Тұрғын үй қатынастары саласындағы әкімшілік деректерді жинауға арналған нысандарды бекіту туралы

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 2024 жылғы 7 маусымдағы № 212 бұйрығы. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2024 жылғы 10 маусымда № 34477 болып тіркелді.

"Мемлекеттік статистика туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 16-бабы 3-тармағының 2) тармақшасына сәйкес БҰЙЫРАМЫН:

1. Қоса беріліп отырған Тұрғын үй қатынастары саласындағы әкімшілік деректерді жинауға арналған нысандар:

1) осы бұйрыққа 1-қосымшаға сәйкес "Жеке тұрғын үй қорынан жалға алынған тұрғынжай үшін жалдау ақысының бір бөлігін субсидиялауға арналған қаражаттың игерілуі туралы жиынтық ақпарат" әкімшілік деректерді жинауға арналған нысан;

2) осы бұйрыққа 2-қосымшаға сәйкес "Қабылданған міндеттемелер және субсидияларды жүзеге асыру бойынша қаражаттың болжамды қалдығы туралы есеп" әкімшілік деректерді жинауға арналған нысан;

3) осы бұйрыққа 3-қосымшаға сәйкес "Тұрғын үйге мұқтаж Қазақстан Республикасының азаматтарын, қандастарды республикалық бюджеттен жалға берілетін тұрғын үймен қамтамасыз ету жөніндегі есеп" тұрғын үй қатынастары саласындағы әкімшілік деректерді жинауға арналған нысан;

4) осы бұйрыққа 4-қосымшаға сәйкес "Тұрғын үй сертификаттарын беру жөніндегі есеп" тұрғын үй қатынастары саласындағы әкімшілік деректерді жинауға арналған нысан бекітілсін.

Ескерту. 1-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 22.10.2025 № 447 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

2. Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті заңнамада белгіленген тәртіппен :

1) осы бұйрықты Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде мемлекеттік тіркеуді;

2) осы бұйрықты Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің интернет-ресурсында орналастыруды қамтамасыз етсін.

3. Осы бұйрықтың орындалуын бақылау жетекшілік ететін Қазақстан Республикасының Өнеркәсіп және құрылыс вице-министріне жүктелсін.

4. Осы бұйрық алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрінің міндетін атқарушы	*А. Бейспеков*

"КЕЛІСІЛДІ"
Қазақстан Республикасы
Стратегиялық жоспарлау
және реформалар агенттігінің
Ұлттық статистика бюросы
"КЕЛІСІЛДІ"
Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігі

Қазақстан Республикасы
Өнеркәсіп және құрылыс
министрінің міндетін
атқарушысының
2024 жылғы 7 маусымдағы
№ 212 бұйрығына
1-қосымша

"Жеке тұрғын үй қорынан жалға алынған тұрғынжай үшін жалдау ақысының бір бөлігін субсидиялауға арналған қаражаттың игерілуі туралы жиынтық ақпарат" тұрғын үй қатынастары саласындағы әкімшілік деректерді жинау үшін арналған нысан

Ескерту. 1-қосымша жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 22.10.2025 № 447 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Тұрғын үй қатынастары саласындағы уәкілетті органға ұсынылады.

Әкімшілік деректер нысаны https://www.gov.kz интернет – ресурста орналастырылған:

"Жеке тұрғын үй қорынан жалға алынған тұрғынжай үшін жалдау ақысының бір бөлігін субсидиялауға арналған қаражаттың игерілуі туралы жиынтық ақпарат"

Индексі: ҚИ - 1

Мерзімділігі:тоқсан сайын

Есепті кезең: __тоқсан 202__жыл

Ақпаратты ұсынатын адамдар тобы: "Отбасы банк" акционерлік қоғамы

Әкімшілік деректер нысанын ұсыну мерзімі: тоқсан сайын есепті кезеңнен кейінгі айдың 25 (жиырма бес) күніне дейін

БСН:

№ п/п	Банктің атауы /Наименование банка	Барлық көзделген субсидиялар, мың теңге/ Всего предусмотрено субсидий, тысяч тенге	оның ішінде:/ в том числе:		Барлық аударылған субсидиялар, мың теңге/ Всего перечислено субсидий, тысяч тенге
			жыл басынан бастап есепті кезеңнің басына дейінгі кезеңде жасалған қолданыстағы жалдау шарттары бойынша / по действующим договорам аренды, заключенным за период с начала года к началу отчетного периода	есепті тоқсанда жасалған жалдау шарттары бойынша/ по договорам аренды, заключенных в отчетном квартале	
1	2	3	4	5	6

