

Энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алуды жүзеге асыру, жобалар мен өнім берушілерді іріктеу, шарттар жасасу қағидаларын бекіту туралы

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 2025 жылғы 19 қыркүйектегі № 374 бұйрығы. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2025 жылғы 19 қыркүйекте № 36888 болып тіркелді.

Қазақстан Республикасының "Тұрғын үй қатынастары туралы" Заңының 10-12-бабының 4 тармағына сәйкес

БҰЙЫРАМЫН:

1. Энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алуды жүзеге асыру, жобалар мен өнім берушілерді іріктеу, шарттар жасасу қағидалары осы бұйрыққа қосымшаға сәйкес бекітілсін.

2. Қазақстан Республикасының Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті осы бұйрықты Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен Министрліктің интернет-ресурсында орналастыруды қамтамасыз етсін.

3. Осы бұйрықтың орындалуын бақылау Қазақстан Республикасының Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің тиісті вице-министріне жүктелсін.

4. Осы бұйрық алғаш ресми жарияланған күнінен кейін он күнтізбелік күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

*Қазақстан Республикасының
Өнеркәсіп және құрылыс министрі*

Е. Нагаспаев

"КЕЛІСІЛДІ"

Қазақстан Республикасының
Ұлттық экономика министрлігі

"КЕЛІСІЛДІ"

Қазақстан Республикасының
Энергетика министрлігі

"КЕЛІСІЛДІ"

Қазақстан Республикасының
Қаржы министрлігі

"КЕЛІСІЛДІ"

Қазақстан Республикасы

Бәсекелестікті қорғау
және дамыту агенттігі

"КЕЛІСІЛДІ"

Қазақстан Республикасының
Еңбек және халықты әлеуметтік
қорғау министрлігі

Қазақстан Республикасының
Өнеркәсіп және
құрылыс министрінің
2025 жылғы 19 қыркүйектегі
№ 374 бұйрығына қосымша

Энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алуды жүзеге асыру, жобалар мен өнім берушілерді іріктеу, шарттар жасасу қағидалары

1-тарау. Жалпы ережелер

1. Осы энергетикалық және коммуналдық секторды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу, жобалар мен өнім берушілерді іріктеу, шарттар жасасу қағидалары (бұдан әрі – Қағидалар) Қазақстан Республикасының "Тұрғын үй қатынастары туралы" Заңының (бұдан әрі – Заң) 10-12-бабы 4-тармағына сәйкес әзірленді.

2. Осы Қағидалар энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу, жобалар мен өнім берушілерді іріктеу, шарттар жасасу тәртібін айқындайды.

3. Осы Қағидаларда мынадай негізгі ұғымдар пайдаланылады:

1) Әкімші – Заңның 10-11-бабының 3-тармағына сәйкес тұрғын үй қатынастары және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық саласындағы уәкілетті орган электрондық сатып алу платформасының әкімшісі ретінде айқындаған заңды тұлға;

2) әлеуетті өнім берушінің үлестес тұлғасы – шешімдерін айқындауға және (немесе) осы әлеуетті өнім беруші қабылдайтын шешімдерге, оның ішінде жазбаша нысанда жасалған мәміленің күшіне ықпал етуге құқығы бар кез келген жеке немесе заңды тұлға, сондай-ақ оған қатысты осы әлеуетті өнім берушінің осындай құқығы бар кез келген жеке немесе заңды тұлға;

3) сатып алу туралы шарт – осы Қағидаларға сәйкес жасалған энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту немесе қызметтер көрсету жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде "толық аяқталған" құрылыс бойынша жұмыстарды орындау туралы азаматтық-құқықтық шарт;

- 4) ұзақ мерзімді сатып алу – орындау (көрсету) мерзімі 12 (он екі) айдан асатын жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу;
- 5) ұзақ мерзімді шарт - 12 (он екі) айдан астам мерзімге жасалатын сатып алу туралы шарт;
- 6) тапсырыс беруші – осы Қағидаларға сәйкес сатып алуды жүзеге асыратын табиғи монополия субъектісі;
- 7) сатып алу – тапсырыс берушілердің осы Қағидаларда белгіленген тәртіппен жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді ақылы негізде сатып алуы;
- 8) біліктілік талаптары – бұл сатып алу нысанасы бойынша міндеттемелерді толық орындау үшін қажетті, осы Қағидаларда және конкурстық құжаттамада белгіленген әлеуетті өнім берушілерге қойылатын талаптар;
- 9) білікті әлеуетті өнім беруші – осы Қағидалардың талаптарына сәйкес алдын ала біліктілік іріктеуден өткен әлеуетті өнім беруші;
- 10) офтейк-келісімшарт – бір тарап тауар өндіруді ұйымдастыруға және оны болашақта жеткізуге міндеттенетін, ал екінші тарап алдын ала келісілген көлем мен бағаны ұзақ мерзім бойы сатып алуға кепілдік беретін келісім;
- 11) өнім беруші – Тапсырыс берушімен жасасқан сатып алу туралы шартта оның контрагенті ретінде әрекет ететін, кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыратын жеке тұлға, заңды тұлға (егер олар үшін Қазақстан Республикасының заңдарында өзгеше белгіленбесе, мемлекеттік мекемелерді қоспағанда) немесе заңды тұлғалардың уақытша бірлестігі (консорциум);
- 12) әлеуетті өнім беруші – сатып алу туралы шарт жасасуға үміткер кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыратын жеке тұлға, заңды тұлға (егер олар үшін Қазақстан Республикасының заңдарында өзгеше белгіленбесе, мемлекеттік мекемелерді қоспағанда) немесе заңды тұлғалардың уақытша бірлестігі (консорциум);
- 13) жобаны іске асырудың шекті құны – жобалау-сметалық құжаттама (ЖСК), техникалық-экономикалық негіздеме (ТЭН) немесе "толық аяқталған" құрылыстың есептік құны (ҚЕК) негізінде айқындалатын сома;
- 14) "толық аяқталған" құрылыс – жобалау, іздестіру, құрылыс-монтаждау (кеңейту, жаңғырту, техникалық қайта жарақтандыру, реконструкциялау, қалпына келтіру, күрделі жөндеу) және басқа да жұмыстарды орындауды, сондай-ақ жобалар мен көрсетілетін техникалық қадағалау қызметтеріне ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуді қоспағанда, көрсетілген жұмыстарға ілеспе тауарларды жеткізуді және қызметтерді көрсетуді қамтитын объектіні салу және оны пайдалануға беру жөніндегі кешенді жұмыстар;
- 15) техникалық оператор – энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаның тұрғын үй қатынастары және тұрғын

үй-коммуналдық шаруашылық саласындағы техникалық операторы ретінде Қазақстан Республикасының Үкіметі айқындаған, жарғылық капиталына мемлекет жүз пайыз қатысатын заңды тұлға;

16) қаржылық оператор - "Бәйтерек" ұлттық басқарушы холдингі" акционерлік қоғамы;

17) сатып алулық электрондық платформасы – жұмыс істеу тәртібі тұрғын үй қатынастары мен тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық саласындағы уәкілетті орган бекіткен электрондық платформаның жұмыс істеу Қағидаларымен айқындалатын энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны сатып алудың электрондық платформасы)

18) жүктеме көрсеткіші – ағымдағы қаржы жылы орындалуы тиіс, сатып алу нысанасына сәйкес жұмыстарды (жобалау, салу және жөндеу) немесе көрсетілетін қызметтерді (техникалық қадағалау) орындауға арналған қолданыстағы шарттар бойынша әлеуетті өнім берушінің міндеттемелерінің жиынтық көлемінің шарттарды орындау кезінде әлеуетті өнім берушінің өндірістік жұмыспен қамтылуының жол берілетін деңгейін бағалау үшін пайдаланылатын соңғы аяқталған 3 (үш) қаржы жылының бірінде әлеуетті өнім берушінің негізгі қызметінен түскен жылдық кірісінің ең жоғары мәніне қатынасын айқындайтын есептік көрсеткіш.

19) тұйық цикл объектісі — бұл өндірістік, энергетикалық немесе коммуналдық-инфрақұрылымдық объект, оның шегінде ресурсты негізгі технологиялық процестің аралық кезеңдерін бөгде объектілерге (кәріздік тазарту құрылыстары, су тазарту құрылыстары, электр станциялары, жылу-энергия орталықтары, қазандықтар) бермей түпкілікті өнімге немесе нәтижеге айналдырудың толық, технологиялық өзара байланысты және функционалдық аяқталған процесі жүзеге асырылады.

Осы Қағидаларда пайдаланылатын өзге ұғымдар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес қолданылады.

Ескерту. 3-тармаққа өзгеріс енгізілді - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

4. Сатып алу екі кезеңдік конкурс рәсімдерді өткізуді көздейді:

1 кезең - алдын ала біліктілік іріктеуін өткізу;

2 кезең - баға мен баға емес ұсыныстарын салыстыру.

Сатып алуды жүргізу процесі конкурсты дайындау және жариялауды, біліктілік талаптарын белгілеуді және алдын ала біліктілік іріктеуді жүргізуді, бағалық және бағалық емес өлшемдер бойынша өтінімдерді қарау және бағалауды, ұсыныстарды салыстыру және өнім берушіні іріктеуді, сатып алу туралы шарт жасасуды, сондай-ақ

конкурстық құжаттамаға өзгерістер енгізу тәртібін реттейтін ережелерді, міндеттемелердің орындалуын қамтамасыз етуді, шарттарды бұзу және аяқтау тәртібін қамтиды.

4-1. Тапсырыс беруші сатып алу қорытындыларын шығарғанға дейін мынадай жағдайларда сатып алуды жүзеге асырудан бас тартады:

1) жұмыстарды немесе көрсетілетін қызметтерді сатып алуға арналған шығыстарды қысқарту;

2) Ұлттық жоба шеңберінде іске асырылуға жататын жобалардың тізбесіне жұмыстарды немесе көрсетілетін қызметтерді сатып алу қажеттілігін болдырмайтын өзгерістер мен толықтырулар енгізу.

Осы тармақтың бірінші бөлігінің 2) тармақшасында көзделген жағдайда бюджетті қайта бөлу, сол сияқты ағымдағы жылы жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алуға бағытталған сатып алу жоспарына өзгерістер мен толықтыру енгізуге жол берілмейді.

Ескерту. 1-тарау 4-1-тармақпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

4-2. Тапсырыс беруші сатып алуды жүзеге асырудан бас тарту туралы шешім қабылданған күннен бастап үш жұмыс күні ішінде өткізілетін сатып алуға қатысатын тұлғаларға қабылданған шешім туралы хабарлайды.

Ескерту. 1-тарау 4-2-тармақпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

2-тарау. Энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алуды жүзеге асыру, жобалар мен өнім берушілерді іріктеу, шарттар жасасу тәртібі

1-параграф. Әлеуетті өнім берушілерге қойылатын біліктілік талаптары

Ескерту. 1-параграфтың тақырыбы жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

5. Сатып алуды конкурс тәсілімен өткізу кезінде мынадай біліктілік талаптары белгіленеді:

1) құқық қабілеттілігіне (заңды тұлғалар үшін), азаматтық әрекет қабілеттілігіне (жеке тұлғалар үшін) ие болуы.

"Рұқсаттар және хабарламалар туралы" Қазақстан Республикасының Заңына (бұдан әрі - Рұқсаттар және хабарламалар туралы заң) сәйкес айналысуға рұқсат алу, хабарлама жіберу қажет жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алуды жүзеге

асырған жағдайда тапсырыс беруші әлеуетті өнім берушілерге тиісті рұқсаттың (хабарламаның) болуы туралы талапты белгілейді;

2) қаржылық тұрғыдан орнықты болуға және тиісті қаржы жылына арналған республикалық бюджет туралы заңда белгіленген айлық есептік көрсеткіштің алты еселенген мөлшерінен асатын салық берешегі болмауға, оның ішінде қызметкерлер алдында жалақы төлеу бойынша мерзімі өткен берешегі болмауға;

3) банкроттық не таратылу рәсіміне жатпауы;

4) осы тармақтың 1) тармақшасының талаптары шеңберінде рұқсаттар және хабарламалар туралы Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес бірінші немесе екінші санаттағы рұқсаттарда көзделген жұмыс түрлеріне жатпайтын, "кілтпен тапсыру" құрылысы туралы шарт бойынша міндеттемелерді орындау үшін қажетті еңбек ресурстарына (тұйық цикл объектілері бойынша жұмыстарға қолданылатын) ие болуға;

Бұл талап сатып алу алдын ала біліктілік іріктеу тәсілімен жүзеге асырылған жағдайда қолданылады.

5) кем дегенде 1 ұқсас объект бойынша жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді іске асыру тәжірибесі болуы тиіс.

Бұл талап мынадай шарттар сақталған кезде тұйық цикл объектілері бойынша тапсырыс берушінің қалауы бойынша белгіленеді:

1) жұмыстар үшін сатып алу құны тиісті қаржы жылына арналған республикалық бюджет туралы заңда белгіленген 250 000 айлық есептік көрсеткіштен асатын;

2) көрсетілетін қызметтер үшін сатып алу құны тиісті қаржы жылына арналған республикалық бюджет туралы заңда белгіленген 12 000 айлық есептік көрсеткіштен асатын жағдайлар сақталғанда белгілейді;

6) осы Қағидалардың 12-параграфына сәйкес рұқсат етілген жүктеме көрсеткішінің болуы;

Объектіні одан әрі сенімгерлік басқарумен өз қаражаты есебінен жобаны іске асыруды таңдау кезінде осы тармақтың 3), 4), 6) тармақшаларының талаптары қолданылмайды.

Ескерту. 5-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

6. Жұмыстардың, жекелеген түрлерін орындау үшін қосалқы мердігерлер (бірлесіп орындаушылар) тартылған жағдайда олардың біліктілік талаптарына сәйкестігін растайтын құжаттар олар орындайтын жұмыстардың, түрлеріне ұсынылады.

Қаржылық тұрақтылық бөлігінде 2) тармақшаларда және 5-тармақтың 4) тармақшаларында көзделген біліктілік талаптары тартылатын қосалқы мердігерлерге (бірлесіп орындаушыларға) қолданылмайды.

Ескерту. 6-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

7. Ұқсас жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді іске асыру тәжірибесінің болуы бойынша біліктілік талабы осы Қағидалардың 13-параграфына сәйкес расталады.

2-параграф. Әлеуетті өнім берушінің өтініміне қолданылатын баға және баға емес өлшемшарттар

8. Конкурс құжаттамада баға өлшемі - әлеуетті өнім берушінің ұсынған бағасына негізделген "толық аяқталған" жобасын іске асыру құны белгіленеді.

9. Конкурстық құжаттамада өнім берушіні таңдау бойынша конкурс жеңімпазын айқындау үшін қолданылатын мынадай бағалық емес өлшемшарттар белгіленеді:

1) әлеуетті өнім берушінің орындалған шарттар бойынша жұмыс тәжірибесінің болуы;

2) жергілікті қамту үлесін қамтамасыз ету жөніндегі міндеттеме;

3) құрылыс нысаны бойынша сапа кепілдігі;

4) объектінің энергия тиімділігі сыныбын қамтамасыз ету;

5) әлеуетті өнім берушінің жобаны іске асыру орны бойынша тіркелуі;

6) объектіні пайдалануға бергенге дейін аванс беруден, аралық төлемдерден бас тарту шарттары;

7) жобаны әрі қарай сенімгерлік басқарумен өз қаражаты есебінен іске асыру (тұйық цикл объектілеріне қолданылады);

8) құрылыс-монтаждау және іске қосу-жөндеу жұмыстарын конкурстық құжаттамада белгіленген мерзімнен бұрын орындау;

9) техникалық және (немесе) технологиялық жағынан күрделі объектілерге (кешендерге) жататын бірінші (жоғары) және екінші (қалыпты) жауапкершілік деңгейлеріндегі объектілер үшін конкурсқа қатысу үшін (ағымдағы жылды қоспағанда) өтінім беру жылынан алдыңғы қатарынан соңғы 3 (үш) жыл ішінде әрбір күнтізбелік жыл үшін кемінде үш жүз миллион теңге мөлшерінде төленген салықтары үшін қолданылатын бағалық емес өлшемшарттар белгіленеді.

Ескерту. 9-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

10. Сатып алулар Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 2025 жылғы 12 тамыздағы № 297 бұйрығымен бекітілген (Нормативтік құқықтық актілері реестрінде № 36606 болып тіркелген).энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жоба шеңберінде тұрғын үй қатынастары және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық саласында жобаларды жоспарлау, іріктеу, келісу, жобалау, салу және (немесе) пайдалану процесін мониторингтеу қағидаларына

сәйкес ұлттық жоба шеңберінде іске асырылуға жататын жобалар тізбесіне енгізілген жобалар бойынша электрондық сатып алу платформасында жүзеге асырылады..

11. Ұлттық жоба шеңберінде іске асырылуға жататын жобалар тізбесіне жоба енгізілгеннен кейін, тапсырыс беруші:

- 1) осы Қағиданың 3-параграфына сәйкес біліктілік органын қалыптастырады;
- 2) осы Қағидалардың 4-параграфына сәйкес конкурстық құжаттаманы бекітеді;
- 3) бекітілген конкурстық құжаттаманың негізінде осы Қағидалардың 5-параграфына сәйкес сатып алуларды өткізу туралы хабарландыруды электрондық сатып алу платформасында орналастырады.

2-1-параграф Сатып алуға қатысуға байланысты шектеулер

Ескерту. 2-тарау 2-1-параграфпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

11-1. Әлеуетті өнім берушіге, егер:

1) сатып алуға қатысуға үміткер әлеуетті өнім берушінің басшысы, құрылтайшысы мемлекеттік сатып алуға жосықсыз қатысушылардың тізіліміндегі және (немесе) "Самұрық-Қазына" ҰӘҚ" АҚ сенімсіз әлеуетті өнім берушілерінің (өнім берушілерінің) тізбесіндегі заңды тұлғаларды басқарумен, құрумен, жарғылық капиталына қатысумен байланысты болса;

2) сатып алуға қатысуға үміткер әлеуетті өнім берушінің басшысы, құрылтайшысы мемлекеттік сатып алуға жосықсыз қатысушылардың тізіліміне және (немесе) "Самұрық-Қазына" ҰӘҚ" АҚ сенімсіз әлеуетті өнім берушілерінің (өнім берушілерінің) тізбесіне енгізілген, кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыратын жеке тұлға болса;

3) сатып алуға қатысуға үміткер, кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыратын жеке тұлға болып табылатын әлеуетті өнім беруші мемлекеттік сатып алуға жосықсыз қатысушылардың тізіліміне және (немесе) "Самұрық-Қазына" ҰӘҚ" АҚ сенімсіз әлеуетті өнім берушілерінің (өнім берушілерінің) тізбесіне енгізілген әлеуетті өнім берушінің басшысы, құрылтайшысы болса;

4) әлеуетті өнім беруші мемлекеттік сатып алуға жосықсыз қатысушылардың тізілімінде және (немесе) "Самұрық-Қазына" ҰӘҚ" АҚ сенімсіз әлеуетті өнім берушілерінің (өнім берушілерінің) тізбесінде тұрса, өткізілетін сатып алуға қатысуға рұқсат берілмейді;

11-2. Осы Қағидалардың 11-1-тармағының 3), 4), 5), 6) және 7) тармақшаларында көзделген шектеулер Қазақстан Республикасының квазимемлекеттік сектордың жекелеген субъектілерінің сатып алуы туралы заңнамасында көзделген мемлекеттік сатып алуға жосықсыз қатысушылардың тізілімінде және (немесе) Ұлттық әл-ауқат қорының сенімсіз әлеуетті өнім берушілерінің (өнім берушілерінің) тізбесінде тұрған әлеуетті өнім берушілерге де қолданылады.

Құрылыс-монтаждау жұмыстарын сатып алу бойынша конкурстың жеңімпазы деп танылған әлеуетті өнім берушіге сол бір құрылыс объектісінде инжинирингтік көрсетілетін қызметтерді сатып алуға қатысуына рұқсат берілмейді.

Инжинирингтік көрсетілетін қызметтерді сатып алу бойынша конкурстың жеңімпазы деп танылған әлеуетті өнім берушіге сол бір құрылыс объектісінде құрылыс-монтаждау жұмыстарын сатып алуға қатысуға рұқсат берілмейді.

11-3. Өз мүддесінде сатып алу жүзеге асырылатын тапсырыс берушінің осындай сатып алуға әлеуетті өнім беруші ретінде қатысуына рұқсат берілмейді.

3-параграф. Біліктілік органы

12. Алдын ала біліктілік іріктеуді жүргізу рәсімін орындау үшін Тапсырыс беруші біліктілік органын қалыптастырады.

13. Біліктілік органы төрағадан және төрт мүшеден аспайтын, оның ішінде жоба іске асырылатын тиісті қаланың не ауданның салалық жергілікті атқарушы органының лауазымды тұлғасынан (құрылымдық бөлімшенің басшысынан немесе оның орынбасарынан төмен емес) тұрады.

14. Біліктілік органының төрағасы болып өкілеттігіне біліктілік органының жұмысын жоспарлау және қызметіне басшылық ету, сондай-ақ алдын ала біліктілік іріктеуін жүргізу шеңберінде өзге де функцияларды жүзеге асыру кіретін тапсырыс берушінің бірінші басшысы не бірінші басшысының орынбасары айқындалады.

15. Біліктілік органының құрамы Тапсырыс берушінің шешімімен сатып алудың электрондық платформасында бекітіледі.

16. Біліктілік органының ұйымдастырушылық қызметін Тапсырыс беруші айқындайтын оның хатшысы оның лауазымды адамдарының арасынан қамтамасыз етеді. Хатшы біліктілік органының мүшесі болып табылмайды және осы орган шешімдер қабылдаған кезде дауыс беруге құқығы жоқ.

17. Біліктілік органы мүшелерінің қайсыбірінде мүдделер қақтығысы болған кезде осы адам бұл туралы біліктілік органының хатшысын хабардар етеді, бұл туралы осы Қағидаларға 3-қосымшаға сәйкес алдын ала біліктілік іріктеу хаттамасына жазба жасалады. Бұл ретте осы адам біліктілік органының шешім қабылдауына қатыспайды. Егер мүдделер қақтығысы біліктілік органының төрағасында анықталса, тапсырыс беруші біліктілік органын қайта бекітеді.

Ескерту. 17-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

18. Біліктілік органының жұмысына байқаушылар ретінде тұрақты негізде саны екі өкілден аспайтын Қазақстан Республикасының Ұлттық кәсіпкерлер палатасының өкілдері қатысады.

4-параграф. Конкурстық құжаттама

19. Конкурсқа қатысуға өтінімге қойылатын талаптарды, конкурс өткізу шарттары мен тәртібі туралы мәліметтерді қамтитын конкурстық құжаттама осы Қағидаларға 1-қосымшаға сәйкес қазақ және орыс тілдерінде электрондық құжат түрінде қалыптастырылады.

20. Алып тасталды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

21. Конкурстық құжаттама жобаны іске асырудың шекті құнын ескере отырып қалыптастырылады және шарт құнының 5% аспайтын көлемде жобалау-іздігіру жұмыстарына аванс беру шарттарын қамтиды.

4-1-параграф. Конкурс тәсілімен сатып алуды жүзеге асыру тәртібі

Ескерту. 2-тарау 4-1-параграфпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

21-1. Конкурсты ұйымдастыру және өткізу мынадай:

- 1) біліктілік органының құрамын айқындау және бекіту, біліктілік органының хатшысын айқындау;
- 2) конкурстық құжаттаманың жобасын бекіту;
- 3) электрондық платформада конкурсты жүзеге асыру туралы хабарландыруды, сондай-ақ конкурстық құжаттама жобасының мәтінін орналастыру;
- 4) конкурстық құжаттаманың жобасын электрондық платформа арқылы алдын ала талқылау және конкурстық құжаттаманың жобасын алдын ала талқылау хаттамасын, сондай-ақ конкурстық құжаттама мәтінін электрондық платформада орналастыру;
- 5) әлеуетті өнім берушілердің конкурсқа қатысуға өтінімдерді электрондық құжат нысанында ұсынуы және оларды электрондық платформада автоматты түрде тіркеу;
- 6) өтінімдерді автоматты түрде ашу;
- 7) біліктілік органының әлеуетті өнім берушілердің конкурсқа қатысуға өтінімдерін олардың біліктілік талаптарына және конкурстық құжаттама талаптарына сәйкестігі, сондай-ақ осы Қағидалардың 2-1-параграфында көзделген шектеулердің болмауы тұрғысынан электрондық платформа арқылы қарауы;
- 8) біліктілік органының жұмыс тәжірибесін және жүктеудің рұқсат етілген көрсеткішін айқындай отырып, алдын ала біліктілік іріктеу хаттамасын қалыптастыру және оны электрондық платформада орналастыру;
- 9) электрондық платформаның конкурсқа қатысушылардың бағалық және бағалық емес өлшемдерін автоматты түрде салыстыру, конкурс жеңімпазын, сондай-ақ екінші

орын алған әлеуетті өнім берушіні айқындау және электрондық платформада конкурс тәсілімен сатып алу қорытындылары туралы хаттаманы орналастыру.

5-параграф. Сатып алуды өткізу туралы хабарландыру

22. Тапсырыс беруші конкурстық құжаттаманың жобасы бекітілген күннен бастап 3 (үш) жұмыс күнінен кешіктірмей электрондық платформада конкурс тәсілімен сатып алуды жүзеге асыру туралы хабарландырудың мәтінін, сондай-ақ конкурстық құжаттаманың жобасын орналастырады.

Ескерту. 22-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

22-1. Әлеуетті өнім берушілердің конкурсқа қатысуға өтінімдерді ұсынуының соңғы күнінің мерзімі конкурстық құжаттаманың жобасын алдын ала талқылау хаттамасына шағымдану мерзімі аяқталған күннен бастап кемінде 10 (он) жұмыс күнін құрайды.

Ескерту. 2-тарау 22-1-тармақпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

22-2. Тапсырыс беруші әлеуетті өнім берушілердің конкурсқа қатысуға өтінімдерді ұсыну мерзімі өткенге дейін өз бастамасы бойынша конкурстық құжаттамаға өзгерістер енгізе алады. Мұндай жағдайларда конкурстық құжаттама осы Қағидаларда айқындалған тәртіппен алдын ала талқылануы тиіс.

Ескерту. 2-тарау 22-2-тармақпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

22-3. Конкурс тәсілімен сатып алу қайтадан жүзеге асырылған жағдайда, сатып алуды қайтадан өткізуге байланысты шартты орындау мерзімінің ұлғаюын қоспағанда, тапсырыс беруші конкурсқа қатысуға өтінімдерді ұсынудың соңғы күніне дейін кемінде үш жұмыс күні бұрын өткізілмеген конкурстың конкурстық құжаттамасы өзгертілмеген жағдайда конкурс тәсілімен сатып алуды қайтадан жүзеге асыру туралы хабарландырудың мәтінін электрондық платформада орналастырады.

Ескерту. 2-тарау 22-3-тармақпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

23. Конкурс тәсілімен сатып алу өткізу туралы хабарландыруда, мынадай:

1) қолда бар жабдықпен толық жинақтау, жете жарақтандыру, біріздендіру немесе үйлесімділікті қамтамасыз ету үшін, сондай-ақ негізгі (орнатылған) жабдықты одан әрі

техникалық сүйемелдеу, оған сервистік қызмет көрсету және жөндеу, оның ішінде жоспарлы жөндеу (қажет болған кезде) үшін жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу;

2) лицензиялық келісімдерге сәйкес технологиялық қондырғыларды пайдалану кезінде тауарларды сатып алу жағдайларын қоспағанда, тауар белгілерін, қызмет көрсету белгілерін, фирмалық атауларды, патенттерді, пайдалы модельдерді, өнеркәсіптік үлгілерді, тауардың шыққан жерін, өндірушінің атауын, сондай-ақ сатып алынатын тауардың, жұмыстың, көрсетілетін қызметтің жекелеген әлеуетті өнім берушілеріне тиесілігін көрсететін өзге де мәліметтерді және (немесе) құжаттарды көрсетуге жол берілмейді.

Ескерту. 23-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

24. Конкурс өткізу туралы хабарландыруда конкурстық құжаттамадан басқа Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 2025 жылғы 12 тамыздағы № 297 бұйрығымен бекітілген Энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жоба шеңберінде тұрғын үй қатынастары мен тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық саласындағы жобаларды жоспарлау, іріктеу, келісу, жобалау, салу және (немесе) пайдалану процесін мониторингтеу қағидаларына (Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2025 жылғы 12 тамызда № 36606 болып тіркелді) 1-қосымшаға сәйкес инвестициялық жоба бойынша табиғи монополиялар субъектісінің өтінімі қамтылуға тиіс.

25. Конкурс тәсілімен сатып алуды өткізу туралы хабарландыруға, сондай-ақ конкурстық құжаттамаға ашық қолжетімділікті сатып алудың электрондық платформасында әкімші қамтамасыз етеді.

Ескерту. 25-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

5-1-параграф. Конкурстық құжаттаманың жобасын алдын ала талқылау

Ескерту. 2-тарау 5-1-параграфпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

25-1. Конкурстық құжаттаманы бекітудің міндетті шарты әлеуетті өнім берушілердің конкурстық құжаттаманың жобасын алдын ала талқылауы болып табылады.

25-2. Әлеуетті өнім берушілер конкурстық құжаттаманың жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттаманың ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды сатып алуды жүзеге асыру туралы хабарландыру орналастырылған күннен бастап 2 (екі

) жұмыс күнінен кешіктірмей тапсырыс берушіге электрондық платформа арқылы жібереді.

25-3. Сатып алуды жүзеге асыру туралы хабарландыру орналастырылған күннен бастап 2 (екі) жұмыс күні ішінде конкурстық құжаттаманың жобасына ескертулер, сондай-ақ конкурстық құжаттаманың ережелерін түсіндіру туралы сұрау салулар болмаған кезде конкурстық құжаттама бекітілген болып есептеледі.

25-4. Ескертулер, сондай-ақ конкурстық құжаттаманың ережелерін түсіндіру туралы сұрау салулар болған кезде тапсырыс беруші конкурстық құжаттаманы алдын ала талқылау мерзімі өткен күннен бастап 2 (екі) жұмыс күні ішінде мынадай шешімдер қабылдайды:

1) конкурстық құжаттаманың жобасына өзгерістер және (немесе) толықтырулар енгізеді;

2) конкурстық құжаттаманың жобасына ескертулерді қабылдамаудың негіздемелері мен себептерін көрсете отырып, оларды қабылдамайды;

3) конкурстық құжаттаманың ережелеріне түсініктеме береді.

Осы тармақтың 2) және 3) тармақшаларында көзделген шешімдер қабылданған күннен бастап конкурстық құжаттама бекітілген болып есептеледі.

25-5. Тапсырыс беруші конкурстық құжаттама бекітілген күннен бастап 1 (бір) жұмыс күнінен кешіктірмей веб-порталда осы Қағидаларға 2-қосымшаға сәйкес нысан бойынша конкурстық құжаттаманың жобасын алдын ала талқылау хаттамасын орналастырады.

Конкурстық құжаттаманы алдын ала талқылау хаттамасы жұмыс күндері жұмыс уақытында (Астана қаласының уақыты бойынша сағат 09.00-ден 18.00-ге дейін) орналастырылады. Бұл ретте өтінімдерді қабылдау конкурстық құжаттаманы алдын ала талқылау хаттамасына шағымдану мерзімі өткеннен кейін келесі жұмыс күні (Астана қаласының уақыты бойынша 09.00-ден бастап) жүзеге асырылады.

25-6. Осы Қағидалардың 25-4-тармағының 1) тармақшасына сәйкес конкурстық құжаттаманың жобасына өзгерістер және (немесе) толықтырулар енгізілген жағдайда тапсырыс беруші конкурстық құжаттаманың жобасын алған әлеуетті өнім берушілерді автоматты түрде хабардар ете отырып, конкурстық құжаттаманы алдын ала талқылау хаттамасымен бірге конкурстық құжаттаманың бекітілген мәтінін орналастырады.

25-7. Конкурстық құжаттаманың жобасын алдын ала талқылау хаттамасына тапсырыс берушінің бірінші басшысы не оның міндетін атқарушы адам қол қояды.

25-8. Осы Қағидалардың 25-4-тармағының 2) тармақшасына сәйкес конкурстық құжаттаманың жобасына ескертулерді қабылдамау туралы шешім қабылданған жағдайда, оларды қабылдамау себептерінің толық негіздемесі конкурстық құжаттаманың жобасын алдын ала талқылау хаттамасында көрсетіледі.

25-9. Әлеуетті өнім берушілердің конкурстық құжаттаманың ережелерін түсіндіру туралы сұрау салулары электрондық платформа арқылы келіп түскен кезде тапсырыс

берушілер конкурстық құжаттаманың жобасын алдын ала талқылау хаттамасында конкурстық құжаттаманың ережелерін түсіндірмелерін көрсетеді.

25-10. Конкурстық құжаттаманың ажырамас бөлігі болып табылатын конкурстық құжаттаманың жобасын алдын ала талқылау хаттамасында техникалық өзіндік ерекшеліктің (бар болса), шарттың және біліктілік талаптарының (бар болса) жобалары ережелерін түсіндіру мәтіні көрсетіледі.

6-параграф. Конкурсқа қатысуға өтінім және конкурсқа қатысуға қамтамасыз етуді енгізу

26. Конкурсқа қатысуға арналған өтінім электрондық цифрлық қолтаңбамен қол қойылады және конкурстық құжаттамаға 2-қосымшаға сәйкес нысан бойынша электрондық сатып алу платформасы арқылы беріледі. Конкурсқа қатысуға арналған өтінім конкурсты өткізу туралы хабарландыруда көрсетілген оны ұсынудың соңғы мерзімі аяқталғанға дейін беріледі және әлеуетті өнім берушінің конкурс құжаттамасында белгіленген талаптар мен шарттарға келісім беру нысаны болып табылады. Әлеуетті өнім берушілер өтінімдерді ұсынудың соңғы мерзімі аяқталғанға дейін берілген өтінімдерді кері қайтарып алуға құқылы. Өтінімге электрондық цифрлық қолтаңба арқылы қол қоя отырып, әлеуетті өнім беруші өзінің дербес деректерін жинауға, өңдеуге және тексеруге келісім береді.

27. Конкурсқа қатысуға ниет білдірген әлеуетті өнім беруші ұсынатын конкурсқа қатысу өтінімі осы Қағидалардың 1-қосымшасына сәйкес конкурс құжаттамасында санамаланған құжаттарды, сондай-ақ әлеуетті өнім берушінің осы Қағидалардың 35 тармағында көзделген шектеулердің жоқтығы туралы растауын қамтиды.

28. Конкурсқа қатысуға арналған өтінім және оған қоса берілетін құжаттар әлеуетті өнім берушінің таңдауы бойынша қазақ немесе орыс тілдерінде ресімделуі тиіс. Егер құжат шет тілінде ресімделген жағдайда, құжаттың түпнұсқасымен бірге оның қазақ немесе орыс тіліне нотариалды куәландырған аудармасы қоса ұсынылады.

29. Қазақстан Республикасының заңнамасына немесе Қазақстан Республикасы ратификациялаған халықаралық шарттарға сәйкес қолданылу мерзімі алты және одан да көп айды құрауы мүмкін емес құжаттарды қоспағанда, конкурсқа қатысуға өтінімге қоса берілетін құжаттар берілген күнінен бастап 6 (алты) ай ішінде жарамды болуға тиіс, мұндай жағдайларда қолданылу мерзімі 6 (алты) айдан кем қабылданады.

30. Өтінімге қоса берілетін құжаттар мәтінді, барлық деректемелерді, күндерді, визаларды, бұрыштамаларды, өзге де жазуларды, мөрлерді, мөртабандар мен белгілерді еркін оқу мүмкіндігін қамтамасыз етуге тиіс. Құжаттар автоматтандырылған тексеру және ақпаратты көзбен шолып оқу мүмкіндігін қамтамасыз ететін машинада оқылатын форматта электрондық сатып алу платформасы арқылы электрондық түрде жүктеледі. Электрондық құжаттардың рұқсат етілген форматтары: PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX, PNG, JPG (JPEG).

31. Әлеуетті өнім беруші өтінімде және оған қоса берілетін құжаттарда ұсынылатын мәліметтердің толықтығы, өзектілігі және дұрыстығы үшін жауапты болады.

32. Алдын ала біліктілік іріктеуден өтуге өтінім берген кезде Қазақстан Республикасының резиденті емес әлеуетті өнім беруші Қазақстан Республикасының резиденттерімен бірдей құжаттарды не мемлекеттік және (немесе) орыс тілдеріне нотариалды куәландырылған аудармасымен Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен танылған (куәландырылған) ұқсас мәліметтерді қамтитын құжаттарды ұсынады.

33. Электрондық сатып алу платформасы конкурсқа қатысуға өтінім берген әлеуетті өнім берушіге тиісті хабарламаны автоматты түрде жіберген сәтте конкурсқа қатысуға өтінім қабылданды деп есептеледі.

34. Өтінім берілген сәттен бастап және конкурс қорытындыларына қол қойылғанға дейін берілген өтінімдердің саны, әлеуетті өнім берушілердің атаулары туралы ақпарат, сондай-ақ қатысушыларды сәйкестендіруге мүмкіндік беретін кез келген деректер басқа әлеуетті өнім берушілерге қолжетімді емес және жабық қолжетімділікте болады.

35. Әлеуетті өнім берушінің конкурсқа қатысуға өтінімі мынадай жағдайларда электрондық сатып алу платформасынан бас тартуға жатады:

1) әлеуетті өнім беруші бұрын осы конкурсқа қатысуға өтінім берген;

2) нәтижесінде өтінім уақтылы ұсынылмаған техникалық іркіліс туындаған жағдайларды қоспағанда, конкурсқа қатысуға өтінім осы конкурсқа қатысуға өтінімдерді қабылдаудың соңғы мерзімі өткеннен кейін сатып алудың электрондық платформасына келіп түскен;

3) конкурстың бағалық ұсынысы осы жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алуға бөлінген сомадан асып кетсе;

4) Осы Қағидалардың 53-тармағында көзделген;

жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді әлеуетті жеткізушінің баға ұсынысы демпингтік деп танылды - әлеуетті жеткізуші ұсынған құн конкурстық құжаттамада мәлімделгеннен 7% -ға төмен.

5) әлеуетті өнім берушінің жұмыстар мен қызметтерге арналған баға ұсынысы демпингтік деп танылады – әлеуетті өнім беруші ұсынған құн конкурстық құжаттамада мәлімделгеннен 7%-ға төмен.

Осы тармақтың 2) тармақшасында көзделген ерекше жағдайларда, өтінімдерді қабылдаудың соңғы мерзімін электрондық сатып алу платформасының әкімшісі тұрғын үй қатынастары және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық саласындағы уәкілетті орган бекіткен электрондық платформаның жұмыс істеу қағидаларында көзделген тәртіппен ұзартады.

36. Егер әлеуетті өнім берушілердің конкурсқа қатысуға өтінімдерді ұсыну мерзімі аяқталғанға дейін бірде-бір өтінім түспесе, өтінімдерді беру мерзімі 5 (бес) жұмыс күніне, бірақ бір реттен артық емес ұзартылады.

Ескерту. 36-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

37. Алдын ала біліктілік іріктеу конкурсы болған жағдайда, осы Қағидалардың 36-тармағында көзделген мерзім аяқталғаннан кейін өтінімі қабылданбаған әлеуетті өнім берушіге алдын ала біліктілік іріктеуге қатысуға рұқсат беріледі.

Ескерту. 37-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

38. Егер осы Қағидалардың 36-тармағында көзделген мерзім аяқталғаннан кейін бір де бір өтінім берілмеген жағдайда, конкурс өткізілмеген болып танылады.

