разработка правил определения и назначения жилищной инспекцией временной управляющей компании для управления объектом кондоминиума многоквартирного жилого дома;
- 93) определение порядка постановки на учет граждан Республики Казахстан, нуждающихся в жилище из государственного жилищного фонда или жилище, арендованном местным исполнительным органом в частном жилищном фонде;
- 94) разработка правил предоставления и пользования жилищем из государственного фонда или жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде;
- 95) разработка типового договора найма (поднайма) жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде;
- 96) разработка правил предоставления служебного жилища, предназначенного для заселения гражданами Республики Казахстан на период выполнения ими обязанностей,

связанных с характером их трудовых отношений, в том числе государственными служащими, назначенными на должность в порядке ротации, и пользования им;

- 97) разработка правил предоставления служебного жилища, предназначенного для заселения гражданами Республики Казахстан и кандасами, участвующими в активных мерах содействия занятости в соответствии с законодательством Республики Казахстан о занятости населения, и пользования им;
- 98) разработка правил предоставления жилищ, приравненных к служебным, и пользования ими;
 - 99) осуществление мониторинга предоставления жилищной помощи;
- 100) разработка типовых договоров сотрудничества между органом управления объектом кондоминиума и субъектами рынка, поставляющими коммунальные услуги конечным потребителям;
- 101) разработка правил начисления и выплаты премий государства по вкладам в жилищные строительные сбережения;
- 102) разработка правил субсидирования затрат работодателей, построивших арендное жилище в селе, поселке, сельском округе;
- 103) осуществление субсидирования затрат работодателей, построивших арендное жилище в селе, поселке, сельском округе;
- 104) осуществляет субсидирование части ставки вознаграждения по ипотечным жилищным займам, выданным банками второго уровня населению, через субъектов квазигосударственного сектора, а также субсидирование ставки вознаграждения по кредитам, выдаваемым банками второго уровня субъектам частного предпринимательства для целей жилищного строительства, через субъектов квазигосударственного сектора;
- 105) разрабатывает правила предоставления субсидий для возмещения части ставки вознаграждения по ипотечным жилищным займам, выданным банками второго уровня населению, через субъектов квазигосударственного сектора, а также правила субсидирования ставки вознаграждения по кредитам, выдаваемым банками второго уровня субъектам частного предпринимательства для целей жилищного строительства, через субъектов квазигосударственного сектора и утверждает их по согласованию с центральным уполномоченным органом по бюджетному планированию;
- 106) утверждение правил использования имуществом общего пользования по согласованию с центральным уполномоченным органом по государственному планированию и местными представительными или исполнительными органами соответствующих административно-территориальных единиц в соответствии с законами Республики Казахстан об отдельных видах имущества общего пользования;
- 107) оказание информационно-методической помощи по вопросам применения жилищного законодательства Республики Казахстан.

Комитет осуществляет иные функции, предусмотренные законами Республики Казахстан, актами Президента Республики Казахстан и Правительства Республики Казахстан.

Глава 3. Организация деятельности Комитета

- 16. Руководство Комитета осуществляется Председателем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комитет задач и осуществление им своих функций.
- 17. Председатель назначается на должность и освобождается от должности в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
- 18. Председатель имеет заместителей, которые назначаются на должности и освобождаются от должностей в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
 - 19. Полномочия Председателя Комитета:
- 1) определение обязанностей и полномочий своих заместителей и руководителей структурных подразделений Комитета;
 - 2) утверждение положений о структурных подразделениях Комитета;
- 3) по вопросам своей компетенции издание приказов, а также дача указаний, обязательных для исполнения работниками Комитета;
 - 4) представление Комитета в государственных органах, иных организациях;
- 5) осуществление общего руководства деятельностью дисциплинарной, аттестационной и конкурсной комиссий Комитета, контроль за соблюдением исполнительской и трудовой дисциплины, и организацией документооборота;
- 6) в целях обеспечения деятельности Комитета и выполнения, возложенных на него задач организация проведения государственных закупок;
- 7) назначение на должности и освобождение от должностей работников Комитета за исключением работников, вопросы трудовых отношений которых отнесены к компетенции вышестоящих государственных органов и должностных лиц;
- 8) решение вопросов командирования, предоставления отпусков, оказания материальной помощи, поощрения, выплаты надбавок и премирования работников Комитета;
- 9) решение вопросов дисциплинарной ответственности работников Комитета за исключением работников, вопросы трудовых отношений которых отнесены к компетенции вышестоящих государственных органов и должностных лиц;
- 10) разработка и представление на утверждение руководству Министерства ежегодного плана работы Комитета и ежегодного отчета о результате его деятельности;
- 11) организация разработки проектов нормативных правовых актов в пределах компетенции Комитета;
 - 12) принятие решений по другим вопросам, отнесенным к его компетенции;

13) осуществление иных полномочий, возложенные законодательством Республики Казахстан.

Исполнение полномочий Председателя Комитета в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

20. Председатель Комитета определяет полномочия своих заместителей в соответствии с действующим законодательством.

Глава 4. Имущество Комитета

21. Комитет может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество, в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

Имущество Комитета формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

- 22. Имущество, закрепленное за Комитетом, относится к республиканской собственности.
- 23. Комитет не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

Глава 5. Реорганизация и упразднение Комитета

24. Реорганизация и ликвидация Комитета осуществляются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Перечень организаций, находящихся в ведении Комитета

- 1) Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Государственная вневедомственная экспертиза проектов" (РГП "Госэкспертиза");
- 2) Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Республиканский центр государственного градостроительного планирования и кадастра";
- 3) Акционерное общество "Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры";
- 4) Акционерное общество "Казахстанский центр модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства".

Приложение к приказу

Перечень утративших силу некоторых приказов Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан

- 1. Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 января 2019 года № 55 "Об утверждении Положения республиканского государственного учреждения "Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан".
- 2. Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 16 апреля 2019 года № 221 "О внесении изменения в приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 января 2019 года № 55 "Об утверждении Положения республиканского государственного учреждения "Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан".
- 3. Пункт 1 перечня некоторых приказов Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан, в которые вносятся изменения и дополнения, утвержденного приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 21 апреля 2021 года № 183 "О внесении изменений и дополнений в некоторые приказы Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан".
- 4. Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 января 2023 года №13 "О внесении изменений в приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 января 2019 года № 55 "Об утверждении Положения республиканского государственного учреждения "Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан