

**"Жер пайдалану құқығын иеліктен шығарған кезде ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскелерін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) шартын қайта ресімдеу қағидаларын бекіту туралы" Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2022 жылғы 5 сәуірдегі № 98 бұйрығына өзгеріс енгізу туралы**

Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2026 жылғы 7 сәуірдегі № 125 бұйрығы. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2026 жылғы 10 сәуірде № 38388 болып тіркелді

**ЗҚАИ-ның ескертпесі!**

**Осы бұйрық 11.07.2026 ж. бастап қолданысқа енгізіледі.**

**БҰЙЫРАМЫН:**

1. "Жер пайдалану құқығын иеліктен шығарған кезде ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскелерін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) шартын қайта ресімдеу қағидаларын бекіту туралы" Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2022 жылғы 5 сәуірдегі № 98 бұйрығына (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 27508 болып тіркелген) мынадай өзгеріс енгізілсін:

көрсетілген бұйрықпен бекітілген Жер пайдалану құқығын иеліктен шығарған кезде ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскелерін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) шартын қайта ресімдеу қағидаларында:

көрсетілген бұйрыққа 1-қосымша осы бұйрыққа 1-қосымшаға сәйкес жаңа редакцияда жазылсын.

2. Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрлігінің Жер ресурстарын басқару комитеті заңнамада белгіленген тәртіппен:

1) осы бұйрықтың Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінде мемлекеттік тіркелуін;

2) осы бұйрық ресми жарияланғаннан кейін оның Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрлігінің интернет-ресурсында орналастырылуын қамтамасыз етсін.

3. Осы бұйрықтың орындалуын бақылау жетекшілік ететін Қазақстан Республикасының ауыл шаруашылығы вице-министріне жүктелсін.

4. Осы бұйрық 2026 жылғы 11 шілдеден бастап қолданысқа енгізіледі және ресми жариялануға тиіс.

Қазақстан Республикасының  
Ауыл шаруашылығы министрі

А. Сапаров

**"КЕЛІСІЛДІ"**

Қазақстан Республикасы

Жасанды интеллект және  
цифрлық даму министрлігі

Қазақстан Республикасының  
Ауыл шаруашылығы министрі  
2026 жылғы 7 сәуірдегі  
№ 125 бұйрығына  
1-қосымша

Жер пайдалану құқығын  
иеліктен шығарған кезде ауыл  
шаруашылығы мақсатындағы  
жер учаскелерін уақытша өтеулі  
жер пайдалану (жалға алу)  
шартын қайта ресімдеу  
қағидаларына  
1-қосымша  
Нысан

(кімге) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ басшысы

(ауданның, облыстық маңызы  
бар қаланың жер қатынастары  
жөніндегі уәкілетті органының  
атауы)

\_\_\_\_\_  
(аты, әкесінің аты (бар болса),  
тегі) (кімнен)

\_\_\_\_\_  
(жеке тұлғаның аты, әкесінің  
аты (бар болса), тегі  
не заңды тұлғаның атауы)

\_\_\_\_\_  
(жеке сәйкестендіру нөмірі  
не бизнес-сәйкестендіру нөмірі)

\_\_\_\_\_  
(жеке тұлғаның не заңды  
тұлғаның уәкілетті өкілінің  
жеке басын куәландыратын  
құжатының деректемелері,

\_\_\_\_\_  
байланыс телефоны (бар болса),  
орналасқан жерінің мекенжайы  
(заңды тұлғалар үшін) не  
тұрғылықты мекенжайы  
(жеке тұлғалар үшін))

**Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскелерін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) шартының қайта ресімделгені туралы хабарлама**

Жер пайдаланушы \_\_\_\_\_ атынан  
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі не заңды тұлғаның толық атауы)  
\_\_\_\_\_ негізінде әрекет  
ететін

(өкілеттігін куәландыратын құжаттың деректемелері)

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ ауыл

(уәкілетті өкіл толтырады)

шаруашылығы мақсатындағы жер учаскесін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу)

шартын қайта ресімдеуді сұрайды.

Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын жер пайдаланушы \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (азаматтық-құқықтық мәміленің атауы, нөмірі және күні көрсетіледі)

азаматтық-құқықтық мәміле негізінде иеліктен шығарды.

Жер учаскесінің орналасқан жері және деректері:

Кадастрлық нөмірі \_\_\_\_\_ (код). Алаңы \_\_\_\_\_ гектар (бұдан әрі – га), оның ішінде: ауыл шаруашылығы алқаптары \_\_\_\_\_ га (көп жылдық екпелер \_\_\_\_\_ га, шабындықтар \_\_\_\_\_ га, жайылымдар \_\_\_\_\_ га, егістіктер \_\_\_\_\_ га, оның ішінде суармалы егістіктер \_\_\_\_\_ га, басқалары \_\_\_\_\_ га)

Нысаналы мақсаты: \_\_\_\_\_

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер және (немесе) ауыртпалықтар:

\_\_\_\_\_ Бөлінетіндігі/бөлінбейтіндігі: \_\_\_\_\_

Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын алған тұлға туралы мәліметтер:

заңды тұлға үшін:

атауы \_\_\_\_\_

бизнес-сәйкестендіру нөмірі \_\_\_\_\_

басшының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі \_\_\_\_\_

мекенжайы: \_\_\_\_\_

телефон (факс) нөмірі: \_\_\_\_\_

жеке тұлға үшін:

аты, әкесінің аты (бар болса), тегі \_\_\_\_\_

жеке сәйкестендіру нөмірі \_\_\_\_\_

жеке басын куәландыратын құжат:

нөмірі \_\_\_\_\_

берген мекеме \_\_\_\_\_

берілген күні \_\_\_\_\_

мекенжайы: \_\_\_\_\_

телефон (факс) нөмірі: \_\_\_\_\_

Осы хабарламада көрсетілген, оның ішінде заңмен қорғалатын құпияны құрайтын

мәліметтерді (деректерді) пайдалануға, сондай-ақ цифрлық жүйелердегі дербес деректерді жинақтауға, өңдеуге келісеміз.

Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскесіне жер пайдалану құқығын алған жер пайдаланушы:

---

(жеке тұлғаның не заңды тұлғаның уәкілетті өкілінің аты, әкесінің аты (бар болса), тегі, қолы)

Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскесіне жер пайдалану құқығын иеліктен шығарған жер пайдаланушы:

---

(жеке тұлғаның не заңды тұлғаның уәкілетті өкілінің аты, әкесінің аты (бар болса), тегі, қолы)

Күні: 20\_\_ жылғы " \_\_ " \_\_\_\_\_