39. Әлеуетті өнім беруші конкурсқа қатысу үшін өтінімнің кепілдік ретінде өтінімді қамтамасыз етуді ұсынады, ол төмендегі кепілдіктерді білдіреді:

1) ол өтінімді конкурсқа баға ұсыныстарын беру соңғы мерзімі өткеннен кейін қайтарып алмайды немесе өзгеріс енгізбейді;

2) егер конкурстық құжаттаманың талаптарында осындай қамтамасыз етуді енгізу көзделген жағдайда, оны конкурстың жеңімпазы деп айқындаған жағдайда, осы Қағидалардың 4-қосымшасына сәйкес конкурс қорытындылары туралы хаттамада белгіленген мерзімдерде Тапсырыс берушімен шарт жасасады және сатып алу шартының орындалуын қамтамасыз етуді енгізеді.

40. 30.05.2026 дейін қолданыста болды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 бұйрығымен.

41. Тапсырыс берушінің электрондық әмияндағы ақшаланы пайдалануына жол берілмейді.

42. Өтінімді қамтамасыз ету осы конкурсты сатып алу үшін көрсетілген соманың 1% -ы мөлшерінде енгізіледі.

Конкурсқа қатысуға өтінімді қамтамасыз етудің тиынмен есептелген сомасы дөңгелектенеді. Бұл ретте елу тиыннан аз сома нөлге дейін дөңгелектенеді, ал елу тиынға тең және одан жоғары сома бір теңгеге дейін дөңгелектенеді.

43. Әлеуетті өнім беруші енгізген өтінімді қамтамасыз ету әлеуетті өнім берушіге мынадай жағдайлардың бірі басталған күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде қайтарылады:

1) осы әлеуетті өнім беруші баға ұсыныстарын ашудың соңғы мерзімі өткенге дейін баға ұсынысын кері қайтарып алған;

2) сатып алу қорытындылары туралы хаттамаға қол қойғанда және Қағидалардың 170-тармағында көзделген шағымдану мерзімдері аяқталғанда қайтарылады

Бұл талап конкурс жеңімпазына және конкурс қорытындысы бойынша екінші орын алған әлеуетті өнім берушіге қолданылмайды;

3) сатып алу туралы шарт күшіне енген және конкурс жеңімпазы конкурстық құжаттамада көзделген шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізген;

4) сатып алу туралы шарт күшіне енген және конкурстың қорытындылары бойынша екінші орын алған әлеуетті өнім беруші конкурстық құжаттамада көзделген шарттың орындалуын қамтамасыз еткен жағдайда енгізген;

5) сатып алудың күшін жою және (немесе) оны жүзеге асырудан бас тарту.

Ескерту. 43-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

44. Әлеуетті өнім беруші енгізген конкурстық өтінімді қамтамасыз ету мына жағдайлардың бірінде орын алған кезде қайтарылмайды:

1) конкурс жеңімпазы деп айқындалған әлеуетті өнім беруші сатып алу туралы шарт жасасудан жалтарған жағдайда;

2) конкурс жеңімпазы сатып алу туралы шарт жасасып, шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу туралы талапты орындамаған не уақтылы орындамаған (олар болған жағдайда авансты немесе кепілдікті қамтамасыз ету жағдайда);

3) салыстыру және бағалау қорытындылары бойынша осы Қағидаларда көзделген жағдайда айқындалған екінші орын алған әлеуетті өнім беруші сатып алу туралы шарт жасасудан жалтарса немесе сатып алу туралы шарт жасаса, конкурстық құжаттамада белгіленген шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу (олар болған жағдайда авансты немесе кепілдікті қамтамасыз ету) туралы талапты орындамаған не уақтылы орындамаған жағдайда.

7-параграф. Алдын ала біліктілік іріктеу

45. Біліктілік органы электрондық сатып алу платформасында әлеуетті өнім берушілердің біліктілік талаптарына және конкурс құжаттамасының талаптарына сәйкестігін анықтау мақсатында алдын ала біліктілік іріктеу жүргізеді.

46. Өтінімдер ашылғанға дейін берілген өтінімдер саны және оларды тапсырған әлеуетті өнім берушілер туралы ақпарат қолжетімсіз болып табылады.

47. Алдын ала біліктілік іріктеу кезеңінде әлеуетті өнім берушілердің өтінімдері электрондық сатып алу порталында ашылғаннан кейін тек ұқсас жобалар бойынша жұмыс тәжірибесіне бағалау жүргізу, жүктеме көрсеткішін есептеу және еңбек ресурстарының бар екендігін растау үшін қажетті бөлігінде ғана біліктілік органы, бақылаушылар және хатшыға қолжетімді болады. Әлеуетті өнім берушілердің өтінімдерін қарауға толық қолжетімділік конкурс қорытындыларына қол қойылғаннан кейін беріледі.

Бұл ретте, салықтар бойынша берешектің және еңбекақы бойынша мерзімі өткен берешектің болуы/болмауы туралы мәліметтер, сондай-ақ әлеуетті өнім берушінің жобаны іске асыру орны бойынша әлеуетті өнім берушіні тіркеу жөніндегі бағалық

емес өлшемшартқа сәйкестігі әлеуетті өнім берушінің тіркеу деректері мен мемлекеттік ақпараттық жүйелерден алынған мәліметтер негізінде сатып алудың электрондық порталы арқылы автоматты түрде жүргізіледі.

Ескерту. 47-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 28.01.2026 № 26 (01.07.2026 бастап қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

47-1. Сатып алу сомасы тиісті қаржы жылына арналған республикалық бюджет туралы заңда белгіленген 2 (екі) миллион айлық есептік көрсеткіштен асатын конкурсқа қатысқан кезде, әлеуетті өнім берушіге конкурсқа қатысу үшін өтінім берілген жылдың алдындағы соңғы 3 (үш) жыл ішінде әрбір күнтізбелік жыл үшін жыл сайын кемінде үш жүз миллион теңге мөлшерінде төленген салықтар болған кезде 1 (бір) балл беріледі (ағымдағы жылды қоспағанда).

Әр түрлі жылдары төленген салықтарды жинақтауға жол берілмейді. Егер көрсетілген жылдардың бірінде төленген салықтардың сомасы белгіленген мөлшерден аз болған жағдайда балл берілмейді.

Ескерту. 2-тарау 47-1-тармақпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

48. Алдын ала біліктілік іріктеу жүргізу кезінде біліктілік органы:

1) қажет болған жағдайда, электрондық сатып алу платформасы арқылы әлеуетті өнім берушілерден олардың өтінімдеріне қатысты материалдар мен түсініктемелер сұралады, бұл өтінімдерді қарау, бағалау және салыстыру процесін жеңілдету үшін жүзеге асырылады;

2) конкурсқа қатысуға арналған әлеуетті өнім берушілердің өтінімдерін біліктілік талаптарына және конкурс құжаттамасының талаптарына сәйкестігі тұрғысынан қарастырады;

3) біліктілік талаптары мен конкурс құжаттамасының талаптарына сәйкес келетін және (немесе) сәйкес келмейтін әлеуетті өнім берушілерді анықтайды;

4) әлеуетті өнім берушілердің жұмыс тәжірибесін осы Қағидалардың 13-параграфына сәйкес айқындайды.

49. Конкурсқа қатысуға өтінімді толықтыру үшін жетіспейтін құжаттарды сұрату, өтінімдегі құжаттарды ауыстыру немесе дұрыс рәсімделмеген құжаттарды түзету мақсатында біліктілік органы тарапынан сұраныс жіберу және басқа да әрекеттер жасауға жол берілмейді.

50. Әлеуетті өнім берушілердің біліктілік талаптарына, соның ішінде банкроттық немесе ликвидация процедураларына қатысушылықтарының болмауына сәйкестігін нақтылау мақсатында, біліктілік органы банкроттық немесе ликвидация процедураларын қадағалайтын уәкілетті органның интернет-ресурсындағы ақпаратты қарастырады.

51. Берілген құжаттарда сәйкессіздіктер анықталған жағдайда, құжаттар растайтын ретінде қабылданбайды.

52. Егер әлеуетті өнім беруші осы Қағидалардың 35-тармағында көзделген негіздер бойынша конкурсқа қатысуға жіберілмеген жағдайда, сатып алу қорытындылары туралы хаттамада осындай әлеуетті өнім берушінің конкурсқа қатысуға арналған өтінімін қабылдамаудың негіздемелері, сондай-ақ қабылдамауға негіз болған растайтын мәліметтер мен құжаттар көрсетіледі.

53. 53-тармақтың бірінші абзацы 30.05.2026 дейін қолданыста болды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 бұйрығымен.

1) мынадай негіздер бойынша біліктілік талаптарына сәйкес келмейді деп айқындалған:

Қазақстан Республикасының рұқсаттар және хабарламалар туралы заңнамасына сәйкес алынған (жіберілген), олар туралы мәліметтер мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде расталатын рұқсаттардың (хабарламалардың) болмауы. Мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде мәліметтердің болмауы әлеуетті өнім беруші Қазақстан Республикасының рұқсаттар және хабарламалар туралы заңнамасына сәйкес алынған (жіберілген) тиісті рұқсаттың (хабарламаның) нотариат куәландырған көшірмесін ұсынады;

әлеуетті өнім берушінің сатып алынатын тауарларды өндіруге, қайта өңдеуге, жеткізуге және өткізуге, жұмыстарды орындауға, қызметтерді көрсетуге құқығын растайтын патенттердің, куәліктердің, сертификаттардың, басқа да құжаттардың электрондық көшірмелерін не электрондық құжат түрінде ұсынбау;

тиісті қаржы жылына арналған республикалық бюджет туралы заңда белгіленген алты еселенген айлық есептік көрсеткіштен асатын мөлшерде салық берешегінің болуы, сондай-ақ қаржылық тұрақтылықтың сәйкессіздігі әлеуетті өнім берушінің өтінім берілген күнге дейін 1 (бір) жұмыс күнінен ерте қалыптастырылмаған мәліметтерді салық төлеушінің жеке кабинетінен ұсынуы арқылы айқындалады;

қызметкерлер алдында жалақы төлеу бойынша мерзімі өткен берешектің болуы;

конкурстық құжаттамаға сәйкес біліктілік туралы мәліметтерді ұсынбау, сол сияқты толық ұсынбау;

конкурстық құжаттамада болуы белгіленген сатып алынатын жұмыстар мен көрсетілетін қызметтер нарығында жеткілікті жұмыс тәжірибесінің болмауы;

әлеуетті өнім берушінің шарт бойынша міндеттемелерді орындау үшін жеткілікті еңбек ресурстарын иелену бөлігінде (қолдану кезінде) біліктілік талаптарына сәйкес келмеуі;

біліктілік талаптары бойынша дәйексіз ақпарат беру фактісі анықталса. Мұндай факт сатып алуды жүзеге асырудың кез келген сатысында белгіленеді;

банкроттық не таратылу рәсіміне жатады;

2) егер оның конкурсқа қатысуға өтінімі конкурстық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмейтіндігі мынадай негіздер бойынша айқындалса:

конкурсқа сатып алу нысанасы болып табылатын жұмыстарды орындау жөніндегі қосалқы мердігерлер туралы мәліметтерді, сондай-ақ жұмыс түрлерін ұсынбау (әлеуетті өнім беруші қосалқы мердігерлерді (бірлесіп орындаушыларды) тартқан жағдайда);

әлеуетті өнім берушінің қосалқы мердігерге (бірлесіп орындауға) жиынтығында орындалатын жұмыстардың жалпы көлемінің елу пайызынан астамын бере отырып, қосалқы мердігерлер туралы мәліметтер ұсынуы;

конкурстық құжаттаманың және осы Қағидалардың талаптарына сәйкес конкурсқа қатысуға өтінімді қамтамасыз етуді ұсынбау;

тиеу көрсеткіші 1,5 мәнінен асады;

конкурстық өтінімде ұсынылған баға емес өлшемшарттарға немесе конкурстың қорытындыларына әсер ететін құжаттар бойынша дәйексіз мәліметтерді ұсыну фактісі анықталғанда. Бұл ретте мұндай факт сатып алуды жүзеге асырудың кез келген сатысында белгіленеді.

3) Мемлекеттік сатып алуға жосықсыз қатысушылар тізілімінде және (немесе) "Самұрық-Қазына "ҰӘҚ" АҚ-ның Сенімсіз әлеуетті өнім берушілер (өнім берушілер) тізбесінде тұрады. Егер әлеуетті өнім беруші консорциум болып табылған жағдайда, осы тармақшаның талабы оның әрбір қатысушысына қолданылады.

Ескерту. 53-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

54. Электрондық сатып алу платформасы:

өтінімдерді беру кезінде мемлекеттік сатып алуға жосықсыз қатысушылар тізілімінде және (немесе) "Самұрық-Қазына "ҰӘҚ" АҚ сенімсіз әлеуетті өнім берушілер (өнім берушілер) тізбесінде әлеуетті өнім берушілерді автоматты түрде тексеруді;

осы Қағидаларда көзделген негіздер орын алған жағдайда өнім берушілер туралы мәліметтердің мемлекеттік сатып алулардың адал емес қатысушылары Реестріне автоматты түрде жіберілуін қамтамасыз етеді.

55. Мемлекеттік сатып алуға жосықсыз қатысушылардың тізіліміне енгізу үшін негіздер болып табылады:

1) құжаттарды жалғандау (сот шешімі бойынша);

2) сатып алу жеңімпазының келісімшарт жасаудан бас тартуы (автоматты түрде);

3) келісімнің орындалуын қамтамасыз етуді белгіленген мерзімде енгізбеу (автоматты түрде);

4) келісімшарттың орындалмауы немесе дұрыс орындалмауы (сот шешімі бойынша).

Электрондық платформаның жұмыс істеу қағидаларында көзделген тәртіппен әлеуетті өнім берушіні Мемлекеттік сатып алуға жосықсыз қатысушылардың тізіліміне енгізу туралы шешімнің осындай шешім қабылдауға әсер еткен техникалық іркіліс анықталған жағдайда күші жойылады.

56. Мемлекеттік сатып алулардың адал емес қатысушылары Реестріне енгізбес бұрын әлеуетті өнім берушіге электрондық сатып алу платформасы арқылы кемінде 3 (үш) жұмыс күні бұрын түсініктеме беру немесе бұзушылықтарды жою үшін хабарлама жіберіледі.

57. Конкурсқа қатысуға өтінімдегі грамматикалық немесе арифметикалық қателер өтінімнің мәнін бұзбай түзетілуге болатын жағдайда, ол конкурс құжаттамасының талаптарына сәйкес деп танылады.

58. Алдын ала біліктілік іріктеу барысында әлеуетті өнім берушінің өтінімі мен оған қоса берілген құжаттардың біліктілік талаптарына сәйкестігі осы бөлімнің 8-13-параграфтарында көзделген тәртіппен тексеріледі.

59. Алдын ала біліктілік іріктеуін өткізу мерзімі – өтінімдер қабылдау аяқталған күннен бастап 10 жұмыс күніне дейін.

Ескерту. 59-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 28.01.2026 № 26 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

8-параграф. Әлеуетті өнім берушінің құқық қабілеттілігіне ие болу бөлігінде біліктілік талаптарына сәйкестігін айқындау

60. Рұқсат алу немесе хабарлама жіберу қажет қызмет түрлерін жүзеге асыратын әлеуетті өнім берушінің құқық қабілеттілігі Қазақстан Республикасының информатизация туралы заңнамасына сәйкес мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелері арқылы расталады.

61. Мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде мәліметтер болмаған жағдайда, әлеуетті өнім беруші Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес алынған (жіберілген) тиісті рұқсаттың (хабарламаның) нотариалды куәландырылған немесе электрондық көшірмесін ұсынады.

62. Келісім бойынша міндеттемелерді орындау қажеттілігінен тікелей шықпайтын рұқсаттың (хабарлама жіберудің) және (немесе) осындай рұқсат құжатының түрінің болуы туралы талаптар қойылмайды.

9-параграф. Әлеуетті өнім берушінің олардың банкроттық не тарату рәсіміне қатыстылығы бөлігінде біліктілік талаптарына сәйкестігін айқындау

63. Әлеуетті өнім берушінің банкроттық не тарату рәсіміне оның қатысы жоқтығы бөлігінде біліктілік талаптарына сәйкестігі банкроттық не тарату рәсімдерінің

жүргізілуін бақылауды жүзеге асыратын уәкілетті органның интернет-ресурсында орналастырылған ақпарат арқылы айқындалады.

10-параграф. Еңбек ресурстарын иелену бөлігінде әлеуетті өнім берушінің біліктілік талаптарына сәйкестігін айқындау

64. Сатып алу шеңберінде шарттық міндеттемелерді орындау үшін қажетті еңбек ресурстары осы Қағидаларға сәйкес біліктілік талаптарында көрсетіледі.

65. Еңбек ресурстарына ие болу бойынша біліктілік талаптарын қоюға жол берілмейді, олар:

1) сатып алуларға әлеуетті өнім берушілердің қатысуын шектейтін және негізсіз қиындататын;

2) шарт, техникалық ерекшелік бойынша міндеттемелерді орындау қажеттілігінен тікелей туындамайды;

66. Егер конкурстық құжаттамада еңбек ресурстарының болуы жөніндегі талап қамтылған жағдайда, онда еңбек ресурстарының болуы еңбек шарттарын есепке алудың бірыңғай жүйесімен расталады.

67. Әлеуетті өнім берушінің қызметкерлеріне еңбекақы төлеудегі мерзімі өткен берешегі еңбек бойынша уәкілетті мемлекеттік органның мәліметтері негізінде автоматты түрде анықталады.

11-параграф. Әлеуетті өнім берушінің қаржылық тұрақтылығы түріндегі біліктілік талаптарына сәйкестігін айқындау

68. Әлеуетті өнім берушінің қаржылық тұрақтылығы Мемлекеттік кірістер органдарының мынадай мәліметтері негізінде сатып алудың электрондық платформасымен автоматты түрде айқындалады:

- 1) кірістер;
- 2) төленген салықтар;
- 3) негізгі құралдар;
- 4) еңбекақы төлеу қоры.

Ескерту. 68-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 28.01.2026 № 26 (01.07.2026 бастап қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

69. Әлеуетті өнім беруші, егер ол жиынтығында мынадай шарттарға сәйкес келсе, қаржылық тұрақты деп танылады:

1) әлеуетті өнім берушінің кірістері Мемлекеттік кірістер органдарының ақпараттық жүйелерінің деректеріне сәйкес өткен жылдың алдындағы үш жылдағы сатып алуды жүзеге асыру үшін бөлінген соманың кемінде екіден бір бөлігін құрайды;

2) мемлекеттік кірістер органдарының ақпараттық жүйелерінің деректеріне сәйкес өткен жылдың алдындағы үш жыл үшін төленген салықтардың көрсеткіші әлеуетті өнім берушінің кірістерінің кемінде үш пайызын құрайды.

Салық төленген күнтізбелік жыл салықтың төленген күні болып саналады.

Осы Қағидалардың мақсаттары үшін төленген салықтар көрсеткішінің есебі Мемлекеттік кірістер органдарының ақпараттық жүйелерінің деректеріне сәйкес мынадай формула бойынша айқындалады:

$$ТСК = TC / KC \times 100 \%,$$

мұндағы:

ТСК – төленген салықтардың көрсеткіші;

ТС – есептелетін үш жылдық кезең ішіндегі төленген салықтардың сомасы;

КС – әлеуетті өнім берушінің есептелетін үш жылдық кезеңдегі кірісінің сомасы;

3) Мемлекеттік кірістер органдарының ақпараттық жүйелерінің деректеріне сәйкес өткен жылдың алдындағы үш жылдағы әлеуетті өнім берушінің негізгі құралдарының құны сатып алды жүзеге асыру үшін бөлінген соманың кемінде он бестен бір бөлігін, бірақ тиісті қаржы жылына белгіленген айлық есептік көрсеткіштің 400 000 еселенген мөлшерінен аспайтын соманы құрайды;

4) Мемлекеттік кірістер органдарының ақпараттық жүйелерінің деректеріне сәйкес өткен жылдың алдындағы үш жыл үшін әлеуетті өнім берушінің қызметкерлеріне еңбекақы төлеу қоры сатып алуды жүзеге асыру үшін бөлінген соманың кемінде он бестен бір бөлігін құрайды.

Ескерту. 69-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 28.01.2026 № 26 (01.07.2026 бастап қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

70. Қайта ұйымдастырылған заңды тұлғаның (құқық мирасқорының) қаржылық орнықтылығы көрсеткішін бірігу, қосылу жолымен сатып алудың электрондық порталында біріктіру жағдайларын қоспағанда, мемлекеттік кіріс органдарының мәліметтері үш жылдық кезеңнің соңғы есептелген жылы үшін электрондық сатып алу порталында күнтізбелік жыл ішінде осы мәліметтер қолданылған жылдың алдындағы 1 қазаннан кешіктірілмей бір рет жаңартылады.

Бұл ретте, қайта ұйымдастырылған заңды тұлғаның (құқықтық мирасқорының) қаржылық орнықтылығы көрсеткіштерін жаңарту экономикалық қызмет түрлерінің жалпы жіктеуші құрылымының бірінші деңгейінде (секциясында) өткен жылдың алдындағы үш жыл ішінде (үздіксіз) қайта ұйымдастырылатын заңды тұлғалар қызметінің негізгі түрі сәйкес келген жағдайда жүзеге асырылады.

Осындай қайта ұйымдастырылған заңды тұлғаның (құқықтық мирасқордың) Мемлекеттік кіріс органдарының мәліметтері әлеуетті өнім берушінің өтініші негізінде сатып алудың электрондық порталында жаңартылады.

12-параграф. Жүктеудің рұқсат етілген көрсеткіші бойынша әлеуетті өнім берушінің біліктілік талаптарына сәйкестігін айқындау

71. Жүктеменің рұқсат етілген көрсеткіші 1,5 мөлшерінде белгіленеді. Жүктеу көрсеткіші асып кеткен кезде әлеуетті өнім беруші конкурс тәсілімен сатып алуға қатысудан ауытқуға жатады.

Ескерту. 71-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

72. Жүктеменің рұқсат етілген көрсеткішін (бұдан әрі – ЖРК) есептеу мына формула бойынша жүзеге асырылады:

$$\text{ЖРК} = \text{қолданыстағы міндеттемелердің жалпы сомасы} / \text{Әлеуетті өнім берушінің ең көп жылдық табысы},$$

мұндағы:

Қолданыстағы міндеттемелердің жалпы сомасы – әлеуетті өнім берушінің қолданыстағы шарттар және энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жоба шеңберінде сатып алудың электрондық платформасында, мемлекеттік сатып алу веб-порталында және "Самұрық-Қазына" ҰАҚ электрондық сатып алу порталында орналастырылған қорытынды хаттамалар бойынша әлі шарттар жасалмаған, сатып алу (жұмыс немесе көрсетілетін қызметтер) нысанасына жататын, ағымдағы қаржы жылы орындалуы тиіс міндеттемелерінің жиынтық сомасы

Әлеуетті өнім берушінің ең көп жылдық табысы – аяқталған кезең бойынша салық декларациялары не мемлекеттік сатып алу веб-порталындағы анықтама түрінде растайтын құжаттардың негізінде айқындалатын соңғы аяқталған 3 (үш) қаржы жылының біріндегі негізгі қызметтен түскен табыстың ең жоғарғы жылдық мәні.

Жүктеу көрсеткішін есептеуді Электрондық платформа конкурсқа өтінім берген кезде жүзеге асырады.

Мемлекеттік ақпараттық жүйелермен деректермен автоматтандырылған алмасуды енгізгенге дейін тиеу көрсеткішін есептеуді біліктілік органы "Тиеу көрсеткішін есептеуге арналған әлеуетті өнім берушінің мәліметтері" Конкурстық құжаттамаға 2-2-қосымша және әлеуетті өнім беруші конкурсқа өтінім құрамында ұсынған салық декларациясы не мемлекеттік сатып алу веб-порталынан анықтама негізінде жүзеге асырады.

Аяқталған кезең бойынша салық декларациясы не мемлекеттік сатып алу веб-порталынан анықтама ұсынылмаған жағдайда әлеуетті өнім берушінің өтінімі қабылданбауға жатады.

Ескерту. 72-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

13-параграф. Әлеуетті өнім берушінің ұқсас жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді іске асыру тәжірибесін айқындау

73. Ұқсас жұмыстарды немесе көрсетілетін қызметтерді іске асыру тәжірибесі жиынтығында мынадай:

1) ҚР ҚНБҚ "Құрылысқа арналған құн индекстері" кестесіне сәйкес өткен кезеңдерден ағымдағы жылдың бағасына келтірілген объектінің құны сатып алу нысанасы орындалатын объект құнының кемінде 30% құраған;

3) объект бойынша жұмыстарды орындау үшін "Рұқсаттар және хабарламалар туралы" Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес сатып алу нысанасы бойынша міндеттемелерді орындау үшін қажетті рұқсаттардың және (немесе) олардың кіші түрлерінің болуы талап етілсе;

5) бұрын орындалған жұмыстардың ұқсастығы немесе ұқсаушылығы, тұрғын үй-азаматтық мақсаттағы объектілердегі жұмыстарды қоспағанда, конкурс нысанасы Рұқсаттар және хабарламалар туралы Заңның бірінші санатындағы рұқсаттардың (лицензиялардың) тізбесінің 5 және 6-бөлімдерінде көзделген лицензияланатын қызмет түрінің тиісті кіші түрінің бір тармақшасында болған жағдайда ескерілетін;

6) егер сатып алу нысанасы тұйық цикл объектілері бойынша жұмыстар немесе көрсетілетін қызметтер болып табылған жағдайда, ұқсас жұмыстарды немесе көрсетілетін қызметтерді іске асыру тәжірибесі әлеуетті өнім берушіде ұқсас мақсаттағы тұйық цикл объектілерінде жұмыстарды орындаудың немесе қызметтерді көрсетудің расталған тәжірибесі болған кезде ғана ескерілетін жағдайларға сәйкес келгенде ескеріледі.

Бұл ретте жекелеген элементтерді, сатыларды не оқшауланған технологиялық процестерді (оның ішінде жекелеген құрылысжайларды, инженерлік желілерді немесе жабдықты) іске асыру тәжірибесі, егер мұндай тәжірибе әлеуетті өнім берушінің объектінің жалпы ұқсас технологиялық процесін іске асыруға қатысуын растамаса, ұқсас деп танылмайды.

Ескерту. 73-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

74. Егер күрделі жөндеу кезінде сатып алу нысанасы болып жұмыстар немесе қызметтер табылса, ұқсас объектілерді салу, реконструкциялау және күрделі жөндеу объектілеріндегі әлеуетті өнім берушінің тәжірибесі ескеріледі.

75. Егер қайта құру кезіндегі сатып алу нысанасы болып жұмыстар немесе қызметтер табылса, ұқсас объектілерді салу және қайта құру нысандарындағы әлеуетті өнім берушінің тәжірибесі ескеріледі.

76. Егер құрылыс кезінде сатып алу нысанасы болып жұмыстар немесе қызметтер табылса, ұқсас объектілердің құрылыс объектілеріндегі әлеуетті өнім берушінің тәжірибесі ескеріледі.

77. Қазақстан Республикасының аумағында іске асырылған объектілердегі жұмыс тәжірибесі бойынша мәліметтерді біліктілік органы Қазақстан Республикасы Қаржы министрінің 2024 жылғы 26 қыркүйектегі № 646 бұйрығымен бекітілген Мемлекеттік сатып алу саласында тізілімдерді қалыптастырудың және жүргізудің қағидаларында (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 35143 болып тіркелген) айқындалған тәртіппен қалыптастырылатын "расталған" мәртебесі бар әлеуетті өнім берушілердің жұмыс тәжірибесі тізілімінен ғана қарайды.

Қазақстан Республикасының аумағынан тыс орналасқан, сатылған объектілерде жұмыс тәжірибесін растау үшін мынадай құжаттардың:

1) тапсырыс берушімен (ҚМЖ немесе сатып алу нысанасына байланысты техникалық қадағалау) жасалған шарттардың;

2) объектілерді пайдалануға беру актілерінің және жобалау-сметалық құжаттамаға не объект орналасқан елдің заңнамасында көзделген ұқсас құжаттарға оң сараптамалық қорытындылардың нотариат куәландырған электрондық көшірмелері ұсынылғанда алдын ала іріктеу біліктілік іріктеу конкурстарына рұқсат беріледі.

Заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру (қосылу, бірігу) жағдайында қайта ұйымдастырылатын заңды тұлғалардың бірінің ең көп жұмыс тәжірибесі ескеріледі.

Осы Қағидалардың мақсаттары үшін қайта ұйымдастырылған заңды тұлғаның жұмыс тәжірибесі мынадай жағдайлардың бірі болған кезде:

1) егер әлеуетті өнім берушінің мәлімделген жұмыс тәжірибесі басқа заңды тұлғадан бөліну немесе шығу жолымен қайта ұйымдастыру нәтижесінде алынған болса ;

2) егер әлеуетті өнім берушінің мәлімделген жұмыс тәжірибесі қайта ұйымдастырудың бірнеше дәйекті түрлері (бөліну, шығу, бірігу, қосылу, қайта құру) нәтижесінде алынған болса;

3) егер әлеуетті өнім берушінің мәлімделген жұмыс тәжірибесі қайта ұйымдастырылатын заңды тұлғалардың бірінде осы Қағидалардың 53-тармағында көзделген шектеулер болатын заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру (бірігу, қосылу, қайта құру) нәтижесінде алынған болса;

4) егер әлеуетті өнім берушінің мәлімделген жұмыс тәжірибесі қайта ұйымдастырылатын заңды тұлғалардың бірі сатып алу нысанасына сәйкес келетін қызмет түрлерін жүзеге асыруға лицензиясынан (рұқсатынан) айырылған заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру (бірігу, қосылу, қайта құру) нәтижесінде алынған болса , бағалық емес өлшемшарттарды есептеу кезінде ескерілмейді.

Ескерту. 77-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

78. Ұқсас жұмыстар мен қызметтерді іске асыру тәжірибесі соңғы 10 жылда ескеріледі.

Ескерту. 78-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

14-параграф. Консорциумға қатысушылардың біліктілік талаптарына сәйкестігін айқындау ерекшеліктері

79. Консорциумның барлық қатысушылары осы Қағидалардың 69-тармағының 1) тармақшасында көзгелгендерді қоспағанда, осы Қағидалардың 9, 11 және 12-параграфтарында көзделген біліктілік талаптарына сәйкес келуі қажет, ол бойынша консорциумның барлық қатысушылары бойынша жиынтық есеп жүргізіледі.

Ескерту. 79-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 28.01.2026 № 26 (01.07.2026 бастап қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

80. Консорциумның бір немесе бірнеше қатысушысы көрсетілген талаптарға сәйкес келген жағдайда, консорциум осы тараудың 8 және 10-параграфтарында көзделген біліктілік талаптарына сәйкес келеді деп танылады.

81. Консорциум осы тараудың 13-параграфына сәйкес тәжірибесі болған, сондай-ақ консорциумның негізгі қатысушысында ұқсас құрылыс-монтаж жұмыстарын іске асыру тәжірибесі болған жағдайда ұқсас жұмыстарды іске асыру тәжірибесінің болуы бойынша біліктілік талаптарына сәйкес деп танылады.

Ескерту. 81-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

82. Консорциумның негізгі қатысушысында құрылыс-монтаж жұмыстарына лицензияның болуы міндетті.

82-1. Консорциумның техникалық қадағалау қызметтерін сатып алуға қатысуына жол берілмейді.

Ескерту. 2-тарау 82-1-тармақпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

15-параграф. Алдын ала біліктілік іріктеудің қорытындыларын шығару

83. Конкурсқа қатысуға өтінімдерді қарау нәтижелері бойынша біліктілік органы:

1) біліктілік талаптарына және конкурс құжаттаманың талаптарына сәйкес келетін әлеуетті өнім берушілерді (әлеуетті өнім берушіні) айқындайды және оларды алдын ала біліктілік іріктеуінен өтті деп таниды;

2) осы Қағидаларға 3-қосымшаға сәйкес алдын ала біліктілік іріктеуінің қорытынды хаттамасын ресімдейді және бекітеді.

84. Алдын ала біліктілікті іріктеу қорытындыларының хаттамасы мынадай ақпаратты қамтиды:

1) конкурсқа қатысуға өтінімдері қабылданбаған әлеуетті өнім берушілер туралы, олардың қабылданбау себептерін егжей-тегжейлі сипаттай отырып, оның ішінде олардың біліктілік талаптары мен конкурс құжаттама талаптарына сәйкес еместігін растайтын мәліметтер мен құжаттарды көрсете отырып;

2) байқаушылардың біліктілік органының дәлелді ұстанымы бар ескертулері мен ұсыныстары (олар болған кезде);

3) алдын ала біліктілікті іріктеуден өтті деп танылған әлеуетті өнім берушілер туралы.

85. Егер алдын ала біліктілікті іріктеудің қорытындылары бойынша бір әлеуетті өнім беруші алдын ала біліктілік іріктеуден өткен болып танылған жағдайда, көрсетілген әлеуетті өнім беруші конкурстың жеңімпазы болып танылады.

86. Конкурстың жеңімпазымен осы Қағидаларға 5 немесе 6-қосымшаларға сәйкес сатып алу туралы шарт жасалады, онда өтінімде ұсынылған баға және баға емес ұсыныстар көрсетіледі.

87. Алдын ала біліктілік іріктеу хаттамасына біліктілік органының барлық мүшелері қол қояды және хатшы конкурсқа қатысуға өтінім берген барлық әлеуетті өнім берушілерді автоматты түрде хабардар ете отырып, осы Қағидалардың 59-тармағында көзделген мерзімде электрондық сатып алу платформасында орналастырады.

Ескерту. 87-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

88. Алып тасталды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

16-параграф. Әлеуетті өнім берушілердің ұсыныстарындағы баға және баға емес өлшемшарттарды бағалау

89. Егер әлеуетті өнім берушінің өтінімінің бағасы шекті құннан төмен болса, жобаны іске асырудың ұсынылған құны бойынша баға өлшемін бағалау жүргізіледі. Бұл ретте оған шекті құнынан 1% - ға төмендегені үшін - 0,5 балл беріледі, бірақ жиынтығында 3,5 баллдан аспайды.

90. Әлеуетті өнім берушіде орындалған шарттар бойынша жұмыс тәжірибесінің болуы бойынша бағалық емес өлшем осы Қағидалардың 13-параграфына сәйкес бағаланады.

Әрбір расталған іске асырылған нысан үшін әлеуетті өнім берушіге 1 балл беріледі. Осы өлшем бойынша ең жоғары балл саны — 5 балл. Қосалқы мердігер ретіндегі жұмыс тәжірибесі ескерілмейді.

91. Жергілікті қамтудың үлесін қамтамасыз ету жөніндегі міндеттеменің болуы бойынша бағалық емес өлшемшарт әлеуетті өнім беруші жергілікті қамтудың техникалық өзіндік ерекшелікте белгіленгеннен көп %-ын ұсынған жағдайда жұмыстарға қолданылады. Жергілікті қамтуды арттыруды қамтамасыз ету бойынша міндеттемелердің әрбір қосымша 1%-ы үшін әлеуетті өнім берушіге 0,2 (нөл бүтін оннан екі) балл беріледі. Балдардың ең көп саны – 10 (он).

Жергілікті қамтудың үлесін қамтамасыз ету жөніндегі міндеттеменің болуы бойынша бағалық емес өлшемшарттың базалық көрсеткіштерін тапсырыс берушілер:

инженерлік желілер үшін - 70%;

көтергіш конструкциялар үшін - 60%.

Ескерту. 91-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

92. Сапа кепілдігі бойынша бағалық емес өлшемшарт әлеуетті өнім беруші техникалық өзіндік ерекшелікте белгіленген мерзімге қарағанда кепілдіктің неғұрлым ұзақ мерзімін ұсынған жағдайда жұмыстарға қолданылады және тірек конструкцияларға, инженерлік желілерге, сондай-ақ жабдыққа бөлек бағаланады. Бұл ретте қосымша кепілдік үшін әлеуетті өнім берушіге:

1) тірек конструкцияға кепілдіктің әрбір жылы үшін 0,1 (нөл бүтін оннан бір) балл беріледі, осы өлшемшарт бойынша конкурстағы балдардың жиынтық саны 1 (бір) балдан аспайды;

2) инженерлік желілерге кепілдіктің әрбір жылы үшін 0,1 (нөл бүтін оннан бір) балл беріледі, осы өлшемшарт бойынша конкурстағы балдардың жиынтық саны 0,5 (нөл бүтін оннан бес) балдан аспайды;

3) жабдыққа кепілдіктің әрбір жылы үшін 0,1 (нөл бүтін оннан бір) балл беріледі, осы өлшемшарт бойынша конкурстағы балдың жиынтық саны 0,5 (нөл бүтін оннан бес) балдан аспайды.

Осы өлшемшарт бойынша Тапсырыс берушінің ең төменгі талаптары туралы деректер болмаған кезде Қазақстан Республикасының құрылыс саласындағы заңнамасында және Азаматтық кодексте көзделген мерзімнен төмен емес базалық мән қолданылады.

Ескерту. 92-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

93. Құрылыс объектісі бойынша сапа кепілдігі түріндегі бағалық емес өлшемшартты қолдану үшін әлеуетті өнім беруші конкурсқа қатысуға өтінімнің құрамында объектіні пайдалануға бергеннен кейін кепілдік міндеттемелер бойынша жауапкершілікті сақтандыру бойынша не банк кепілдігін беру не тиісті қамтамасыз етуді енгізу бойынша міндеттеме қабылдайды.

94. Ғимараттардың энергия тиімділігі сыныбын қамтамасыз ету жөніндегі бағалық емес өлшемшарт жұмыстарға қолданылады және тұйық цикл объектілері бойынша реконструкциялау мен жаңа құрылыс объектілеріне жатады. Әлеуетті өнім беруші техникалық өзіндік ерекшелікте белгіленгенге қарағанда неғұрлым энергия тиімді сыныпты ұсынған жағдайда.

Бұл ретте энергия тиімділігі сыныбын арттырудың әрбір тармағына 1 балл беріледі. Энергия тиімділігі сыныбы Энергия үнемдеу және энергия тиімділігін арттыру саласындағы заңға, Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2015 жылғы 31 наурыздағы № 399 (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 11312 болып тіркелген) бұйрығымен бекітілген Үйлердің, құрылыстардың, ғимараттардың энергия тиімділігі сыныптарын айқындау және қайта қарау қағидаларына (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 11312 болып тіркелген) сәйкес айқындалады. Ең жоғары балл саны – 5 (бес).

Тапсырыс берушінің ең төменгі талаптары туралы деректер болмаған кезде есептеу үшін энергия үнемдеу және энергия тиімділігін арттыру саласындағы заңға, Сыныптарды айқындау және қайта қарау қағидаларына сәйкес "С" (қалыптыдан жоғары) тең базалық мән қолданылады.

Ескерту. 94-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

95. Әлеуетті өнім берушінің жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету орны бойынша облыстардың, республикалық маңызы бар қалалардың және астананың шегінде тиісті әкімшілік-аумақтық бірлікте болуы бойынша бағалық емес өлшем конкурсқа қатысуға өтінім беру сәтінде сатып алудың электрондық платформасымен автоматты түрде айқындалады, 1 қазаннан кешіктірмей ұсынылған үш жылдық кезеңнің соңғы есептелетін жылы үшін бастапқы/кезекті салық есептілігін тапсыру орны бойынша мемлекеттік кірістер органдарының мәліметтері негізінде әлеуетті өнім берушінің қаржылық тұрақтылығын айқындау мақсаттары үшін осы мәліметтерді қолданудың алдыңғы жылынан тұрады. Осы критерийге сәйкестігі үшін әлеуетті өнім берушіге 2 балл беріледі.

Ескерту. 95-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 28.01.2026 № 26 (01.07.2026 бастап қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

95-1. Конкурстық құжаттамада белгіленген мерзімдерден бұрын құрылыс-монтаждау және іске қосу-баптау жұмыстарын орындау бойынша міндеттеме үшін балл беру бойынша бағалық емес өлшемшарт құрылыстың нормативтік мерзімінен төмендеген әрбір пайызы үшін 0,2 (нөл бүтін оннан екі) балл мөлшерінде беріледі.