кестенің жалғасы /продолжение таблицы

оның ішінде:/в том числе:				Бұрын мерзімі өткен субсидиялар бойынша өтелді, мың теңге / Возмещено по ранее просроченным платежам, тысяч тенге	оның ішінде:/в том числе:	
есепті кезеңнің басында жасалған қолданыстағы жалдау шарттары бойынша /по действующим договорам аренды, заключенным к началу отчетного периода	жеке табыс салығы / индивидуальный подоходный налог	есепті тоқсанда жасалған жалдау шарттары бойынша /по договорам аренды, заключенных в отчетном квартале	жеке табыс салығы / индивидуальный подоходный налог		есепті кезеңнің басында жасалған қолданыстағы жалдау шарттары бойынша /по действующим договорам аренды, заключенным к началу отчетного периода	есепті тоқсанда жасалған жалдау шарттары бойынша /по договорам аренды, заключенных в отчетном квартале
7	8	9	10	11	12	13

кестенің жалғасы /продолжение таблицы

Төлеуге берілетін субсидиялардың қалдығы, мың теңге (3-6-11-бағандар)/ Остаток субсидий к выплатам, тысяч тенге (графы 3-6-11)	оның ішінде:/в том числе:		ескертпе /примечание
	есепті кезеңнің басында жасалған қолданыстағы жалдау шарттары бойынша / по действующим договорам аренды, заключенным к началу отчетного периода	есепті тоқсанда жасалған жалдау шарттары бойынша /по договорам аренды, заключенным в отчетном квартале	
14	15	16	17

Атауы /Наименование ____
Мекен жайы/Адрес ____
Басшы немесе оның міндеттерін атқарушы /Руководитель или лицо, исполняющее его обязанности:

____

тегі, аты және әкесінің аты (бар болған жағдайда) қолы фамилия, имя и отчество (при его наличии) подпись

Орындаушы/Исполнитель: ____________________________________ ___________

тегі, аты және әкесінің аты (бар болған жағдайда) қолы фамилия, имя и отчество (при его наличии) подпись

Орындаушының байланыс нөмірі электрондық мекен жайы/Номер телефона, электронный адрес исполнителя: ____

Күні/Дата "____" ___________ 20__ жыл/год

Ескертпе: тұрғын үй қатынастары саласындағы әкімшілік деректерді жинауға арналған нысанды толтыру бойынша түсініктеме "Жеке тұрғын үй қорынан жалға алынған тұрғын үй үшін жалдау ақысының бір бөлігін субсидиялау тәртібін жүзеге асыру үшін қаражатты игеру жөніндегі жиынтық ақпарат_______ бойынша________ жылғы жағдай бойынша " ___" ___________ 20___ (есепті кезеңнен кейінгі тоқсанның 1-ші күні)" осы нысанға қосымшада келтірілген/Примечание: Пояснение по заполнению формы, предназначенной для сбора административных данных в сфере жилищных отношений "Сводная информация по освоению средств для осуществления субсидирования части арендной платы за жилище, арендованное в частном жилищном фонде с _______ по _______ года по состоянию на " ___" ______ 20___ года (1-ое число квартала, следующего за отчетным периодом)", приведено в приложении к настоящей Форме.

Әкімшілік деректерді жинауға арналған "Жеке тұрғын үй қорынан жалға алынған тұрғынжай үшін жалдау ақысының бір бөлігін субсидиялауға арналған қаражаттың игерілуі туралы жиынтық ақпарат" нысанға қосымша

Тұрғын үй қатынастары саласындағы әкімшілік деректерді жинауға арналған "Жеке тұрғын үй қорынан жалға алынған тұрғынжай үшін жалдау ақысының бір бөлігін субсидиялауға арналған қаражаттың игерілуі туралы жиынтық ақпарат" нысанын толтыру бойынша түсініктеме

1. Осы түсіндірме "Жеке тұрғын үй қорынан жалға алынған тұрғынжай үшін жалдау ақысының бір бөлігін субсидиялауға арналған қаражаттың игерілуі туралы

жиынтық ақпарат" әкімшілік деректерді жинауға арналған нысанды (бұдан әрі - Есеп) толтыру бойынша бірыңғай талаптарды айқындайды.

2. Есепті "Отбасы банк" акционерлік қоғамы Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетіне ұсынады.

3. Есепке "Отбасы банк" акционерлік қоғамының жетекшілік ететін орынбасары не оның тегін және аты-жөнін көрсете отырып, оның міндетін атқарушы адам (құрылымдық бөлімше басшысының міндетін атқарғаны туралы растайтын құжат болған кезде) қол қояды.

4. Нысан мемлекеттік тілде және орыс тілінде толтырылады.

5. Нысан мынадай түрде толтырылады:

6. 1 - бағанда реттік нөмір толтырылады.

7. 2 - бағанда банктің атауы толтырылады.

8. 3 - бағанда барлық көзделген субсидиялардың сомасы мың теңгемен толтырылады.

9. 4 - бағанда көзделген субсидиялар сомасы оның ішінде жыл басынан бастап есепті кезеңнің басына жасалған қолданыстағы жалдау шарттары бойынша толтырылады.

10. 5 - бағанда көзделген субсидиялар сомасы оның ішінде есепті тоқсанда жасалған жалдау шарттары бойынша толтырылады.

11. 6 - бағанда аударылған барлық субсидиялардың сомасы мың теңгемен толтырылады.

12. 7 - бағанда аударылған субсидиялар сомасы, оның ішінде есепті кезеңнің басында жасалған қолданыстағы жалдау шарттары бойынша толтырылады.

13. 8 - бағанда аударылған субсидиялардан, оның ішінде есепті кезеңнің басына жасалған қолданыстағы жалдау шарттары бойынша жеке табыс салығының сомасы толтырылады.

14. 9 - бағанда аударылған субсидиялар сомасы оның ішінде есепті тоқсанда жасалған жалдау шарттары бойынша толтырылады.

15. 10 - бағанда есепті тоқсанда жасалған жалдау шарттары бойынша жеке табыс салығының сомасы толтырылады.

16. 11 - бағанда бұрын мерзімі өткен субсидиялар бойынша өтеу сомасы мың теңгемен толтырылады.

17. 12 - бағанда бұрын мерзімі өткен субсидиялар бойынша, оның ішінде есепті кезеңнің басында жасалған қолданыстағы жалдау шарттары бойынша өтеу сомасы толтырылады.

18. 13 - бағанда бұрын мерзімі өткен субсидиялар бойынша оның ішінде есепті тоқсанда жасалған жалдау шарттары бойынша өтеу сомасы толтырылады;

19. 14 - бағанда төлеуге төленетін субсидиялардың қалдығы мың теңгемен толтырылады.

20. 15 - бағанда төлеуге төленетін субсидиялардың қалдығы, оның ішінде есепті кезеңнің басында жасалған қолданыстағы жалдау шарттары бойынша толтырылады.

21. 16 - бағанда төлеуге төленетін субсидиялардың қалдығы, оның ішінде есепті тоқсанда жасалған жалдау шарттары бойынша толтырылады.

22. 17 - бағанда ескертпе бар болса толтырылады.

Қазақстан Республикасы
Өнеркәсіп және құрылыс
министрінің міндетін
атқарушысының
2024 жылғы 7 маусымдағы
№ 212 бұйрығына
2-қосымша

"Қабылданған міндеттемелер бойынша есеп және субсидияларды жүзеге асыру үшін қаражаттың болжамды қалдығы" тұрғын үй қатынастары саласындағы әкімшілік деректерді жинау үшін арналған нысан

Ескерту. 2-қосымша жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 22.10.2025 № 447 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Тұрғын үй қатынастары саласындағы уәкілетті органға ұсынылады.

Әкімшілік деректер нысаны https://www.gov.kz интернет – ресурста орналастырылған:

"Қабылданған міндеттемелер бойынша есеп және төлемдерді жүзеге асыру үшін қаражаттың болжамды қалдығы"

Индексі: БҚБЕ- 1

Мерзімділігі:тоқсан сайын

Есепті кезең: __тоқсан 202__жыл

Ақпаратты ұсынатын адамдар тобы: "Отбасы банк" акционерлік қоғамы

Әкімшілік деректер нысанын ұсыну мерзімі: тоқсан сайын есепті кезеңнен кейінгі айдың 25 (жиырма бес) күніне дейін

БСН:

					Жүзеге асырылған субсидияларды есепке алмағанда, барлық кезең үшін	Субсидияларды жүзеге асыруға арналған

№	Кезең басындағы қалдық (мың теңге)/ Остаток на начало периода (тысяч тенге)	Ағымдағы жылы түскен қаражат (мың теңге)/ Поступило средств на текущий год (тысяч тенге)	Аударылды (мың теңге)/ Перечислено (тысяч тенге)	Кезең соңындағы қалдық (мың теңге)/ Остаток на конец периода (тысяч тенге)	субсидиялар бойынша қабылданған міндеттемелердің қалдығы (мың теңге)/ Остаток принятых обязательств по субсидированию за весь период без учета осуществленных субсидий(тысяч тенге)	қаражаттың болжамды қалдығы (5-6 бағандар) (мың теңге)/ Прогнозный остаток средств для осуществления субсидирования (графа 5-6) (тысяч тенге)
1	2	3	4	5	6	7

Атауы /Наименование ____

Мекен жайы/Адрес ____

Басшы немесе оның міндеттерін атқарушы /Руководитель или лицо, исполняющее его обязанности: ____

тегі, аты және әкесінің аты (бар болған жағдайда) қолы фамилия, имя и отчество (при его наличии) подпись

Орындаушы/Исполнитель: ______________________________________ __________

тегі, аты және әкесінің аты (бар болған жағдайда) қолы фамилия, имя и отчество (при его наличии) подпись

Орындаушының байланыс нөмірі электрондық мекен жайы/Номер телефона, электронный адрес исполнителя: ____

Күні/Дата "____" ___________ 20__ жыл/год

Ескертпе: тұрғын үй қатынастары саласындағы әкімшілік деректерді жинауға арналған нысанды толтыру бойынша түсініктеме "Қабылданған міндеттемелер бойынша есеп және субсидияларды жүзеге асыру үшін қаражаттың болжамды қалдығы " __________ бойынша________жылғы жағдай бойынша "__" ________ 20_ (есепті кезеңнен кейінгі тоқсанның 1-ші күні)" осы нысанға қосымшада келтірілген/ Примечание: Пояснение по заполнению формы, предназначенной для сбора административных данных в сфере жилищных отношений "Отчет по принятым обязательствам и прогнозному остатку средств для осуществления субсидирования" за период с _____________ по ____________ года по состоянию на " ___" ___________ 20 ___ года (1-ое число квартала, следующего за отчетным периодом)", приведено в приложении к настоящей Форме.