Бұл ретте осы өлшемшарт конкурсында балдардың жиынтық саны 2 (екі) балдан аспайды.

Осы өлшемшартты таңдау кезінде Мердігер мәлімделген аяқталу мерзімі күні орындалмаған жұмыстар құнының 0,1% мөлшерінде, бірақ көрсеткішке қол жеткізілмеген әрбір күнтізбелік күн үшін шарт бағасының 10%-нан аспайтын мөлшерде мәлімделген көрсеткішке қол жеткізбегені үшін өсімпұл төлейді.

Ескерту. 2-тарау 95-1-тармақпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

96. Егер әлеуетті өнім беруші аванстық төлемдерді толық не ішінара алудан бас тарту туралы міндеттеме қабылдаған жағдайда, аванстан бас тарту шарттары бойынша бағалық емес критерий қолданылады.

Аванстық төлемдерден толық бас тартылған жағдайда оған 3 (үш) балл есептеледі.

Аванстық төлемдерден ішінара бас тартылған жағдайда:

- 20% аванс кезінде 1 (бір) балл есептеледі;

- 10% аванс кезінде 2 (екі) балл есептеледі.

97. Объектіні сенімгерлік басқаруға қабылдай отырып, жобаны өз қаражаты есебінен іске асыру бойынша бағалық емес өлшемшарт коммуналдық және энергетикалық мақсаттағы тұйық цикл объектілеріне қолданылады.

Ескерту. 96-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

97. Объектіні сенімгерлік басқаруға қабылдай отырып, жобаны меншікті қаражат есебінен іске асыру бойынша бағаға жатпайтын критерий тек тұйық циклді объектілерге қолданылады, бұл ретте Энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде "толық бітіріп берілетін" туралы үлгілік шартқа 1-қосымшаға сәйкес Тапсырыс беруші толтырған және бекіткен объектіні сенімгерлік басқаруға беру шарттары туралы келісім болуы қажет.

Ескерту. 97-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

98. Бұл ретте мұндай әлеуетті өнім берушіге осы тараудың 16-параграфына сәйкес есептелетін баға, тәжірибе, жергілікті үлес, сапа кепілдігі, энергия тиімділігінің сыныбы және жобаны іске асыру орны бойынша тіркеу критерийлері бойынша балдар қосымша есептеледі.

17-параграф Конкурс қорытындысын шығару

99. Сатып алудың электрондық платформасы бағалық және бағалық емес критерийлерді автоматты түрде салыстырады әлеуетті өнім берушілердің жиналған ұпайларын есептейді және өтінімдерде көрсетілген ақпараттар негізінде жеңімпазды және екінші орын алған әлеуетті өнім берушіні анықтайды.

100. Жалпы балл саны тең болған жағдайда жұмыс тәжірибесі бойынша ең көп балл жинаған әлеуетті өнім беруші жеңімпаз болып танылады.

Ескерту. 100-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

101. Жұмыс тәжірибесі бойынша жалпы балл саны тең болған жағдайда, жүктеме көрсеткіші төмен (үтірден кейін екі белгіге дейін дөңгелектенген) әлеуетті өнім беруші жеңімпаз болып танылады.

Ескерту. 101-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

102. Жалпы балл және жұмыс тәжірибесі бойынша балл, сондай-ақ қаржылық тұрақтылық көрсеткіші тең болған кезде, конкурсқа қатысуға өтінімді басқалардан бұрын берген әлеуетті өнім беруші жеңімпаз болып танылады.

Ескерту. 102-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

103. Конкурс жеңімпазы шарт жасасудан бас тартқан, шартқа белгіленген мерзімде қол қоймаған жағдайда әлеуетті өнім беруші шарт жасасудан жалтарған болып танылады. Бұл жағдайда шарт жасасу құқығы конкурс нәтижелері бойынша екінші орын алған қатысушыға ауысады. Мұндай қатысушымен шарт жасасу осы Қағидаларда белгіленген тәртіппен және мерзімдерде жүзеге асырылады.

104. Конкурс мынадай жағдайларда өтпеді деп танылады:

- 1) осы Қағидалардың 38-тармағында қарастырылған;
- 2) егер әлеуетті өнім берушілердің барлық өтінімдері қабылданбаған жағдайда.

105. сатып алудың электрондық платформасы автоматты түрде қалыптастырған конкурстың қорытындылары, конкурстың қорытындыларына техникалық іркілістің әсер ету фактілері анықталған жағдайларды қоспағанда, шағымдануға жатпайды.

106. Егер конкурс тәсілімен сатып алу өтпеді деп танылса, Тапсырыс беруші конкурс тәсілімен сатып алуды қайта жүргізуге құқылы.

18-параграф. Сатып алу туралы шарт жасасу

107. Сатып алу туралы шартты жасасу және орындау Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасына және осы Қағидаларға сәйкес жүзеге асырылады.

108. Сатып алу туралы шарт осы Қағидаларға 5 немесе 6-қосымшаларда көзделген нысан бойынша жеңімпаздың конкурстық өтінімі шарттарында жасалады. Жеңімпаздың оның жеңіске жетуіне әсер еткен барлық міндеттемелері мен ұсыныстары шарт мәтініне енгізілуге тиіс. Объектіні одан әрі сенімгерлік басқаруға қабылдай отырып, өнім берушінің есебінен жобаны қаржыландыру жағдайында өнім берушімен осы Қағидаларға 5-қосымшада көзделген энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде "толық аяқталған" құрылыс туралы үлгілік шартқа 1-қосымшаға сәйкес объектіні сенімгерлік басқаруға беру шарттары туралы келісімге қосымша қол қойылады.

109. Сатып алу туралы шарт конкурс қорытындысы туралы хаттамада көрсетілген сомаға ҚҚС есептеле отырып (сатып алу жеңімпазы ҚҚС төлеуші болып табылмайтын немесе сатып алу нысанына Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес ҚҚС салынбайтын жағдайларды қоспағанда), сатып алудың электрондық платформасында жасалады.

Тапсырыс беруші осы Қағидаларға 5 және 6-қосымшаларға сәйкес жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу туралы үлгілік шарттарға сәйкес электрондық платформа арқылы электрондық цифрлық қолтаңбамен куәландырылған шарттың жобасын жеңімпазға сатып алу қорытындысы туралы хаттамаға шағымдану мерзімі өткен күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде жібереді.

Конкурс жеңімпазы шарттың жобасына Тапсырыс берушіден алған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде электрондық платформа арқылы электрондық цифрлық қолтаңбамен, Қазақстан Республикасының бейрезидентімен шарт жасасқан жағдайда 5 (бес) жұмыс күні ішінде қол қояды.

Ескерту. 109-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

110. Егер сатып алу туралы шарт Қазақстан Республикасының резиденті емеспен жасалған жағдайда, тараптардың әрқайсысы үшін шартқа қол қою мерзімі 10 (он) жұмыс күнінен аспайды.

111. Қазақстан Республикасының резиденті емес тұлғамен сатып алу туралы шарт жасалған жағдайларда шартқа қағаз жеткізгіште қол қойылады.

Бұл ретте, шарттың электрондық көшірмесі сатып алу туралы шарт жасалған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күнінен аспайтын мерзімде сатып алудың электрондық платформасына жүктелуге тиіс.

Қазақстан Республикасының резиденті емес тұлғамен сатып алу туралы шарт жасалған жағдайда, Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарын ескере отырып, ол ұсынған нысанда сатып алу туралы шартты ресімдеуге жол беріледі.

Ескерту. 111-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 28.01.2026 № 26 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

112. Консорциум атынан шарт жобасына құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүргізуге лицензиясы бар және консорциум атынан конкурс өтінім берген консорциум басшысы қол қояды.

113. Егер конкурс қорытындысы бойынша екінші орын алған әлеуетті өнім берушіні қоспағанда, әлеуетті өнім беруші шартқа белгіленген мерзімде қол қоймаған жағдайда, онда мұндай әлеуетті өнім беруші шарт жасасудан жалтарған болып танылады.

Әлеуетті өнім беруші сатып алу туралы шарт жасасудан жалтарған деп танылған жағдайда, Тапсырыс беруші әлеуетті өнім беруші енгізген конкурс өтінімді қамтамасыз етуді ұстап қалады.

Тапсырыс берушінің өз тарапынан қол қойылған шартты әлеуетті өнім берушінің атына уақытылы жолдамауына байланысты әлеуетті өнім беруші сатып алу туралы шарт (ұзақ мерзімді шартқа) жасасудан бас тартқан жағдайда, әлеуетті өнім беруші шарт жасасудан жалтарды деп танылмайды.

114. Әлеуетті өнім берушінің нысанды сенімгерлік басқаруға берудің үлгілік шарты талаптарында нысанды сенімгерлік басқаруға қабылдай отырып, өз қаражаты есебінен өткізу міндеттемелерін қабылдай отырып жасалған шартта тиімділіктің негізгі көрсеткіштері (KPI) белгіленеді.

115. Осы Қағидалардың 114-тармағымен көзделген жағдайда нысанды пайдалану сенімгерлік басқару нысанында жүзеге асырылуы мүмкін. Сенімгерлік басқару шарты сатып алу туралы шарттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Шартта өнім берушінің инвестицияларын қайтару туралы ережелер, оның ішінде оларды кезең-кезеңімен өтеу тетігі қамтылуға тиіс. Инвестицияларды қайтару тетігі және шығындарды өтеу нысаны табиғи монополияларды реттеу саласындағы уәкілетті органмен келісуге жатады.

116. Белгіленген тәртіппен бекітілген сметалық, жобалау алдындағы, жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамасы бар энергетика және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде "толық аяқталған" құрылыс туралы шартта өнім берушінің сметалық, жобалау алдындағы, жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамасына сәйкес монтаждауға, салынып жатқан нысанды

жарақтандыруға және (немесе) құрылыс кезінде тұтынуға жататын тауарларды сатып алу жөніндегі міндеттемесі қамтылуға тиіс сатып алынатын тауардың тауар өндірушілерінен және коммерциялық ұсыныстар негізінде сатып алынатын тауар бойынша жаңа өндірістер құру жөніндегі жобаны іске асыратын ұйымдардан, қазақстандық тауар өндірушілерден тауарларды сатып алу және офтейк-келісімшарттар жасасу Қағидаларына сәйкес электрондық платформада ұсынылған.

Өнім берушінің, қосалқы мердігердің осы тармақта көзделген міндеттемені орындағанын растау өнім беруші мен қосалқы мердігердің тараптардың орындалған жұмыстардың қабылданғанын-берілгенін растайтын тиісті (түпкілікті) актіге, тауарларды тауар өндірушілерден сатып алынатын тауарларды/оларды өткізетін ұйымдарды сатып алу туралы шарттардың көшірмелеріне қол қойған күніне дейін беруі болып табылады) Сатып алынатын тауар бойынша жаңа өндірістер құру жөніндегі жоба (офтейк-келісімшарт), тауарларды қабылдау-беру актілері.

117. Жобалау алдындағы, жобалау жұмыстарын сатып алу туралы шарттардың жобаларында индустриялық-инновациялық қызметті мемлекеттік қолдау саласындағы уәкілетті мемлекеттік орган қалыптастыратын тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің (бар болса) дерекқорына енгізілген құрылыс материалдарын, жабдықтарды, бұйымдар мен конструкцияларды (бар болса) өнім берушінің жобалау алдындағы және (немесе) жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамасында басым пайдалануы туралы талаптар қамтылуға тиіс.

118. Сатып алу туралы шарттың жобасы тараптардың жұмыстардың орындалуын, қызметтер көрсетуді растайтын актілерге қол қойған күнінен бастап күнтізбелік 60 күннен кешіктірілмейтін мерзімде есептеуді, оның ішінде шарт бойынша түпкілікті есептеуді жүзеге асыру туралы талапты қамтуға тиіс.

119. Тапсырыс беруші сатып алу туралы шартта шарт бойынша міндеттемелерді уақтылы орындамағаны үшін екі тараптың жауапкершілігін, оның ішінде шарттың орындалуын қамтамасыз етуді өнім берушіге уақтылы төлемегені және қайтарғаны үшін Тапсырыс берушінің жауапкершілігін көздеуге міндетті.

120. конкурс жеңімпазымен жасалатын сатып алу туралы шартта өнім берушінің конкурс өтінімінің құрамында мәлімделген жабдықпен, техникамен (техникалық құрылғылармен), ғимараттармен (құрылыстармен), үй-жайлармен, бағдарламалық қамтамасыз етумен жұмыстарды орындау немесе қызметтер көрсету туралы міндеттемесі қамтылуға тиіс.

Бұл ретте өнім беруші Тапсырыс берушімен келісу бойынша конкурстық өтінімінің құрамында мәлімделген мамандарды, жабдықты, техниканы (техникалық құрылғыларды), үй-жайларды, бағдарламалық қамтамасыз етуді балама мамандарға ауыстыруға құқылы.

19-параграф. Сатып алу туралы шарттың орындалуын қамтамасыз ету

121. Сатып алу туралы шарттың орындалуын қамтамасыз ету шарт жасасудың міндетті талабын білдіреді және өнім берушінің нысанды жобалау және салу жөніндегі міндеттемелерді тиісінше орындауының қаржылық кепілі ретінде қызмет етеді.

Қамтамасыз ету сатып алу туралы шартты іске асырудың барлық кезеңдері үшін талап етіледі, оның ішінде: жобалау, сатып алу, құрылыс, қаржыландыру (бар болса), пайдалануға беру (бар болса), ұзақ мерзімді пайдалану (бар болса), кепілдік кезеңі (бар болса).

122. Сатып алу туралы шарттың орындалуын қамтамасыз ету мынадай нысандардың бірінде ұсынылады:

өнім берушінің электрондық әмиянындағы ақша;

не:

осы Қағидаларға конкурстық құжаттаманың 8-қосымшасына сәйкес нысан бойынша ұсынылатын банк кепілдігі;

не:

осы Қағидаларға 7-қосымшаға сәйкес үлгілік нысан бойынша өнім берушінің азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандыру шарты.

Қамтамасыз ету мөлшері шарттың жалпы құнының 3%-ын құрайды.

Конкурстық құжаттамада шарттың орындалуын қамтамасыз етудің нақты мөлшері мен рұқсат берілетін нысандары көрсетіледі.

Ескерту. 122-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

123. Қамтамасыз етудің қолданылу мерзімі пайдалануға беруді қоса алғанда, шарт бойынша барлық жұмыстарды аяқтау мерзімінен кемінде күнтізбелік 90 (тоқсан) күнге артық болуға тиіс.

124. Қамтамасыз етуді қайтару және ұстап қалу шарттары:

1) шарттың орындалуын қамтамасыз етуді қайтару мердігердің барлық міндеттемелері орындалғаннан кейін, объектіні пайдалануға беру актілеріне қол қойылғаннан кейін, егер Тапсырыс берушіден негізді талаптар болмаса жүзеге асырылады;

2) өнім берушінің кінәсінен шарт бұзылған, мерзімдер немесе өзге де шарттар бұзылған жағдайларда, тапсырыс беруші қамтамасыз етуді толық көлемде ұстап қалуға құқылы.

3) Тапсырыс беруші сатып алу шарты бойынша өз міндеттемелерін толық әрі тиісті орындағаннан кейін енгізілген шартты орындауды қамтамасыз ету сомасын жеткізушіге 10 (он) жұмыс күні ішінде қайтарады.

125. Шартты орындау мерзімдері тараптардың келісімі бойынша ұзартылған жағдайда, мердігер қосымша келісімге қол қойылғаннан кейін 5 жұмыс күні ішінде қамтамасыз етудің қолданылуын тиісті мерзімге ұзартуға міндетті.

Шарттың ұзартылған қамтамасыз етілуі 5 жұмыс күні ішінде ұсынылмаған жағдайда, қосымша келісім бұзылуға жатады.

126. Жобаны халықаралық қаржы ұйымдарының қатысуымен іске асыру кезінде қаржыландыру туралы келісімнің талаптарында көзделген қамтамасыз ету нысаны мен мөлшеріне қосымша шарттар қолданылуы мүмкін.

Халықаралық қаржы ұйымдары арқылы тартылатын қаржыландыру олардың ішкі талаптарына сәйкес жобаларды сатып алу және қарау (іріктеу және бекіту) рәсімдері бөлігінде ғана жүзеге асырылуы мүмкін.

Бұл ретте Ұлттық жобаның барлық қалған ережесі мен талабы орындалуға міндетті болып қала береді.

Ескерту. 126-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

127. Сатып алу туралы шарттың орындалуын қамтамасыз ету ұзақ мерзімді Шарттың бүкіл қолданылу мерзіміне беріледі. Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу жөніндегі ұзақ мерзімді шарттың орындалуын қамтамасыз ету сатып алу туралы шарттың талаптарына сәйкес тиісті жылға не ұзақ мерзімді Шарттың бүкіл қолданылу мерзіміне ұсынылады.

128. Өнім берушінің қаражаты есебінен іске асырылатын, кейіннен объектіні сенімгерлік басқару жүзеге асырылатын жобалар шеңберінде жасалатын шарттар бойынша қамтамасыз етуді беру шарттары Үлгілік шартқа қосымшаға сәйкес айқындалады.

129. Тапсырыс беруші қамтамасыз етудің қолданылу мерзімдерін, қамтамасыз ету сомасын және қамтамасыз етуді уақтылы ұзартуды немесе қайтаруды бақылауды міндетті түрде белгілей отырып, электрондық сатып алу платформасының көмегімен ұсынылған қамтамасыз етулердің есебін жүргізеді.

20-параграф. Авансты (алдын ала төлемді) қайтаруды қамтамасыз ету

130. Егер сатып алу туралы шартта аванс (алдын ала төлем) төлеу көзделсе, конкурс жеңімпазы шарттың орындалуын қамтамасыз етумен бірге сатып алу туралы шарт жасалған күннен бастап он жұмыс күнінен кешіктірілмейтін мерзімде аванс (алдын ала төлем) сомасы көлемінде қайтаруды (алдын ала төлемді) қамтамасыз етуді ұсынуға міндетті.

Авансты (алдын ала төлемді) қайтаруды қамтамасыз ету мынадай тәсілдердің бірімен ұсынылады:

өнім берушінің электрондық әмиянындағы ақша;

не:

осы Қағидаларға конкурстық құжаттаманың 8-қосымшасына сәйкес нысан бойынша ұсынылатын банк кепілдігі;

не:

осы Қағидаларға 7-қосымшаға сәйкес үлгілік нысан бойынша өнім берушінің азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандыру шарты.

Шарт бойынша міндеттемелердің орындалуын сақтандыру (сақтандыру кепілдігі) осы Қағидаларға 7-қосымшаға сәйкес нысан бойынша шарт жасасу арқылы ресімделеді.

Шарт бойынша аванстық төлемнің шекті мөлшері жасалған шарт сомасының отыз пайызынан аспайды.

Ескерту. 130-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

131. Тапсырыс беруші конкурс жеңімпазы авансты (алдын ала төлемді) қайтаруды тиісінше қамтамасыз етуді ұсынған күннен бастап 20 (жиырма) жұмыс күнінен аспайтын мерзімде аванс (алдын ала төлем) төлейді.

Тапсырыс беруші қамтамасыз ету сомасын, қолданылу мерзімін, қамтамасыз ету түрін және кепілгердің деректемелерін көрсете отырып, сатып алудың электрондық платформасы арқылы авансты қайтаруды ұсынылған қамтамасыз етуді есепке алуды қамтамасыз етеді.

132. Алып тасталды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

21-параграф. Кепілдік міндеттемелерін қамтамасыз ету

133. Егер әлеуетті өнім беруші "құрылыс нысаны бойынша сапа кепілдігі" бағалық емес критерийі бойынша балл алған жағдайда, ол кепілдік міндеттемелердің орындалуын қосымша қамтамасыз етуді енгізуге міндетті.

134. "Сапа кепілдігі" критерийі бойынша алынған әрбір балл үшін шарт құнының 0,5% мөлшерінде кепілдік міндеттемелердің орындалуын қосымша қамтамасыз ету мынадай нысандардың біріне енгізіледі:

1) осы Ережеге

осы Ережеге конкурстық құжаттаманың 8-қосымшасы;

2) мердігердің азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандыру

Қағидаларға 7-қосымшаға сәйкес үлгі нысан бойынша электрондық құжатты.

Ескерту. 134-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

135. Көрсетілген қамтамасыз ету шарттың орындалуын қамтамасыз етумен бірге, шарт жасалғаннан кейін 10 жұмыс күнінен аспайтын мерзімде енгізіледі.

136. Кепілдік міндеттемелерді орындауды қосымша қамтамасыз етуді қайтару кепілдік міндеттемелер бойынша жауапкершілікті сақтандыру не Қағидалардың 93-тармағында көзделген басқа қамтамасыз ету ұсынылғаннан кейін 10 жұмыс күні ішінде жүргізіледі.

Ескерту. 136-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

137. Тиісті қамтамасыз етуді енгізбеу немесе қолданыстағы сақтандыру полисін ұсынбау шарт талаптарын бұзу болып саналады және шарт жасасудан бас тартуға әкеп соғады.

22-параграф. Сатып алу туралы шарттың жобасын өзгерту

138. Сатып алу туралы шарттың жобасына өзгерістер және (немесе) толықтырулар енгізуге тараптардың өзара келісімі бойынша, сатып алу туралы шартқа оның ажырамас бөлігі болып табылатын қосымша келісім түрінде өзгерістерді міндетті түрде ресімдей отырып, мынадай жағдайларда жол беріледі:

1) өнім берушіні таңдауға негіз болған сапаның және өзге де талаптардың өзгермеуі жағдайында шарт сомасын азайту бөлігінде;

2) аванстан (алдын ала төлеуден) бас тартқан не оны төлеу шарттары өзгерген жағдайда;

3) мынадай жағдайларда өнім берушінің міндеттемелерді орындау мерзімін ұзарту бөлігінде ұзарту күндерін есептеуді қоса бере отырып, мерзімдерді ұзарту туралы шешімді міндетті Құжаттамалық ресімдей отырып:

конкурс жеңімпазы шарт жасасудан жалтарған деп танылған не конкурстың қорытындылары бекітілген күннен бастап жалтарған деп танылған күнге дейін мерзімін ұзарта отырып, шарттың орындалуын қамтамасыз етуді орындамаған;

өнім берушінің кінәсінен шартты бұзу мерзімін шарт жасалған күннен бастап оны бұзу күніне дейінгі күндер санына ұзарта отырып;

конкурс қорытындыларының күшін жоюға немесе қайта қарауға жұмсалған күндер санына мерзімін ұзарта отырып, конкурс қорытындыларының күшін жою немесе қайта қарау;

төтенше жағдай енгізу салдарынан шартты орындау мерзімдерін ұзарту — төтенше жағдайдың қолданылу кезеңіне.

139. Өнім берушіні таңдауға негіз болған сатып алу шарттары мен ұсыныстардың өзгеруіне әкеп соғатын өзгерістер не осы параграфтың 138-тармағында көзделмеген өзгерістер енгізуге жол берілмейді.

23-параграф. Сатып алу туралы шартты өзгерту мен бұзу

140. Сатып алу туралы жасалған шартқа (ұзақ мерзімді) өзгерістер және (немесе) толықтырулар енгізуге тараптардың өзара келісімі бойынша мынадай жағдайларда жол беріледі:

1) Егер сатып алу туралы шартты орындау процесінде сатып алынатындарға ұқсас жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердің бағасы төмендеу жағына қарай өзгерсе, жұмыстарға, көрсетілетін қызметтерге бағаны және тиісінше сатып алу туралы шарттың сомасын төмендету бөлігінде;

2) жобаның ведомстводан тыс кешенді сараптамасынан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға және жобалар тізіліміне тиісті өзгерістер енгізілген жағдайда, сатып алу туралы шарттың сомасын азайту бөлігінде, сондай-ақ шартты орындау мерзімдерінің тиісті өзгеруі бөлігінде;

3) Егер өнім беруші онымен жасасқан жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алу туралы шартты орындау процесінде бірлік үшін баға өзгермеген жағдайда, онымен жасасқан жұмыстарды сатып алу туралы шарттың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау, қызметтер көрсету мерзімдері және (немесе) шарттары неғұрлым сапалы және (немесе) техникалық сипаттамаларын не мерзімдерін және (немесе) шарттарын ұсынған жағдайда, қызметтер;

4) салық, кеден және басқа да салалардағы заңнаманың өзгеруінен туындаған қызметтерді көрсетуге, жұмыстарды орындауға арналған сатып алу туралы шарттың сомасын азайту бөлігінде, сондай-ақ жылдар бойынша қаржыландыру өзгерген жағдайда ұзақ мерзімді шартты орындау мерзімдерін тиісті өзгерту бөлігінде;

5) Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген бағалардың, тарифтердің, алымдар мен төлемдердің өзгеруіне байланысты, сондай-ақ Тапсырыс берушінің және (немесе) өнім берушінің Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген орындау үшін міндетті талаптарды орындау қажеттілігінен туындаған сатып алу туралы шарттың сомасын азайту және (немесе) өзге де талаптарын өзгерту бөлігінде.

141. Сатып алу туралы шартқа енгізілетін өзгерістер мен толықтырулар шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын шартқа қосымша келісім түрінде ресімделеді.

142. Жасалған сатып алу туралы шартқа өткізілетін (өткізілген) сатып алу шарттарының мазмұнын және (немесе) осы параграфтың 136-тармағында көзделмеген өзге де негіздер бойынша өнім берушіні таңдау үшін негіз болған ұсынысты өзгертуі мүмкін өзгерістер енгізуге жол берілмейді.

143. Жасалған сатып алу туралы шартта Тапсырыс берушінің атауын және деректемелерін өзгертуге Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес міндеттемедегі адамдарды ауыстыру туралы тиісті келісім жасалған жағдайда жол беріледі.

144. Шартқа қосымша келісім жасалған шартпен бірдей нысанда жасалады.

145. Негізді орынсыздық себебінен сатып алу туралы шартты орындаудан бас тартқан кезде Тапсырыс беруші шешім қабылданған күннен бастап 3 жұмыс күні

ішінде өнім берушіге бас тарту себебін, растайтын құжаттарды (уәкілетті органның шешімін) және өтемақы үшін нақты келтірілген шығындардың есебін көрсете отырып, ресми хабарлама жіберуге міндетті.

145-1. Тапсырыс беруші жобаны іске асырудың шекті құны дұрыс көрсетілмеген жағдайда, табиғи монополиялар саласындағы уәкілетті органға электрондық платформа арқылы сатып алудың күшін жоюды келісу туралы сұрау салу жібереді.

Ескерту. 2-тарау 145-1-тармақпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

146. Бұл ретте шартты біржақты тәртіппен орындаудан бас тартуға:

- 1) Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 404-бабпен көзделген жағдайда;
- 2) өнім беруші өз міндеттемелерін бұзған кезде жол беріледі;

24-параграф. Сатып алу туралы шарттар бойынша наразылық жұмыстарын жүргізу

147. Өнім беруші тарапынан сатып алу туралы шарттың талаптары орындалмаған жағдайда, Тапсырыс беруші сатып алу туралы шарттың талаптарына сәйкес және Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасының талаптарын сақтай отырып, наразылық жұмысын ұйымдастыруға міндетті.

Наразылық жұмысын Тапсырыс беруші анықталған бұзушылықтарды көрсете отырып, растайтын құжаттарды қоса бере отырып, тұрақсыздық айыбы (айыппұлдар, өсімпұлдар) және (немесе) шығындар сомасын есептей отырып, құжатпен ресімдейді.

Шағымдар өнім берушіге бұзушылық анықталған сәттен бастап не шартта белгіленген міндеттемелерді орындау мерзімі өткен күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде жіберіледі.

148. Сатып алу туралы шарттың орындалмау немесе тиісінше орындалмау фактісін анықтаған заңды күшіне енген сот шешімі (қаулысы) болған жағдайда, өнім беруші бір мезгілде мынадай шарттар сақталатын жағдайларды қоспағанда, осы Қағидаларда белгіленген тәртіппен Мемлекеттік сатып алуға жосықсыз қатысушылардың тізіліміне енгізіледі:

өнім беруші шарт міндеттемелерін орындауды бұзғаны үшін есептелген тұрақсыздық айыбының (айыппұлдардың, өсімпұлдардың) барлық сомасын төлеген немесе Өнім берушіден толық көлемде өндіріп алынған (ұсталған);

өнім беруші барлық бұзушылықтарды жоюды және орындалған жұмыстарды және (немесе) көрсетілген қызметтерді қабылдаудың қорытынды актілеріне қол қояды қоса алғанда, сатып алу туралы шарт бойынша өз міндеттемелерін толық орындаған;

Тапсырыс беруші келтірілген залалдың жоқтығын құжатпен растады не өнім беруші барлық келтірілген залалды (ұстап қалуларды не ерікті өтемақыны қоса алғанда) толық көлемде өтеді, бұл тиісті өзара есеп айырысу актілерімен, төлем тапсырмаларымен және өзге де қаржылық құжаттармен тіркелген.

149. Өнім беруші шарттық міндеттемелерді орындауды бұзған жағдайда Тапсырыс беруші шарттық міндеттемелерді орындауды бұзғаны үшін өнім берушіге есептелген тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) сомасын және осыған байланысты туындаған залал сомасын енгізілген сатып алу туралы шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасынан ұстап қалуға құқылы. Сатып алу туралы шарттың орындалуын қамтамасыз етудің қалған сомасы өнім берушіге ол шарт бойынша өз міндеттемелерін толық орындаған күннен бастап 10 (он) жұмыс күнінен аспайтын мерзімде қайтарылады.

25-параграф. Өнім берушілердің сатып алу шарттарына және жасалған сатып алу туралы шартқа сәйкестігі мониторингі

150. Тапсырыс беруші өнім берушінің қызметіне араласпай, өнім берушілердің өткізілген конкурстың талаптарына және (немесе) сатып алу туралы шарттың талаптарына және (немесе) материалдық-техникалық және еңбек ресурстарының болуына сәйкестігіне мониторинг жүргізуге құқылы.

151. Өнім берушілердің өткізілген конкурс талаптарына сәйкестігін тексеру жылына 1 (бір) реттен артық емес жүргізіледі.

152. Өнім берушінің объектісіне шығу үшін Тапсырыс беруші көшпелі комиссия құрады.

153. Көшпелі комиссия Тапсырыс берушінің өкілдерінен және конкурс шылар ретінде Ұлттық кәсіпкерлер палатасының өкілдерінен тұрады. Ұлттық кәсіпкерлер палатасы көшпелі комиссияға кандидаттарды жіберуден бас тартқан жағдайда, мониторинг Ұлттық кәсіпкерлер палатасы өкілдерінің қатысуынсыз жүргізіледі.

154. Шығу нәтижелері бойынша Тапсырыс беруші ол аяқталған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күнінен аспайтын мерзімде фото- және бейнематериалдарды (олар болған кезде) қоса бере отырып, тиісті есепті қалыптастырады, қол қояды және электрондық сатып алу платформасында орналастырады.

Электрондық сатып алу платформасында орналастырумен бір мезгілде Тапсырыс беруші осы есепті электрондық сатып алу платформасы немесе шартта көзделген өзге де байланыс тәсілі арқылы әлеуетті өнім берушіге жібереді.

Әлеуетті өнім беруші есепті алған кезден бастап 3 (үш) жұмыс күнінен аспайтын мерзімде электрондық сатып алу платформасы арқылы анықталған ескертулер бойынша дәлелді қарсылықтарды және (немесе) түсініктемелерді ұсынуға құқылы.

Тапсырыс беруші ұсынылған қарсылықтарды оларды алған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде қарауға және қарсылықтардың негізділігі расталған жағдайда, түзетілген нұсқасын электрондық сатып алу платформасында жариялай отырып, есепке тиісті өзгерістер енгізуге міндетті.

Өнім берушінің қарсылықтары қабылданбаған жағдайда Тапсырыс беруші қорытынды есепте бас тартудың негіздемесін көрсетуге міндетті.

155. Сондай-ақ өнім берушінің объектіге шығуы өнім берушінің конкурс , сатып алу туралы шарт талаптарына сәйкес еместігі туралы үшінші тұлғалардың өтініштері (шағымдары) келіп түскен жағдайда, өнім беруші бекітілген Жұмыс жоспар-кестесін күнтізбелік 30 күннен артық сақтамаған кезде жүзеге асырылады.

156. Өнім берушінің сәйкестігін мониторингілеу кезеңінде жұмыстарды жүргізу тоқтатылмайды.

26-параграф. Сатып алу туралы шартты жабу

157. Тараптар сатып алу туралы шарт бойынша өз міндеттемелерін орындағаннан кейін Тапсырыс беруші өнім берушімен сатып алу туралы шарт бойынша өзара есеп айырысулар мен міндеттемелерді салыстыру актісіне қол қою арқылы шартты жабуды жүзеге асыруға міндетті.

158. Салыстырып тексеру актісі орындалған жұмыстарды, көрсетілген қызметтерді қабылдаудың соңғы актісіне не сатып алу туралы шарттың толық орындалуын растайтын өзге де құжатқа қол қойылған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде ресімделеді.

159. Салыстырып тексеру актісіне сатып алудың электрондық платформасы арқылы екі тарап та қол қоюға тиіс.

160. Тапсырыс беруші салыстырып тексеру актісінің жобасын оны ресімдеген күннен бастап 2 (екі) жұмыс күнінен кешіктірмей Электрондық сатып алу платформасы арқылы өнім берушіге жібереді.

161. Өнім беруші салыстырып тексеру актісіне қол қоюға не актінің жобасын алған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күнінен аспайтын мерзімде дәлелді қарсылықтарын ұсынуға міндетті.

162. Уәжді қарсылықтар мерзімінде ұсынылған жағдайда, Тапсырыс беруші оларды 3 (үш) жұмыс күні ішінде қарауға және нақтыланған салыстыру актісіне қол қоюға не тараптардың ұстанымдарын көрсете отырып, уәжді бас тартуды беруге міндетті.

163. Егер өнім беруші салыстыру актісіне қол қоймаған және белгіленген мерзімде дәлелді қарсылықтар ұсынбаған жағдайда, салыстыру актісіне өнім беруші әдепкі бойынша қол қойған болып есептеледі.

164. Салыстырып тексеру актісі бойынша реттелмеген келіспеушіліктер болған кезде сатып алу туралы шарт бойынша түпкілікті төлем даулы мәселелер бар сомаларды қоспағанда, нақты қабылданған және төленген міндеттемелердің көлемі шегінде жүзеге асырылады.

27-параграф. Сатып алуға шағымдану

165. Алып тасталды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

166. Әлеуетті өнім берушінің шағымы табиғи монополиялар саласындағы уәкілетті органға электрондық сатып алу платформасы арқылы:

- 1) конкурстық құжаттаманың жобасын алдын ала талқылау хаттамасын;
- 2) конкурс қорытындыларының хаттамасы.

Ескерту. 166-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

166-1. Тапсырыс берушінің әрекетіне (әрекетсіздігіне), шешіміне шағым электрондық сатып алу платформасы арқылы беріледі.

Тапсырыс берушінің, сатып алуды ұйымдастырушының әрекеттеріне (әрекетсіздігіне), шешімдеріне шағымда:

- 1) шешімдеріне шағым жасалған заңды тұлғаның, әрекетінің (әрекетсіздігінің) атауы, орналасқан жері;
- 2) шағым берген адамның атауы, орналасқан жері;
- 3) шеңберінде бұзушылықтар жасалған сатып алу туралы мәліметтер;
- 4) қажет болған жағдайда растайтын құжаттарды қоса бере отырып, бұзушылықтардың нақты фактілерін көрсету қамтылады.

Ескерту. 2-тарау 166-1-тармақпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

166-2. Шағымды табиғи монополиялар саласындағы уәкілетті орган Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінде белгіленген тәртіппен оның келіп түскен күнінен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде қарайды.

Ескерту. 2-тарау 166-2-тармақпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

166-3. Осы Қағидалардың 166-тармағының 1) тармақшасына сәйкес шағымдалмаған конкурстық құжаттаманың ережелеріне және (немесе) алдын ала талқылау хаттамасындағы талаптарға қатысты дәлелдер осы Қағидалардың 166-тармағының 2) тармақшасына сәйкес берілген шағымды қарау кезінде уәкілетті органның қарауына жатпайды.

Ескерту. 2-тарау 166-3-тармақпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

166-4. Сатып алуға тапсырыс берушінің әрекетіне табиғи монополиялар саласындағы уәкілетті органға шағымданған жағдайда шағым мәлімделген талаптар (дәлелдер) шегінде қаралады.

Ескерту. 2-тарау 166-4-тармақпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

166-5. Осы Қағидалардың 166-тармағында көзделген мерзім өткеннен кейін берілген шағым қарауға жатпайды.

Ескерту. 2-тарау 166-5-тармақпен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

167. Табиғи монополиялар саласындағы уәкілетті орган алдын ала біліктілік іріктеу конкурстарында шағымды қарау нәтижесі бойынша мыналарды:

- 1) сатып алу қорытындыларының күшін жою туралы;
- 2) шағымды қанағаттандырусыз қалдыру туралы;
- 3) қорытындыны қайта қарауды көрсете отырып, оны тапсыру (алу) күнінен кейінгі күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде анықталған бұзушылықтарды жою туралы тапсырыс берушіні хабардар етеді.

Ескерту. 167-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

168. Электрондық сатып алу платформасының жұмысындағы техникалық іркілістердің сатып алу рәсімдеріне әсер ету фактісі анықталған жағдайда, табиғи монополиялар саласындағы органының шешімі қалыптастырылады.

Ескерту. 168-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

169. Шешімнің дәлелді негіздемесін қамтитын электрондық сатып алудың платформасы жұмысындағы техникалық іркіліс әсер еткен алдын ала біліктілік іріктеу қорытындысының күшін жою және (немесе) қайта қарау туралы шешім тапсырыс берушіге, өтініш берушіге, әлеуетті өнім берушілерге (өнім берушіге) осындай шешім қабылданған күннен бастап күнтізбелік 3 (үш) күн ішінде жіберіледі.

Ескерту. 169-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

170. Сатып алу туралы шартты жасасу мерзімі қорытындылар хаттамасы жарияланған күннен бастап шағымдану мерзімі аяқталғанға дейін тоқтатыла тұрады.

Конкурс қорытындыларына шағымдар келіп түскен жағдайда, сатып алу туралы шартты жасасу мерзімі шағымды қарау нәтижелері шыққанға дейін тоқтатыла тұрады.

Ескерту. 170-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Энергетикалық және
коммуналдық секторларды
жаңғырту жөніндегі ұлттық
жобаны іске асыру шеңберінде
жұмыстар мен қызметтерді
сатып алу, жобаларды және
өнім берушілерді іріктеу,
шарттар жасасу қағидаларына
1-қосымша

Бекітемін:
(тапсырыс берушінің (бірлескен
ұйымдастырушының) толық атауы)
(конкурс құжаттамасын бекіткен
тұлғаның Т.А.Ә. (бар болса)
Шешім № ____ Күні ____

КОНКУРСТЫҚ ҚҰЖАТТАМА

(жұмыс пен қызмет түрі)

(конкурстың атауы)

Тапсырыс беруші:

(атауы, орналасқан жері, БСН көрсетіледі)

Тапсырыс беруші өкілі:

(Т.А.Ә. (бар болса), ЖСН, лауазымы, телефоны, e-mail)

1. Жалпы ережелер

1. Конкурс электрондық сатып алу платформасында жобалар тізбесіне сәйкес өнім берушіні (өнім берушілерді) таңдау мақсатында өткізіледі.

2. Осы конкурс құжаттамасы (бұдан әрі – КҚ) мыналарды қамтиды:

1) осы КҚ-ға 1-қосымшаға сәйкес конкурсқа қатысу туралы келісім;

2) осы КҚ-ға 2, 2-1-қосымшаларға сәйкес конкурсқа қатысуға өтінім нысанын;

2-1) осы КҚ-ға 2-2-қосымшаға сәйкес жүктеменің рұқсат етілген көрсеткішін есептеу үшін әлеуетті өнім берушінің мәліметтерін;

3) осы КҚ-ға 3-қосымшаға сәйкес бенефициарлық иелік туралы ақпарат;

4) осы КҚ 4-1 немесе 4-2-қосымшаларына сәйкес сатып алу туралы шарт бойынша жұмыстарды орындау немесе қызметтерді көрсету бойынша әлеуетті өнім берушінің келісімі (міндеттемелері);

5) осы КҚ-ға 5-қосымшаға сәйкес сатып алынатын құрылыс-монтаждау жұмыстары және жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамасын әзірлеу жұмыстарының техникалық ерекшелігі;

6) осы КҚ-ға 6-қосымшаға сәйкес сатып алынатын қызметтердің техникалық ерекшелігі;

7) осы КҚ 7-қосымшаға сәйкес бірлескен қызмет туралы үлгілік шарт (үлгілік консорциалдық келісім);

8) осы КҚ-ға 8-қосымшаға сәйкес конкурсқа қатысу өтінімін қамтамасыз етуге арналған банктік кепілдік нысаны.

Ескерту. 2-тармаққа өзгеріс енгізілді - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

3. Осы конкурс бойынша жұмыстар мен қызметтерді сатып алуға бөлінген сома ___ теңге.

4. Конкурсқа қатысуға ниет білдірген әлеуетті өнім беруші өтініммен бірге бөлінген соманың бір пайызы мөлшерінде өтінімді қамтамасыз етуді мына нысандардың бірінде енгізеді:

1) әлеуетті өнім берушінің электрондық әмиянындағы ақша;

2) осы КҚ-ның 8-қосымшасына сәйкес электрондық құжат нысанында берілетін банктік кепілдік.

Жұмыстарды орындау немесе қызметтерді көрсету бойынша конкурстық әдіспен сатып алуды жүзеге асыру кезінде өтінімді қамтамасыз ету мөлшері бір пайызды құрайды.

Әлеуетті өнім беруші электрондық әмияндағы ақшаның бір бөлігіне немесе барлығына үшінші тұлғаларға талап ету құқығын беретін әрекеттер жасауға жол берілмейді.

5. Өтінімді қамтамасыз ету мерзімі конкурсқа қатысуға өтінімнің өз мерзімінен кем болмауы тиіс.

2. Әлеуетті өнім берушілер конкурсқа қатысу туралы өтінімдерді ресімдеу және ұсыну талаптары

6. Конкурсқа қатысу өтінімі электрондық сатып алу платформасы арқылы электрондық құжат түрінде беріледі және онда әлеуетті өнім берушінің осы КҚ-да көрсетілген талаптар мен шарттарға сәйкес жұмыстарды орындауға, қызметтерді көрсетуге келісімі, сондай-ақ белгіленген біліктілік талаптары мен шектеулерге сәйкестігін растайтын мәліметтерді алуға келісімі көрсетіледі.

7. Өтінім жібермес бұрын әлеуетті өнім беруші конкурсқа қатысу келісімін қабылдайды.

8. Консорциум ретінде қатысуды жоспарлаған заңды тұлғалар өтінім бермес бұрын бірлескен қызмет туралы шартты (консорциумдық келісімді) электрондық сатып алу платформасында рәсімдейді және жасайды.

9. Конкурсқа қатысу туралы өтінім мыналарды қамтиды:

1) әлеуетті өнім берушінің біліктілік талаптарына сәйкестігін растайтын электрондық цифрлық қолтаңбамен куәландырылған электрондық құжаттар көшірмелері немесе электрондық құжаттар:

рұқсаттар (хабарламалар) және/немесе патенттер, куәліктер, сертификаттар, сатып алынатын тауарларды өндіруге, өңдеуге, жеткізуге және өткізуге, жұмыстарды орындауға, қызметтер көрсетуге құқық беретін өзге де құжаттар;

заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы куәлік немесе анықтама. Егер заңды тұлға Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен бекітілген үлгі жарғы негізінде қызметін жүзеге асырса, мемлекеттік тіркеу туралы өтініш;

2) осы Қағидаларда белгіленген мөлшерде конкурсқа қатысуға өтінімді мынадай түрде қамтамасыз ету:

электрондық құжат түріндегі банктік кепілдік;

әлеуетті өнім берушінің электрондық әмиянындағы ақша;

3) осы КҚ-ға сәйкес электрондық құжат нысанындағы конкурстық баға және бағалық емес ұсыныстар;

4) өтінім жеңімпаз деп танылған жағдайда конкурс қорытындылары туралы хаттамада ашылуға жататын бенефициарлық иелік туралы ақпарат;

5) конкурсқа қатысу туралы келісім;

6) әлеуетті өнім берушінің сатып алу туралы шарт бойынша жұмыстарды орындау немесе қызметтер көрсету жөніндегі келісімі (міндеттемелері);

7) әлеуетті жеткізушінің жұмыстарды орындау немесе көрсетілетін қызметтер бойынша сатып алу шарты бойынша міндеттемелері туралы келісім;

8) жүктеменің рұқсат етілген көрсеткішін есептеу үшін әлеуетті өнім берушінің мәліметтерін қамтиды.

Ескерту. 9-тармаққа өзгеріс енгізілді - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

10. Конкурстық өтінімнің қолданылу мерзімі конкурстық өтінімдерді ашу күнінен бастап кемінде алпыс күнтізбелік күн.

11. Өтінімдегі құжаттардың электрондық көшірмелері, түсі қандай болса да, анық және оқылатын болуы тиіс.

12. Өтінім мен конкурсқа қатысты барлық хат-хабарлар мен құжаттар әлеуетті өнім берушінің таңдауына қарай қазақ немесе орыс тілінде ұсынылады.

Басқа тілде ұсынылған жағдайда нотариалды куәландырылған дәл аудармасы қоса беріледі.

Конкурстық
құжаттамаға
1-қосымша

Конкурсқа қатысу туралы келісім

Осы сатып алуға конкурс тәсілімен әлеуетті өнім беруші ретінде қатысуға және осы КҚ-да көзделген талаптар мен шарттарға сәйкес жұмыстарды орындауға (қызметтер көрсетуге) келісім береміз, сондай-ақ осы Қағидалармен белгіленген біліктілік талаптары мен шектеулерге сәйкестікті растайтын мәліметтерді алуға келісеміз.

Егер КҚ техникалық сипаттама орнына белгіленген тәртіппен бекітілген жоба-сметалық құжаттаманы қамтыса, біз осы құжаттамаға сәйкес жұмыстарды орындауға да келісеміз.

Осымен біз осы Қағидаларда көзделген шектеулердің бұзылмауын, сондай-ақ мен (әлеуетті өнім беруші) және тапсырыс беруші арасында осы Қағидаларда жол берілмейтін қатынастардың болмауын растаймыз және Қағидаларда көрсетілген фактілер анықталған жағдайда Қазақстан Республикасының заңдарында және осы Қағидаларда белгіленген тәртіппен сатып алу туралы шартты бұзуға келісім береміз.

Конкурс құжаттамасымен таныс екенімізді, комиссияға өз құқығымыз, біліктілігіміз, сапалық және өзге де сипаттамаларымыз туралы шынайы мәліметтер ұсынатынымызды, авторлық және сабақтас құқықтарды, сондай-ақ қолданыстағы заңнамамен белгіленген өзге де шектеулерді сақтайтынымызды растаймыз.

Өтінімде және оған қоса берілетін құжаттарда жалған мәліметтер бергеніміз үшін толық жауапкершілік аламыз.

Белгілі болған тапсырыс берушінің лауазымды адамдарының немесе конкурсқа қатысушылардың сыбайлас жемқорлық құқық бұзушылықтары фактілері туралы уәкілетті органды жедел хабардар етуге, сондай-ақ сыбайлас жемқорлық тәуекелдеріне және мемлекеттік сатып алу туралы заңнаманы бұзуға әкелетін іс-әрекеттер үшін толық жауапкершілік аламыз.

Бұл ретте, сыбайлас жемқорлық тәуекелдеріне әкеп соғатын әрекеттерді (әрекетсіздіктерді) жасағаны үшін, сондай-ақ осы Қағидаларды бұзғаны үшін толық жауапкершілікті өз мойнымызға аламыз.

Өтініміміз жеңімпаз деп танылған жағдайда барлық бенефициарлық меншік иелері туралы ақпаратты қорытынды хаттамада ашуға келісеміз.

Өтініміміз жеңіп, сатып алу шарты жасалған жағдайда, сатып алу шартын орындауды қамтамасыз ету сомасын және кепілдік міндеттемелерін қамтамасыз ету

сомасын (егер көзделсе) осы КҚ-да көрсетілген мөлшерде енгіземіз және шартты орындауға қатысты ақпаратты ашуға келісеміз.

Конкурстық құжаттамаға
2-қосымша

Энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жоба шеңберінде "толық аяқталған" құрылыс бойынша жұмыстарды сатып алу кезінде конкурсқа қатысуға өтінім (әлеуетті өнім беруші қосалқы мердігердің (бірлесіп орындаушының) жұмыс тәжірибесі туралы мәліметтерді көрсете отырып толтырады)

Ескерту. 2-қосымша жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Конкурс № _____
Конкурс атауы _____
Тапсырыс берушінің атауы _____
1. Әлеуетті өнім беруші туралы мәліметтер
Әлеуетті өнім берушінің атауы _____
БСН/ЖСН/ ССН/ТТН _____
Заңдық мекенжайы _____
Нақты мекенжайы _____
Байланысатын адам (ТАӘ, телефон, e-mail) _____
2. Біліктілік талаптарына сәйкестігі:

1) Мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде мәліметтер болмаған жағдайда, рұқсаттардың (хабарламалардың) электрондық көшірмелерін қоса бере отырып, Қазақстан Республикасының рұқсаттар және хабарламалар туралы заңнамасына сәйкес берілген тиісті рұқсаттың (хабарламаның) болуы туралы мәліметтер

№	Рұқсаттың (хабарламаның) атауы	Қызмет түрі	Конкурс нысанасына сәйкес келетін , "Рұқсаттар ж ә н е хабарламалар туралы" Қазақстан Республикасының Заңында көзделген лицензиялана тын қызмет түрінің кіші түрі	Ерекше талаптар санаты)	Құжаттың (берілген күні мен нөмірі	Рұқсаттың (хабарламаның) электрондық көшірмесі (алдын ала біліктілік іріктеп сатып алу үшін))
1.						

2) Тиісті қаржы жылына арналған республикалық бюджет туралы заңда белгіленген айлық есептік көрсеткіштің алты еселенген мөлшерінен асатын салық берешегінің жоқтығы туралы, сондай-ақ әлеуетті өнім берушінің қаржылық тұрақтылығы туралы мәліметтерді электрондық платформа мемлекеттік кірістер органдарының мәліметтері (мемлекеттік ақпараттық жүйелермен автоматтандырылған деректер алмасу енгізілгенге дейін әлеуетті өнім беруші салық төлеушінің жеке кабинетінен өтінім берілген күнге дейін бір жұмыс күні бұрын қалыптастырылған мәліметтерді ұсыну жолымен салық берешегінің жоқтығын растайды) негізінде автоматты түрде айқындайды

3) Банкроттық немесе таратылу рәсімі туралы мәліметтер

4) Еңбек ресурстарына ие болуы бойынша талап (Қазақстан Республикасының рұқсаттар және хабарламалар туралы заңнамасына сәйкес бірінші немесе екінші санаттағы рұқсаттармен қамтамасыз етілмейтін, сатып алу шарты бойынша міндеттемелерді орындауға қажетті тұйық цикл объектілеріне қатысты)

№ p/c	Тегі, аты, әкесінің аты	Жеке басын куәландыратын құжат	Растайтын құжаттарды қоса бере отырып, конкурстық құжаттамада талап етілетін саладағы жұмыс өтілі	Құжаттардың көшірмелерін қоса бере отырып, білімі туралы диплом, куәлік және басқа да құжаттар бойынша біліктілігі немесе мамандығы	Байланыс деректері
1.					

5) Ағымдағы жылдың алдындағы соңғы он жыл ішінде конкурста сатып алынатын жұмыстарға ұқсас (бірдей) орындалған жұмыс тәжірибесінің болуы туралы мәліметтер

№	Жұмыс атауы	Әлеуетті өнім берушінің құрылыс объектісі бойынша мәртебесі (бас мердігер, жобалаушы)	Құрылыс түрі (жаңаларды тұрғызу, реконструкциялау, кеңейту, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, қолданыстағы объектілерді (ғимараттарды, құрылысжайларды және олардың кешендерін, коммуникацияларды) күрделі жөндеу	Ғимараттар мен құрылысжайлардың жауапкершілік деңгейі (бірінші – жоғары, екінші – қалыпты, үшінші – төмен)	Объектілердің (техникалық күрделі объектілерге жататын ғимараттар мен құрылысжайлар және техникалық күрделі объектілерге жатпайтын ғимараттар мен құрылысжайлар) техникалық күрделілігі

1.	Бас мердігер тәжірибесінің болуы туралы мәліметтер:				
2.	Қосалқы мердігердің (бірлесіп орындаушының) тәжірибесінің болуы туралы мәліметтер:				
1	2	3	4	5	6

Кестенің жалғасы

Функционалдық мақсаты (өндірістік ғимараттар, құрылысжайлар, тұрғын үй-азаматтық мақсаттағы объектілер, өзге де құрылыстар)	Орындалған жұмыстарға сәйкес келетін "Рұқсаттар және хабарламалар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының бірінші санаттағы рұқсаттар (лицензиялар) тізбесінің 5 және 6-бөлімдерінде көзделген лицензияланатын қызмет түрінің кіші түрі	Жұмысты орындау орны (объектінің орналасқан жері)	Тапсырыс берушінің атауы	Объектіні пайдалануға қабылдау актісінің күніне сәйкес жұмыстардың аяқталған жылы	Құны (ҚҚС есепке алғанда)	Қуаты (тізбектік емес объектілер үшін)	Қазақстан Республикасы Қаржы министрінің 2024 жылғы 26 қыркүйектегі № 646 бұйрығымен бекітілген Мемлекеттік сатып алу саласындағы тізілімдерді қалыптастыру және жүргізу қағидаларында айқындалған тәртіппен қалыптастырылатын, "расталған" мәртебесі бар әлеуетті өнім берушілердің жұмыс тәжірибесі тізілімінен орындалған жұмыстар жөніндегі мәліметтердің нөмірі
--	---	--	---------------------------------	--	----------------------------------	---	---

							(тізілім жолына сілтеме)
7	8	9	10	11	12	13	14
Біліктілік туралы барлық мәліметтің дұрыстығын растаймын.							

6) Әлеуетті өнім берушінің жүктемесінің рұқсат етілген көрсеткіші мемлекеттік кірістер органдарының мәліметтері, ЭКСЖ бойынша ұлттық жобаның электрондық сатып алу платформасы, мемлекеттік сатып алу веб-порталы және "Самұрық-Қазына" ҰӘҚ" АҚ сатып алу (жұмыс, қызмет көрсету) нысанасына қатысты сатып алудың электрондық порталы (мемлекеттік ақпараттық жүйелермен автоматтандырылған деректер алмасу енгізілгенге дейін әлеуетті өнім беруші 2-2-қосымшаға сәйкес мәліметтермен жүктеменің рұқсат етілген көрсеткішін растайды) негізінде электрондық платформа автоматты түрде айқындайды.

3. Бағалық емес ұсыныстар

Өлшемшарттардың атауы	Әлеуетті өнім беруші ұсынатын талаптар
Әлеуетті өнім берушіде жұмыс тәжірибесінің болуы	
Жергілікті қамту үлесі (%)	
Сапа кепілдігі: (жылдар)	
- тірек конструкцияларға	
- инженерлік желілерге	
- жабдыққа	
Энергия тиімділігі сыныбы	
Әлеуетті өнім берушінің жұмыстарды орындау орны бойынша облыс, республикалық маңызы бар қалалар және астана шекараларындағы тиісті әкімшілік-аумақтық бірлікте болуы	
Объектіні сенімгерлік басқаруға қабылдай отырып, жобаны өз қаражаты есебінен іске асыру (тұйық цикл объектілеріне қолданылады)*	
Құрылыс-монтаждау және іске қосу-реттеу жұмыстарын конкурстық құжаттамада белгіленген мерзімдерден бұрын орындау, %	
Қаржыландыру шарттары:	
Аванстық төлемдерден бас тарту:	
- аванстан толық бас тарту	
- аванстан ішінара бас тарту, 10% аванс кезінде	
- аванстан ішінара бас тарту, 20% аванс кезінде	
Техникалық және (немесе) технологиялық жағынан күрделі объектілерге (кешендерге) жататын бірінші (жоғарылатылған) және екінші (қалыпты) жауапкершілік деңгейіндегі объектілер үшін конкурсқа қатысу үшін өтінім берілген жылдың (ағымдағы жылды қоспағанда) алдындағы қатарынан	

соңғы 3 (үш) жыл ішінде әрбір күнтізбелік жыл үшін кемінде үш жүз миллион теңге мөлшерінде төленген салықтар үшін.	
--	--

* жоба өнім беруші есебінен қаржыландырылған жағдайда, объектіні одан әрі сенімгерлік басқаруға қабылдай отырып, өнім берушімен энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде "толық аяқталған" құрылыс туралы үлгілік шартқа 1-қосымшаға сәйкес объектіні сенімгерлік басқаруға беру шарттары туралы келісімге қосымша қол қойылады.

4. Баға ұсынысы

Әлеуетті өнім беруші ұсынған баға, ҚҚС есепке алмағанда	
Сатып алуға бөлінген сомадан төмендету, %	

5. Эскроу-шоттың болуы _____

Қол қою (ЭЦҚ): Барлық берілген мәліметтің дұрыстығын, конкурс шарттарымен және конкурстық құжаттаманың талаптарымен келісетінімді растаймын, сондай-ақ талап етілетін қамтамасыз етуді белгіленген мерзімде ұсынуға міндеттенемін.

Аббревиатуралардың толық жазылуы:

БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТТН – төлеушінің тіркеу нөмірі;

Конкурстық құжаттамаға
2-1-қосымша

Көрсетілетін қызметтерді сатып алу кезінде конкурсқа қатысуға өтінім (әлеуетті өнім беруші толтырады)

Ескерту. Конкурстық құжаттама 2-1-қосымшамен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Конкурс № _____

Конкурс атауы _____

Тапсырыс берушінің атауы _____

1. Әлеуетті өнім беруші туралы мәліметтер:

Әлеуетті өнім берушінің атауы _____

БСН/ЖСН/ ССН/ТТН _____

Заңдық мекенжайы _____

Нақты мекенжайы _____

Байланысатын адам (ТАӘ, телефон, e-mail)

2. Біліктілік талаптарына сәйкестігі:

1) Мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде мәліметтер болмаған жағдайларда рұқсаттардың (хабарламаның) электрондық көшірмелерін қоса бере отырып, Қазақстан Республикасының рұқсаттар және хабарламалар туралы заңнамасына сәйкес берілген тиісті рұқсаттың (хабарламаның) болуы туралы мәліметтер.

№	Рұқсаттың (хабарламаның) атауы	Қызмет түрі	Ерекше талаптар (санаты)	Құжаттың берілген күні мен нөмірі	Рұқсаттың (хабарламаның) электрондық көшірмесі (алдын ала біліктілік іріктеп сатып алу үшін)
1.					

2) Тиісті қаржы жылына арналған республикалық бюджет туралы заңда белгіленген айлық есептік көрсеткіштің алты еселенген мөлшерінен асатын салық берешегінің жоқтығы туралы, сондай-ақ әлеуетті өнім берушінің қаржылық тұрақтылығы туралы мәліметтерді электрондық платформа мемлекеттік кірістер органдарының мәліметтері (мемлекеттік ақпараттық жүйелермен деректерді автоматтандырылған алмасу енгізілгенге дейін әлеуетті өнім беруші салық төлеушінің жеке кабинетінен өтінім берілген күнге дейін бір жұмыс күні бұрын қалыптастырылған мәліметтерді ұсыну жолымен салық берешегінің жоқтығын растайды) негізінде автоматты түрде айқындайды.

3) Банкроттық немесе таратылу рәсімі туралы мәліметтер _____

3. Ағымдағы жылдың алдындағы соңғы он жыл ішінде конкурста сатып алынатын жұмыстарға ұқсас орындалған жұмыстар тәжірибесінің болуы туралы мәліметтер.

№	Көрсетілетін қызмет атауы	Құрылыс объектісі бойынша әлеуетті өнім берушінің мәртебесі (орындаушы/бірлесіп орындаушы)	Құрылыс түрі (жаңаларды тұрғызу, реконструкциялау, кеңейту, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, қолданыстағы объектілерді (ғимараттарды, құрылысжайларды және олардың кешендерін, коммуникацияларды) күрделі жөндеу	Ғимараттар мен құрылысжайлардың жауапкершілік деңгейі (бірінші – жоғары, екінші – қалыпты, үшінші – төмен	Объектілердің (техникалық күрделі объектілерге жататын ғимараттар мен құрылысжайлар және техникалық күрделі объектілерге жатпайтын ғимараттар мен құрылысжайлар) техникалық күрделілігі

1.	Әлеуетті өнім берушінің тәжірибесінің болуы туралы мәліметтер:				
2	Бірлесіп орындаушының тәжірибесінің болуы туралы мәліметтер:				
1	2	3	4	5	6

Кестенің жалғасы

Функционалдық мақсаты (өндірістік ғимараттар, құрылысжайлар, тұрғын үй-азаматтық мақсаттағы объектілер, өзге де құрылыстар)	Орындалған жұмыстарға сәйкес келетін "Рұқсаттар және хабарламалар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының бірінші санаттағы рұқсаттар (лицензиялар) тізбесінің 5 және 6-бөлімдерінде көзделген лицензияланатын қызмет түрінің кіші түрі	Қызмет көрсету орны (объектінің орналасқан жері)	Тапсырыс берушінің атауы	Объектіні пайдалануға қабылдау актісінің күніне сәйкес жұмыстардың аяқталған жылы	Құны (ҚҚС есепке алғанда)	Қуаты (тізбектік емес объектілер үшін)	Қазақстан Республикасы Қаржы министрінің 2024 жылғы 26 қыркүйектегі № 646 бұйрығымен бекітілген Мемлекеттік сатып алу саласындағы тізілімдерді қалыптастыру және жүргізу қағидаларында айқындалған тәртіппен қалыптастырылатын, "расталған" мәртебесі бар әлеуетті өнім берушілердің жұмыс тәжірибесі тізілімінен орындалған жұмыстар жөніндегі мәліметтердің нөмірі (тізілім жолына сілтеме)
--	---	---	---------------------------------	--	----------------------------------	---	--

7	8	9	10	11	12	13	14
Біліктілік туралы барлық мәліметтің дұрыстығын растаймын.							

4. Әлеуетті өнім берушінің жүктемесінің рұқсат етілген көрсеткіші мемлекеттік кірістер органдарының мәліметтері, ЭКСЖ бойынша ұлттық жобаның электрондық сатып алу платформасы, мемлекеттік сатып алу веб-порталы және "Самұрық-Қазына" ҰӘҚ" АҚ сатып алу (жұмыс, қызмет көрсету) нысанасына қатысты сатып алудың электрондық порталы (мемлекеттік ақпараттық жүйелермен автоматтандырылған деректер алмасу енгізілгенге дейін (2026 жылғы 30 маусымға дейін) әлеуетті өнім беруші 2-2-қосымшаға сәйкес мәліметтермен жүктеменің рұқсат етілген көрсеткішін растайды) негізінде электрондық платформа автоматты түрде айқындайды.

5. Бағалық емес ұсыныстар

Өлшемшарттардың атауы	Әлеуетті өнім беруші ұсынатын талаптар
Әлеуетті өнім берушіде жұмыс тәжірибесінің болуы	
Әлеуетті өнім берушінің жұмыстарды орындау орны бойынша облыс, республикалық маңызы бар қалалар және астана шекараларындағы тиісті әкімшілік-аумақтық бірлікте болуы	
Қаржыландыру талаптары:	
- аванстан толық бас тарту	
- аванстан ішінара бас тарту, 10% мөлшердегі аванс кезінде	
- аванстан ішінара бас тарту, 20% мөлшердегі аванс кезінде	
Техникалық және (немесе) технологиялық жағынан күрделі объектілерге (кешендерге) жататын бірінші (жоғарылатылған) және екінші (қалыпты) жауапкершілік деңгейіндегі объектілер үшін конкурсқа қатысу үшін өтінім берілген жылдың (ағымдағы жылды қоспағанда) алдындағы қатарынан соңғы 3 (үш) жыл ішінде әрбір күнтізбелік жыл үшін кемінде үш жүз миллион теңге мөлшерінде төленген салықтар үшін.	

6. Баға ұсынысы

Әлеуетті өнім беруші ұсынған баға, ҚҚС есепке алмағанда	
Сатып алуға бөлінген сомадан төмендету, %	

Қол қою (ЭЦҚ): Барлық берілген мәліметтің дұрыстығын, конкурс шарттарымен және конкурстық құжаттаманың талаптарымен келісетінімді растаймын, сондай-ақ талап етілетін қамтамасыз етуді белгіленген мерзімде ұсынуға міндеттенемін.

Аббревиатуралардың толық жазылуы:

БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТТН – төлеушінің тіркеу нөмірі.

Конкурстық құжаттамаға
2-2-қосымша

Жүктеменің көрсеткішін есептеу үшін әлеуетті өнім берушінің мәліметтері

Ескерту. Конкурстық құжаттама 2-2-қосымшамен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Конкурс № _____

Конкурс атауы _____

Әлеуетті өнім берушінің атауы _____

Әлеуетті өнім берушінің бизнес-сәйкестендіру нөмірі _____

1. Әлеуетті өнім берушінің ағымдағы қаржы жылы қолданыстағы міндеттемелері бойынша мәліметтер:

№	Міндеттемелер		
	Қолданыстағы шарттың жүйелік нөмірі	Ағымдағы қаржы жылы орындалуы тиіс қолданыстағы міндеттемелерінің сомасы	Қолданыстағы шартты көрсететін сілтеме
1			
2			
...			
Жиыны, қолданыстағы міндеттемелердің жалпы сомасы:			x

2. Әлеуетті өнім берушінің аяқталған үш қаржы жылы ішінде негізгі қызметінен түскен жылдық кірісінің мәліметтері:

№	Жылдық кіріс		
	Бірінші жылы	Екінші жылы	Үшінші жылы
1			

мұндағы:

Қолданыстағы міндеттемелердің жалпы сомасы – әлеуетті өнім берушінің қолданыстағы шарттар және энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жоба шеңберінде сатып алудың электрондық платформасында, мемлекеттік сатып алу веб-порталында және "Самұрық-Қазына" ҰӘҚ" АҚ электрондық сатып алу порталында орналастырылған қорытынды хаттамалар бойынша әлі шарттар жасалмаған, сатып алу (құрылыс-монтаждау жұмыстары немесе техникалық қадағалау) нысанасына жататын, ағымдағы қаржы жылы орындалуы тиіс міндеттемелерінің жиынтық сомасы, ол:

1) есеп айырысу күні және ағымдағы қаржы жылы орындалуы тиіс қолданыстағы және жасалған шарттар бойынша міндеттемелерді;

2) алдыңғы кезеңдерден өткен және ағымдағы қаржы жылы орындалуы тиіс міндеттемелерді қамтиды.

Әлеуетті өнім берушінің ең көп жылдық табысы – аяқталған кезең бойынша салық декларациялары не мемлекеттік сатып алу веб-порталындағы анықтама түрінде растайтын құжаттардың негізінде Біліктілік органы айқындайтын соңғы аяқталған 3 (үш) қаржы жылының біріндегі негізгі қызметтен түскен табыстың ең жоғарғы жылдық мәні.

* Мемлекеттік ақпараттық жүйелермен деректерді автоматтандырылған алмасу енгізілгенге дейін жүктеменің көрсеткішін есептеу әлеуетті өнім беруші конкурсқа өтінім құрамында ұсынған растайтын құжаттардың негізінде жүзеге асырылады.

* Аяқталған кезең бойынша салық декларациясы не мемлекеттік сатып алу веб-порталындағы анықтама ұсынылмаған жағдайда, әлеуетті өнім берушінің өтінімін біліктілік органы алдын ала біліктілік іріктеу сатысында сатып алуға қатысудан қайтаруы тиіс.

Қол қою (ЭЦҚ): Барлық мәліметтің дұрыстығын, конкурс шарттарымен келісетінімді және белгіленген қамтамасыз етуді талап етілетін мерзімде және нысанда ұсыну міндеттемесін растаймын. Өтінім бір рет берілетінін және түзетуге жатпайтынын түсінемін.

Конкурстық құжаттамаға
3-қосымша

Әлеуетті өнім берушінің бенефициарлық меншік иелігі туралы ақпарат (әлеуетті өнім беруші толтырады)

Тапсырыс берушінің атауы: _____

Конкурс №: _____

Конкурстың атауы: _____

Потенциалды өнім берушінің БСН/ЖСН/ СТСН/ СТТН және атауы: _____

№	Бенефициарлық меншік иесінің ТАӘ (болған жағдайда)	Бенефициарлық меншік иесінің жеке басын куәландыратын құжаты (нөмірі, берілген күні, азаматтығы, тұратын елі)	Акциялардың 25% немесе одан көп бөлігін (жарғылық капиталға қатысу үлестерін) тікелей немесе жанама иелену	Дауыс беретін акциялардың (жарғылық капиталға қатысу үлестерінің) 25% немесе одан көбін тікелей немесе жанама иелену	Директорлар кеңесінің немесе соған ұқсас басқарушы органның көптеген мүшелерін тағайындауға тікелей немесе жанама құқық	Бірде-бір бенефициарлық меншік иесі алдыңғы шарттардың біріне немесе бірнешеуіне сәйкес келмейді	Бенефициарлық меншік иесін анықтау мүмкін еместігі туралы ақпарат (құжат қоса беріледі)
			Иә/Жоқ	Иә/Жоқ	Иә/Жоқ	Иә	

Ескерту:

Бенефициарлық меншік иесі деп төмендегі бір немесе бірнеше шарттарға сәйкес, өнім берушінің акцияларына (жарғылық капиталдағы үлесіне) иелік ететін немесе оның қызметін бақылайтын жеке тұлға танылады:

тікелей немесе жанама түрде 25% және одан көп акцияларға (үлеске) иелік ету;

тікелей немесе жанама түрде 25% және одан көп дауыс беретін акцияларға (үлеске) иелік ету;

директорлар кеңесінің немесе оған балама басқару органының мүшелерінің көпшілігін тағайындауға құқығы болуы.

БСН – Бизнес сәйкестендіру нөмірі

ЖСН – Жеке сәйкестендіру нөмірі

СНТН – Салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі

ТТН – Төлеушінің тіркеу нөмірі

ТАӨ – Тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Конкурстық құжаттамаға
4-қосымша

Жұмыстарды орындау бойынша қосалқы мердігерлер туралы мәліметтер, сондай-ақ әлеуетті өнім беруші қосалқы мердігерлерге (бірлесіп орындаушыларға) беретін жұмыстар түрлері (қосалқы мердігердің электрондық цифрлық қолтаңбасымен электрондық платформада куәландырылады)

Ескерту. Конкурстық құжаттама 4-қосымшамен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Конкурс № _____

Конкурс атауы _____

№	Қосалқы мердігердің (бірлесіп орындаушының) – заңды тұлғаның атауы не жеке тұлға болып табылатын қосалқы мердігердің (бірлесіп орындаушының) Т. А. Ә. (болған кезде)	Қосалқы мердігердің (бірлесіп орындаушының) БСН (ЖСН) / ССН/ТТН, оның толық заңдық және пошталық мекенжайы, байланыс телефоны	Техникалық өзіндік ерекшелікке сәйкес орындалатын жұмыстардың атауы	Техникалық өзіндік ерекшелікке сәйкес орындалатын жұмыстардың ақшалай мәндегі көлемі, теңге	Техникалық өзіндік ерекшелікке сәйкес орындалатын жұмыстардың пайыздық мәндегі көлемі, %
Осы қосалқы мердігер (бірлесіп орындаушы) бойынша барлығы					
Осы қосалқы мердігер (бірлесіп орындаушы) бойынша барлығы					

Барлық қосалқы мердігер (бірлесіп орындаушы) бойынша жиыны	Жүктеу
--	--------

Осымен конкурсқа (конкурстың толық атауын көрсету) қатысуға өтінім беретін әлеуетті

өнім берушінің қосалқы мердігері (лері) (бірлесіп орындаушысы (лары) сатып алуға қатысу шарттары туралы хабардар екенін білдіреді

және конкурстық құжаттамада әлеуетті өнім берушінің қосалқы мердігерлеріне

(бірлесіп орындаушыларына) қатысты көзделген талаптарды бұзғаны үшін жауапкершілікті өзіне алады.

Қосалқы мердігердің (бірлесіп орындаушының) – заңды тұлғаның атауы не жеке тұлға болып табылатын қосалқы мердігердің (бірлесіп орындаушының) Т. А. Ә. (болған кезде)	Қосалқы мердігердің (бірлесіп орындаушының) уәкілетті өкілінің Т. А. Ә. (болған кезде)	Электрондық Цифрлық қолтаңбасы
--	--	--------------------------------

Әлеуетті өнім беруші қосалқы мердігерлерге (бірлесіп орындаушыларға) беретін жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердің көлемі

Қағидалардың 53-тармағына

сәйкес орындалатын жұмыстардың немесе көрсетілетін

қызметтердің жалпы көлемі жиынтығында елу пайыздан аспайды.

Аббревиатуралардың толық жазылуы:

БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТТН – төлеушінің тіркеу нөмірі;

Т.А.Ә. – тегі, аты, әкесінің аты (болған кезде).

Конкурстық құжаттамаға
4-1-қосымша

Энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жоба шеңберінде "толық аяқталған" құрылыс туралы шарт бойынша жұмыстарды орындау бойынша әлеуетті өнім берушінің келісімі (міндеттемелері)

Ескерту. 4-1-қосымша жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Конкурс №: _____

Конкурстың атауы: _____

Тапсырыс берушінің атауы: _____

Тапсырыс берушінің бизнес-сәйкестендіру нөмірі: _____

Әлеуетті өнім берушінің атауы: _____

Әлеуетті өнім берушінің бизнес-сәйкестендіру нөмірі: _____

№	Атауы	Иә	Жоқ	Ескертпе
1	Жергілікті қамту үлесі (%)			
2	Сапа кепілдігі: (жылдар)			
-	- тірек конструкцияларға			
-	- инженерлік желілерге			
-	- жабдыққа			
3	Энергия тиімділігі сыныбы			
4	Аванстық төлемдерден бас тарту:			
	- аванстан толық бас тарту			
	- аванстан ішінара бас тарту, 10% мөлшеріндегі аванс кезінде			
	- аванстан ішінара бас тарту, 20% мөлшеріндегі аванс кезінде			
5	Объектіні сенімгерлік басқаруға қабылдай отырып, жобаны өз қаражаты есебінен іске асыру (тұйық цикл объектілеріне қолданылады)			
6	Құрылыс-монтаждау және іске қосу-реттеу жұмыстарын конкурстық құжаттамада			

	белгіленген мерзімдерден бұрын орындау			
--	--	--	--	--

Ескертпе:

Біздің конкурсқа қатысуға өтініміміз жеңімпаз деп танылған және бізбен шарт жасалған жағдайда, жоғарыда көрсетілген барлық талап пен міндеттемелерді орындау бойынша міндеттемені өзімізге қабылдаймыз.

Конкурстық
құжаттамаға
4-2-қосымша

Әлеуетті өнім берушінің сатып алу туралы шарт бойынша қызметтерді көрсетуге келісімі (міндеттемелер)

Ескерту. 4-2-қосымша жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Конкурс №: _____

Тапсырыс берушінің атауы: _____

Конкурстың атауы: _____

Тапсырыс берушінің бизнес сәйкестендіру нөмірі _____

Әлеуетті өнім берушінің атауы _____

Әлеуетті өнім берушінің бизнес сәйкестендіру нөмірі _____

№	Атауы	Иә	Жок	Ескертпе
1	Әлеуетті өнім берушіде жұмыс тәжірибесінің болуы			
2	Әлеуетті өнім берушінің жұмыстарды орындау орны бойынша облыс, республикалық маңызы бар қалалар және астана шекараларындағы тиісті әкімшілік-аумақтық бірлікте болуы			
3	Қаржыландыру көздері:			
-	- аванстан толық бас тарту			
-	- аванстан ішінара бас тарту, 10%			

	мөлшеріндегі аванс кезінде			
-	- аванстан ішінара бас тарту, 20% мөлшеріндегі аванс кезінде			
4	Техникалық және (немесе) технологиялық жағынан күрделі объектілерге (кешендерге) жататын бірінші (жоғарылатылған) және екінші (қалыпты) жауапкершілік деңгейіндегі объектілер үшін конкурсқа қатысу үшін өтінім берілген жылдың (ағымдағы жылды қоспағанда) алдындағы қатарынан соңғы 3 (үш) жыл ішінде әрбір күнтізбелік жыл үшін кемінде үш жүз миллион теңге мөлшерінде төленген салықтар үшін.			

Ескертпе: Егер конкурсқа қатысуға өтініміміз жеңімпаз деп танылса және бізбен шарт жасалса, жоғарыда көрсетілген барлық шарт пен міндеттемелерді орындауға міндеттенеміз

Конкурстық
құжаттамаға
5-қосымша

Энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде "толық аяқталған" құрылыс бойынша сатып алынатын жұмыстардың техникалық өзіндік ерекшелігі (тапсырыс беруші толтырады)

Ескерту. 5-қосымша жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Тапсырыс берушінің атауы: _____

Конкурс №: _____

Конкурстың атауы: _____

Бірыңғай номенклатуралық тауарлар, жұмыстар, көрсетілетін қызметтер анықтамалығының коды *	
Жұмыстың атауы *	
Өлшем бірлігі*	
Саны (көлемі) *	
Қосылған құн салығын есепке алмағанда, бірлік үшін бағасы *	
Қосылған құн салығын есепке алмағанда, сатып алу үшін бөлінген жалпы сома *	
Жұмысты орындау мерзімі *	
Аванстық төлем мөлшері *	
Кепілдік мерзімі (айлармен): Тірек конструкциялар Инженерлік желілер Жабдық	
Жергілікті қамту үлесі	
Энергиялық тиімділік сыныбы	
Әлеуетті өнім беруші конкурс жеңімпазы деп танылған және онымен сатып алу туралы шарт жасалған жағдайда қойылатын талаптар (қажет болған жағдайда көрсетіледі): (Көрсетілмеген немесе ұсынылмаған мәліметтер үшін әлеуетті өнім берушіні қабылдамауға жол берілмейді)	

* мәліметтер жобалар тізбесінен, оның ішінде шекті құн, объектінің қуаты қалыптастырылады (автоматты түрде көрсетіледі).

Ескертпе: Осы техникалық өзіндік ерекшелікте әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптарды белгілеуге жол берілмейді.

Конкурстық құжаттамаға
6-қосымша

**Сатып алынатын қызметтердің техникалық сипаттамасы
(тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы: _____

Конкурс №: _____

Конкурстың атауы: _____

Бірыңғай номенклатуралық тауарлар, жұмыстар, қызметтер анықтамалығының коды	
Қызметтің атауы	
Өлшем бірлігі	
Саны (көлемі)	
ҚҚС-сыз бір бірліктің бағасы	
Сатып алуға бөлінген жалпы сома (ҚҚС-сыз)	
Қызмет көрсету мерзімі	

Алдын ала төлемнің мөлшері	
Талап етілетін сипаттамалар, параметрлер мен өзге де бастапқы мәліметтердің сипаттамасы:	
Ықтимал өнім беруші конкурс жеңімпазы деп танылған және онымен сатып алу шарты жасалған жағдайда қойылатын талаптар (қажет болған жағдайда көрсетіледі): (Көрсетілмеген немесе ұсынылмаған мәліметтер бойынша ықтимал өнім берушінің бас тартуына жол берілмейді)	

* мәліметтер Ұлттық жоба шеңберінде іске асырылатын жобалар тізбесінің деректері негізінде құрылады (автоматты түрде көрсетіледі).