Әкімшілік деректерді жинауға арналған "Қабылданған міндеттемелер бойынша есеп

және субсидияларды жүзеге
асыру үшін қаражаттың
болжамды қалдығы" нысанға
қосымша

"Қабылданған міндеттемелер бойынша есеп және субсидияларды жүзеге асыру үшін қаражаттың болжамды қалдығы" тұрғын үй қатынастары саласындағы әкімшілік деректерді жинауға арналған нысанын толтыру бойынша түсініктеме

1. Осы түсіндірме "Қабылданған міндеттемелер бойынша есеп және субсидияларды жүзеге асыру үшін қаражаттың болжамды қалдығы" әкімшілік деректерді жинауға арналған нысанды (бұдан әрі - Есеп) толтыру бойынша бірыңғай талаптарды айқындайды.

2. Есепті "Отбасы банк" акционерлік қоғамы Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетіне ұсынады.

3. Есепке "Отбасы банк" акционерлік қоғамы жетекшілік ететін орынбасары не оның тегін және аты-жөнін көрсете отырып, оның міндетін атқарушы адам (құрылымдық бөлімше басшысының міндетін атқарғаны туралы растайтын құжат болған кезде) қол қояды.

4. Нысан мемлекеттік тілде және орыс тілінде толтырылады.

5. Нысан мынадай түрде толтырылады:

6. 1 - бағанда реттік нөмір толтырылады.

7. 2 - бағанда кезең басындағы қаражат қалдығы толтырылады.

8. 3 - бағанда ағымдағы жылға түскен қаражат толтырылады.

9. 4 - бағанда аударылған қаражат сомасы толтырылады.

10. 5 - бағанда кезең соңындағы қаражат қалдығы толтырылады.

11 . 6 - бағанда жүзеге асырылған субсидияларды есепке алмағанда барлық кезең үшін субсидия бойынша қабылданған міндеттемелердің қалдығы толтырылады.

12. 7 - бағанда субсидияларды жүзеге асыру үшін қаражаттың болжамды қалдығы толтырылады (5-6-баған).

Қазақстан Республикасы
Өнеркәсіп және құрылыс
министрінің міндетін
атқарушысының
2024 жылғы 7 маусымдағы
№ 212 бұйрығына
3-қосымша

"Тұрғын үйге мұқтаж Қазақстан Республикасының азаматтарын, қандастарды республикалық бюджеттен жалға берілетін тұрғын үймен қамтамасыз ету жөніндегі есеп" тұрғын үй қатынастары саласындағы әкімшілік деректерді жинауға арналған нысан

Ескерту. Бұйрық 3-қосымшамен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің м.а. 27.12.2024 № 446 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен; жаңа редакцияда - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 22.10.2025 № 447 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Тұрғын үй қатынастары саласындағы уәкілетті органға ұсынылады.

Әкімшілік деректерді жинауға арналған нысан интернет – ресурста орналастырылған: https:// www.gov.kz

Әкімшілік нысанның атауы: "Тұрғын үйге мұқтаж Қазақстан Республикасының азаматтарын, қандастарды республикалық бюджеттен жалға берілетін тұрғын үймен қамтамасыз ету жөніндегі есеп"

Индексі : ЖБТҮҚЕ - 1

Мерзімділігі:тоқсан сайын

Есепті кезең: __тоқсан 202__жыл

Нысанды ұсынатын тұлғалар тобы: облыстардың, республикалық маңызы бар қалалардың, астананың жергілікті атқарушы органдары.

Нысанды ұсыну мерзімі: ай сайын, есепті кезеңнен кейінгі айдың 25 (жиырма бес) күніне дейін.

БСН:

			Жалға берілетін тұрғынжайды беру тетігі бойынша жасалған тұрғынжайды жалдау шарттарының саны /Количество заключенных договоров найма жилья по механизму предоставления арендного жилища					
№	Әкімшілік-аумақтық объектілер жіктеуіші бойынша коды /Код по классифик	Аймақтың атауы / Наименов		Жеңілдіктер бойынша Ұлы Отан соғысының ардагерлеріне теңестірілг	Басқа мемлекеттердің аумағындағы ұрыс қимылдар	1 және 2 топтағы	Мүгедектігі бар балалары бар немесе оларды тәрбиелеп отырған	Денсаулық сақтау саласындағы уәкілетті орган бекітетін аурулар тізімінде аталған кейбір созылмалы аурулардың ауыр түрлерімен ауыратын адамдар/ Лица,