Ескерту:

1. Әрбір сипаттамалар, параметрлер, бастапқы деректер және Орындаушыға қосымша шарттар жеке жолмен көрсетіледі.

2. Техникалық сипаттамада ықтимал өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

3. Осы Қағидалардың талаптарын қоспағанда, өзге құжаттарда техникалық сипаттама талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

Конкурстық құжаттамаға

7-қосымша

Бірлескен қызмет туралы үлгілік шарт

(үлгілік консорциалдық келісім)

" " _____ 20__ жыл

_____,

(заңды тұлғаның атауы, БСН, заңды мекенжайы)

бұдан әрі – "Негізгі қатысушы" деп аталады,

өкілдігі _____,

әрекет ететін _____,

(лауазымы, толық аты-жөні (бар болса), ЖСН) (жарғы, куәлік)

_____,
бұдан әрі – "2-Қатысушы" деп аталады, (заңды тұлғаның атауы, БСН, заңды мекенжайы)

атынан _____, негізінде _____ әрекет ететін _____,

(лауазымы, толық аты-жөні (бар болса), ЖСН) (жарғы, куәлік) _____,

бұдан әрі – "3-Қатысушы" деп аталады, (заңды тұлғаның атауы, БСН, заңды мекенжайы)

атынан _____, негізінде _____ әрекет ететін _____,

(лауазымы, толық аты-жөні (бар болса), ЖСН) (жарғы, куәлік) бірлесіп

"Қатысушылар" деп аталады, осы Консорциалдық келісімді (бұдан әрі – Келісім)

келесі шарттарда жасады:

1. Терминдер, олардың анықтамалары мен түсіндірмелері

1.1. Қатысушылар осы Келісімде көрсетілген терминдер мен ұғымдардың келесі бір мағыналы түсіндірмесімен келісті:

"Тапсырыс беруші" - (тапсырыс берушінің атауы).

"Конкурс" - (конкурстың нөмірі мен атауы).

"Консорциум" – осы Келісім негізінде қатысушылардың уақытша ерікті тең құқықты одағы (бірлестігі), онда қатысушылар белгілі бір ресурстарды біріктіреді және жобаны табысты іске асыруды шешу үшін күш-жігерді үйлестіреді;

"Сатып алу туралы шарт" – Тапсырыс берушімен байқау қорытындысы бойынша жасалатын сатып алу туралы шарты;

"Жоба" - (нөмірі және атауы).

"Жобаны жүзеге асыру" – консорциумның Сатып алу туралы шарты бойынша міндеттемелерін орындауы;

"Құпия ақпарат" – қатысушылар туралы, оның ішінде олардың қаржы-шаруашылық қызметіне қатысты, құрылтайшылар, еншілес компаниялар, қызметкерлер мен агенттер туралы ақпаратты, қатысушылардың контрагенттері туралы ақпаратты, жарамды немесе әлеуетті ақпараты бар өзге де ақпаратты қамтитын немесе өзге де түрде көрсететін құжаттарды қоса алғанда, кез келген ғылыми-техникалық, технологиялық, шаруашылық, қаржы-экономикалық немесе өзге де ақпарат мұндай ақпарат "құпия" деп белгіленгеніне қарамастан, оның үшінші тұлғаларға белгісіз болуына байланысты коммерциялық құндылық.

Ескерту. 1-1-тармаққа өзгеріс енгізілді - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

1.2. Келісімнің осы тармағында тікелей көрсетілмеген ұғымдар мен анықтамалар Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген мәндерде қолданылады.

2. Келісімнің мәні

2.1. Осы Келісімге қатысушылар конкурсқа қатысу мақсаты болып табылатын консорциумды құрады және Консорциум конкурстың жеңімпазы деп танылған және кейіннен сатып алу туралы шарт жасалған жағдайда – жобаны табысты іске асыру болады.

2.2. Осы Келісім жеткілікті тәжірибесі, материалдық және техникалық әлеуеті, еңбек ресурстары, жұмыстарды орындауға, қызметтер көрсетуге, тауарларды жеткізуге өкілеттіктері мен рұқсаттары және конкурс шарттарында көзделген өзге де міндеттемелері бар қатысушылардың ерікті бірлестігі болып табылады.

2.3. Қатысушылар осы Келісімді консорциум қызметінің жалпы мақсаттарына және коммерциялық мүдделерге сүйене отырып, ынтымақтастық қағидаттарына негізделе отырып жасайды.

3. Қатысушылардың құқықтары мен міндеттері

3.1. Қатысушылар міндетті:

3.1.1. Осы Келісімді орындау кезінде адал ниетпен өзара әрекеттесу.

3.1.2. Осы Келісімнің шарттарына сәйкес Консорциум қызметіне қатысу.

3.1.3. Осы Келісімде белгіленген тәртіппен үлестер енгізу.

3.1.4. Консорциумның және әрбір қатысушының атап айтқанда, құпия ақпаратын жарияламау.

3.2. Қатысушылар құқылы:

3.2.1. Осы Келісімде белгіленген тәртіппен Консорциум істерін басқаруға қатысу.

3.2.2. Консорциум қызметі туралы ақпарат алу, соның ішінде Консорциум істерін жүргізу жөніндегі кез келген құжаттамамен танысу.

3.2.3. Консорциум қызметінен түскен пайданы бөлуге қатысу.

3.2.4. Барлық қатысушылардың ортақ келісімі болған жағдайда ортақ мүлікті пайдалану.

4. Қатысушылардың үлестері

4.1. Негізгі Қатысушының үлесі:

4.1.1. _____

4.1.2. _____

4.1.3. _____

4.2. "2-Қатысушының" үлесі:

4.2.1. _____

4.2.2. _____

4.2.3. _____

4.3. "3-Қатысушының" үлесі:

4.3.1. _____

4.3.2. _____

4.3.3. _____

4.4. Конкурсқа қатысуға өтінімді қамтамасыз ету, сондай-ақ Консорциум жеңімпаз деп танылған жағдайда және онымен Шарт жасалған кезде, Сатып алу туралы Шарттың орындалуын қамтамасыз ету және (немесе) Заңның 13-бабына сәйкес сома (бар болған жағдайда) Негізгі қатысушы тарапынан енгізіледі.

5. Басқару тәртібі

5.1. Қатысушылардың жалпы істерін жүргізу, Конкурсқа қатысуға өтінім беру және Консорциум қызметіне байланысты өзге де іс-әрекеттер Негізгі қатысушылар арқылы, қосымшаға сәйкес нысан бойынша Консорциум қатысушыларының сенімхаттары негізінде жүзеге асырылады.

5.2. Консорциум Конкурста жеңімпаз деп танылған жағдайда, Сатып алу туралы Шарт Негізгі қатысушымен жасалады.

5.3. Консорциум жеңімпаз деп танылып, онымен Сатып алу туралы Шарт жасалған жағдайда, осы Келісім аталған Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады.

6. Қатысушылардың жауапкершілігі

6.1. Сатып алу туралы Шарт бойынша міндеттемелерді орындамау немесе тиісінше орындамау, сондай-ақ біліктілік талаптарына және (немесе) конкурсқа баға ұсынысына әсер ететін құжаттарға қатысты жалған ақпарат беру үшін Учаскерлер ортақ (солидарлық) жауапкершілікке тартылады.

6.2. Осы Келісім шеңберінде Консорциум қызметіне байланысты емес қатысушының жеке міндеттемелері бойынша басқа қатысушылар жауапты болмайды.

7. Дауларды шешу

7.1. Осы Келісімнің шарттарын орындау барысында туындауы мүмкін барлық даулар мен келіспеушіліктерді қатысушылар келіссөздер арқылы шешуге ұмтылады.

7.2. Келіссөздер арқылы реттелмеген даулар Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасында белгіленген сот тәртібімен шешіледі.

8. Келісімнің әрекет ету мерзімі

8.1. Осы Келісім барлық Қатысушылар қол қойған күннен бастап күшіне енеді.

8.2. Егер Консорциум Конкурстың жеңімпазы деп танылмаса, Келісім Сатып алу туралы Шарт жасалғанға дейін қолданылады.

8.3. Консорциум Конкурстың жеңімпазы деп танылып, онымен Сатып алу туралы Шарт жасалған жағдайда, Келісім Сатып алу туралы Шарт бойынша міндеттемелер толық орындалғанға дейін қолданылады.

9. Өзге шарттар

9.1. Осы Келісім консорциум қатысушыларының электрондық цифрлық қолтаңбаларымен куәландырылған электрондық сатып алу платформасы арқылы ресімделді және жасалды.

9.2. Осы Келісім _____ тілінде құрастырылған.

9.3. Осы Келісіммен реттелмеген барлық басқа жағдайларда қатысушылар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасын басшылыққа алады.

10. Қатысушылардың реквизиттері және қолдары

"Негізгі Қатысушы"

Толық атауы

Толық заңды мекенжайы

БСН, банктік реквизиттер

Телефон Лауазымы, толық аты-жөні
(бар болған кезде)

"2-Қатысушы" Толық атауы

Толық заңды мекенжайы

БСН, банктік реквизиттер

Телефон Лауазымы, толық аты-жөні
(бар болған кезде)

"3-Қатысушы"

Толық атауы

Толық заңды мекенжайы

БСН, банктік реквизиттер

Телефон

Лауазымы, толық аты-жөні
(бар болған кезде)

Қысқартулардың толық жазылуы:

БСН – бизнес сәйкестендіру нөмірі;

ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;

Толық аты-жөні – фамилиясы, аты, әкесінің аты (бар болса).

Бірлескен қызмет туралы шартқа
(консорциумдық келісімге)
қосымша

Сенімхат

Ескерту. Қосымша жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

20__ жылғы" __ " _____ (күні)

Осы сенімхатпен _____ атынан

(консорциум қатысушысы) (басшының тегі, аты, әкесінің аты)

_____ атынан _____ мүдделерін білдіруді

_____ (Негізгі қатысушы) (басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса)

_____ сеніп тапсырады.

(консорциум қатысушысы)

(тапсырыс берушінің атауы)

Сол үшін өтінім беруге және Сатып алу туралы шарт жасауға құқық береді.

Конкурстың № _____

Конкурстың атауы _____

Сенімхат № _____

_____ (конкурстың нөмірі мен атауы)

конкурс бойынша Консорциалдық келісім қолданылатын мерзімге берілді.

Осы сенімхатты мен _____

(басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса)

сатып алудың электрондық платформасы арқылы электрондық цифрлық қолтаңба көмегімен куәландырдым.

(Қатысушы) Басшының қолы

Конкурстық құжаттамаға
8 қосымша
нысан

Банк кепілдігі

Банк атауы _____

Банк реквизиттері _____

Кімге _____

Тапсырыс берушінің атауы _____

Тапсырыс берушінің реквизиттері _____

Кепілдік міндеттемесі № _____

Қала (орналасқан жері) _____

Бізге _____ туралы хабарланды

(ықтимал өнім берушінің атауы), бұдан әрі – "Өнім беруші", ол мынадай сатып алу конкурсына қатысады:

Конкурстың атауы _____

Конкурстың № _____

_____, ұйымдастырушы _____

(сатып алуды ұйымдастырушының атауы)

және жұмысты орындауға, қызмет көрсетуге дайын)

(Тапсырыс берушінің атауы).

" ____ " _____ ж. конкурс құжаттамасында жоғарыда көрсетілген конкурсты өткізуге ықтимал өнім берушілердің конкурсқа қатысуға өтінімін қамтамасыз етуі ретінде банктік кепілдік енгізу көзделген.

Осыған байланысты біз _____

(банктің атауы)

осы арқылы Сізге Сіздің талабыңыз бойынша тең келетін сомаға

(сома цифрмен және жазбаша түрде)

төлем жасауға қайтарып алынбайтын міндеттемені өз мойнымызға аламыз, ол үшін Сіздің төлем жасау туралы жазбаша талабыңызды және Конкурстың жеңімпазы болып танылған Өнім берушінің:

сатып алу шартына қол қоюдан жалтарғанын;

сатып алу шартына қол қойып, оны орындамағанын немесе тиісінше орындамағанын, оның ішінде шартта көзделген талаптарға сәйкес орындауды қамтамасыз етуді енгізу және (немесе) енгізу мерзімдерін бұзғанын, сондай-ақ осы Қағидаларға сәйкес соманы (бар болған жағдайда) жазбаша түрде растағаныңызды алғаннан кейін.

Осы кепілдік міндеттемесі конкурсқа қатысуға өтінімдерді ашқан күннен бастап күшіне енеді.

Осы кепілдік міндеттемесі Сіздің жазбаша талабыңыз бізге (белгілі бір мерзім) _____ соңына дейін келіп түспесе, бұл құжат бізге қайтарылғанына, қайтарылмағанына қарамастан Өнім берушінің конкурсқа қатысуға берген өтінімінің қолданылу мерзімі аяқталғанға дейін қолданылады және толық әрі автоматты түрде тоқтатылады.

Егер конкурсқа қатысуға өтінімнің қолданылу мерзімі ұзартылса, онда осы кепілдік міндеттемесі де сол мерзімге ұзартылған болып саналады.

Осы кепілдік міндеттемесіне байланысты туындайтын барлық құқықтар мен міндеттер Қазақстан Республикасының заңнамасымен реттеледі.

Кепіл берушінің қолы мен мөрі

Күні мен мекенжайы

Энергетикалық және коммуналдық
секторларды жаңғырту
жөніндегі
ұлттық жобаны іске асыру
шеңберінде
жұмыстар мен көрсетілетін
қызметтерді
сатып алуды жүзеге асыру,
жобалар мен өнім берушілерді
іріктеу,
шарттар жасасу қағидаларына
2-қосымша

**Конкурстық құжаттаманың жобасын алдын ала
талқылау хаттамасы**

Ескерту. Қағидалар 2-қосымшамен толықтырылды -
ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а.
05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған
күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң
қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Сатып алу № _____

Сатып алу атауы _____

Конкурстық құжаттаманың жобасына ескертулерді,
сондай-ақ конкурстық құжаттаманың ережелерін

түсіндіру туралы сұрау салуды қабылдау мерзімі ____
бастап ____ аралығында

Тапсырыс берушінің атауы ____

Конкурстық құжаттаманың жобасына ескертуді(лер)
, сондай-ақ конкурстық құжаттаманың ережелерін
түсіндіру туралы сұрау салуды(лар) жіберген
әлеуетті өнім беруші(лер), олар бойынша мынадай
шешім(дер) қабылданды:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (ЖСН) / ССН/ТТН	Өтініш типі (ескертуді түсіндіру туралы сұрау)	Өтініш мәтіні	Ескертуді түсіндіру туралы сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Шешім қабылданды	Қабылдамау себебі, түсіндіру мәтіні
Бірінші басшы не оның міндеттерін атқаратын адам		Ф.И.О. (при его наличии) подпись				

Аббревиатуралардың толық жазылуы:

БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТТН – төлеушінің тіркеу нөмірі;

Т.А.Ә. – тегі, аты, әкесінің аты (болған кезде).

Энергетикалық және
коммуналдық
секторларды жаңғырту
жөніндегі
ұлттық жобаны іске асыру
шеңберінде
жұмыстар мен көрсетілетін
қызметтерді
сатып алуды жүзеге асыру,
жобалар
мен өнім берушілерді іріктеу,
шарттар жасасу қағидаларына
3-қосымша

Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу бойынша алдын ала біліктілік іріктеу хаттамасы

Ескерту. 3-қосымша жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Сатып алу атауы: _____

Сатып алу нөмірі: _____

Сатып алу тәсілі: _____

Күні мен уақыты: _____

Тапсырыс беруші: _____

Біліктілік органының құрамы _____

№	Т.А.Ә., лауазымы	Ұйымы	Біліктілік органындағы рөлі
---	------------------	-------	-----------------------------

Бақылаушылар құрамы

№	Т.А.Ә., лауазымы	Ұйымы
---	------------------	-------

1. Сатып алынатын жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердің тізбесі

№	Лот №	Лот атауы	Саны	Бірлік үшін бағасы, теңге	Сатып алу үшін бөлінген сома, теңге
---	-------	-----------	------	---------------------------	-------------------------------------

2. Конкурсқа қатысуға ұсынылған өтінімдер туралы мәліметтер:

№	Әлеуетті өнім берушінің атауы	БСН (ЖСН)/ ССН/ТТН	Өтінімді ұсыну күні мен уақыты (хронология бойынша)
---	-------------------------------	--------------------	---

3. Конкурсқа қатысуға өтінімдерді қарау кезінде мынадай құжаттар сұратылды (сұрау салу жүзеге асырылған жағдайда толтырылады):

№	Сұрау салу жіберілген ұйымның/тұлғаның атауы	Сұрау салу жіберілген күн	Сұрау салудың қысқаша сипаттамасы	Сұрау салуға жауап ұсынылған күн
---	--	---------------------------	-----------------------------------	----------------------------------

4. Біліктілік органының дауыс беру нәтижесі:

№	Әлеуетті өнім берушінің атауы (әлеуетті өнім берушілердің тізбесі), БСН (ЖСН)/ ССН/ ТТН	Біліктілік органының мүшесінің Т.А.Ә.	Біліктілік органының мүшесінің шешімі	Қабылдамау себебі (біліктілік талаптарына сәйкессіздік, конкурстық құжаттаманың талаптарына сәйкессіздік)	Мәліметтер мен құжаттардың біліктілік талаптарына және конкурстық құжаттаманың талаптарына сәйкессіздігін растайтынын көрсете отырып, қабылдамау себептерінің толық сипаттамасы
---	---	---------------------------------------	---------------------------------------	---	---

5. Конкурсқа қатысуға қабылданбаған өтінімдер:

№	Әлеуетті өнім берушінің атауы	БСН (ЖСН)/ ССН/ТТН	Қабылдамау себебі (біліктілік талаптарына сәйкессіздік, конкурстық құжаттаманың талаптарына сәйкессіздік)
---	-------------------------------	--------------------	---

8 Мына өтінімдерге конкурсқа қатысуға рұқсат берілді:

№	Әлеуетті өнім берушінің атауы	БСН (ЖСН)/ ССН/ТТН	Жүктеменің рұқсат етілген көрсеткіші
---	-------------------------------	--------------------	--------------------------------------

9. Бақылаушылардың ескертулері мен ұсыныстары (болған кезде, біліктілік органының уәжді ұстанымымен)

Энергетикалық және

коммуналдық
секторларды жаңғырту
жөніндегі ұлттық
жобаны іске асыру шеңберінде
жұмыстар мен көрсетілетін
қызметтерді
сатып алуды жүзеге асыру,
жобалар мен өнім берушілерді
іріктеу, шарттар жасасу
қағидаларына
4-қосымша

Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу қорытындысы туралы хаттама

Ескерту. 4-қосымша жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің
м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн
өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Сатып алу атауы: _____

Сатып алу нөмірі: _____

Сатып алу тәсілі: _____

Күні мен уақыты: _____

Тапсырыс беруші: _____

1. Біліктілік органының құрамы

№	Т.А.Ә, лауазымы	Ұйымы	Біліктілік органындағы рөлі
---	-----------------	-------	-----------------------------

2. Бақылаушылар құрамы

№	Т.А.Ә, лауазымы	Ұйымы
---	-----------------	-------

3. Сатып алынатын жұмыстар мен көрсетілетін қызметтер тізбесі

№	Лот №	Лот атауы	Саны	Бірлік үшін бағасы, теңге	Сатып алу үшін бөлінген сома, теңге
---	-------	-----------	------	---------------------------	-------------------------------------

4. Конкурсқа қатысуға ұсынылған өтінімдер туралы мәліметтер:

№	Әлеуетті өнім берушінің атауы	БСН (ЖСН)/ ССН/ТТН	Өтінімді ұсыну күні мен уақыты (хронология бойынша)
---	-------------------------------	--------------------	---

5. Конкурсқа қатысуға қабылданбаған өтінімдер:

№	Әлеуетті өнім берушінің атауы	БСН (ЖСН)/ ССН/ТТН	Қабылдамау себебі (біліктілік талаптарына сәйкессіздік, конкурстық құжаттаманың талаптарына сәйкессіздік)
---	-------------------------------	--------------------	---

6. Мына өтінімдерге конкурсқа қатысуға рұқсат берілді:

№	Әлеуетті өнім берушінің атауы	БСН (ЖСН)/ ССН/ ТТН	Жүктеменің рұқсат етілген көрсеткіші
---	-------------------------------	---------------------	--------------------------------------

7. Әлеуетті өнім берушілердің ұсыныстары:

№	Әлеуетті өнім берушінің атауы	БСН (ЖСН)/ССН/ТТН	Әлеуетті өнім берушінің ұсынған бағасы (баға өлшемшарты бойынша балдары)	Әлеуетті өнім берушінің жұмыс тәжірибесінің болуы	Жергілікті қамту үлесін қамтамыз ету, %	Сапа кепілдігі			Энергия тиімділігі сыныбы	Әлеуетті өнім берушінің облыстың, республикалық маңызы бар қалалардың және астананың шекараларында тиісті әкімшілік-аумақтық бірлікте жұмыстарды орындау, қызметтер көрсету орны бойынша болуы
						тірек конструкцияларына	инженерлік желілерге	жабдыққа		

кестенің жалғасы:

Аванстан бас тарту			Объектіні сенімгерлік басқаруға қабылдай отырып, жобаны өз қаражаты есебінен іске асыру (тұйық	Құрылыс-монтаждау және іске қосу-реттеу жұмыстарын конкурстық құжаттамада белгіленген	Техникалық және (немесе) технологиялық жағынан күрделі объектілерге (кешендерге) жататын бірінші (жоғарылатылған) және екінші (қалыпты) жауапкершілік деңгейіндегі объектілер үшін конкурсқа қатысу үшін өтінім берілген жылдың (ағымдағы
аванстан толық бастарту	аванстан ішінара бас тарту, 20%	аванстан ішінара бас тарту, 10%			

	мөлшердегі аванс кезінде	мөлшердегі аванс кезінде	ц и к л объектілеріне қолданылады)	мерзімдерден бұрын орындау міндеттемесі	ж ы л д ы қоспағанда) алдындағы қатарынан соңғы 3 (үш) жыл ішінде ә р б і р күнтізбелік жыл үшін кемінде үш жүз миллион т е ң г е мөлшерінде төленген салықтар үшін.
--	-----------------------------	-----------------------------	--	---	---

8. Конкурсқа қатысуға ұсынылған барлық өтінімге өлшемшарттарды қолдану нәтижесі туралы ақпарат:

№	Өлеуетті өнім берушін ің атауы	БСН (ЖСН)/ ССН/ ТТН	Өлеуетті өнім берушін ің ұсынған бағасы (баға өлшемш ар ты бойынш а балдары)	Өлеуетті өнім берушін ің жұмыс тәжіриб е сінің болуы	Жергілі кті қамту үлесін қамтама сыз ету, %	Сапа кепілдігі			Энергия тиімді лігі сыныбы	Өлеуетті өнім берушін ің облысты ң , республ ика лық маңызы б а р қалалар дың және астанан ың шекарал ар ында тиісті әкімшілі к - аумақты қ бірлікте жұмыст арды орындау , қызметт е р көрсету орны бойынш а болуы
						тірек конс трукция ларына	инженер лік желілерг е	жабдық қа		

кестенің жалғасы:

Аванстан бас тарту					Техникалық және (	

аванстан толық бастарту	аванстан ішінара бас тарту, 20% мөлшердегі аванс кезінде	аванстан ішінара бас тарту, 10% мөлшердегі аванс кезінде	Объектіні сенімгерлік басқаруға қабылдай отырып, конкурстық құжаттама талаптарым енжобаны өз қаражаты есебінен іске асыру (қарауы бойынша)	Құрылыс-монтаждау және іске қосу-реттеу жұмыстарын конкурстық құжаттамада белгіленген мерзімдерден бұрын орындау бойынша міндеттемесі	немесе) технологиялық жағынан күрделі объектілерге (кешендерге) жататын бірінші (жоғарылатылған) және екінші (қалыпты) жауапкершілік деңгейіндегі объектілер үшін конкурсқа қатысу үшін өтінім берілген жылдың (ағымдағы жылды қоспағанда) алдындағы қатарынан соңғы 3 (үш) жыл ішінде әрбір күнтізбелік жыл үшін кемінде үш жүз миллион теңге мөлшерінде төленген салықтар үшін.	Балдардың жалпы саны
-------------------------	--	--	--	---	---	----------------------

9. Әлеуетті өнім берушілердің балын есептеу:

№	Әлеуетті өнім берушінің атауы	БСН (ЖСН)/ ССН/ТТН	Бөлінген сома	Балдардың жиынтық саны	Қаржылық тұрақтылық көрсеткіші	Өтінім беру күні мен уақыты
---	-------------------------------	--------------------	---------------	------------------------	--------------------------------	-----------------------------

Конкурстық комиссияның шешімі:

№ _____ сатып алу бойынша жеңімпазды анықтау:

				Бенефициарлық иенің жеке	Тікелей немесе жанама	Тікелей немесе жанама түрде	Тікелей немесе жанама түрде директор		
--	--	--	--	--------------------------	-----------------------	-----------------------------	--------------------------------------	--	--

№	Жеңімпаз және екінші орын иеленген әлеуетті өнім берушінің атауы	Жеңімпаз әлеуетті өнім берушінің БСН/ЖСН	Бенефициарлық иенің Т.А.Ә (бар болған жағдайда)	басын куәландыратын (құжат (құжаттың нөмірін және берілген күнін, азаматтығын, тұрғылықты елін көрсету)	түрде акциялардың (жарғылық капиталға қатысу үлесінің) 25 % және одан астамына иелік ету	дауыс беретін (акциялардың (жарғылық капиталға қатысу үлесінің) 25 % және одан астамына иелік ету	лар кеңесінің немесе ұқсас басқарушы органның мүшелерінің көпшілігінің тағайындау құқығы	Ешбір бенефициарлық ие алдыңғы шарттардың біріне немесе бірнешеуіне сәйкес келмейді	Бенефициарлық иесін айқындау мүмкін еместігі туралы ақпарат (құжат қоса беріледі)
					Иә/жоқ	Иә/жоқ	Иә/жоқ	Иә	

Жеңімпаз және екінші орынды иеленген әлеуетті өнім беруші:

№	Жеңімпаздың және екінші орынды иеленген әлеуетті өнім берушінің атауы	БСН/ЖСН
---	---	---------

2. Тапсырыс берушіге (тапсырыс берушінің атауы) Заңда белгіленген мерзімде (БСН/ЖСН жеңімпаз әлеуетті өнім берушінің атауы) сатып алу туралы шарт жасасу.

Не:

_____ сатып алуды (сатып алудың атауы) _____
_____ байланысты өткізілмеген деп тану:

Ескертпе:

* Келесі мәндердің бірі: "ұсынылған өтінімдердің болмауы"; "конкурса қатысуға ешбір әлеуетті өнім берушіге рұқсат берілмеді"

Не

Сатып алудың күшін жою жүргізілді, оның негізі: _____ ж. № _____ Уәкілетті органдардың актілері (нұсқама, хабарлама, ұсыну, шешім)

Күшін жою туралы шешім қабылдаған орган: (_____).

Не:

Осы Қағидаларға сәйкес сатып алудан бас тарту жүргізілді.

Ескертпе:

Аббревиатуралардың толық жазылуы:

БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТТН – төлеушінің тіркеу нөмірі;

Т.А.Ә. – тегі, аты, әкесінің аты (болған кезде).

Энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып

Энергетика және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде "толық бітіріп берілетін" құрылысқа үлгілік шарт

Энергетика және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде "толық бітіріп берілетін" құрылысқа үлгілік шарт "Идентификациялық нөмір" _____ "Тапсырыс берушінің өңірі" _____ № "шарт нөмірі" _____ "шарт күні" _____ "Тапсырыс берушінің толық атауы", бұдан әрі – "Тапсырыс беруші", оның атынан әрекет ететін "лауазымы" "Т.А.Ә. (болған жағдайда)" , "негізі" бойынша әрекет ететін, бір жағынан, және "Мердігердің толық атауы", бұдан әрі – "Мердігер", оның атынан әрекет ететін "лауазымы" "Т.А.Ә. (болған жағдайда)", "негізі" бойынша әрекет ететін, екінші жағынан, бұдан әрі бірлесіп – "Тараптар", Қазақстан Республикасының "Тұрғын үй қатынастары туралы" Заңына (бұдан әрі – Заң) және "сатып алу тәсілі" тәсілімен өткізілген сатып алудың "қорытынды күні" күнгі № "қорытынды нөмірі" қорытындыларына сәйкес осы "толық бітіріп берілетін" құрылысқа сатып алу туралы шартты (бұдан әрі – Шарт) жасасты және төмендегілер туралы келісімге келді

1. 1. Ұғымдар мен анықтамалар

1.1. Осы Шартта төменде көрсетілген ұғымдар мынадай түсінікке ие:

1) бас мердігер (бұдан әрі – Мердігер) – Тапсырыс берушімен жасалған Шарт бойынша оның қарсы тарапы болып табылатын заңды тұлға, сондай-ақ консорциум;

2) қосалқы мердігер – Шарт бойынша жұмыстардың бір бөлігін орындау үшін Мердігермен шарт және (немесе) келісім жасасқан тұлға немесе ұйым;

3) нысан – сатып алулардың ұйымдастырушысы құрылысқа, реконструкциялауға жататын деп айқындаған, Мердігер тарапынан Тапсырыс берушіге Шартта көзделген түрінде берілетін ғимарат, құрылыс;

4) учаске – Нысанды салуға немесе жұмыстарды орындауға бөлінген аумақ;

5) уақытша құрылыстар – Нысанды салу мен жөндеуге қажетті, Мердігер тұрғызатын, орнататын және Нысан құрылысы аяқталған соң алып тастайтын барлық уақытша ғимараттар мен құрылыстар.

6) жобалау-ізвестіру жұмыстарының басталу күні – Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы, құрылыс қызметі туралы заңнамасына сәйкес белгіленген тиісті бастапқы деректерді Тапсырыс беруші Орындаушыға берген күн жобалау-ізвестіру жұмыстарының басталған күні болып есептеледі;

7) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталған күні – құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталған күні сәулет, қала құрылысы және құрылыс органдарынан Тапсырыс беруші алған құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны алған күн болып есептеледі.

2. Шарттың мәні

2.1. Мердігер осы Шартқа қоса берілген және оның ажырамас бөлігі болып табылатын қосымшаларда көрсетілген шарттар, талаптар және бағаларға сәйкес жұмыс (жұмыстарды) орындауға (бұдан әрі – Жұмыс) міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші Мердігердің Шарт бойынша міндеттемелерін тиісінше орындауы жағдайында орындалған Жұмысты қабылдап алуға және осы Шартта көзделген шарттармен ақы төлеуге міндеттенеді:

"Специфика коды" специфика бойынша – "Специфика 1 бойынша Шарттың мәнінің қысқаша сипаттамасы".

2.2. Егер конкурстық өтінімде жеңімпаз объектіні өз қаражаты есебінен іске асыруды, кейін объектіні сенімгерлік басқаруға қабылдауды көздесе, осы Шарт объектіні сенімгерлік басқару нысанында пайдалануға міндеттемені қамтиды.

Сенімгерлік басқару шарты – сатып алу шартының ажырамас бөлігі болып табылады және ол типтік нысан бойынша жасалады, онда тиімділіктің негізгі көрсеткіштері (KPI), инвестицияларды қайтару тәртібі, оларды кезең-кезеңімен өтеу механизмі, шығындарды өтеу нысандары мен мерзімдері белгіленеді және табиғи монополияларды реттеу саласындағы уәкілетті органмен келісілген болады.

2.3. Төменде көрсетілген құжаттар және олардағы шарттар осы Шартты құрайды және оның ажырамас бөлігі болып саналады, атап айтқанда:

- 1) осы Шарт;
- 2) жобалау тапсырмасы;
- 3) жұмыстарды орындау шарттары;
- 4) техникалық сипаттама;
- 5) консорциуммен Шарт жасалған жағдайда консорциумдық келісім;

6) "толық аяқталған" бойынша құрылыс шарты бойынша жұмыстарды орындау жөніндегі әлеуетті Өнім берушінің келісімі (міндеттемелері).

2.4. Орындалған жұмыстардың көлемі Тараптардың өкілдері қол қойған орындалған жұмыстарды қабылдау-тапсыру актісімен расталады.

2.5. Жұмыстар Мердігердің қаражаты есебінен: материалдарымен, күшімен және құралдарымен, сондай-ақ тәуекелімен орындалады, егер Шарттың талаптарында өзгеше көзделмесе.

2.6. Мердігер көрсетілген Жұмысты орындауға арнайы дағдыларға және құқық қабілеттілікке ие болуы тиіс. Мердігер өз есебінен қажетті барлық рұқсат құжаттарын, соның ішінде лицензияларды, сертификаттарды және басқа да мемлекеттік және өзге

органдардан алынатын рұқсаттарды алуға және олардың толық күшінде болуын қамтамасыз етуге міндетті. Бұған, бірақ онымен шектелмей: қоршаған ортаға эмиссияға рұқсат, кіру визалары, тұруға рұқсат, шетелдік персоналға жұмысқа рұқсат кіреді.

2.7. Мердігер жоғарыда көрсетілген жұмыстарды осы Шарттың шарттарына сәйкес орындауға, ал Тапсырыс беруші оларды қабылдап алуға және Мердігердің Шарт бойынша міндеттемелерін тиісінше орындауы жағдайында ақы төлеуге міндеттенеді.

2.8. Осы Шартқа қол қою арқылы Мердігер мынаған кепілдік береді:

1) ол заңнамаға сәйкес құрылған және әрекет ететін кәсіпкерлік субъектісі болып табылады;

2) осы Шартқа қол қоюға кедергі жасайтын қандай да бір шектеулер, тыйымдар жоқ ;

3) осы Шартқа қол қоюдың алдында өз кәсіпкерлік тәуекелдерінің барлығын бағалады және айқындады.

Мердігердің алдын ала жобалау, жобалау жұмыстары бойынша сатып алу шарттарының жобаларында алдын ала жобалау және (немесе) жобалау (жобалық-сметалық) құжаттамада уәкілетті мемлекеттік орган қалыптастыратын және индустрияны мемлекеттік қолдау мен индустриялық дамуды жүзеге асыру саласында пайдаланылатын тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және олардың мердігерлерінің деректер базасына (бар болған жағдайда) енгізілген құрылыс материалдарын, жабдықтарды, бұйымдар мен конструкцияларды көрсету талаптары қамтылуы тиіс

3. Шарт сомасы және төлем шарттары

3.1. Шарттың жалпы сомасы конкурстық рәсімдер қорытындыларының хаттамасына сәйкес айқындалады және "шарт сомасы" (сома жазбаша) теңгені құрайды және Жұмысты (Жұмыстарды) орындауға байланысты барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды , "оның ішінде ҚҚС "ҚҚС сомасы теңге/ҚҚС-сыз" қамтиды (бұдан әрі-шарт сомасы).

3.2. Алып тасталды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

3.3. Тапсырыс беруші Шарт күшіне енгеннен кейін, Мердігер аванстан бас тартқан жағдайларды қоспағанда, Мердігер Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді, авансты қамтамасыз етуді енгізгеннен кейін 5 (бес) жұмыс күні ішінде аванстық төлем жүргізеді, егер аванстық төлем көзделмеген жағдайларды қоспағанда

Аванстық төлем (алдын ала төлем) _____% (_____ Шарттың жалпы сомасының пайызы) Мердігер авансты (алдын ала төлемді) және төлем шотын қайтаруды қамтамасыз етуді ұсынған күннен бастап 20 (жиырма) жұмыс күнінен кешіктірілмейтін мерзімде жүргізіледі. Аванстық төлем (алдын ала төлем) көзделген аванстық төлем (

алдын ала төлем) жүзеге асырылмаған жағдайларды қоспағанда, авансты қайтаруды қамтамасыз ету ұсынылған жағдайда жүргізіледі.

Аралық төлемдерді Тапсырыс беруші ақшалай қаражатты мердігердің "төлем шарты" есеп шотына аудару жолымен Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі істері жөніндегі уәкілетті органының ақпараттық жүйесінде электрондық-цифрлық қолтаңба арқылы қалыптастырылған және қол қойылған орындалған жұмыстар актілеріне тараптар қол қойған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей, пропорционалды ұстап қалуды ескере отырып төлейді Мердігер аванстан бас тартқан жағдайларды қоспағанда, бұрын төленген авансты, сондай-ақ шарт сомасының 3 (үш) пайызы мөлшерінде, "сома" мөлшерінде кепілдік жарнаны ұстап қалуды қамтиды.

Орындалған жұмыстар үшін ақы төлеуді Тапсырыс беруші Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі істері жөніндегі уәкілетті органының ақпараттық жүйесінде электрондық-цифрлық қолтаңба арқылы қалыптастырылған және қол қойылған орындалған жұмыстар актісіне Тараптар қол қойған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей Мердігердің "төлем шарты" есеп шотына ақша қаражатын аудару жолымен жүргізеді.

Бір қаржы жылы шеңберінде жұмыстар орындалған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстар аяқталғаннан және Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасына сәйкес объектіні пайдалануға қабылдау актісіне қол қойылғаннан кейін күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде шарт сомасының қалған 5 (бес) пайызын "сома" мөлшерінде төлейді.

Егер Жұмыстардың орындалу мерзімі бір қаржылық жылдан асатын болса, Тапсырыс беруші Шарт сомасының "сома" мөлшеріндегі қалған 5 (бес) пайызын Мердігерге жұмыстар толық аяқталғаннан және Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасына сәйкес Объектіні пайдалануға қабылдау актісіне қол қойылғаннан кейін, құрылыс аяқталатын соңғы жылы, 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде төлейді.

3.4. Орындалатын жұмыс көлемі.

3.5. Төлемнің алдындағы қажетті құжаттар:

- 1) қол қойылған Шарт;
- 2) Ф-2В нысаны бойынша Орындалған жұмыстар актілері;
- 3) КС-3 нысаны бойынша Орындалған құрылыс жұмыстарының құны және шығындар туралы анықтамалар;
- 4) Уәкілетті органның ақпараттық жүйесінде ЭЦҚ-мен қалыптастырылып қол қойылған Орындалған жұмыстар актілері;
- 5) Жұмыстар мен қызметтердегі елішілік (ішкі ел) құндылық туралы есеп;
- 6) Мердігер ұсынған электрондық шот-фактура (орындалған жұмыстардың жалпы сомасы көрсетілген).

Қол қоюдан бас тартқан жағдайда, Тапсырыс беруші дәлелді хат жолдайды және актілердегі кемшіліктерді көрсетеді; кемшіліктер жойылғанға дейін актілерге қол қойылмайды.

Ескерту. 3.5-тармаққа өзгеріс енгізілді - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

4. Тараптардың міндеттемелері

4.1. Мердігер міндеттенеді:

1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алуды жүзеге асыру, жобалар мен өнім берушілерді іріктеу, энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде шарттар жасасу Қағидаларында белгіленген Өнім беруші таңдаған өлшемшарттардың толық және тиісінше орындалуын қамтамасыз етуге;

2) Шарт күшіне енген күннен бастап он (10) жұмыс күні ішінде Шартты орындауды қамтамасыз етуді Шарттың жалпы сомасының үш (3) пайызы мөлшерінде, теңге, сондай-ақ авансты қайтаруды қамтамасыз етуді (Шарттың пәндері бойынша көзделген аванс мөлшерінде) теңге енгізуге; барлығы () теңге мөлшерінде, мынадай нысандардың бірінде:

Өнім берушінің электрондық әмиянындағы ақша;

немесе:

осы Қағидаларға нысан бойынша ұсынылатын банк кепілдігі;

немесе:

Қағидаларға 7-қосымшаға сәйкес үлгілік нысан бойынша мердігердің азаматтық-құқықтық жауапкершілігін міндетті сақтандыру шарты;

3) шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде конкурстық рәсімдер шеңберінде алынған міндеттемелерді ескере отырып, орындалатын жұмыстардың талаптарға сәйкестігін қамтамасыз етуге міндетті;

4) Шарт бойынша жұмыстарды орындау мақсатында Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің міндетін атқарушының 2022 жылғы 26 мамырдағы № 286 бұйрығына (Қазақстан Республикасының нормативтік құқықтық актілерін мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 28243 болып тіркелген) сәйкес қалыптастырылған тауарлар, жұмыстар, көрсетілетін қызметтер және олардың мердігерлерінің деректер базасына (болған жағдайда) енгізілген құрылыс материалдарын, жабдықтарын, бұйымдары мен конструкцияларын пайдалану.