	атору административно-территориальных объектов	ание региона	Барлығы/ Всего	ен ардагерлер /Ветераны, приравненные по льготам к ветеранам Великой Отечественной войны	ының ардагерлер і/Ветераны боевых действий на территории других государств	мүгедектер /Лица с инвалидностью 1 и 2 групп	отбасылар /Семьи, имеющие или воспитывающие детей с инвалидностью	страдающие тяжелыми формами некоторых хронических заболеваний, перечисленных в списке заболеваний, утверждаемом уполномоченным органом в области здравоохранения
1	2	3	4	5	6	7	8	9

кестенің жалғасы /продолжение таблицы

Жасы бойынша зейнеткерлер /	Кәмелетке толғанға дейін ата-аналарынан айырылған жиырма тоғыз жасқа толмаған жетім балалар мен ата-анасының қамқорлығынсыз қалған балалар /	Қандастар/ Кандасы	Экологиялық зілзалалар, табиғи және техногенді сипаттағы төтенше жағдайлар салдарынан тұрғын үйінен айырылған адамдар / Лица,	"Алтын алқа", "Күміс алқа" алқаларымен наградталған немесе бұрын "Батыр ана" атағын алған, сондай-ақ I және II дәрежелі "Ана даңқы" орденімен наградталған көпбалалы аналар, көпбалалы отбасылар/ "	Мемлекеттік немесе қоғамдық міндеттерін, әскери қызметін орындау кезінде, ғарыш кеңістігіне ұшуды дайындау немесе жүзеге асыру кезінде, адам өмірін құтқару кезінде, құқық тәртібін қорғау кезінде қаза тапқан (қайтыс болған) адамдардың отбасылары / Семьи лиц,	Толық емес отбасы/	Жесір әйелдер (тұл ер адамдар)/

Пенсионеры по возрасту	Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, не достигшие двадцати девяти лет, потерявшие родителей до совершеннолетия		лишившиеся жилища в результате экологических бедствий, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Многодетные матери, награжденные подвесками "Алтын алқа", "Күміс алқа" или получившие ранее звание "Мать-героиня", а также награжденные орденами "Материнская слава" I и II степени, многодетные семьи"	погибших (умерших) при исполнении государственных или общественных обязанностей, воинской службы, при подготовке или осуществлении полета в космическое пространство, при спасании человеческой жизни, при охране правопорядка	Неполные семьи	Вдовы (вдовцы)
10	11	12	13	14	15	16	17

Атауы/Наименование ____

Мекенжайы/Адрес ____

Телефоны/Телефон____

Электрондық почта мекенжайы/Адрес электронной почты ____________________

Орындаушы/Исполнитель ____

тегі, аты және әкісінің аты (бар болған жағдайда)/ фамилия, имя и отчество (при его наличии)

____

қолы,/ подпись, телефоны / телефон

Басшы немесе оның міндетін атқарушы адам/ Руководитель или лицо, исполняющее его обязанности ____

тегі, аты және әкісінің аты (бар болған жағдайда) /фамилия, имя и отчество (при его наличии)

____

қолы/ подпись

Күні/ Дата "____" ____________ 20__ жыл/ год

Тұрғын үй қатынастары
саласындағы әкімшілік

деректерді жинауға арналған
"Тұрғын үйге мұқтаж Қазақстан
Республикасының азаматтарын,
қандастарды республикалық
бюджеттен жалға берілетін
тұрғын үймен қамтамасыз ету
жөніндегі есеп" нысанға
қосымша

Әкімшілік деректерді жинауға арналған "Тұрғын үйге мұқтаж Қазақстан Республикасының азаматтарын, қандастарды республикалық бюджеттен жалға берілетін тұрғын үймен қамтамасыз ету жөніндегі есеп" нысанын толтыру бойынша түсініктеме

1. Осы түсіндірме "Тұрғын үйге мұқтаж Қазақстан Республикасының азаматтарын, қандастарды республикалық бюджеттен жалға берілетін тұрғын үймен қамтамасыз ету жөніндегі есеп" әкімшілік деректерді жинауға арналған нысанды (бұдан әрі - Есеп) толтыру бойынша бірыңғай талаптарды айқындайды.

2. Есепті облыстардың, республикалық маңызы бар қалалардың, астананың жергілікті атқарушы органдарының тиісті басқармалары толтырады және Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетіне ұсынады.

3. Есепке облыс, республикалық маңызы бар қала, астана әкімінің жетекшілік ететін орынбасары не оның тегін және аты-жөнін көрсете отырып, оның міндетін атқарушы адам (құрылымдық бөлімше басшысының міндетін атқарғаны туралы растайтын құжат болған кезде) қол қояды.

4. Нысан мемлекеттік тілде және орыс тілінде толтырылады.