5) Шарт талаптарын орындау үшін Мердігер тартқан персоналды қоспағанда, Тапсырыс беруші немесе оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық

құжаттаманың мазмұнын Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз ашпауы тиіс. Көрсетілген ақпарат осы персоналға құпия түрде және міндеттемелерді орындау үшін қаншалықты қажет болса, сол шамада берілуі тиіс;

6) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша не электрондық келісімінсіз Шартты іске асыру мақсатында қоспағанда, жоғарыда аталған қандай да бір құжаттар мен ақпаратты пайдаланбауға;

7) Тапсырыс берушінің жазбаша талабы бойынша, оның ішінде сатып алудың электрондық платформасы арқылы Шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат беруге;

8) Мердігердің Шарт талаптарын тиісінше орындамауы және (немесе) өзге де заңсыз әрекеттері салдарынан Тапсырыс берушіге келтірілген залалды толық көлемде өтеуге. Мердігердің Шарттың елеулі талаптарын тиісінше орындамау фактісі және осының салдарынан келтірілген залал заңды күшіне енген тиісті сот актісімен, сондай-ақ уәкілетті мемлекеттік органдардың актілерімен расталады.;

9) сатып алудың электрондық платформасы арқылы Тапсырыс берушіге Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі істері жөніндегі уәкілетті органының ақпараттық жүйесінде қалыптастырылған орындалған жұмыстардың электрондық-цифрлық қолтаңбамен бекітілген актісін, сондай-ақ жұмыстардағы елішілік құндылық туралы есепті ресімдеуге және жіберуге;

10) Тапсырыс беруші бекіткеннен кейін, Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы уәкілетті органының ақпараттық жүйесінде электрондық цифрлық қолтаңба арқылы қалыптастырылып, қол қойылған орындалған жұмыстар актісіне сәйкес, электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде электрондық шот-фактура жазып беру қажет. Бұл рәсім электрондық шот-фактураларды ақпараттық жүйеде электрондық нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес жүзеге асырылады;

11) Шартқа қол қойылған және жобалауға техникалық тапсырма берілген күннен бастап бес жұмыс күні ішінде Тапсырыс берушіге жобалау-іздігіру жұмыстарының кестесін бекітуге ұсынуға;

12) Тапсырыс беруші жобалау-сметалық құжаттаманы бекіткен күннен бастап бес жұмыс күні ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүзеге асыру кестесін әзірлеуге және Тапсырыс берушіге бекітуге ұсынуға;

13) жобалық-сметалық құжаттама бекітілген күннен бастап бес жұмыс күні ішінде Шартқа 1-қосымшада көрсетілген кестеге сәйкес ұйымдық-технологиялық құжаттаманы және жұмыс күшінің қозғалысы кестесін әзірлеуге міндетті.

14) Шарт күшіне енген күннен бастап бес (5) жұмыс күні ішінде Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 20 қарашадағы № 707

бұйрығына сәйкес шарттық бағалар каталогы негізінде Мердігердің орындалатын жұмыстарға арналған сметасын (офертасын) (қажет болған жағдайда) Тапсырыс берушіге ұсынуға

15) электрондық сатып алу платформасында берілген коммерциялық ұсыныстар негізінде қазақстандық тауар өндірушілердің тізіліміне енгізілген қазақстандық тауар өндірушілерден, сондай-ақ сатып алынатын тауарлар үшін жаңа өндіріс орындарын құру жобасын іске асырушыдан жұмысты орындау үшін қажетті тауарларды сатып алуды қамтамасыз етеді.

Осы тармақта көзделген міндеттеменің орындалуын растау ретінде Мердігер тараптар Жұмыстардың соңғы Актісіне қол қойғанға дейін: сатып алынатын тауарлардың өндірушісімен (өндірушілерімен) тауарларды сатып алу туралы шарттың (шарттардың) көшірмелерін, не сатып алынатын тауар бойынша жаңа өндірістер құру Жобасын іске асыратын ұйыммен оффтейк шарттың көшірмесін, сондай-ақ тауарларды қабылдап-беру актілерін ұсынады. Көрсетілген міндеттеме, егер жүргізілген (жүргізілетін) сатып алулардың және (немесе) Шарттың талаптарында Жұмыстардың белгілі бір көлемін қосалқы мердігерге беруге жол берілсе, қосалқы мердігерге де қолданылады.

Тауарларды сатып алу өнеркәсіпті ынталандыру жөніндегі уәкілетті орган әзірлеген және бекітетін энергетика және коммуналдық секторды жаңғырту жөніндегі ұлттық жоба шеңберінде Қазақстандық тауар өндірушілерден тауарларды сатып алу және оффтейк шарттар жасасу қағидаларымен реттеледі.

16) алдын ала жобалау және (немесе) жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамада уәкілетті мемлекеттік орган қалыптастыратын тауарлар, жұмыстар, көрсетілетін қызметтер және олардың мердігерлері деректер базасына (болған жағдайда) енгізілген құрылыс материалдарын, жабдықтарды, бұйымдар мен конструкцияларды көрсету.

Осы тармақ алдын ала жобалау және жобалау жұмыстары сатып алынған кезде қолданылады.

17) орындалған жұмыстардың түпкілікті актісімен, сондай-ақ Жұмыстардағы елішілік құндылық туралы есепті Тапсырыс берушіге ұсынуға міндетті;

18) Шарт талаптарына сәйкес жұмыстарда Тапсырыс беруші анықтаған кемшіліктерді жоюға;

19) Объектінің пайдалану сипаттамаларын қамтамасыз ету, оның ішінде қызмет ету мерзімін, энергия тиімділігін, жергілікті қамту үлесін, сапа кепілдігін, сондай-ақ Мердігерді іріктеу конкурсы шеңберінде Мердігердің көрсеткіштерді жақсартуға қатысты ұсыныстарын, конкурс құжаттамасында және жобалық-сметалық құжаттамада көзделген талаптарды ескере отырып, есептермен, сертификаттармен және сынақ нәтижелерімен растай отырып, конкурс құжаттамасында Өнім берушімен конкурс рәсімдерінен өту кезінде белгіленген критерийлер мен шарттарға сәйкес орындау.

20) өз күшімен және өз тәуекелімен Жұмыстарды орындау үшін қажетті рұқсат беру сипатындағы кез келген келісімдерді, рұқсаттарды және өзге де құжаттарды алуға міндетті.

21) Тапсырыс берушінің Шарт бойынша міндеттемелерді орындауға байланысты барлық нұсқаулары мен сұрау салуларын орындауға міндетті;

22) Жұмыстарды орындау процесінде Еңбекті қорғау, өнеркәсіптік қауіпсіздік және қоршаған ортаны қорғау туралы заңнаманы қоса алғанда, Қазақстан Республикасы заңнамасының нормаларын, сондай-ақ Тапсырыс берушінің объектілерінде өндірістік қауіпсіздік саласындағы стандарттарды, регламенттерді, нұсқаулықтарды және өзге де актілерді қабылдау-беру актісі бойынша Тапсырыс беруші Мердігерге берген талаптарды ескеруге міндетті;

23) Қазақстан Республикасы заңнамасының және осы Шарттың өнеркәсіптік қауіпсіздік саласындағы талаптарын бұзушылықтар анықталған жағдайда, бар бұзушылықтар толық жойылғанға дейін, оның ішінде Тапсырыс берушінің талабы бойынша Жұмыстарды орындауды тоқтата тұруға міндетті. Бұл жағдайда Жұмыстарды орындауды, Қызметтерді көрсетуді тоқтата тұру Мердігердің кінәсінен тоқтап қалу болып табылады;

24) Орындалатын Жұмыстардың кезекті кезеңін қабылдауға дайындығы туралы Тапсырыс берушіні уақтылы хабардар етуге және оның ұсынылуын қамтамасыз етуге міндетті;

25) Жұмыстарды орындау барысын бәсеңдететін немесе Жұмыстарды орындауды осындай жағдайлар туындаған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде мүмкін етпейтін мән-жайлар туындаған жағдайда, бұл туралы Тапсырыс берушіге хабарлауға;

26) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз шарт бойынша өз міндеттемелерін ешкімге толық да, ішінара да бермеуге тиіс;

27) жұмыстарды орындау процесінде туындауы мүмкін барлық тәуекелдер мен шығындарды көтеруге;

28) Жұмысты білікті мамандармен орындауға;

29) Шарт жасалған күннен бастап 15 (он бес) жұмыс күні ішінде Тапсырыс берушімен Шарт бағасының есебін (қызметтер, жұмыстар сметасын) және жұмыстарды орындау кестесін ұсынуға және келісуге;

30) Тапсырыс беруші тарапынан тексерулер мен аудит нәтижелері бойынша анықталған өнеркәсіптік қауіпсіздік саласындағы сәйкессіздіктерді жоюға бағытталған түзету іс-қимылдарын әзірлеуге және орындауға міндетті;

31) өз қызметкерлерін және қосалқы Мердігерлік ұйымдардың қызметкерлерін еңбекті қорғауға және өнеркәсіптік қауіпсіздік қызметіне кіріспе нұсқамаға жіберуге;

32) жұмыстарды орындау, қызметтер көрсету объектісінде жол жүрісі қауіпсіздігі жөніндегі жұмысты ұйымдастыруға;

33) қауіптілігі жоғары жағдайларда жұмыстарды жүргізу кезінде рұқсат-нарядтарды қолдануға;

34) Тапсырыс берушінің объектілерінде жұмыстарды орындау кезінде орын алған барлық жазатайым оқиғалар, инциденттер, авариялар, мердігердің табиғат қорғау заңнамасын бұзу жағдайлары туралы Тапсырыс берушіні ең аз уақыт ішінде, бірақ 24 сағаттан аспайтын мерзім ішінде хабардар етуге міндетті;

35) Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларда, оқиғалардың себептерін тергеп-тексеруді ұйымдастыруға және жүргізуге, тергеп-тексеру жөніндегі комиссияның құрамына Тапсырыс берушінің өкілдерін, сондай-ақ уәкілетті мемлекеттік органдардың өкілдерін енгізе отырып, Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен және мерзімдерде тергеп-тексеру нәтижелері бойынша құжаттаманы ресімдеуге;

36) Тапсырыс берушіге оның жазбаша талабы бойынша Тапсырыс берушінің өнеркәсіптік қауіпсіздік саласындағы талаптарын Мердігердің орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін келісімшартқа сәйкес Мердігердің Тапсырыс берушінің объектілерінде жұмыстарды орындауы кезінде өндірістік қауіпсіздік талаптарын бұзушылықтар тізбесіне сәйкес айқындалатын тұрақсыздық айыбын (айыппұлды) төлеуге міндетті;

37) осы Шарт бойынша жұмыстарды орындау/қызметтер көрсету үшін тартылатын өз қызметкерлерінің, үшінші тұлғалардың қолымен жұмыстарды орындау/қызметтер көрсету объектісінде қолданылып жүрген стандарттармен, регламенттермен, нұсқаулықтармен және Тапсырыс берушіден алынған өнеркәсіптік қауіпсіздік саласындағы Тапсырыс берушінің өзге де жергілікті құжаттарымен таныстыруға;

38) тұрғын үй қатынастары және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық саласындағы Техникалық оператор айқындаған өнім берушілермен ұзақ мерзімді шарттар мен офтейк келісімшарттар жасасуды қамтамасыз етуге міндетті;

39) Ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде тауарларды (материалдар мен жабдықты) Ұлттық жобаның электрондық сатып алу платформасы арқылы, қазақстандық тауар өндірушілер тізіліміндегі жеткізушілерден сатып алуды жүзеге асыру.

40) қазақстандық тауар өндірушілер тізілімінен өнім берушілерде қажетті тауарлар болмаған кезде тұрғын үй қатынастары және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық саласындағы Техникалық оператормен жеткізуге офтейк келісімшарт жасасу мүмкіндігін пысықтау;

41) Тапсырыс берушінің сұрау салуы бойынша Тапсырыс беруші айқындаған нысандар бойынша және мерзімдерде өнеркәсіптік қауіпсіздіктің жай-күйі туралы ақпарат беруге міндетті;

42) Тапсырыс беруші, Техникалық оператор немесе Уәкілетті орган Жұмыстың орындалу (қызмет көрсету) барысын тексерген кезде, бақылау, мониторинг жүргізу, оның ішінде сызбаларға және өндірістік ақпаратқа қол жеткізу мақсатында Тапсырыс

беруші тарапынан ешқандай қосымша шығындарсыз осы Шарттың мәніне қатысты қаржылық, бухгалтерлік, құқықтық және өзге де құжаттаманы ұсынуға көмек көрсету;

43) Жұмыстарға қолжеткізуі бар барлық адамдардың қауіпсіздігін қамтамасыз етуге ;

44) барлық қосалқы мердігерлер (бірлесіп орындаушылар) және аффилиирленгендігі бойынша ақпаратты ашуды, оффшорлық аймақтарда түпкілікті бенефициарды тіркеуге тексеруді қамтамасыз етуге міндетті;

45) энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде құрылатын уақытша және тұрақты жұмыс орындары бойынша ақпаратты Құрылыс туралы үлгілік Шарттың 2-қосымшасына сәйкес мердігерге беруге;

46) кепілдік пайдалану кезеңінде техникалық ерекшелік талаптарын ескере отырып, техникалық қызмет көрсетуді және жөндеуді қамтамасыз ету, анықталған ақауларды осы Шартта көзделген мерзімдерде жою және жою кезеңіне кепілдік мерзімін ұзарту;

47) осы Шартты орындауға байланысты барлық төлемдер мен есеп айырысуларды тек қана Тараптармен келісілген екінші деңгейдегі банкте ашылған эскроу-шот арқылы жүзеге асыруға міндетті. Осы Шарт бойынша есеп айырысудың өзге нысандарын пайдалануға жол берілмейді. Осы міндеттемені бұзу шарттың талаптарын елеулі түрде бұзу деп танылады және Қазақстан Республикасының заңнамасында және осы Шартта көзделген жауапкершілік шараларын қолдануға әкеп соғады;

48) жоғарыда айтылғандардың бірде-бір тармағы Мердігерді Шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

Ескерту. 4.1-тармаққа өзгеріс енгізілді - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

4.2. Мердігер құқылы:

1) Тапсырыс берушіден шарт бойынша орындалған жұмыстар үшін ақы төлеуді талап етуге;

2) Тапсырыс берушімен орындау мерзімдерін алдын ала келісе отырып, жұмыстарды мерзімінен бұрын орындауға;

3) Тапсырыс берушіден Жұмыстарды уақтылы қабылдауды және орындалған Жұмыстар актісіне (актілеріне) және объектіні пайдалануға қабылдау актісіне қол қоюды талап етуге;

4) Тапсырыс берушіден авансты (алдын ала төлемді) қайтаруды қамтамасыз етуді уақтылы қайтаруды талап етуге;

5) Тапсырыс берушіден енгізілген Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді уақтылы қайтаруды талап етуге;

6) Тапсырыс берушінің талабы бойынша тендерлік өтінім құрамында мәлімделген мамандардан тең мәнділермен ауыстыруға;

7) Шартта көзделген негіздер бойынша Шартты бұзуға.

4.3. Тапсырыс беруші міндеттенеді:

1) Тараптар келісімді бекіткен күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде құрылыс объектісі үшін жоспарланған жер учаскесін самовольды құрылыс нысандарынан, инженерлік-техникалық қамтамасыз ету желілерін қайта орналастыруды қажет ететін басқа да бар объектілерден, құрылыс нысандарынан, қоқыстан және Подрядшының жұмыстарды бастауына, оларды жүргізуге және келісім-шартта белгіленген мерзімде аяқталуына кедергі келтіретін қоқыс пен қалдықтардан босатуды қамтамасыз етуі тиіс, егер жер учаскесін босатумен байланысты жұмыстар жобалау-сметалық құжаттамада қарастырылмаса;

2) Жұмыстарды орындау үшін Мердігер мамандарының объектіге кедергісіз кіруін қамтамасыз етуге;

3) орындалған Жұмыстардың сәйкессіздігі анықталған кезде Мердігерді дереу жазбаша хабардар етуге міндетті;

4) Жұмыстарды қабылдау кезінде Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі істері жөніндегі уәкілетті органының ақпараттық жүйесінде электрондық-цифрлық қолтаңба арқылы қалыптастырылған және қол қойылған орындалған жұмыстардың актісі бекітілсін не 3 жұмыс күні ішінде немесе Тапсырыс берушімен келісім бойынша өзге мерзім ішінде оны қабылдамаудың дәлелді негіздемелері көрсетіле отырып, Жұмыстарды қабылдаудан бас тартуға;

5) ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі істері жөніндегі уәкілетті органның ақпараттық жүйесінде электрондық-цифрлық қолтаңба арқылы қалыптастырылған және қол қойылған орындалған жұмыстардың актісін бекіткеннен кейін электрондық нысанда шот-фактураны жазып беру Қағидаларына сәйкес Мердігер электрондық нысанда электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы жазып берген шот-фактураны электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде қабылдауға;

6) осы Шартта белгіленген тәртіппен және мерзімдерде төлем жүргізуге;

7) өндірістік жұмыстар басталғанға дейін Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 19 наурыздағы № 229 бұйрығымен (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 10795 болып тіркелген) бекітілген Тапсырыс берушінің (құрылыс салушының) қызметін ұйымдастыру және функцияларын жүзеге асыру қағидаларына сәйкес Мердігерге барлық қажетті құжаттарды беруге міндетті;

8) бюджет қаражаты жеткілікті болған кезде Мердігерден жұмыстардың мерзімінен бұрын орындалуы және оларды тапсыруға дайындығы туралы хабарлама алған жағдайда, Шарттың талаптарына сәйкес жұмыстарды орындау аяқталған күннен бастап бір ай ішінде орындалған жұмыстар үшін мерзімінен бұрын түпкілікті ақы қабылдауға және жүргізуге;

9) Тапсырыс берушіден алдын ала төлем алынған сомаға Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық және тиісінше орындаған күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде енгізілген авансты (алдын ала төлемді) қайтаруды қамтамасыз етуді мердігерге қайтаруға;

10) Мердігерге өзі енгізген шарттың орындалуын қамтамасыз етуді Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық және тиісінше орындаған күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде қайтаруға.

4.4. Тапсырыс беруші құқылы:

1) Орындалған Жұмыстардың сапасын тексеруге;

2) Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындаған жағдайда, Тапсырыс беруші Жұмыстарды мерзімінен бұрын қабылдауға және Шарт талаптарына сәйкес оған ақы төлеуге құқылы. Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындаудан бас тартуға оны қабылдау мүмкіндігі болмаған жағдайларда жол беріледі;

3) Мердігерден қойылған өсімпұл, айыппұл және залал сомасын төлеуді талап етуге міндетті;

4) Шарттың құнын тиісті түрде азайта отырып, жұмыстарды немесе Шарттың талаптарына сәйкес келмейтін жұмыстардың белгілі бір бөлігін қабылдаудан бас тартуға;

5) Шартта көзделген негіздер бойынша Шартты бұзуға.

6) Мердігердің жедел-шаруашылық қызметіне араласпай, Орындалатын жұмыстардың барысы мен сапасын, оларды өндіру мерзімдерінің (кестесінің) сақталуын, Мердігер ұсынған материалдардың сапасын, сондай-ақ Мердігердің Тапсырыс берушінің материалдарын дұрыс пайдалануын бақылауды және қадағалауды жүзеге асыруға құқылы;

7) Мердігерге жұмыс нәтижесінің тиісінше сапасыздығына байланысты талаптар қоюға;

8) құрылыс бойынша техникалық құжаттамаға өзгерістер енгізуге құқылы.

5. Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестігін тексеру

5.1. Тапсырыс беруші немесе оның өкілдері орындалған жұмыстардың техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген талаптарға сәйкестігіне бақылау және тексеру жүргізе алады. Бұл ретте осы тексерулер бойынша барлық шығындарды Мердігер көтереді. Тапсырыс беруші осы мақсаттар үшін белгіленген өз өкілдері туралы Мердігерді жазбаша түрде уақтылы хабардар етуге тиіс.

5.2. Осы Шарт шеңберінде орындалатын жұмыстар Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға, сондай-ақ техникалық сипаттамада көрсетілген стандарттарға, конкурстың қорытындылары туралы хаттаманың шарттарына және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес келуі тиіс.

5.3. Орындаған Жұмыстардың нәтижелері тексеру кезінде Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға, сондай-ақ техникалық сипаттамада және (немесе) жобалық-сметалық құжаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкес еместігі анықталған жағдайда, Мердігер техникалық сипаттамаға және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға қойылған талаптарға сәйкессіздіктерді тексеру сәтінен бастап "сәйкессіздіктерді жою мерзімі" ішінде, Тапсырыс берушіге қосымша шығынсыз жою бойынша шаралар қабылдайды..

5.4. Жұмыстардың техникалық сипаттамаға және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестігін тексеру кезінде Тапсырыс берушінің инспекторларына, Техникалық операторға Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз сызбалар мен өндірістік ақпаратқа қолжетімділікті қоса алғанда, барлық қажетті құжаттар берілуге және көмек көрсетілуге тиіс.

5.5. Жоғарыда аталған тармақтардың ешқайсысы Мердігерді Шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

6. Жұмыстарды тапсыру және қабылдау тәртібі

6.1. Мердігер жұмысты Тапсырыс берушіге осы Шартқа көрсетілген талаптарға дәл сәйкестікте толық тапсырған жағдайда жұмыс орындалған болып есептеледі.

6.2. Мердігер орындалған жұмыстарды қабылдау/тапсыру кезінде Тапсырыс берушіге келесі құжаттарды ұсынады:

1) егер жұмыстар Қазақстанда шығарылған материалдар мен жабдықтан орындалған болса, онда "Қазақстандық тауар өндірушілердің тізілімін жүргізу қағидаларын бекіту туралы" Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 2025 жылғы 27 тамыздағы № 327 бұйрығына (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 36717 болып тіркелген) (бұдан әрі - Қазақстандық тауар өндірушілердің тізілімін жүргізу қағидалары) сәйкес белгіленген тәртіппен берілген Қазақстандық тауар өндірушілердің тізілімінен үзінді көшірме беріледі;

2) Егер жұмыстар шетелдік шығу тегі бар материалдар мен жабдықтардан орындалған жағдайда – тауарды әкелген елдің уәкілетті органы (ұйымы) берген, қолданыстағы (ратификацияланған) халықаралық келісімдерге (шарттарға) және (немесе) тауардың шыққан елін айқындау қағидаларына сәйкес ресімделген тауардың шыққан елі туралы сертификаттың түпнұсқасы немесе көшірмесі ұсынылады.

Осы тармақтың талаптары энергетика және коммуналдық салаларды жаңғыртудың ұлттық жобасын іске асыру шеңберінде құны республикалық бюджет туралы заңда тиісті қаржы жылына белгіленген мың еселенген айлық есептік көрсеткіштен асатын құрылысты "толық бітіріп берілетін" шарттарына ғана қолданылады.

Ескерту. 6.2-тармаққа өзгеріс енгізілді - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

6.3. Жобалық (жобалық-сметалық) құжаттаманы әзірлеу бойынша жұмыстарды қабылдау тапсырыс беруші бекіткен техникалық сипаттама, жер учаскесін (алаңды, трассаны) таңдау және бөлу (пайдалануға рұқсат беру) материалдарына, нысанды инженерлік және коммуналдық қамтамасыз етуге арналған техникалық шарттарға, инженерлік іздестіру нәтижелеріне, бастапқы деректерге, соның ішінде тапсырыс берушінің алдын ала жоба алдындағы қызметінің нәтижелеріне, сондай-ақ республикалық маңызы бар қалалардың, астананың, аудандардың (облыстық маңызы бар қалалардың) жергілікті атқарушы органдарының сәулет-жоспарлау тапсырмасына толық сәйкес болған жағдайда жүзеге асырылады.

Салынған нысанды қабылдау және пайдалануға беру Тапсырыс беруші тарапынан оның толық дайындық деңгейінде, бекітілген жобаға сәйкес, сәйкестік декларациясының, құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы және орындалған жұмыстардың бекітілген жобаға сәйкестігі жөніндегі қорытындылардың болуына қарай, Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексіне және "Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы" Заңына сәйкес жүзеге асырылады.

6.4. Салынған объектіні пайдалануға қабылдау Тапсырыс беруші бекіткен салынған объектіні пайдалануға қабылдау актісімен ресімделеді. Объектіні пайдалануға қабылдау актісіне қол қойылған күн оны бекіту күні әрі объектіні пайдалануға беру күні болып есептеледі. Актке сәйкестік туралы декларация және орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі мен құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындылардың негізінде Тапсырыс беруші, Мердігер, сондай-ақ техникалық және авторлық қадағалауды жүзеге асыратын тұлғалар қол қояды.

6.5. Мердігерден объектіні қабылдауды Тапсырыс беруші техникалық және авторлық қадағалаулармен бірлесіп жүзеге асырады. Мердігерден объектінің пайдалануға қабылдауға дайындығы туралы жазбаша хабарлама алғаннан кейін Тапсырыс беруші объектіні пайдалануға қабылдауды жүзеге асырады.

6.6. Мердігер және техникалық және авторлық қадағалауды жүзеге асыратын адамдар Тапсырыс берушіден сұрау салуды алған күннен бастап үш жұмыс күні ішінде сәйкестік туралы декларацияны, құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы және орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындыларды не теріс қорытындыларды ұсынады.

6.7. Тапсырыс беруші сәйкестік декларациясына, құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы және орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі жөніндегі қорытындыларға, сондай-ақ Мердігермен, техникалық және авторлық қадағалауды жүзеге асыратын тұлғалармен бірлесіп, атқарушылық техникалық құжаттаманың бар-жоғын және

толықтығын тексеруге, нысанды қарап шығып, оны тиісті акт бойынша пайдалануға қабылдауға (нысанды пайдалануға қабылдауға дайындығын түпкілікті тексеруді жүргізуге) міндетті.

Бекітілген жобалық шешімдерді және мемлекеттік (мемлекетаралық) нормативтерді бұзушылықтар анықталған жағдайда, сондай-ақ теріс қорытындылар болған кезде Тапсырыс беруші объектіні мердігер (Бас мердігер) бұзушылықтарды жойғаннан кейін пайдалануға қабылдайды.

Анықталған бұзушылықтар жойылған кезде объектіні пайдалануға қабылдау белгіленген тәртіппен жүзеге асырылады.

6.8. Объектіні пайдалануға қабылдау белгіленген қызмет мерзімінің, энергия тиімділігі сыныбының, жергілікті қамту үлесінің және өзге де пайдалану сипаттамаларының жобалау-сметалық құжаттамада және конкурстық құжаттаманың шарттарында көзделген параметрлерге, сондай-ақ конкурс жеңімпазы мәлімдеген параметрлерге сәйкестігін тексеруді қамтиды.

6.9. Тапсырыс берушіге жобалық (жобалық-сметалық) құжаттаманы, сәйкестік декларациясын, құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы және орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі жөніндегі қорытындыларды ұсыну жобалау және құрылыс-монтаж жұмыстарын орындайтын мердігерлерді, техникалық және авторлық қадағалауды жүзеге асыратын тұлғаларды жобалау, құрылыс, нысанды қабылдау және пайдалануға беру кезінде орындалған жұмыстар үшін жауапкершіліктен босатпайды.

6.10. Мердігер орындаған Жұмыстарды бекітілген жобалық-сметалық құжаттамаға сәйкес, авторлық және техникалық қадағалаумен расталған түрде тапсыру ай сайын, есепті айдың 25-інен кешіктірілмей, жұмыстардың нақты орындалуына қарай жүзеге асырылады және Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы уәкілетті органның ақпараттық жүйесінде электрондық цифрлық қолтаңба арқылы қалыптастырылып, Тараптар қол қоятын Орындалған жұмыстар актісімен, сондай-ақ орындалған жұмыстар мен шығындардың құны туралы Анықтамамен ресімделеді.

7. Кепілдіктер. Сапа

7.1. Мердігер Тапсырыс берушіге Шарт бойынша жұмыстарды орындау кезінде пайдаланылатын материалдар мен жабдықтардың Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға, сондай-ақ техникалық сипаттамада, жобалау-сметалық құжаттамада және (немесе) конкурстың қорытындылары туралы хаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкес келетіндігіне, ал жұмыстар сапасын төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік береді.

Осы талаптарға сәйкес келмейтін, оның ішінде жеткілікті негізделмеген және санкцияланбаған өзгерістері бар жұмыстар ақаулы болып танылады.

Мердігер беретін кепілдікке мыналар кірмейді: пайдалану қағидаларын бұзу, Мердігер (қосалқы мердігер) жүзеге асырмаған модификациялар, дұрыс ұстамау немесе техникалық қызмет көрсетудің жеткіліксіздігі салдарынан туындаған залалды өтеу немесе ақауды жою, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде жол берілетін тозуы немесе бүлінуі, әрі кепілдік мерзімі кезеңінде объектіге ағымдағы қызмет көрсету.

Тапсырыс берушінің талабы бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтардың сапасының техникалық сипаттамада және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкестігін куәландыратын құжаттарды ұсынуға міндетті.

Мердігер Тапсырыс берушіге Шарт бойынша орындалған жұмыстардың нәтижелері Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға, сондай-ақ техникалық сипаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкес келетініне және жұмыстар ақаусыз орындалатынына кепілдік береді. Осы талаптарға сәйкес келмейтін, оның ішінде жеткілікті негізделмеген және санкцияланбаған өзгерістері бар жұмыстар ақаулы болып танылады.

Егер жұмыстардағы ақауларды жоюдағы кідіріс Мердігердің кінәсінен болса, кепілдік мерзімі тиісті уақыт кезеңіне ұзартылады.

Көрсетілген кепілдіктер Тапсырыс беруші немесе үшінші тұлғалар тарапынан объектіні қасақана бүлдіру жағдайларына, сондай-ақ пайдалану қағидаларын бұзу жағдайларына қолданылмайды.

Мердігер беретін кепілдікке мыналар кірмейді: пайдалану қағидаларын бұзу, Мердігер (қосалқы мердігер) жүзеге асырмаған модификациялар, дұрыс ұстамау немесе техникалық қызмет көрсетудің жеткіліксіздігі салдарынан туындаған залалды өтеу немесе ақауды жою, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде жол берілетін тозуы немесе бүлінуі.

Тапсырыс берушінің талабы бойынша Мердігер жұмыстар нәтижелерінің сапасының техникалық сипаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкестігін куәландыратын құжаттарды ұсынуға міндетті.

7.2. Мердігер қабылданған міндеттемелерге сәйкес Тапсырыс берушіге "кепілдік мерзімі" ішінде объектіні пайдалануға кепілдік береді.

7.3. "Сапа кепілдігі" бағалық емес критерийі бойынша балл берілген жағдайда, Мердігер Қағидаларда көзделген мөлшерде және нысандарда кепілдік міндеттемелердің орындалуын қосымша қамтамасыз етуді енгізуге міндетті. Мұндай қамтамасыз етуді енгізбеу шарттың бұзылуына және оны бұзу үшін негіз болып табылады.

7.4. Мердігер орындалған Жұмыстарды және оларға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды (олар болған

жағдайда) климаттық құбылыстардан (жауын-шашын), су тасқынынан, аяздан, өрттен, ұрлықтан және өзге де себептерден туындайтын кез келген залалдан, бүлінуден, жойылудан қорғауды қамтамасыз етеді.

Мердігер өз жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі жолдар, ғимараттар, материалдар қоймалары және өзге де жылжымалы және жылжымайтын мүлік нысандарын (онымен шектелмей) кез келген бүлінуден немесе өзге себептерден қорғауды қамтамасыз етеді. Осыған байланысты Мердігер шеккен барлық шығындар Тапсырыс беруші тарапынан қосымша өтелмейді

8. Объектіні пайдалану және сенімгерлік басқару

8.1. Мердігер пайдалану кезеңінде міндетті:

1) кепілдік міндеттемелер шеңберінде техникалық қызмет көрсетуді, ағымдағы және күрделі жөндеуді қамтамасыз етуге;

2) Тапсырыс берушіге Шартта белгіленген кезеңділікпен объектінің техникалық жай-күйі туралы есептерді ұсынуға;

3) сенімгерлік басқару Шартында көзделген КРІ-дың орындалуын қамтамасыз етуге ;

4) өтінімде көрсетілген деңгейде энергия тиімділігі мен жергілікті қамту параметрлерін қолдауға.

8.2. Тапсырыс беруші пайдалану кезеңінде жыл сайынғы мониторинг жүргізуге құқылы, оған Ұлттық кәсіпкерлер палатасының өкілдері тартылатын көшпелі комиссия және фото- және бейнефиксация кіреді.

8.3. Пайдалану шарттарын бұзу, көрсеткіштердің белгіленген деңгейден төмендеуі немесе КРІ-дың орындалмауы айыппұл санкцияларын қолдануға және (немесе) Шартты бұзуға негіз болып табылады.

9. Тараптардың Жауапкершілігі

9.1. Тараптар осы Шарт шеңберінде өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

9.2. Тиісті бюджеттердің бақылау қолма-қол ақша шотында қаражат жеткіліксіздігі және/немесе секвестр жағдайларын, сондай-ақ мемлекетке тиесілі дауыс беруші акциялардың елу және одан да көп пайызы бар мемлекеттік кәсіпорынның (заңды тұлғаның) есеп айырысу шотында қаражат жеткіліксіздігін қоспағанда, егер Тапсырыс беруші Шартта көрсетілген мерзімдерде Мердігерге тиесілі қаражатты (оның ішінде авансты) төлемесе, онда Тапсырыс беруші ұсталған төлемдер бойынша мерзімі өткен әрбір күн үшін тиесілі сома көлемінің 0,1% мөлшерінде айыппұл (өсімпұл) төлейді. Бұл ретте айыппұлдың (өсімпұлдың) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10%-ынан аспайды.

9.3. Жұмыстарды орындау мерзімдері кешіктірілген жағдайда, егер Мердігер міндеттемелерді толық орындамаған болса, Тапсырыс беруші әрбір күн үшін Шарттың жалпы сомасының 0,1% мөлшерінде айыппұл (өсімпұл) ұстайды (өндіріп алады), ал міндеттемелерді тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) жағдайда әрбір күн үшін орындалмаған міндеттемелер сомасының 0,1% мөлшерінде айыппұл (өсімпұл) ұстайды (өндіріп алады). Бұл ретте айыппұлдың жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 15%-ынан аспайды.

9.4. Мердігер Жұмыстарды орындаудан бас тартқан немесе Жұмыстарды орындау мерзімі Шартта көзделген мерзімнен бір айдан астам уақытқа кешіктірілген, бірақ Шарттың қолданылу мерзімінен кешіктірмей, жағдайда Тапсырыс беруші әрбір күн үшін Шарттың жалпы сомасының 0,1% мөлшерінде, бірақ 15%-ынан аспайтын айыппұлды (өсімпұлды) өндіріп ала отырып, осы Шартты біржақты тәртіппен бұзуға құқылы. Бұл ретте Тапсырыс беруші барлық орындалған (қабылданған) жұмыстардың құнын төлейді.

9.5. Тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) төлеу Тараптарды осы Шартта көзделген міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

9.6. Мердігердің объектіні пайдалану, сенімгерлік басқару жөніндегі міндеттемелерді бұзуы, КРІ орындамауы немесе пайдалану параметрлерін төмендетуі Шартта белгіленген мөлшерде айыппұл түріндегі жауаптылыққа әкеп соғады және Шартты бұзуға негіз болып табылады.

9.7. Егер кез келген өзгеріс Мердігерге Шарт бойынша Жұмыстарды орындау үшін қажетті құнды немесе мерзімді азайтса, онда Шарттың сомасы немесе Жұмыстарды орындау кестесі немесе екеуі де тиісінше түзетіледі және Шартқа тиісті өзгерістер енгізіледі. Мердігердің түзету жүргізуге арналған барлық сұрау салулары Тапсырыс берушіден өзгерістер туралы өкім алған күннен бастап 30 (отыз) күн ішінде ұсынылуы тиіс.

9.8. Мердігердің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық не ішінара біреуге беруіне жол берілмейді.

9.9. Қосалқы мердігерлер тартылған жағдайда, Мердігер Тапсырыс берушіге осы Шарт шеңберінде жасалған барлық қосалқы мердігерлік шарттардың көшірмелерін ұсынады. Қосалқы мердігерлердің болуы Мердігерді Шарт бойынша материалдық немесе өзге де жауапкершіліктен босатпайды.

Тапсырыс берушімен келіспеген қосалқы мердігерлер тартылған жағдайда, сондай-ақ қосалқы мердігерге жалпы көлемнің елу пайызынан астамын берген кезде Тапсырыс беруші растайтын құжаттарды қоса бере отырып, Шартты біржақты тәртіппен бұзуға құқылы.

Жұмыстарды орындау үшін Мердігер қосалқы мердігерлерге беретін жұмыстардың шекті көлемі жиынтығында жалпы көлемнің елу пайызынан аспауға тиіс.

Бұл ретте қосалқы мердігерлер сатып алу нысанасы болып табылатын жұмыстарды орындау көлемін өзге қосалқы мердігерлерге бермейді.

Қазақстан Республикасының мүгедектер қоғамдық бірлестіктеріне және олар құрған ұйымдарға сатып алу нысанасы болып табылатын жұмыстар бойынша қосалқы мердігерлерді тартуға жол берілмейді.

Ескерту. 9.9-тармаққа өзгеріс енгізілді - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

9.10. Тапсырыс беруші Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді, авансты қамтамасыз етуді (егер Шартта аванс көзделген болса), сондай-ақ Қағидалардың 6-параграфына сәйкес енгізілген соманы (бар болса) Мердігер өз міндеттемелерін орындамаған жағдайда қайтармайды.

9.11. Тапсырыс беруші енгізілген Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді, сондай-ақ демпингке қарсы шаралар қабылданған жағдайда (бар болса) қамтамасыз ету сомасын Мердігерге Шарт бойынша өз міндеттемелері толық және тиісінше орындалған күннен бастап бес жұмыс күні ішінде, сондай-ақ Мердігер Шарттың қолданылу кезеңінде Шарттың орындалуын қамтамасыз ету тәсілін ауыстыруды ұсынған жағдайда қайтарады.

9.12. Шарттың 9.3. және 9.4. тармақтарында көрсетілген Жұмыстарды орындау мерзімдерін бұзуға: Жұмыстарды орындаудың күнтізбелік кестесінен қалып қою, жұмыстарды орындаудың күнтізбелік кестесін ұсыну мерзімдерін сақтамау және Шартта көзделген өзге де мерзімдерді бұзу жатады.

9.13. Мердігер осы Шарттың талаптарын, оның ішінде жергілікті қамту үлесінің көрсеткішін бұзған жағдайда, Мердігер Тапсырыс берушіге отандық тауар өндірушіден сатып алу мүмкіндігі бар материалдар мен жабдықтардың толық құны мөлшерінде тұрақсыздық айыбын төлейді.

Ескерту. 9.13-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

10. Шарттың қолданылу мерзімі және оны бұзу шарттары

10.1. Шарт қол қойылған күнінен бастап күшіне енеді және (қолданылу мерзімі) жылға дейін қолданылады.