5. Нысан мынадай түрде толтырылады:

6. 1-бағанда реттік нөмірі көрсетіледі;

7. 2-бағанда әкімшілік-аумақтық объектілер жіктеуіші бойынша коды көрсетіледі;

8. 3-бағанда аймақтың атауы көрсетіледі;

9. 4-бағанда жалға берілетін тұрғын үйді беру тетігі бойынша жасалған тұрғын үйді жалдау шарттарының жалпы саны көрсетіледі;

10. 5-бағанда "Жеңілдіктер бойынша Ұлы Отан соғысының ардагерлеріне теңестірілген ардагерлер" санаты бойынша жасалған жалға берілетін тұрғын үйді беру тетігі бойынша тұрғын үйді жалдау шарттарының саны көрсетіледі;

11. 6-бағанда "Басқа мемлекеттердің аумағындағы ұрыс қимылдарының ардагерлері " санаты бойынша жасалған жалға берілетін тұрғын үйді беру тетігі бойынша тұрғын үйді жалдау шарттарының саны көрсетіледі;

12. 7-бағанда "Бірінші және екінші топтардағы мүгедектігі бар адамдар" санаты бойынша жасалған жалға берілетін тұрғын үйді беру тетігі бойынша тұрғын үйді жалдау шарттарының саны көрсетіледі;

13. 8-бағанда "Мүгедектігі бар балалары бар немесе оларды тәрбиелеп отырған отбасылар" санаты бойынша жасалған жалға берілетін тұрғын үйді беру тетігі бойынша тұрғын үйді жалдау шарттарының саны көрсетіледі;

14. 9-бағанда "Денсаулық сақтау саласындағы уәкілетті орган бекітетін аурулар тізімінде аталған кейбір созылмалы аурулардың ауыр түрлерімен ауыратын адамдар" санаты бойынша жасалған жалға берілетін тұрғын үйді беру тетігі бойынша тұрғын үйді жалдау шарттарының саны көрсетіледі;

15. 10-бағанда "Жасы бойынша зейнеткерлер" санаты бойынша жасалған жалға берілетін тұрғын үйді беру тетігі бойынша тұрғын үйді жалдау шарттарының саны көрсетіледі;

16. 11-бағанда "Кәмелетке толғанға дейін ата-аналарынан айырылған жиырма тоғыз жасқа толмаған жетім балалар мен ата-анасының қамқорлығынсыз қалған балалар" санаты бойынша жасалған жалға берілетін тұрғын үйді беру тетігі бойынша тұрғын үйді жалдау шарттарының саны көрсетіледі;

17. 12-бағанда "Қандастар" санаты бойынша жасалған жалға берілетін тұрғын үйді беру тетігі бойынша тұрғын үйді жалдау шарттарының саны көрсетіледі;

18. 13-бағанда "Экологиялық зілзалалар, табиғи және техногенді сипаттағы төтенше жағдайлар салдарынан тұрғын үйінен айырылған адамдар" санаты бойынша жасалған республикалық бюджеттен жалға берілетін тұрғын үйді беру тетігі бойынша тұрғын үйді жалдау шарттарының саны көрсетіледі;

19. 14-бағанда ""Алтын алқа", "Күміс алқа" алқаларымен наградталған немесе бұрын "Батыр ана" атағын алған, сондай-ақ I және II дәрежелі "Ана даңқы" ордендерімен наградталған көпбалалы аналар, көпбалалы отбасылар" санаты бойынша жасалған жалға берілетін тұрғын үйді беру тетігі бойынша тұрғын үйді жалдау шарттарының саны көрсетіледі;

20. 15-бағанда "Мемлекеттік немесе қоғамдық міндеттерін, әскери қызметін орындау кезінде, ғарыш кеңістігіне ұшуды дайындау немесе жүзеге асыру кезінде, адам өмірін құтқару кезінде, құқық тәртібін қорғау кезінде қаза тапқан (қайтыс болған) адамдардың отбасылары" санаты бойынша жасалған жалға берілетін тұрғын үйді беру тетігі бойынша тұрғын үйді жалдау шарттарының саны көрсетіледі;

21. 16-бағанда "Толық емес отбасы" санаты бойынша жасалған жалға берілетін тұрғын үйді беру тетігі бойынша тұрғын үйді жалдау шарттарының саны көрсетіледі;

22. 17-бағанда "Жесір әйелдер (тұл ер адамдар)" санаты бойынша жасалған жалға берілетін тұрғын үйді беру тетігі бойынша тұрғын үйді жалдау шарттарының саны көрсетіледі.

Қазақстан Республикасы
Өнеркәсіп және құрылыс
министрінің міндетін
атқарушысының
2024 жылғы 7 маусымдағы

№ 212 бұйрығына
4-қосымша

"Тұрғын үй сертификаттарын беру жөніндегі есеп" тұрғын үй қатынастары саласындағы әкімшілік деректерді жинауға арналған нысан

Ескерту. Бұйрық 4-қосымшамен толықтырылды - ҚР Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 22.10.2025 № 447 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Тұрғын үй қатынастары саласындағы уәкілетті органға ұсынылады.

Әкімшілік деректерді жинауға арналған нысан интернет – ресурста орналастырылған: https:// www.gov.kz

Әкімшілік нысанның атауы: "Тұрғын үй сертификаттарын беру жөніндегі есеп"

Индексі : ТҮСБ - 1

Мерзімділігі:тоқсан сайын

Есепті кезең: __тоқсан 202__жыл

Нысанды ұсынатын тұлғалар тобы: облыстардың, республикалық маңызы бар қалалардың, астананың жергілікті атқарушы органдары.