Ескерту. 10.1-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

10.2. Жұмыстарды орындау мерзімдері, талаптары, көлемі мен орны осы Шартқа № 1 қосымшада айқындалады

10.3. Жұмыстарды Тапсырыс беруші Орындалған жұмыстар Актісіне сәйкес көлемі мен сапасы бойынша қабылдайды.

10.4. Жобалау бойынша Жұмыстарды орындаудың соңғы күні Тапсырыс берушінің жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту күні болып саналады.

10.5. Құрылыс бойынша Жұмыстарды орындаудың соңғы күні Тапсырыс берушінің салынған объектіні пайдалануға қабылдау Актісіне қол қойған күні болып есептеледі.

10.6. Келесі оқиғалар Жұмыстардың мерзімдерін ұзарту бөлігінде өзгертуге әкеп соғады:

1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға тыйым салады, бұл өз кезегінде Жұмыстарды орындауды кідіртуге әкеп соғады;

2) Тапсырыс беруші Мердігерге Шартта жоспарланбаған сынақтарды жүргізу үшін Жұмыстарды тоқтатуға нұсқау береді. Егер осы сынақтар ақауларды анықтамаса, онда Жұмыстарды тоқтату уақыты Жұмыстарды орындау мерзіміне қосылады.

10.7. Егер екінші Тарап Шартта көзделген қағидаттық талаптардан айыратын Шарттың талаптарын елеулі түрде бұзған болса, Тапсырыс беруші немесе Мердігер Шартты Шартта көрсетілген мерзімге дейін бұза алады. Шарт талаптарын елеулі бұзу мыналарды қамтиды, бірақ онымен шектелмейді:

1) Өнім беруші Жұмыстарды орындау мерзімдерін үш және одан да көп рет кешіктірген жағдайда, әрі әрбір кешіктіру 20 күнтізбелік күннен асқан кезде, Тапсырыс беруші Шартты біржақты тәртіппен бұзуға құқылы;

2) Мердігер Жұмыстарды <күндер саны> күнге дейінгі мерзімге тоқтатады, бұл ретте тоқтауға Тапсырыс беруші санкция бермесе және Мердігер Жұмыстарды тоқтата тұру себептері туралы Тапсырыс берушіні жазбаша хабардар етпесе, ал себептер Мердігерден тәуелсіз деп Тапсырыс берушімен келісілген жағдайда;

3) Мердігер Тапсырыс беруші көрсеткен ақауларды Тапсырыс беруші айқындаған негізделген уақыт кезеңі ішінде жоймайды;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге Жұмыстарды кешіктіруге нұсқау береді және мұндай нұсқау <күндер саны> күн ішінде жойылмайды;

5) Тапсырыс беруші немесе Мердігер кез келген себеппен банкротқа ұшыраса немесе таратылса, қайта ұйымдастыру немесе біріктіру жағдайларын қоспағанда;

6) Мердігер Жұмыстарды жүргізу қағидаларын, жобалау құжаттамасында және (немесе) Шарттық құжаттамада көрсетілген нұсқаулықтар мен ережелерді елемесе.

10.8. Шарт Тараптардың келісімі бойынша, оны одан әрі орындау орынсыз болған жағдайда бұзылуы мүмкін. Мұндай жағдайда Мердігер Шартты бұзу күніне дейінгі нақты шығындар үшін ғана төлемді талап етуге құқылы.

10.9. Келесі фактілердің бірі анықталған жағдайда Шарт кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін:

1) Мердігер Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындаудан бас тартқан жағдайда;

2) Мердігер Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған не тиісінше орындамаған жағдайда;

3) Мердігер конкурсқа қатысуға мәлімделмеген қосалқы мердігерлерді тартқан жағдайда, сондай-ақ қосалқы мердігерге Қағидалардың 53-тармағында белгіленген көлемнен асып түсетін көлемдегі жұмыстарды орындауды берген кезде;

4) қайта ұйымдастыруды қоспағанда, Тапсырыс беруші немесе заңды тұлға болып табылатын Мердігер таратылған не банкрот болған, не жеке тұлға болып табылатын Мердігер қайтыс болған жағдайда;

5) Мердігер өз міндеттемелерін орындау үшін қажетті құқық қабілеттілігін жоғалтқан, не сот шешімімен хабар-ошарсыз кетті деп танылған немесе қайтыс болды деп жарияланған жағдайда;

6) Шартты одан әрі орындау орынсыз болған жағдайларда, себептері егжей-тегжейлі негізделген жағдайда;

7) Мердігер Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді (авансты, антидемпингтік соманы) осы Қағидаларда көзделген мерзімде енгізбеген жағдайда, егер Мердігер міндеттемелерін мерзімінен бұрын орындамаған болса;

8) заңды күшіне енген сот актісінің негізінде, ол Шартты бұзуды талап еткен жағдайда.

Ескерту. 10.9-тармаққа өзгеріс енгізілді - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

10.10. Шарт Қағидаларда көзделген жағдайларда, уәкілетті органның келісімі бойынша ғана объектіні пайдалану немесе сенімгерлік басқару талаптары бөлігінде өзгертілуі мүмкін.

10.11. Егер Шарт бұзылса, Мердігер Жұмыстарды дереу тоқтатады, Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және оны Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес белгіленген тәртіппен Тапсырыс берушіге береді.

10.12. Мердігер объектіні пайдалану талаптарын жүйелі түрде бұзған немесе КРІ орындамаған жағдайда Шарт бұзылуы мүмкін.

10.13. Объектідегі барлық материалдар мен жабдықтар, сондай-ақ уақытша құрылыстар мен орындалған құрылыс Жұмыстары Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады және Шарт Мердігердің елеулі бұзушылықтарына байланысты бұзылған жағдайда, қаржылық даулар шешілгенге дейін оның иелігінде болады.

11. Хабарлама

11.1. Шартқа сәйкес бір тарап екінші тарапқа жіберетін кез келген хабарлама төленген тапсырысты хатпен немесе телеграф, телекс, факс, телефакс арқылы не сатып алудың электрондық платформасы арқылы жіберіледі.

11.2. Хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе хабарламада көрсетілген күшіне ену күні басталғаннан кейін, осы күндердің қайсысы кейінірек басталатынына байланысты күшіне енеді.

12. Форс-мажор

12.1. Дүлей зілзалалар, әскери іс-қимылдар, эпидемиялар, ауқымды ереуілдер, тікелей не жанама түрде тыйым салатын немесе тараптардың осы Шарт бойынша міндеттемелерді орындауына кедергі жасайтын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі сияқты форс-мажорлық мән-жайлар туындаған жағдайда, тараптар өздеріне алған міндеттемелерді орындамағаны үшін жауаптылықтан босатылады. Бұл ретте тарап форс-мажордың басталғаны туралы дереу жазбаша хабардар етуге тиіс. Әйтпесе, тараптың бұл жағдайға сілтеме жасауға құқығы жоқ.

12.2. Форс-мажорлық мән-жайлар кезінде екінші тараптың өз міндеттемелерін орындамауы салдарынан залал шеккен тарап осы оқиғалардың ауқымы мен олардың қызметіне әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжат түріндегі растауды талап етуге құқылы.

12.3. Форс-мажор жағдайында Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұрғаны туралы хабарлайды. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде жұмыстардың тоқтатылуын қамтамасыз етеді.

12.4. Егер форс-мажорлық жағдай Шарттың орындалуын үзсе, Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұрғанын куәландырады. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектінің консервациялануын қамтамасыз етеді және жұмысты тоқтатады. Тапсырыс беруші Мердігерге Объект тоқтаған күнге дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Объектіні консервациялауға байланысты жұмыстар үшін ақы төлейді.

13. Даулы мәселелерді шешу

13.1. Тапсырыс беруші мен Мердігер Шарт бойынша немесе оған байланысты туындайтын барлық келіспеушіліктер мен дауларды тікелей келіссөздер арқылы реттеу үшін барлық қажетті шараларды қабылдауға тиіс.

13.2. Егер келіссөздер процесінде Тапсырыс беруші мен Мердігер Шарт бойынша туындаған келіспеушіліктерді немесе дауларды шеше алмаса, тараптардың кез келгені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес реттелмеген мәселенің шешілуін талап ете алады.

14. Сыбайлас жемқорлыққа қарсы күрес

14.1. Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде Тараптар қандай да бір заңсыз артықшылықтар немесе өзге де заңсыз мақсаттар алу мақсатында осы

тұлғалардың іс-әрекеттеріне немесе шешімдеріне ықпал ету үшін кез келген тұлғаларға тікелей немесе жанама түрде қандай да бір ақша қаражатын немесе құндылықтарды төлемейді, төлеуді ұсынбайды және төлеуге рұқсат бермейді.

14.2. Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде Тараптар пара беру/алу, коммерциялық пара беру сияқты осы Шарттың мақсаттары үшін қолданылатын заңнамамен сараланатын іс-әрекеттерді, сондай-ақ қолданылатын заңнаманың және Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) қарсы іс-қимыл туралы халықаралық актілердің талаптарын бұзатын іс-әрекеттерді жүзеге асырмайды.

14.3. Осы Шарт Тараптарының әрқайсысы басқа Тараптың өкілдерін қандай да бір жолмен, оның ішінде ақшалай сомаларды, сыйлықтарды ұсыну, олардың атына жұмыстарды (көрсетілетін қызметтерді) өтеусіз орындау арқылы және қызметкерді белгілі бір тәуелділікке салатын және осы қызметкердің оны ынталандырушы тараптың пайдасына қандай да бір іс-әрекеттерді орындауын қамтамасыз етуге бағытталған басқа да тәсілдермен жүзеге асырудан бас тартады.

14.4. Тарапта қандай да бір Сыбайлас жемқорлыққа қарсы шарттардың бұзылуы орын алды немесе орын алуы мүмкін деген күдік туындаған жағдайда тиісті Тарап екінші Тарапты жазбаша түрде хабардар етуге міндеттенеді.

14.5. Жазбаша хабарламада Тарап пара беру немесе алу, коммерциялық пара беру сияқты қолданыстағы заңнамамен сараланатын іс-әрекеттерде көрініс табатын контрагенттің осы шарттардың қандай да бір ережелерін бұзуы не болғанын немесе орын алуы мүмкін екенін растайтын немесе болжауға негіз беретін немесе материалдарды сондай-ақ қолданылатын заңнаманың және Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға қарсы іс-қимыл туралы халықаралық актілердің талаптарын бұзатын іс-әрекеттер туралы фактілерге сілтеме жасауға міндетті.

14.6. Осы Шарттың Тараптары сыбайлас жемқорлықтың алдын алу жөніндегі рәсімдердің жүргізілуін таниды және олардың сақталуын бақылайды. Бұл ретте Тараптар сыбайлас жемқорлық қызметіне тартылуы мүмкін контрагенттермен іскерлік қатынастардың тәуекелін азайту үшін ақылға қонымды күш-жігер жұмсайды, сондай-ақ сыбайлас жемқорлықтың алдын алу мақсатында бір-біріне өзара жәрдем көрсетеді. Тараптар сыбайлас жемқорлық қызметіне тараптарды тарту тәуекелдерін болғызбау мақсатында тексерулер жүргізу жөніндегі рәсімдердің іске асырылуын қамтамасыз етуге міндеттенеді.

15. Құпиялылық

15.1. Тараптар осы Шартқа қол қою арқылы осы шарттың мазмұны, сондай-ақ төлем туралы ақпарат құпия болып табылмайтындығына және Қазақстан Республикасының уәкілетті органдары мен ұйымдарының жүйесінде және/немесе өзге де ақпараттық жүйелерінде үшінші тұлғалар үшін қолжетімді екендігіне өз келісімін білдіреді.

Осы Шарт бойынша Тараптармен беретін және/немесе пайдаланатын өзге де құжаттама мен ақпарат құпия болып табылады және Тараптар, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында көзделген жағдайларды қоспағанда, екінші Тараптың алдын ала жазбаша келісімінсіз бұл ақпаратты үшінші тұлғаларға беруге құқылы емес.

Осы тармақтың екінші абзацы Шарттың мәніне қатысты мәселелерді оларды практикалық шешу мүддесінде немесе мұндай жария ету Қазақстан Республикасының заңнамасында ұйғарылған не оған уәкілетті мемлекеттік органдардың талап етуі бойынша жүзеге асырылатын жағдайларда сот қараған жағдайларға қолданылмайды.

15.2. Егер Тарап құпия ақпаратты үшінші тұлғаларға жария етуге ниет білдірген жағдайда, ол бұл туралы құпия ақпараттың меншік иесі болып табылатын басқа Тарапты хабардар етуге және оның мұндай жария етуге алдын ала жазбаша келісімін алуға, сондай-ақ оған берілетін құпия ақпаратты жария етпеу талаптарын сақтау туралы үшінші тұлғадан алдын ала міндеттеме алуға тиіс.

15.3. Тараптардың кез келгені екінші Тараптың құпия ақпаратын жария еткен не таратқан жағдайда, кінәлі Тарап екінші Тараптың осындай ақпаратты жария ету салдарынан шеккен залалдарын өтеуге міндетті болады және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де жауаптылыққа жататын болады. Бұл талаптар құпия ақпаратты жариялаған Тарап мұндай жария ету Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасының талабы болып табылатынын дәлелдеген не құпия ақпаратты жария ету екінші Тараптың жазбаша мақұлдауынан кейін жүргізілген кезде қолданылмайды.

15.4. Осы бөлім Шарттың мәніне қатысты мәселелерді оларды практикалық шешу мүддесінде немесе мұндай жария ету Қазақстан Республикасының заңнамасында ұйғарылған не оған уәкілетті мемлекеттік органдардың талап етуі бойынша жүзеге асырылатын жағдайларда сот қараған жағдайларға қолданылмайды.

16. Басқа шарттар

16.1. Салықтар және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер Қазақстан Республикасының Салық және кеден заңнамаларына сәйкес төленуге тиіс.

16.2. Шартқа кез келген өзгерістер мен толықтырулар шарт жасасу сияқты нысанда жасалады.

16.3. Мердігерді таңдау үшін негіз болған сапаның және басқа да талаптардың өзгермеуі жағдайында жасалған шартқа өзгерістер енгізуге Қағидалардың 6-параграфында көзделген жағдайларда жол беріледі.

16.4. Тараптардың бірінің міндеттерін шарт бойынша беруге қайта ұйымдастырылған жағдайда құқықтық мирасқорлықты қоспағанда жол берілмейді.

16.5. Шарт электрондық сатып алу платформасы арқылы жасалған, бірдей заңды күші бар қазақ және орыс тілдерінде жасалды.

16.6. Шартта реттелмеген бөлігінде Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

Тапсырыс берушінің Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделмеген міндеттемелерді орындау бойынша мердігерге қойылатын талаптарды және (немесе) шарттарды белгілеуіне жол берілмейді.

17. Тараптардың реквизиттері

Тапсырыс беруші <Тапсырыс берушінің толық атауы> <Тапсырыс берушінің толық заңды мекенжайы> БСН < Тапсырыс берушінің БСН> БСК < Тапсырыс беруші толтырады> ЖСК < Тапсырыс беруші толтырады> Банктің атауы < Тапсырыс беруші толтырады> Тел.: <Тапсырыс берушінің телефоны> <Тапсырыс берушінің лауазымы> <Тапсырыс берушінің ТАӘ (бар болса)>:	Мердігер (қорытынды жасау кезінде қаражат алушы қаржыландыру шартының мердігері ақшалай талапты (факторингті) беру) <Мердігердің толық атауы> <Мердігердің толық заңды мекенжайы> БСН/СТН/УНП <БСН/СТН / УНП мердігер> БСК <Мердігермен толтырылады> ЖСК <Мердігермен толтырылады> Банктің атауы <Мердігер толтырады> Тел.: <мердігердің телефоны> <мердігер лауазымы> <Мердігердің ТАӘ (бар болса)>
---	---

Ескерту: банк деректемелерін тапсырыс берушілер мен мердігерлер толтырады және осы Шарттың тараптарына ғана қолжетімді.

Аббревиатуралардың толық жазылуы:

БСН-бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

БСК-банктік сәйкестендіру коды;

ЖСК-жеке сәйкестендіру коды;

ЖСН-жеке сәйкестендіру нөмірі;

СТН-Салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ҰБП-төлеушінің есептік нөмірі;

ҚҚС-қосылған құн салығы;

Т. А. Ә. - Тегі Аты Әкесінің аты (бар болса)

Энергетикалық және
коммуналдық секторларды
жаңғырту жөніндегі ұлттық
жобаны іске асыру шеңберінде
"толық бітіріп берілетін"
туралы үлгілік шартқа
1-қосымша

Объектіні сенімгерлік басқаруға беру шарттары туралы келісім
(жобаны өнім берушінің қаражаты есебінен жүзеге асырған жағдайда объектіні одан әрі
басқара отырып, тараптардың келісімі бойынша өзгертуге жатады)

" _ " _____ 20_ ж.

Бұдан әрі "Басқарма құрылтайшысы" деп аталатын Тапсырыс беруші атынан _____
_____ негізінде әрекет ететін _____ бір тараптан
және

бұдан әрі "Басқарушы" деп аталатын Сенімгерлік басқарушы атынан _____
_____ негізінде әрекет ететін _____ екінші тараптан
бірлесіп "Тараптар" деп аталатындар төмендегілер туралы осы шартты жасасты:

1. Шарттың мәні

1.1. Басқарма құрылтайшысы 20__ жылғы "___" _____ пайдалануға берілген _____
_____ объектісін (бұдан әрі - Объект) сенімгерлік басқаруға
береді, ал Басқарушы қабылдайды.

1.2. Сенімгерлік басқару Объектіні тиімді пайдалануды, пайдалануды және күтіп
ұстауды қамтамасыз ету, сондай-ақ тұтынушыларға тиісті қызметтер көрсету
мақсатында жүзеге асырылады.

1.3. Объект Басқарма құрылтайшысының меншігінде қалады.

2. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

2.1. Басқарма құрылтайшысы:

Объектіні заңнама мен жобалау құжаттамасының талаптарына сәйкес келетін күйде
тапсыруға;

Басқарушыға Объектіні пайдалануға байланысты қажетті құжаттаманы ұсынуға;
осы шарттың талаптарын орындауды бақылауды жүзеге асыруға міндетті.

2.2. Басқарушы:

Объектінің тиісті пайдаланылуын және техникалық қызмет көрсетілуін қамтамасыз
етуге;

заңнамаға және белгіленген сапа стандарттарына сәйкес тұтынушыларға қызмет
көрсетуге;

ресурстармен жабдықтаушы ұйымдармен және өзге де контрагенттермен есеп
айырысуды уақтылы жүргізуге;

техникалық және бухгалтерлік құжаттаманың жүргізілуін қамтамасыз етуге;

Басқарма құрылтайшысына Объектіні басқару туралы есептерді (тоқсан сайын, жыл
сайын) ұсынуға міндетті.

2.3. Басқарушының құқығы бар:

Объектіні пайдалану үшін қажетті шарттарды дербес жасасуға;

Осы шартта белгіленген тәртіппен сыйақы алуға;

Объектінің жұмыс істеуін жақсарту бойынша ұсыныстар енгізуге.

3. Басқарушы сыйақысы

3.1. Сенімгерлік басқаруды жүзеге асырғаны үшін Басқарушыға _____
мөлшерінде сыйақы төленеді, сондай-ақ Объектіні басқаруға байланысты құжаттармен
расталған шығыстар өтеледі.

3.2. Сыйақыны есептеу және төлеу тәртібі осы шарттың қосымшасында айқындалады.

4. Тараптардың жауапкершілігі

4.1. Тараптар осы шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жауапты болады.

4.2. Басқарушы еңсерілмейтін күш мән-жайларының немесе басқару құрылтайшысының әрекеттерінің (әрекетсіздігінің) салдарынан туындаған залалдар үшін жауапты болмайды.

5. Шарттың қолданылу мерзімі

5.1. Осы шарт қол қойылған сәттен бастап күшіне енеді және 20 __ жылғы " __ " ____ дейін әрекет етеді.

5.2. Тараптардың келісімі бойынша шарттың мерзімі ұзартылуы мүмкін.

6. Шартты тоқтату тәртібі

6.1. Шарт бұзылуы мүмкін:

тараптардың келісімі бойынша;

Басқарушы міндеттемелерді тиісінше орындамаған жағдайда Басқарма құрылтайшысының бастамасы бойынша;

сот шешімі бойынша.

7. Басқа шарттар

7.1. Барлық өзгертулер мен толықтырулар қосымша келісімдермен рәсімделеді.

7.2. Осы шарттан туындайтын даулар келіссөздер жолымен шешіледі, ал келісімге қол жеткізілмеген жағдайда сот тәртібімен шешіледі.

7.3. Осы шарт тараптардың әрқайсысы үшін бір-бір данадан бірдей заңды күші бар екі данада жасалды.

8. Тараптардың деректемелері

Басқарма құрылтайшысы:

Атауы: _____

Мекенжайы: _____

Е/ш: _____

БСН: _____

Қолы: _____

Басқарушы:

Атауы: _____

Мекенжайы: _____

Е/ш: _____

БСН: _____

Қолы: _____

жаңғырту жөніндегі ұлттық
жобаны іске асыру шеңберінде
"толығымен" салу туралы
үлгілік шартқа
2-қосымша
нысан

Құрылатын уақытша және тұрақты жұмыс орындары бойынша деректерді ұсыну нысаны

1. Жобаның/шарттың атауы: _____

2. Іске асыру кезеңі:

Құрылыс (уақытша және тұрақты жұмыс орындарын құру)

Пайдалану (тұрақты жұмыс орындарын құру)

3. Уақытша жұмыс орындарының саны: _____ адам.

4. Тұрақты жұмыс орындарының саны: _____ адам.

5. Оның ішінде жергілікті кадрлар (жобаны іске асыру аумағында тұратын): _____
адам.

6. Деректер ұсынылатын кезең:

(тоқсан/жыл) _____

7. Жеткізушінің жауапты өкілі:

Аты-жөні _____

Лауазымы _____

Байланыс телефоны/e-mail _____

8. Нысанды толтыру күні: " _ _ " _____ 20 _ ж.

9. Қолы, мөр _____

Толтыру кезеңділігі

- Құрылыс кезеңінде (уақытша жұмыс орындарын құру) - тоқсан сайын.
- Пайдалану кезеңінде (тұрақты жұмыс орындарын құру) - жыл сайын.
- Қорытынды есеп - **шарт аяқталғаннан/іске асырылғаннан кейін 30 күнтізбелік күн ішінде.**

Энергетикалық және
коммуналдық секторларды
жаңғырту жөніндегі ұлттық
жобаны іске асыру шеңберінде
жұмыстар мен көрсетілетін
қызметтерді сатып алуды
жүзеге асыру, жобалар мен өнім
берушілерді іріктеу, шарттар
жасасу қағидаларына
6-қосымша

Қызметтерді сатып алу туралы үлгілік шарт

<Идентификациялық нөмір>

<Тапсырыс берушінің өңірі> № <шарт нөмірі> <шарт күні>

<Тапсырыс берушінің толық атауы> атынан <Тапсырыс беруші негізі> негізінде әрекет ететін <Тапсырыс берушінің лауазымы> <Тапсырыс берушінің аты-жөні (бар болса) (бар болса) > бір тараптан және бұдан әрі "Өнім беруші" деп аталатын <өнім берушінің толық атауы> атынан <Өнім беруші негізі> негізінде әрекет ететін <Өнім берушінің лауазымы><Өнім берушінің аты-жөні (болған жағдайда) > екінші тараптан бұдан әрі бірлесіп "Тараптар" деп аталатындар "Тұрғын үй қатынастары туралы" Қазақстан Республикасының Заңына (бұдан әрі - Заң) және <сатып алу тәсілі> тәсілімен сатып алу қорытындыларына сәйкес жылдың <қорытындылар күні> No <қорытындылар нөмірі> негізінде қызметтерді сатып алу туралы осы шартты (бұдан әрі - Шарт) жасасты және төмендегілер туралы келісімге келді:

1. Шарттың мәні

1.1. Өнім беруші Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шарттың қосымшаларында көрсетілген шарттарға, талаптарға және бағаларға сәйкес Қызметті (қызметтерді) көрсетуге міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші Өнім беруші Шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындаған жағдайда көрсетілген Қызметті (қызметтерді) қабылдауға және осы Шарттың талаптары бойынша оған ақы төлеуге міндеттенеді:

ерекшелік бойынша <ерекшелік коды> - <ерекшелік бойынша шарт затының қысқаша сипаттамасы 1>;

ерекшелік бойынша <ерекшелік коды> - <ерекшелік бойынша шарт затының қысқаша сипаттамасы №>1.

1.2. Төменде көрсетілген құжаттар мен оларда көрсетілген шарттар осы Шартты құрайды және оның ажырамас бөлігі болып саналады, атап айтқанда:

- 1) осы Шарт;
- 2) қызмет көрсету шарттары (1-қосымша);
- 3) техникалық ерекшелік (2-қосымша).

2. Шарт сомасы және төлем шарттары

2.1. Шарттың жалпы сомасы Шартқа 1-қосымшамен анықталады және <Шарттың сомасы> (<жазылым сомасы>) теңгені құрайды және қызметтер көрсетуге байланысты барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды қамтиды, <қосылған құн салығы <қосылған құн салығының сомасы> теңге> /<қосылған құн салығын есепке алмағанда> (бұдан әрі - Шарттың сомасы).

2.2. Алып тасталды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

2.3. Тапсырыс беруші Шарт күшіне енгеннен кейін Өнім берушінің ұсынысына сәйкес Өнім беруші Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізгеннен кейін 1-қосымшаға сәйкес мөлшерде аванстық төлемді жүзеге асырады.

Қалған соманы Тапсырыс беруші бұрын төленген авансты пропорционалды ұстап қалуды ескере отырып, Тараптар көрсетілген қызметтер актісіне қол қойған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей Өнім берушінің есеп айырысу шотына ақша аудару арқылы төлейді.

Көрсетілген Қызметтер үшін ақы төлеуді Тапсырыс беруші Өнім берушінің есеп айырысу шотына ақша аудару арқылы Тараптар көрсетілген Қызметтер актісіне қол қойған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей жүзеге асырады.

2.4. Көрсетілетін қызметтердің сандық және құндық мәндегі көлемі Шарттың 1-қосымшасында келісілген.

2.5. Төлем алдындағы қажетті құжаттар:

1) қол қойылған Шарт;

2) көрсетілген қызметтер туралы акт (лер);

3) жұмыстар мен қызметтердегі ел ішіндегі құндылық туралы есеп;

4) Өнім беруші Тапсырыс берушіге ұсынған көрсетілген қызметтердің жалпы сомасы көрсетілген сипаттамасы бар электрондық шот-фактура;

<№. жаңа тармақша>

<№. жаңа тармақ> *

Ескерту. 2.5-тармаққа өзгеріс енгізілді - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

3. Тараптардың міндеттемелері

3.1. Өнім беруші міндеттенеді:

1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің толық және тиісінше орындалуын қамтамасыз етуге;

2) Шарт күшіне енген күннен бастап он жұмыс күні ішінде Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын Шарттың жалпы сомасынан 3 (үш) пайыз мөлшерінде (сомасы) теңгені құрайтын және Шартқа 1-қосымшаға сәйкес шарттың нысанасы бойынша көзделген аванс мөлшерінің (сомасы) теңгеге тең (қамтамасыз ету сомасы) (қамтамасыз ету сомасы жазумен) мынадай түрде:

әлеуетті өнім берушінің электрондық әмиянындағы ақша;

немесе:

Энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алуды

жүзеге асыру, жобалар мен өнім берушілерді іріктеу, шарттар жасасу қағидаларының конкурстық құжаттамасына 8-қосымшаға сәйкес электрондық құжат нысанында ұсынылатын банктік кепілдік;

немесе:

Энергетикалық және коммуналдық секторларды жаңғырту жөніндегі ұлттық жобаны іске асыру шеңберінде жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алуды жүзеге асыру, жобалар мен өнім берушілерді іріктеу, шарттар жасасу қағидаларына 7-қосымшаға сәйкес үлгілік нысан бойынша электрондық құжат түрінде өнім берушінің азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандыру шартын.

Бұл ретте, Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі аяқталғанға дейін Шарт бойынша міндеттемелерді толық және тиісінше орындаған жағдайда, өнім беруші Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізбеуі мүмкін;

3) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға көрсетілетін қызметтердің сәйкестігін қамтамасыз етуге;

4) Шарт талаптарын орындау үшін Өнім беруші тартқан қызметкерлерді қоспағанда, Тапсырыс беруші немесе оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз ашпауға міндетті. Көрсетілген ақпарат осы персоналға құпия түрде және міндеттемелерді орындау үшін қаншалықты қажет болса, соншалықты берілуі тиіс;

5) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Шартты жүзеге асыру мақсаттарынан басқа кез келген жоғарыда аталған құжаттар мен ақпараттарды пайдаланбауға;

6) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат беруге;

7) Өнім берушінің Шарт талаптарын тиісінше орындамауынан және/немесе өзге де құқыққа сыйымсыз іс-әрекеттерінен Тапсырыс берушіге келтірілген шығынды толық көлемде өтеуге;

8) веб-портал арқылы электрондық-цифрлық қолтаңбамен бекітілген көрсетілген қызметтер актісін, сондай-ақ көрсетілетін қызметтердегі ел ішіндегі құндылық туралы есепті ресімдеуге және Тапсырыс берушіге жіберуге;

9) Тапсырыс беруші көрсетілген қызметтер актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электрондық нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда шот-фактура жазып беруге.

Ескерту. 3.1-тармаққа өзгеріс енгізілді - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

3.2. Өнім беруші құқылы:

1) Тапсырыс берушіден Шарт бойынша көрсетілген Қызметтер үшін ақы төлеуді талап етуге;

2) Тапсырыс берушімен орындау мерзімдерін алдын ала келісе отырып Шартқа 1 қосымшада көрсетілген Қызметтерді мерзімінен бұрын көрсетуге.

3.3. Тапсырыс беруші міндеттенеді:

1) қызметтер көрсету үшін Өнім беруші мамандарының қолжетімділігін қамтамасыз етуге;

2) көрсетілген Қызметтердің сәйкессіздігі анықталған жағдайда дереу Өнім берушіні жазбаша хабардар етуге;

3) Қызметтерді қабылдау кезінде электрондық сатып алу платформасы арқылы көрсетілген қызметтер актісін бекіту не оны мерзімінде қабылдамаудың дәлелді негіздемелерін көрсете отырып, қабылдаудан бас тартуға;

4) Көрсетілген қызметтер актісі бекітілгеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электрондық нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы Өнім беруші электрондық нысанда жазып берген шот-фактураны қабылдауға;

5) осы Шартта белгіленген тәртіппен және мерзімдерде төлем жасауға.

3.4. Тапсырыс беруші құқылы:

1) көрсетілген Қызметтердің сапасын тексеруге;

2) Қызметтер мерзімінен бұрын көрсетілген жағдайда Тапсырыс беруші Шарт талаптарына сәйкес қызметтерді мерзімінен бұрын қабылдауға және олар үшін ақы төлеуге құқылы. Қызметтерді мерзімінен бұрын көрсетуден бас тартуға оны қабылдау мүмкіндігі болмаған жағдайларда жол беріледі.

4. Қызметтердің техникалық сипаттамаға сәйкестігін тексеру

4.1. Тапсырыс беруші немесе оның өкілдері көрсетілетін қызметтердің техникалық ерекшелікте (Шарттың 2-қосымшасы) көрсетілген талаптарға сәйкестігіне бақылау және тексеру жүргізе алады. Бұл ретте осы тексерулер бойынша барлық шығындарды Өнім беруші көтереді. Тапсырыс беруші осы мақсаттар үшін айқындалған өз өкілдері туралы Өнім берушіні жазбаша түрде уақтылы хабардар етуге тиіс.

4.2. Осы Шарт шеңберінде көрсетілетін қызметтер техникалық тапсырмада көрсетілген стандарттарға сәйкес келуі немесе одан жоғары болуы тиіс.

4.3. Егер тексеру кезінде көрсетілген қызметтердің нәтижелері техникалық ерекшелік талаптарына (Шарттың 2-қосымшасы) сәйкес келмейді деп танылса, Өнім беруші тексеру сәтінен бастап <сәйкессіздіктерді жою мерзімі> ішінде Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз техникалық ерекшелік талаптарына сәйкессіздіктерді жою бойынша шаралар қабылдайды.

4.4. Жоғарыда көрсетілген тармақтардың ешқайсысы Өнім берушіні Шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

5. Қызметтерді көрсету

5.1. Өнім берушінің қызметтерді көрсетуі Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын Шарттың 1-қосымшасында көрсетілген мерзімдерде жүзеге асырылады.

5.2. Өнім беруші Тапсырыс берушіге осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға дәлме-дәл сәйкес қызмет көрсетуді толық тапсырған жағдайда қызмет көрсетілген болып есептеледі.

6. Кепілдік

6.1. Өнім беруші Тапсырыс берушіге үздіксіз, сапалы және уақтылы қызмет көрсетуге кепілдік береді.

6.2. Өнім беруші Қызметтердің қателіктерін, кемшіліктерін және басқа да сәйкессіздіктерін техникалық ерекшелікке өтеусіз түзетуге кепілдік береді (Шарттың 2-қосымшасы).

6.3. Тапсырыс беруші осы кепілдікке байланысты барлық шағымдар туралы Өнім берушіні жазбаша түрде тез арада хабардар етуге міндетті, содан кейін Өнім беруші Тапсырыс беруші хабарламада айқындаған мерзімде осыған байланысты барлық шығыстарды қоса алғанда, кемшіліктерді өз есебінен жою бойынша шаралар қабылдауға тиіс.

6.4. Егер Өнім беруші хабарламаны алғаннан кейін кемшіліктерді жою бойынша тиісті шараларды уақтылы қабылдаса, Тапсырыс беруші Өнім берушінің есебінен және Тапсырыс берушінің Өнім берушіге қатысты Шарт бойынша иеленуі мүмкін басқа да құқықтарына ешқандай нұқсан келтірмей, кемшіліктерді жою бойынша қажетті санкциялар мен шараларды қолдана алады.

7. Тараптардың жауапкершілігі

7.1. Тараптар осы Шарт шеңберінде өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісті түрде орындамаған жағдайда, барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

7.2. Тиісті бюджеттердің қолма-қол ақшаны бақылау шотында/дауыс беретін акцияларының елу және одан да көп пайызы мемлекетке тиесілі мемлекеттік кәсіпорынның, заңды тұлғаның есеп айырысу шотында секвестр және/немесе ақшаның жеткіліксіздігі жағдайларын қоспағанда, егер Тапсырыс беруші Өнім берушіге өзіне тиесілі қаражатты Шартта көрсетілген мерзімдерде төлемесе, онда Тапсырыс беруші Өнім берушіге мерзімі өткен әрбір күн үшін тиесілі соманың 0,1%-ы (нөл бүтін бір) мөлшерінде кешіктірілген төлемдер бойынша тұрақсыздық айыбын (өсімпұлды) төлейді. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (өсімпұлдың) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10%-нан аспауы тиіс.

7.3. Қызметтерді көрсету мерзімі өткен жағдайда Тапсырыс беруші Өнім берушіден міндеттемелерді толық орындамаған жағдайда мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасының 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) ұстап қалады (өндіріп алады) не міндеттемелерді тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) жағдайда мерзімі өткен әрбір күн үшін орындалмаған міндеттемелер сомасының 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) ұстап қалады (өндіріп алады). Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 15%-ынан аспауы тиіс.

7.4. Өнім беруші Қызметтерді көрсетуден бас тартқан немесе Шарт бойынша Қызметтерді көрсету мерзімі аяқталған күннен бастап бір айдан астам мерзімге, бірақ Шарттың қолданылу мерзімінің аяқталу мерзімінен кешіктірмей, Қызметтерді көрсетуді кешіктірген жағдайда, Тапсырыс беруші Өнім берушіден кешіктірілген әрбір күн үшін Шарттың жалпы сомасының 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімпұл) сомасын өндіріп ала отырып, осы Шартты біржақты тәртіппен бұзуға құқылы.

7.5. Тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) төлеу Тараптарды осы Шартта көзделген міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

7.6. Егер кез келген өзгеріс Өнім берушіге Шарт бойынша қызметтерді көрсету үшін қажетті құнның немесе мерзімнің төмендеуіне әкелсе, онда Шарттың сомасы немесе қызметтерді көрсету кестесі немесе екеуі де тиісті түрде түзетіледі, ал Шартқа тиісті түзетулер енгізіледі. Өнім берушінің түзетулер жүргізу туралы барлық сұрау салулары Өнім беруші Тапсырыс берушіден түзетулер туралы өкімді алған күннен бастап 30 (отыз) күн ішінде ұсынылуы тиіс.

7.7. Өнім берушінің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық немесе ішінара біреуге беруіне жол берілмейді.

7.8. Алып тасталды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

7.9. Тапсырыс беруші шарттың орындалуын қамтамасыз етуді, авансты қамтамасыз етуді (егер шартта аванс көзделген болса), сондай-ақ Өнім берушінің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауына байланысты оны бұзған жағдайда Өнім беруші енгізген соманы қайтармайды.

7.10. Тапсырыс беруші Шартты орындаудың енгізілген қамтамасыз етуін, сондай-ақ демпингке қарсы шаралар қабылданған жағдайда (бар болса) қамтамасыз ету сомасын Өнім берушіге Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық және тиісінше орындаған күннен бастап бес жұмыс күні ішінде, сондай-ақ Өнім берушіге Шарттың қолданылу кезеңінде Шарттың орындалуын қамтамасыз ету тәсілін ауыстыру ұсынылған жағдайда қайтарады.

8. Шарттың қолданылу мерзімі және оны бұзу шарттары

8.1. Шарт оған тараптар қол қойған күннен бастап күшіне енеді және (_____) жылға дейін қолданылады.

Ескерту. 8.1-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а . 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

8.2. Келесі оқиғалар қызмет көрсету ұзақтығының мерзімін ұлғайту бөлігінде өзгертуге әкеп соғады:

1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға тыйым салады, бұл өз кезегінде қызмет көрсетуді кешіктіруге әкеп соғады;

2) Тапсырыс беруші Өнім берушіге Шартта жоспарланбаған сынақтарды жүргізу үшін қызмет көрсетуді тоқтату туралы нұсқау береді. Бұл ретте, егер сынақ деректері ақауларды анықтамаған жағдайда, онда қызметтерді көрсетуді тоқтату уақыты қызметтерді көрсету мерзіміне қосылады.

8.3. Тапсырыс беруші кез келген уақытта Өнім беруші банкротқа ұшыраған немесе төлемге қабілетсіз болған жағдайда Өнім берушіге тиісті жазбаша хабарлама жібере отырып, Шарт талаптарын орындаудан біржақты бас тарта алады. Бұл жағдайда Шарт талаптарын орындаудан бас тарту дереу жүзеге асырылады және Тапсырыс беруші Шарт талаптарын орындаудан бас тарту Тапсырыс берушіге кейіннен мәлімделген немесе мәлімделетін іс-әрекеттерді жасауға немесе санкцияларды қолдануға қандай да бір құқықтарға нұқсан келтірмейтін немесе оларды қозғамайтын болса, Өнім берушіге қатысты қандай да бір қаржылық міндеттемелерді мойнына алмайды.

8.4. Шартты одан әрі орындау орынсыз болған жағдайда тараптардың келісімі бойынша бұзуға болады.

8.5. Жоғарыда көрсетілген мән-жайларға байланысты Шарт бұзылған кезде Өнім беруші Шарт бұзылған күнге Шартты бұзуға байланысты іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы төлеуді талап етуге құқылы.

8.6. Шарт талаптарын бұзғаны үшін қандай да бір басқа санкцияларға нұқсан келтірмей, Тапсырыс беруші осы Шарттың 7.4. тармағының талаптарын ескере отырып, Өнім берушіге міндеттемелерді орындамағаны туралы жазбаша хабарлама жібере отырып, осы Шартты толық немесе ішінара бұза алады:

1) егер Өнім беруші Шартта көзделген мерзімдерде немесе Тапсырыс беруші ұсынған осы Шартты ұзарту кезеңі ішінде қызметтерді көрсете алмаса;

2) егер Өнім беруші Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындай алмаса.

8.7. Келесі фактілердің бірі анықталған жағдайда шарт кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін:

1) өнім беруші жасалған шарт бойынша өз міндеттемелерін орындаудан бас тартқан жағдайда;

2) өнім беруші шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда;

3) алып тасталды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

4) қайта ұйымдастыруды немесе жеке тұлға болып табылатын өнім берушінің қайтыс болуын қоспағанда, тапсырыс беруші немесе заңды тұлға болып табылатын өнім беруші таратылған не банкрот болған жағдайда;

5) өнім беруші шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау үшін қажетті құқық қабілеттілігін жоғалтқан, өнім беруші қайтыс болған (сот хабар-ошарсыз кетті деп таныған немесе қайтыс болды деп жариялаған) жағдайда;

6) шарт жасасуға негіз болған сатып алуға қатысты осы Заңның 7-бабында көзделген шектеулердің бұзылғаны анықталған жағдайда;

7) Әкімші осы Заңда көзделмеген сатып алуды жүзеге асыру кезінде өнім берушіге көмек көрсеткені анықталған жағдайда;

8) осы мақсатсыздық себептерін егжей-тегжейлі негіздеумен шартты одан әрі орындау орынсыз болған жағдайда;

9) өнім беруші шарттың орындалуын қамтамасыз етуді (авансты қамтамасыз етуді, демпингке қарсы соманы) сатып алуды жүзеге асыру қағидаларында көзделген мерзімдерде енгізбеген жағдайда, өнім беруші шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін өз міндеттемелерін орындаған жағдайды қоспағанда;

10) заңды күшіне енген, орындалуы шартты бұзуды талап ететін сот актісі бойынша

Ескерту. 8.7-тармаққа өзгеріс енгізілді - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

9. Хабарлама

9.1. Шартқа сәйкес бір тарап екінші тарапқа жіберетін кез келген хабарлама, төленген тапсырыс хатпен немесе телеграф, телекс, факс, телефакс арқылы веб-портал арқылы жіберіледі.

9.2. Хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе күшіне енген күні (егер хабарламада көрсетілген болса) осы күндердің қайсысы кеш келетініне байланысты күшіне енеді.

10. Форс-мажор

10.1. Тараптар Шарттың талаптарын орындамауы форс-мажорлық жағдайлардың салдары болса, жауапты болмайды.

10.2. Өнім беруші Шарттың орындалуын қамтамасыз етуден айырылмайды және егер Шартты орындаудың кешігуі форс-мажорлық жағдайлардың салдары болса, оның

талаптарын орындамағаны үшін тұрақсыздық айыбын төлеу немесе Шартты бұзу үшін жауапты болмайды.

10.3. Шарттың мақсаттары үшін "форс-мажор" Тараптардың бақылауынан тыс және күтпеген сипаттағы оқиғаны білдіреді. Мұндай оқиғалар мыналарды қамтуы мүмкін, бірақ олармен шектелмейді: әскери іс-қимыл, табиғи немесе зілзала және т.б.

10.4. Форс-мажорлық жағдайлар туындаған жағдайда Өнім беруші Тапсырыс берушіге мұндай жағдайлар мен олардың себептері туралы жазбаша хабарламаны дереу жібереді. Егер Тапсырыс беруші басқа жазбаша нұсқаулар бермесе, Өнім беруші Шарт бойынша өз міндеттемелерін ақылға қонымды дәрежеде орындауды жалғастырады және Шартты орындаудың форс-мажорлық жағдайларға тәуелді емес балама әдістерін іздейді.

11. Даулы мәселелерді шешу

11.1. Тапсырыс беруші мен Өнім беруші Шарт бойынша немесе оған байланысты туындайтын барлық келіспеушіліктерді немесе дауларды тікелей келіссөздер процесінде реттеу үшін барлық қажетті шараларды қабылдауы тиіс.

11.2. Егер осында келіссөздерден кейін Тапсырыс беруші мен Өнім беруші Шарт бойынша туындаған дауларды реттей алмаса, Тараптардың кез келгені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес реттелмеген мәселені шешуді талап ете алады.

12. Сыбайлас жемқорлыққа қарсы күрес

12.1. Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде Тараптар қандай да бір заңсыз артықшылықтар немесе өзге де заңсыз мақсаттар алу мақсатында осы тұлғалардың іс-әрекеттеріне немесе шешімдеріне ықпал ету үшін кез келген тұлғаларға тікелей немесе жанама түрде қандай да бір ақша қаражатын немесе құндылықтарды төлемейді, төлеуді ұсынбайды және төлеуге рұқсат бермейді.

12.2. Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде Тараптар пара беру/алу, коммерциялық пара беру сияқты осы Шарттың мақсаттары үшін қолданылатын заңнамамен сараланатын іс-әрекеттерді, сондай-ақ қолданылатын заңнаманың және қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) қарсы іс-қимыл туралы халықаралық актілердің талаптарын бұзатын іс-әрекеттерді жүзеге асырмайды.

12.3. Осы Шарт Тараптарының әрқайсысы басқа Тараптың өкілдерін қандай да бір жолмен, оның ішінде ақшалай сомаларды, сыйлықтарды ұсыну, олардың атына жұмыстарды (көрсетілетін қызметтерді) өтеусіз орындау арқылы және қызметкерді белгілі бір тәуелділікке салатын және осы қызметкердің оны ынталандырушы тараптың пайдасына қандай да бір іс-әрекеттерді орындауын қамтамасыз етуге бағытталған басқа да тәсілдермен жүзеге асырудан бас тартады.

12.4. Тарапта қандай да бір Сыбайлас жемқорлыққа қарсы шарттардың бұзылуы орын алды немесе орын алуы мүмкін деген күдік туындаған жағдайда тиісті Тарап екінші Тарапты жазбаша түрде хабардар етуге міндеттенеді.

12.5. Жазбаша хабарламада Тарап пара беру немесе алу, коммерциялық пара беру сияқты қолданыстағы заңнамамен сараланатын іс-әрекеттерде көрініс табатын контрагенттің осы шарттардың қандай да бір ережелерін бұзуы не болғанын немесе орын алуы мүмкін екенін растайтын немесе болжауға негіз беретін немесе материалдарды сондай-ақ қолданылатын заңнаманың және Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға қарсы іс-қимыл туралы халықаралық актілердің талаптарын бұзатын іс-әрекеттер туралы фактілерге сілтеме жасауға міндетті.

12.6. Осы Шарттың Тараптары сыбайлас жемқорлықтың алдын алу жөніндегі рәсімдердің жүргізілуін қабылдайды және олардың сақталуын бақылайды. Бұл ретте Тараптар сыбайлас жемқорлық қызметіне тартылуы мүмкін контрагенттермен іскерлік қатынастардың тәуекелін азайту үшін ақылға қонымды күш-жігер жұмсайды, сондай-ақ сыбайлас жемқорлықтың алдын алу мақсатында бір-біріне өзара жәрдем көрсетеді. Тараптар сыбайлас жемқорлық қызметіне тараптарды тарту тәуекелдерін болғызбау мақсатында тексерулер жүргізу жөніндегі рәсімдердің іске асырылуын қамтамасыз етуге міндеттенеді.

13. Өзге де талаптар

13.1. Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер Қазақстан Республикасының салық және кеден заңнамасына сәйкес төленеді.

13.2. Шартқа кез келген өзгерістер мен толықтырулар Шарттың нысанында жасалады.

13.3. Заңның 18-бабының 2-тармағында көзделген жағдайларда, өнім берушіні таңдау үшін негіз болған сапа және өзге де талаптардың өзгермейтіндігін ескере отырып, жасалған Шартқа өзгерістер енгізуге жол беріледі.

13.4. Қайта ұйымдастыру кезінде құқық мирасқорлығын қоспағанда, Тараптардың бірінің Шарт бойынша міндеттерді беруіне жол берілмейді.

13.5. Шарт заңды күші бірдей мемлекеттік және орыс тілдерінде жасалған, электрондық сатып алу платформасы арқылы жасалған.

13.6. Шартпен реттелмеген бөлігінде Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

14. Тараптар деректемелері

Тапсырыс беруші <Тапсырыс берушінің толық атауы > <Тапсырыс берушінің толық заңды мекенжайы > БСН <Тапсырыс берушінің БСН>	Мердігер (Ақшалай талапты (факторингті) басқаға беру бойынша өнім беруші қаржыландыру шартын жасаған кезде қаражатты алушы <Өнім берушінің толық атауы> <Өнім берушінің толық заңды мекенжайы>
---	---

БСК < Тапсырыс беруші толтырады>	БСН/ЖСН/СТЕН < Өнім берушінің БСН/ЖСН/СТЕН>
ИИК < Тапсырыс беруші толтырады >	БСК <Өнім беруші толтырады>
Банк атауы	ЖСК <Өнім беруші толтырады >
<Тапсырыс беруші толтырады>	Бану атауы <Өнім беруші толтырады >
Тел.: <Тапсырыс беруші телефоны>	Тел.: <Өнім беруші телефоны>
<Тапсырыс беруші лауазымы>	<Өнім беруші лауазымы>
<Тапсырыс беруші аты- жөні (болған жағдайда)>:	<Өнім беруші аты-жөні (болған жағдайда)>

Ескерту: банктік деректемелерді Тапсырыс беруші және Өнім беруші толтырады және осы Шарттың Тараптары үшін қол жетімді

Қысқартылған сөздер:

БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

БСК – банктік сәйкестендіру коды;

ЖСК – жеке сәйкестендіру коды;

ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;

СТСН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

СТЕН – салық төлеушінің есептік нөмірі;

ҚҚС – қосымша құн салығы;

Энергетикалық және
коммуналдық секторларды
жаңғырту жөніндегі ұлттық
жобаны іске асыру шеңберінде
жұмыстар мен көрсетілетін
қызметтерді сатып алуды
жүзеге асыру, жобалар мен өнім
берушілерді іріктеу, шарттар
жасасу Қағидаларына
7-қосымша

Өнім берушінің азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандыру шарты

_____ қаласы _____ сериясы № _____ 20__ жылғы "____" _____

(сақтандыру ұйымының атауы)

_____ атынан,

(лауазымы, тегі, аты және әкесінің аты (бар болса)

(бұдан әрі – уәкілетті тұлғаның Т. А. Ә. (бар болса)

негізінде әрекет ететін, (жарғы, ережелер немесе сенімхаттар)

"жалпы сақтандыру" саласы бойынша сақтандыру (қайта сақтандыру) қызметін

жүзеге асыру құқығына лицензиялар" № _____ бастап "____" _____

20__ жыл, және одан әрі "Сақтандырушы" деп аталатын осы Шартты сақтандыру қағидаларын (бұдан әрі – сақтандыру қағидалары) бір тараптан және

_____ ,

(Жеке тұлғаның Т. А. Ә. (бар болса), жеке сәйкестендіру нөмірі немесе заңды тұлғаның атауы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі)

_____ атынан,
(лауазымы, Т. А. Ә. (бар болса))

_____ негізінде әрекет ететін,
(жарғы, лицензия немесе сенімхат)

бұдан әрі "Сақтанушы" деп аталатын екінші тараптан, бірлесіп "Тараптар" деп аталатын Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексі (бұдан әрі – Азаматтық кодекс), "Сақтандыру қызметі туралы" Қазақстан Республикасының Заңы, "Тұрғын үй қатынастары туралы" Қазақстан Республикасының Заңы негізінде жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алу туралы шарттың орындалуын қамтамасыз ету мақсатында осы сақтандыру шартын төмендегілер туралы жасасты/ авансқа тең мөлшерде авансты қамтамасыз ету (егер сатып алу туралы шартта аванс көзделген жағдайда) "___" _____ 20___ жыл № _____ (бұдан әрі-Шарт).

1-тарау. Осы Шартта пайдаланылатын негізгі ұғымдар

Осы Шартта мынадай негізгі ұғымдар пайдаланылады:

- 1) пайда алушы - осы Шартқа сәйкес сақтандыру төлемін алушы болып табылатын тұлға;
- 2) сақтандырушы - сақтандыру ұйымы ретінде тіркелген және Қаржы нарығын және қаржы ұйымдарын реттеу, бақылау және қадағалау жөніндегі уәкілетті орган берген сақтандыру қызметін жүзеге асыру құқығына лицензиясы бар, сақтандыру жағдайы басталған кезде осы Шарт пайдасына жасалған тұлғаға (пайда алушыға) осы шартта айқындалған шекте сақтандыру төлемін жүргізуге міндетті заңды тұлға Сомасы (сақтандыру сомасы) шартымен;
- 3) Сақтанушы – сақтандырушымен осы Шартты жасасқан тұлға;
- 4) сақтандыру жағдайы - пайда алушының мүліктік мүдделеріне келтірілген зиянды өтеу бойынша сақтанушының азаматтық-құқықтық жауапкершілігінің басталу фактісі;
- 5) сақтандыру объектісі - жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алу туралы шарт бойынша оның міндеттемелерін орындамау немесе тиісінше орындамау нәтижесінде пайда алушыға келтірілген мүліктік зиянды өтеу міндетіне байланысты сақтанушының мүліктік мүддесі;
- 6) сақтандыру сомасы-сақтандыру объектісі сақтандырылған және сақтандыру жағдайы басталған кезде Сақтандырушының жауапкершілігінің шекті көлемін білдіретін ақша сомасы;
- 7) сақтандыру сыйлықақысы - сақтанушы сақтандырушыға пайда алушыға осы шартта айқындалған мөлшерде сақтандыру төлемін жүргізу міндеттемелерін қабылдағаны үшін төлеуге міндетті ақша сомасы;

8) сақтандыру төлемі – сақтандыру жағдайы басталған кезде сақтандырушы пайда алушыға сақтандыру сомасы шегінде төлейтін ақша сомасы.

2-тарау. Шарттың Мәні

Сақтанушы сақтандыру сыйлықақысын төлеуге міндеттенеді, ал сақтандырушы пайда алушыға сақтандыру төлемін сақтандыру жағдайы басталған кезде осы Шартта көзделген көлемде және шарттарда жүзеге асыруға міндеттенеді.

3-тарау. Пайда алушы

Осы Шарт бойынша пайда алушы болып табылады

(Тапсырыс берушінің атауы)

(заңды мекенжайы)

(Тапсырыс берушінің бизнес-сәйкестендіру нөмірі)

4-тарау. Сақтандыру сомасы мен сақтандыру сыйлықақысының мөлшері

4.1. Осы Шарт бойынша сақтандыру сомасы _____ (_____) (сомасы жазбаша) теңге (туралы шарттың жалпы сомасының кемінде үш пайызы жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алу сомасы авансқа тең мөлшерде авансты қамтамасыз ету (егер сатып алу туралы шартта аванс көзделген жағдайда).

4.2. Осы Шарт бойынша сақтандыру сыйлықақысы _____ (_____) теңгені құрайды және "___" _____ 20__ жылға дейін толық көлемде біржолғы төлеммен Сақтандырушыға төленуге жатады.

4.3. Осы Шарт бойынша сақтандыру сыйлықақысын сақтанушы осы Шартта көрсетілген сақтандырушының банктік шотына ақша аудару жолымен қолма-қол ақшасыз төлеммен төлеуге тиіс.

5-тарау. Сақтандыру жағдайы

5.1. Осы Шарт бойынша сақтандыру жағдайы пайда алушының мүліктік мүдделеріне келтірілген зиянды өтеу бойынша өнім берушінің азаматтық-құқықтық жауапкершілігінің басталу фактісі болып табылады.

5.2. Сақтандыру жағдайының басталғанын растайтын құжат – Сақтандырушының атына жіберілген Пайда алушының жазбаша хабарламасы және оған қоса берілетін мына құжаттардың көшірмелері:

1) жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алу туралы шарттың көшірмелері;

2) сақтанушыға жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алу туралы шартты орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны туралы жіберілген хабарламалар, талаптар, наразылықтар, ескертулер;

3) егер бар болса сақтанушы мен пайда алушы қол қойған, тауарды, орындалған жұмыстарды, көрсетілген қызметтерді қабылдау-беру актілерінің көшірмелері;

4) қабылданған тауарлар, орындалған жұмыстар, көрсетілген қызметтер үшін есеп айырысулар бойынша салыстыру актілерінің көшірмесі;

5) тіркелген және сақтандыру жағдайының басталу фактісін және болған жағдайда келтірілген залал сомасын растайтын құжаттар.

5.3. Сақтандыру жағдайын қасақана жасау, сондай-ақ сақтандыру төлемін заңсыз алуға бағытталған өзге де алаяқтық әрекеттер Қазақстан Республикасының Қылмыстық кодексіне сәйкес жауаптылыққа әкеп соғады.

6-тарау. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

6.1. Сақтанушы құқылы:

1) сақтандырушыдан осы Шарт бойынша сақтандыру ережелерін, сақтандыру шарттарын, өз құқықтары мен міндеттерін түсіндіруді талап етуге;

2) сақтандыру шарты жоғалған жағдайда оның телнұсқасын алуға құқылы;

3) осы Шартта көзделген негіздерде шартты мерзімінен бұрын бұзуға құқылы.

6.2. Сақтанушы міндетті:

1) осы Шартты жасасу кезінде сақтандырушыға ұсынылған мәліметтерді растайтын қажетті мәліметтер мен құжаттарды (Сақтандырушының талабы бойынша) ұсынуға міндетті;

2) осы Шартты жасасу кезінде сақтандырушыға өзіне белгілі барлық мән-жайлар туралы, сақтандыру тәуекелін бағалау үшін хабарлауға міндетті;

3) сақтандыру сыйлықақысын осы Шарттың 4.2-тармақта белгіленген мөлшерде, тәртіппен және мерзімде төлеуге міндетті;

4) сақтандыру тәуекелінің жай-күйі туралы Сақтандырушыға дереу, бірақ кез келген жағдайда 3 (үш) жұмыс күнінен кешіктірмей хабарлау;

5) сақтандыру тәуекелінің ұлғаюы туралы Сақтандырушыға дереу хабарлау;

6) сақтандыру жағдайының себептерін, барысы мен салдарын анықтау үшін шаралар, сондай-ақ сақтандыру жағдайынан шығынды азайту жөніндегі шаралар қабылдауға;

7) сақтандыру жағдайы бойынша қолда бар ақпаратты хабарлауға және сақтандыру жағдайының басталу мән-жайларын тергеуде сақтандырушыға қажетті көмек көрсетуге міндетті;

8) сақтандырушыға оның талабы бойынша үшінші тұлғалармен сотқа дейінгі немесе сот тәртібімен дауларды реттеу кезінде Сақтанушының өкілеттігін беруге;

- 9) сақтандыру жағдайының басталуына жауапты тұлғаға талап ету құқығын сақтандырушыға көшуді қамтамасыз етуге міндетті;
- 10) сақтандыру жағдайы басталған кезде 2 (екі) жұмыс күні ішінде сақтандырушыға осы Шарттың 5.2-тармақта көзделген құжаттарды ұсынуға міндетті;
- 11) Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларда сақтандырушыға өзі жүзеге асырған сақтандыру төлемін ол жүзеге асырылған күннен бастап 30 (отыз) жұмыс күнінен кешіктірілмейтін мерзімде толық көлемде өтеуге міндетті. Сақтандырушыға сақтандыру төлемінің сомасы және сақтандыру төлемін жүзеге асыруға байланысты шығыстар уақтылы өтелмеген жағдайда, сақтанушы сақтандырушыға сақтандыру төлемі ____ (_____) мөлшерінде әрбір кешіктірілген күн үшін өтелуге жататын соманың пайызын жазып тұрақсыздық айыбын төлеуге міндетті
- 12) осы Шарт жасалған кезде және қолданылу кезеңінде сақтандырушыға өнім берушінің азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандырудың барлық қолданыстағы немесе жасалатын шарттары туралы хабарлауға міндетті.
- 6.3. Сақтандырушы құқылы:
- 1) Сақтанушы ұсынған мәліметтер мен құжаттарды, сондай-ақ сақтанушының осы Шарттың талаптары мен талаптарын орындауын тексеруге;
- 2) сақтанушыдан сақтандыру жағдайының туындау ықтималдығын және ықтимал залалдың (сақтандыру тәуекелінің) мөлшерін айқындау үшін елеулі маңызы бар мән-жайлар туралы мәліметтерді және сақтандыру тәуекелін бағалауды алуға құқылы;
- 3) осы Шартта белгіленген мөлшерде, тәртіппен және мерзімде сақтандыру сыйлықақысын алуға құқылы;
- 4) сақтандыру жағдайының басталғаны туралы хабарлама және оның Құжаттамалық растамасын алуға құқылы;
- 5) сақтанушыдан өкілеттік алған кезде үшінші тұлғалармен сотқа дейінгі немесе сот тәртібімен дауларды реттеу кезінде Сақтанушының атынан сот органдарында сөз сөйлеуге;
- 6) осы Шарттың талаптарын өзгертуді немесе тәуекелдің ұлғаюына мөлшерлес қосымша сақтандыру сыйлықақысын төлеуді талап етуге міндетті;
- 7) сақтандыру төлемі жүзеге асырылғаннан кейін Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен сақтанушыға қойылатын талаптардың мөлшеріне дау айтуға құқылы;
- 8) сақтандыру төлемі жүзеге асырылғаннан кейін осы Шарттың 6.2-тармағының 11) тармақшасында және 8.1-тармақта көрсетілген жағдайларда сақтанушыға кері талап қою құқығын ұсыну не сақтандыру жағдайының басталуына жауапты өзге адамға беріледі.

9) тиісті мемлекеттік органдар мен ұйымдардан олардың құзыретіне қарай сақтандыру жағдайының басталу фактісін және пайда алушыға келтірілген залалдың мөлшерін растайтын құжаттарды сұратуға құқылы.

6.4. Сақтандырушы міндетті:

1) Сақтанушыны сақтандыру ережелерімен, сақтандыру шарттарымен, оның осы Шарт бойынша құқықтары мен міндеттерімен таныстыруға;

2) Сақтанушының сақтандыру жағдайының басталуы туралы өтінішін уақтылы қабылдауға;

3) Сақтанушы сатып алу туралы шарт бойынша міндеттемелерін орындамаған не тиісінше орындамаған жағдайда, Пайда алушының талабын осы Шарттың 5.2-тармағында көрсетілген құжаттар алынған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде сақтандыру төлемін жүргізу арқылы орындау;

4) сақтандыру құпиясын қамтамасыз ету;

5) Сақтанушыға сақтандыру жағдайы кезінде шығындарды азайту үшін жұмсаған шығыстарын өтеуге міндетті;

6) Сақтанушы не оның өкілі барлық қажетті құжаттарды ұсынбаған жағдайларда, дереу, бірақ 2 (екі) жұмыс күнінен кешіктірмей оларды жетіспейтін құжаттар туралы жазбаша хабардар етеді.

6.5. Пайда алушы сақтандыру төлемін осы Шартта белгіленген мөлшерде, тәртіппен және мерзімде алуға құқылы.

6.6. Пайда алушы Сақтанушы жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алу туралы шарт бойынша міндеттемелерді орындамаған не тиісінше орындамаған жағдайда сақтандырушыға сақтандыру төлемдерін төлеу туралы талап жібереді.

6.7. Сақтанушының, Сақтандырушының және Пайда алушының Қазақстан Республикасының заңдарында және осы Шартта көзделген құқықтары мен міндеттері болады.

7-тарау. Сақтандыру төлемінің мөлшерін анықтау және оны жүзеге асыру тәртібі

7.1. Сақтандыру жағдайының басталу фактісі пайда алушының төлем деректемелерін, сондай-ақ осы Шарттың 5.2-тармақта көрсетілген құжаттардың толық тізбесін көрсете отырып, пайда алушы жазбаша нысанда жіберген жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алу туралы шарт бойынша міндеттемелерді Сақтанушының орындамауы не тиісінше орындамауы туралы талап негізінде белгіленеді.

7.2. Сақтандыру төлемі осы Шартта белгіленген сақтандыру сомасы шегінде жүзеге асырылады және одан аспауға тиіс.

7.3. Егер сақтандыру жағдайы осы Шарттың қолданылу мерзімі ішінде болған болса, сақтандыру төлемі жүргізіледі.

8-тарау. Сақтандыру жағдайының басталуына жауапты адамға кері талап қою құқығы

8.1. Сақтандыру төлемін жүзеге асырған сақтандырушының жүзеге асырылған сақтандыру сомасы шегінде сақтанушыға кері талап қоюға құқығы бар.

8.2. Сақтандыру төлемін жүзеге асырған сақтандырушыға ол төлеген сома шегінде сақтанушының сақтандыру нәтижесінде сақтандырушы өтеген залалдар үшін жауапты тұлғаға кері талап қою құқығы өтеді.

8.3. Сақтанушы Пайда алушы сақтандыру төлемін алған кезде Сақтандырушыға барлық құжаттар мен дәлелдемелерді беруге және оған Сақтандырушының өзіне Өткен талап ету құқығын жүзеге асыруы үшін қажетті барлық мәліметтерді хабарлауға міндетті.

9-тарау. Сақтандырушыны сақтандыру төлемін жүзеге асырудан босату негіздері

9.1. Сақтандырушының сақтандыру төлемін жүзеге асырудан бас тартуы үшін негіз болуы мүмкін:

1) Пайда алушының сақтандыру жағдайының басталуына жауапты адамнан залалдың тиісті өтемін алуы;

2) Сақтандырушының сақтандыру сомасы мөлшерінде сақтандыру төлемін жүзеге асыруы;

3) Азаматтық кодекстің 839-бабының 2-тармағында көзделген негіздер.

9.2. Сақтандыру моральдық зиянды, жоғалған пайданы, шығындарды, айыппұлдарды, тұрақсыздық айыбын, Пайда алушының/Сақтанушының өсімпұлын қамтымайды.

10-тарау. Тараптардың жауапкершілігі және еңсерілмейтін күш жағдайлары

10.1. Тараптар осы Шартқа және Қазақстан Республикасының заңнамалық актілеріне сәйкес Шарт талаптарын орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін жауапты болады.

10.2. Егер тиісті орындау еңсерілмейтін күш мән-жайларының салдарынан мүмкін болмаса, шарт тараптары осы Шарт бойынша міндеттемелерді ішінара немесе толық орындамағаны үшін жауапкершіліктен босатылады.

10.3. Еңсерілмейтін күш мән-жайлары Тараптар болжай алмайтын және осы Шарттың орындалуына тікелей әсер еткен Төтенше және алдын алуға болмайтын мән-жайлар, оның ішінде дүлей құбылыстар, әскери іс-қимылдар, төтенше жағдай және өзге де осындай мән-жайлар болып табылады.

Мұндай жағдайларға, атап айтқанда, нарықта орындау үшін қажетті тауарлардың, жұмыстардың немесе қызметтердің болмауы жатпайды.

10.4. Еңсерілмейтін күш мән-жайлары тоқтатылғаннан кейін 2 (екі) жұмыс күні ішінде оған тартылған Тарап екінші Тарапты еңсерілмейтін күш мән-жайларының

тоқтатылғаны туралы жазбаша хабардар етуге және өз міндеттемелерінің орындалуын қайта бастауға тиіс.

10.5. Тиісінше хабарламау Тарапты осы Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін жауапкершіліктен босататын негіз ретінде жоғарыда аталған кез келген мән-жайға сілтеме жасау құқығынан айырады.

10.6. Еңсерілмейтін күш мән-жайларының күші тиісті құзыретті мемлекеттік органдар мен ұйымдардың құжаттарымен расталуға тиіс.

11-тарау. Шарттың қолданылу мерзімі

11.1. Осы шарт Сақтанушы сақтандыру сыйлықақысын төлеген сәттен бастап күшіне енеді және тараптар үшін міндетті болады және өнім беруші жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алу туралы шарт бойынша өз міндеттемелерін толық орындаған сәтке дейін қолданылады, атап айтқанда "___" _____ 20__ ж. (сатып алу туралы шарттың аяқталу күні).

11.2. Сақтандыру қорғаудың қолданылу мерзімі шарттың қолданылу мерзіміне сәйкес келеді.

11.3. Осы Шарттың қолданылу орны Қазақстан Республикасының аумағы болып табылады.

12-тарау. Шарт талаптарын өзгерту

Шарт талаптарын өзгерту Сақтанушы мен Сақтандырушының өзара келісімі бойынша Пайда алушының жазбаша келісімімен жүзеге асырылады және Тараптардың бірінің өтініші негізінде, екінші Тарап өтінішті (Пайда алушы келісімімен қоса) алған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде, осы Шартқа қосымша келісіммен рәсімделеді .

13-тарау. Шартты тоқтату және мерзімінен бұрын бұзу

13.1. Осы Шарт мынадай жағдайларда тоқтатылды деп есептеледі:

1) Шарттың қолданылу мерзімі өткен кезде;

2) Азаматтық кодекстің 841-бабына сәйкес осы Шарт мерзімінен бұрын тоқтатылғанда;

3) Сақтандырушының осы Шарттың қолданылу мерзімі ішінде орын алған сақтандыру жағдайы бойынша осы Шартта белгіленген жалпы сақтандыру сомасы мөлшерінде сақтандыру төлемдерін жүзеге асыруы.

13.2. Егер осы Шарттың мерзімінен бұрын тоқтатылуы Сақтандырушының кінәсінен оның талаптарының орындалмауынан не Сақтандырушының осы шартты орындай алмауынан туындаған жағдайларда, соңғысы өзі төлеген сақтандыру сыйлықақысын сақтанушыға толығымен қайтаруға міндетті.

13.3. Осы Шарттың 13.1-тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген негіз бойынша осы Шарт мерзімінен бұрын тоқтатылған кезде, Сақтандырушының қайтарылуға жататын сыйлықақы сомасының __ (__) проценті мөлшерінде әкімшілік шығыстарды шегергендегі сақтандыру қолданылған уақытқа барабар сақтандыру сыйлықақысының бір бөлігіне құқығы бар.

13.4. Осы Шарттың мерзімінен бұрын тоқтатылуы Сақтанушының оның талаптарын орындамауынан туындаған жағдайларда төленген сақтандыру сыйлықақысы қайтарылуға жатпайды.

13.5. Осы Шарттың тоқтатылуы Сақтандырушыны кейіннен осы Шарттың қолданылу кезеңінде болған сақтандыру жағдайлары деп танылған сақтандыру жағдайлары бойынша пайда алушыға сақтандыру төлемін жүзеге асыру жөніндегі міндеттен босатпайды. Сақтандыру төлемін қолданылу кезеңінде сақтандыру жағдайы орын алған осы Шартты жасасқан сақтандырушы жүзеге асырады.

Пайда алушының мұндай талаптары Сақтандырушының атына осы Шарттың қолданылу мерзімі өткен күннен бастап 3 (үш) жылдан кешіктірілмей жіберілуге тиіс.

14-тарау. Дауларды шешу тәртібі

14.1. Осы Шарттың ережелерімен реттелмеген Тараптардың өзара қарым-қатынасы Қазақстан Республикасының заңнамасымен регламенттеледі.

14.2. Осы Шарт бойынша Тараптар арасында туындайтын барлық даулар келіссөздер жүргізу жолымен шешіледі.

14.3. Тараптар келісімге қол жеткізбеген келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес сот тәртібімен шешіледі.

15-тарау. Қорытынды ережелер

15.1. Осы шартқа қосымшалар, өзгерістер мен толықтырулар оның ажырамас бөлігі болып табылады және олар жазбаша нысанда жасалған және екі тарап қол қойған жағдайда ғана заңды күшіне ие болады.

15.2. Тараптар "Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) және терроризмді қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы" Қазақстан Республикасы Заңының талаптарын, оның ішінде қажетті құжаттарды, мәліметтерді, куәліктерді ұсыну жолымен орындайды.

15.3. Осы Шарттың талаптарында көзделмеген қалған өзара қатынастар Азаматтық кодекспен реттеледі.

15.4. Шарт қазақ және орыс тілдерінде 3 (үш) данада жасалды: Тараптардың әрқайсысына – бір-бірден және бір данасы – Пайда алушыға.

15.5. Тараптардың ешқайсысы осы Шарт бойынша өз құқықтары мен міндеттемелерін екінші Тараптың және пайда алушының жазбаша келісімінсіз үшінші Тарапқа беруге құқылы емес.

15.6. Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларды қоспағанда, бір-біріне берілетін ақпараттың және қол жеткізілген уағдаластықтардың құпиялылығын сақтауға міндеттенеді.

16 тарау. Тараптардың Деректемелері:

"Сақтандырушы"	"Сақтанушы"
Атауы: _____	Атауы: _____
Мекенжайы: _____	Мекенжайы: _____
БСН _____	ЖСН/БСН _____
ЖСК _____	ЖСК _____
БСК _____	БСК _____
Резидент ____/	Резидент ____/
Резидент емес ____	Резидент емес ____
(елді көрсету)	(елді көрсету)
Экономикалық қызмет түрі	Экономикалық қызмет түрі
_____	_____
Экономика секторының коды	Экономика секторының коды
_____	_____
_____	_____
(Т. А. Ә. (бар болса), қолы)	(Т. А. Ә. (бар болса), қолы)

Энергетикалық және
коммуналдық
секторларды жаңғырту
жөніндегі
ұлттық жобаны іске асыру
шеңберінде
жұмыстар мен көрсетілетін
қызметтерді
сатып алуды жүзеге асыру,
жобалар
мен өнім берушілерді іріктеу,
шарттар жасасу қағидаларына
8-қосымша

Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердің елішілік құндылығы туралы есеп

Ескерту. Қағидалар 8-қосымшамен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 05.06.2026 № 288 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

			Шарт шеңбе рінде қосалқ	j-шарт ы н орынд		Шартт ы			Қазақс тандық тауар өндіру шілерд	Қазақстандық т а у а р өндірушілердің тізілімінен үзінді көшірме	Шығар ылған елі
--	--	--	----------------------------------	------------------------	--	------------	--	--	---	--	-----------------------

Шарт № (m)	Шарт құны (СДj) KZT	Шарт шеңбе рінде тауарл ар дың жиынт ы қ құны (СТj) KZT	ы мердіг ерлік шартта ры ның жиынт ы қ құны (ССДj) KZT	айтын қазақс тандық кадрла рдың еңбегі не ақы төлеу қорын ың үлесі (Rj) %	Тауар № (n)	орынд а у мақсат ында өнім беруші сатып алған тауарл а р саны	Тауар бағасы KZT	Құны (СТi) KZT	ің тізілімі нен үзінді көшір меге сәйкес елішілі к құнды лық үлесі (Mi) %	Нөмірі	Берілг ен күні	
1					1							
2					2							
m					n							
ЖИЫ НЫ												Жүкте у

2015 жылғы 1 қаңтардан бастап жасалған жер қойнауын пайдалануға арналған келісімшарттар және қолданыс мерзімі 2015 жылғы 1 қаңтардан кейін өзгертілген келісімшарттар шеңберінде сатып алынатын жұмыстарды орындауға (қызметтерді көрсетуге) арналған шарттағы елішілік құндылықты (бұдан әрі – ж/қЕІҚ) есептеу Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 20 сәуірдегі № 260 бұйрығымен бекітілген Ұйымдардың тауарларды, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу кезінде елішілік құндылықты есептеуінің бірыңғай әдістемесінің (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 16942 болып тіркелген) (бұдан әрі – Бірыңғай әдістеме) 6-тармағына сәйкес мына формула бойынша жүргізіледі:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

мұндағы:

m – тапсырыс беруші мен өнім беруші арасындағы шартты, өнім беруші мен қосалқы мердігер (бірлесіп орындаушы) арасындағы шарттарды қоса алғанда, жұмысты орындау (қызмет көрсету) мақсатында жасалған j-шарттардың жалпы саны;

j – жұмысты орындау (қызмет көрсету) мақсатында жасалған шарттың реттік нөмірі ;

ШҚj – j-шартының құны;

ТҚj – j-шартын орындау мақсатында өнім беруші немесе қосалқы мердігер сатып алған тауарлардың жиынтық құны;

ШЖҚj – j-шартын орындау мақсатында жасалған қосалқы мердігерлік (бірлесіп орындаушы) шарттардың жиынтық құны;

Rj – j-шартын орындайтын өнім беруші немесе қосалқы мердігердің (бірлесіп орындаушының) қызметкерлерге еңбекақы төлеудің жалпы қорындағы қазақстандық кадрларға еңбекақы төлеу қорының үлесі;

n – j-шартын орындау мақсатында өнім беруші немесе қосалқы мердігерлер (бірлесіп орындаушы) сатып алатын тауарлар атауының жалпы саны;

i – j-шартын орындау мақсатында өнім беруші немесе қосалқы мердігер сатып алған тауардың реттік нөмірі;

ТҚi – i-тауардың құны;

Жі – "Қазақстандық тауар өндірушілердің тізілімін жүргізу қағидаларын бекіту туралы" Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 2025 жылғы 27 тамыздағы № 327 бұйрығына (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 36717 болып тіркелген) сәйкес белгіленген тәртіппен берілген Қазақстандық тауар өндірушілердің тізілімінен үзінді көшірмеде көрсетілген тауардағы елішілік құндылық үлесі;

Қазақстандық тауар өндірушілердің тізілімінен үзінді көшірме болмаған кезде Жі = 0;

S – шарттың жалпы құны.

Rj – j-шартын орындайтын өнім берушінің немесе қосалқы мердігердің қызметкерлерге еңбекақы төлеудің жалпы қорындағы қазақстандық кадрларға еңбекақы төлеу қорының үлесі, Бірыңғай әдістеменің 7-тармағына сәйкес мына формула бойынша есептеледі:

$$R_j = \text{ҚРЕТҚ} / \text{ЕЖҚ}$$

мұндағы:

ҚРЕТҚ – j-шартының қолдану кезеңінде j-шартын орындайтын өнім берушінің немесе қосалқы мердігердің қазақстандық кадрларының еңбекақысын төлеу қоры;

ЕЖҚ – j-шартының қолдану кезеңінде j-шартын орындайтын өнім берушінің немесе қосалқы мердігердің жұмыскерлерінің еңбекақысын төлеудің жалпы қоры.

Занды тұлғалардың филиалдары (өкілдіктері) өнім берушілер немесе қосалқы мердігерлер болып табылмайды. Егер j-шартының тарапы занды тұлғаның филиалы (өкілдігі) болған жағдайда, Rj коэффициентін есептеу кезінде мұндай занды тұлғаның қызметкерлерінің жалпы саны көрсетіледі.

Шартта елішілік құндылықтың үлесі (%): _____ М.О.

Басшының тегі, аты, әкесінің аты, қолы

**ж/қЕІҚ = _____

** шарттағы елішілік құндылықтың қорытынды үлесі жүзінші үлеске дейін цифрлық форматта (0,00) көрсетіледі

Орындаушының тегі, аты, әкесінің аты, байланыс телефоны_____

1 Бұл тармақ қолма-қол ақшаны бақылау шоттарындағы қаражат есебінен қаржыландырылатын мемлекеттік мекемелердің сатып алуын қоспағанда, мемлекеттік мекемелер үшін көрсетіледі. Көрсеткіштер әрбір ерекшелік бойынша әр жылға бөлек көрсетіледі.

2 Егер шарт бойынша аванс көзделген болса, осы абзац көрсетіледі.

3 Егер шарт бойынша аванс көзделмесе, осы абзац көрсетіледі.

4 Бұл мәтін қазынашылық сүйемелдеу шеңберіндегі шарттарды қоспағанда, сатып алудың барлық тәсілі үшін талаптар орындалған кезде көрсетіледі.

5 Өнім берушіні құрылыс, құрылыс-монтаждау жұмыстарын орындау бойынша "Мердігер" ретінде таңдау кезінде 2-В нысаны бойынша орындалған жұмыстардың актісі көрсетіледі.