Нысанды ұсыну мерзімі: ай сайын, есепті кезеңнен кейінгі айдың 25 (жиырма бес) күніне дейін.

БСН:

№	Әкімшілік-аумақтық объектілер жіктеуіші бойынша коды /Код по классификатору административно-территориальных объектов	Аймақтың атауы / Наименование региона	Тұрғын үй сертификаттарының мөлшері / Размер жилищных сертификатов			
			Барлығы/всего		Жеңілдіктер бойынша Ұлы Отан соғысының ардагерлеріне теңестірілген ардагерлер /Ветераны, приравненные по льготам к ветеранам Великой Отечественной войны	
			Саны/ Количество	Мөлшері/ Размер	Саны/ Количество	Мөлшері/ Размер
1	2	3	4		5	

кестенің жалғасы /продолжение таблицы

Тұрғын үй сертификаттарының мөлшері / Размер жилищных сертификатов			
			Денсаулық сақтау саласындағы уәкілетті орган бекітетін аурулар тізімінде аталған кейбір созылмалы аурулардың

Басқа мемлекеттердің аумағындағы ұрыс қимылдарының ардагерлері/Ветераны боевых действий на территории других государств		Бірінші және екінші топтардағы мүгедектігі бар адамдар /Лица с инвалидностью первой и второй групп		Мүгедектігі бар балалары бар немесе оларды тәрбиелеп отырған отбасылар /Семьи, имеющие или воспитывающие детей с инвалидностью		ауыр түрлерімен ауыратын адамдар/ Лица, страдающие тяжелыми формами некоторых хронических заболеваний , перечисленных в списке заболеваний, утверждаемом уполномоченным органом в области здравоохранения	
Саны/ Количество	Мөлшері/ Размер	Саны/ Количество	Мөлшері/ Размер	Саны/ Количество	Мөлшері/ Размер	Саны/ Количество	Мөлшері/ Размер
6		7		8		9	

кестенің жалғасы /продолжение таблицы

Жасы бойынша зейнеткерлер/ Пенсионеры по возрасту		Кәмелетке толғанға дейін ата-аналарынан айырылған жиырма тоғыз жасқа толмаған жетім балалар мен ата-анасының қамқорлығынсыз қалған балалар / Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, не достигшие двадцати девяти лет, потерявшие родителей до совершеннолетия		Қандастар/ Кандасы		Экологиялық зілзалалар, табиғи және техногенді сипаттағы төтенше жағдайлар салдарынан тұрғын үйінен айырылған адамдар / Лица, лишившиеся жилища в результате экологических бедствий, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
Саны/ Количество	Мөлшері/ Размер	Саны/ Количество	Мөлшері/ Размер	Саны/ Количество	Мөлшері/ Размер	Саны/ Количество	Мөлшері/ Размер
10		11		12		13	

кестенің жалғасы /продолжение таблицы

"Алтын алқа", "Күміс алқа" алқаларымен наградталған немесе бұрын "Батыр ана" атағын алған, сондай-ақ I және II дәрежелі "Ана даңқы" ордендерімен наградталған көпбалалы аналар, көпбалалы отбасылар/ Многодетные матери, награжденные подвесками "Алтын алқа" , "Күміс алқа" или получившие ранее звание "Мать-героиня", а также награжденные орденами "Материнская слава" I и II степени, многодетные семьи	Мемлекеттік немесе қоғамдық міндеттерін, әскери қызметін орындау кезінде, ғарыш кеңістігіне ұшуды дайындау немесе жүзеге асыру кезінде, адам өмірін құтқару кезінде, құқық тәртібін қорғау кезінде қаза тапқан (қайтыс болған) адамдардың отбасылары/ Семьи лиц, погибших (умерших) при исполнении государственных или общественных обязанностей, воинской службы, при подготовке или осуществлении полета в космическое пространство, при спасании человеческой жизни, при охране правопорядка	Толық емес отбасы/ Неполные семьи	Жесір әйелдер (тұл ер	

						адамдар)/ Вдовы (вдовцы)	
Саны/ Количество	Мөлшері/ Размер	Саны/ Количество	Мөлшері/ Размер	Саны/ Количество	Мөлшері/ Размер	Саны/ Количество	Мөлшері/ Размер
14		15		16		17	

Атауы/Наименование ____

Мекенжайы/Адрес ____

Телефоны/Телефон ____

Электрондық почта мекенжайы/Адрес электронной почты _____________________

Орындаушы/Исполнитель ____

тегі, аты және әкісінің аты (бар болған жағдайда)/ фамилия, имя и отчество (при его наличии)

____

қолы,/ подпись, телефоны / телефон

Басшы немесе оның міндетін атқарушы адам/ Руководитель или лицо, исполняющее его обязанности

____

тегі, аты және әкісінің аты (бар болған жағдайда) /фамилия, имя и отчество (при его наличии)

____

қолы/ подпись

Күні/ Дата "____" ___________ 20__ жыл/ год

Тұрғын үй қатынастары саласындағы әкімшілік деректерді жинауға арналған "Тұрғын үй сертификаттарын беру жөніндегі есеп" нысанға қосымша

Әкімшілік деректерді жинауға арналған "Тұрғын үй сертификаттарын беру жөніндегі есеп" нысанын толтыру бойынша түсініктеме

1. Осы түсіндірме "Тұрғын үй сертификаттарын беру жөніндегі есеп" әкімшілік деректерді жинауға арналған нысанды (бұдан әрі - Есеп) толтыру бойынша бірыңғай талаптарды айқындайды.

2. Есепті облыстардың, республикалық маңызы бар қалалардың, астананың жергілікті атқарушы органдарының тиісті басқармалары толтырады және Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетіне ұсынады.

3. Есепке облыс, республикалық маңызы бар қала, астана әкімінің жетекшілік ететін орынбасары не оның тегін және аты-жөнін көрсете отырып, оның міндетін атқарушы адам (құрылымдық бөлімше басшысының міндетін атқарғаны туралы растайтын құжат болған кезде) қол қояды.

4. Нысан мемлекеттік тілде және орыс тілінде толтырылады.

5. Нысан мынадай түрде толтырылады:

6. 1-бағанда реттік нөмірі көрсетіледі;

7. 2-бағанда әкімшілік-аумақтық объектілер жіктеуіші бойынша коды көрсетіледі;

8. 3-бағанда аймақтың атауы көрсетіледі;

9. 4-бағанда тұрғын үй сертификаттарының жалпы саны мен мөлшері көрсетіледі;

10. 5-бағанда "Жеңілдіктер бойынша Ұлы Отан соғысының ардагерлеріне теңестірілген ардагерлер" санаты бойынша тұрғын үй сертификаттарының саны мен мөлшері көрсетіледі;

11. 6-бағанда "Басқа мемлекеттердің аумағындағы ұрыс қимылдарының ардагерлері " санаты бойынша тұрғын үй сертификаттарының саны мен мөлшері көрсетіледі;

12. 7-бағанда "Бірінші және екінші топтардағы мүгедектігі бар адамдар" санаты бойынша тұрғын үй сертификаттарының саны мен мөлшері көрсетіледі;

13. 8-бағанда "Денсаулық сақтау саласындағы уәкілетті орган бекітетін аурулар тізімінде аталған кейбір созылмалы аурулардың ауыр түрлерімен ауыратын адамдар" санаты бойынша тұрғын үй сертификаттарының саны мен мөлшері көрсетіледі;

14. 9-бағанда "Денсаулық сақтау саласындағы уәкілетті орган бекітетін аурулар тізімінде аталған кейбір созылмалы аурулардың ауыр түрлерімен ауыратын адамдар" санаты бойынша тұрғын үй сертификаттарының саны мен мөлшері көрсетіледі;

15. 10-бағанда "Жасы бойынша зейнеткерлер" санаты бойынша тұрғын үй сертификаттарының саны мен мөлшері көрсетіледі;

16. 11-бағанда "Кәмелетке толғанға дейін ата-аналарынан айырылған жиырма тоғыз жасқа толмаған жетім балалар мен ата-анасының қамқорлығынсыз қалған балалар" санаты бойынша тұрғын үй сертификаттарының саны мен мөлшері көрсетіледі;

17. 12-бағанда "Қандастар" санаты бойынша тұрғын үй сертификаттарының саны мен мөлшері көрсетіледі;

18. 13-бағанда "Экологиялық зілзалалар, табиғи және техногенді сипаттағы төтенше жағдайлар салдарынан тұрғын үйінен айырылған адамдар" санаты бойынша тұрғын үй сертификаттарының саны мен мөлшері көрсетіледі;

19. 14-бағанда ""Алтын алқа", "Күміс алқа" алқаларымен наградталған немесе бұрын "Батыр ана" атағын алған, сондай-ақ I және II дәрежелі "Ана даңқы" ордендерімен наградталған көпбалалы аналар, көпбалалы отбасылар" санаты бойынша тұрғын үй сертификаттарының саны мен мөлшері көрсетіледі;

20. 15-бағанда "Мемлекеттік немесе қоғамдық міндеттерін, әскери қызметін орындау кезінде, ғарыш кеңістігіне ұшуды дайындау немесе жүзеге асыру кезінде, адам

өмірін құтқару кезінде, құқық тәртібін қорғау кезінде қаза тапқан (қайтыс болған) адамдардың отбасылары" санаты бойынша тұрғын үй сертификаттарының саны мен мөлшері көрсетіледі;

21. 16-бағанда "Толық емес отбасы" санаты бойынша тұрғын үй сертификаттарының саны мен мөлшері көрсетіледі;

22. 17-бағанда "Жесір әйелдер (тұл ер адамдар)" санаты бойынша тұрғын үй сертификаттарының саны мен мөлшері көрсетіледі.

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК