

## Жер учаскелері жеке меншікке берілген кезде олар үшін төлемақының базалық ставкалары туралы

Батыс Қазақстан облысы әкімдігінің 2013 жылғы 11 наурыздағы № 31 бірлескен қаулысымен және Батыс Қазақстан облыстық мәслихатының 2013 жылғы 28 наурыздағы № 7-4 шешімімен. Батыс Қазақстан облысының Әділет басқармасында 2013 жылғы 15 сәуірде № 3254 болып тіркелді.

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексіне, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Заңына сәйкес облыс әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ** және облыстық мәслихат **ШЕШІМ ЕТТІ**:

1. Жер учаскелері жеке меншікке берілген кезде олар үшін төлемақының базалық ставкалары қосымшаға сәйкес белгіленсін.

2. Бірлескен қаулы мен шешімнің орындалуын бақылау облыс әкімінің орынбасары Е. Ғ. Салықовқа және облыстық мәслихаттың ауылды дамыту, аграрлық саясат және жер қатынастары бойынша тұрақты комиссияға жүктелсін.

3. Осы қаулы және шешім алғашқы ресми жарияланған күннен бастап қолданысқа енгізіледі.

Облыс әкімінің міндетін атқарушы

Сессия төрағасы

Облыстық мәслихат хатшысы

С. Шәпкенов

Б. Мырзахметов

М. Құлшар

Батыс Қазақстан облысы әкімдігінің  
2013 жылғы 11 наурыздағы №31 және  
Батыс Қазақстан облыстық  
мәслихатының  
2013 жылғы 28 наурыздағы №7-4  
бірлескен қаулысына және шешіміне  
қосымша

## Жер учаскелері жеке меншікке берілген кезде олар үшін төлемақының базалық ставкалары

Ескерту. Қосымша жаңа редакцияда - Батыс Қазақстан облысы әкімдігінің 16.06.2025 № 131 және Батыс Қазақстан облыстық мәслихатының 16.06.2025 № 18-3 бірлескен қаулысы мен шешімімен (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі).

№	Елді мекен	1 шаршы метрі үшін теңгемен төлемақының базалық ставкасы	
1	Орал қаласы	1 560	
	Орал қаласының әкімшілік	кенттер	ауылдық елді мекендер

	бағыныстылығына жататын елді мекендер		
2	Деркөл кенті	облыс орталығы ставкаларының 25 пайызы	облыс орталығы ставкаларының 15 пайызы
3	Маштаково ауылы		
4	Желаево ауылы		
5	Зачаган кенті		
6	Меловые Горки ауылы		
7	Круглоозерный кенті		
8	Серебряково ауылы		
Ақжайық ауданы			
9	Лбішін ауылы	130	
10	Қабыл ауылы	104	
11	Тінәлі ауылы	104	
12	Битілеу ауылы	104	
13	Аксуат ауылы	126	
14	Ақбұлақ ауылы	101	
15	Алғабас ауылы	121	
16	Тегісжол ауылы	97	
17	Қарағай ауылы	97	
18	Жаңажол ауылы	97	
19	Тоған ауылы	97	
20	Алмалы ауылы	126	
21	Атамекен ауылы	101	
22	Базартөбе ауылы	113	
23	Қадыркүл ауылы	90	
24	Қызылжар ауылы	90	
25	Базаршолан ауылы	113	
26	Есім ауылы	90	
27	Баянтөбе ауылы	90	
28	Бударин ауылы	134	
29	Самал ауылы	107	
30	Коловертное ауылы	107	
31	Есенсай ауылы	121	
32	Кенсуат ауылы	97	
33	Тасоба ауылы	97	
34	Жайық ауылы	130	
35	Жамбыл ауылы	117	
36	Үштөбе ауылы	94	
37	Бітік ауылы	94	
38	Жаңабұлақ ауылы	130	
39	Қабыршақты ауылы	134	
40	Қарауылтөбе ауылы	117	

41	Жұбан Молдағалиев ауылы	121
42	Сайкұдық ауылы	97
43	Мерген ауылы	134
44	Мойылды ауылы	107
45	Жолап ауылы	107
46	Жанама ауылы	121
47	Сарман ауылы	97
48	Тайпақ ауылы	134
49	Томпақ ауылы	107
50	Шабдаржап ауылы	107
51	Чапаев ауылы	226
52	Көнекеткен ауылы	154
53	Қамыстыкөл ауылы	123
Бөкей ордасы ауданы		
54	Бисен ауылы	110
55	Жиекқұм ауылы	88
56	Жетібай ауылы	88
57	Көктерек ауылы	88
58	Ұялы ауылы	110
59	Кеңой ауылы	88
60	Бөрлі ауылы	106
61	Тереңкұдық ауылы	85
62	Мұратсай ауылы	122
63	Әжен ауылы	98
64	Тайғара ауылы	98
65	Сайқын ауылы	171
66	Мәмбет ауылы	137
67	Жәрмеңке ауылы	137
68	Шоңғай ауылы	137
69	Саралжын ауылы	106
70	Хан Ордасы ауылы	118
71	Карасу ауылы	94
72	Үштерек ауылы	94
73	Сейітқали ауылы	94
Бөрлі ауданы		
74	Ақсай қаласы	1 250
75	Ақбұлақ ауылы	118
76	Ақсу ауылы	122
77	Жаңақоныс ауылы	98
78	Достық ауылы	103
79	Бөрлі ауылы	118

80	Масайтөбе ауылы	94
81	Бумакөл ауылы	114
82	Облавка ауылы	91
83	Утвинка ауылы	91
84	Сулысай ауылы	100
85	Жарсуат ауылы	114
86	Қарашығанақ ауылы	91
87	Димитрово ауылы	91
88	Қанай ауылы	118
89	Дәнелікөл ауылы	94
90	Кентүбек ауылы	122
91	Бақтыарал ауылы	98
92	Қарағанды ауылы	111
93	Қаракұдық ауылы	111
94	Приурал ауылы	129
95	Пугачев ауылы	122
96	Бесағаш ауылы	98
97	Успен ауылы	114
98	Жаңаталап ауылы	91
99	Қаракемпір ауылы	91
Жаңақала ауданы		
100	Бірлік ауылы	110
101	Ақбалшық ауылы	88
102	Үшкемпір ауылы	88
103	Жаңақала ауылы	240
104	Жаңажол ауылы	110
105	Кіші Айдархан ауылы	88
106	Сарыкөл ауылы	88
107	Жаңақазан ауылы	110
108	Жуальной ауылы	88
109	Көпжасар ауылы	113
110	Салтанат ауылы	90
111	Саралжын ауылы	90
112	Қызылоба ауылы	107
113	Төртқұлақ ауылы	86
114	Айтпай ауылы	86
115	Мәстексай ауылы	110
116	Мұқыр ауылы	88
117	Қырқопа ауылы	107
118	Пятимар ауылы	107
119	Аққұс ауылы	86
120	Борық ауылы	86

121	Плантация ауылы	86
Жәнібек ауданы		
122	Ақоба ауылы	123
123	Борсы ауылы	127
124	Тегішіл ауылы	102
125	Жәнібек ауылы	126
126	Жаксыбай ауылы	114
127	Ақадыр ауылы	91
128	Жасқайрат ауылы	118
129	Өнеге ауылы	94
130	Көлтабан ауылы	94
131	Құрсай ауылы	94
132	Тау ауылы	123
133	Жігер ауылы	98
134	И.Жұмаев ауылы	98
135	Таловка ауылы	118
136	Майтүбек ауылы	94
137	Ұзынкөл ауылы	127
138	Еңбекші ауылы	102
139	Қамысты ауылы	118
Бәйтерек ауданы		
140	Январцев ауылы	250
141	Петров ауылы	200
142	Чинарев ауылы	200
143	Кирсанов ауылы	200
144	Красноармейск ауылы	226
145	Спартак ауылы	181
146	Чиров ауылы	219
147	Балабанов ауылы	175
148	Құрманғазы ауылы	233
149	Аманат ауылы	186
150	Алмалы ауылы	226
151	Раздольное ауылы	219
152	Ақбидай ауылы	175
153	Рубежин ауылы	243
154	Макаров ауылы	233
155	Мирное ауылы	186
156	Садовое ауылы	186
157	Чувашин ауылы	243
158	Красный Урал ауылы	194
159	Махамбет ауылы	233

160	Горбунов ауылы	186
161	Павлов ауылы	186
162	Кожевников ауылы	186
163	Бейбітшілік ауылы	226
164	Астафьев ауылы	181
165	Чапурин ауылы	181
166	Сырым батыр ауылы	181
167	Мичурин ауылы	275
168	Жамбыл ауылы	220
169	Мичурин ауылдық округінің Зеленое ауылы	220
170	Асан ауылы	220
171	Октябрь ауылы	220
172	Байқоныс ауылы	282
173	Жайық ауылы	226
174	Новенькое ауылы	226
175	Володарское ауылы	226
176	Дариян ауылы	275
177	Озерное ауылы	220
178	Достық ауылы	250
179	Жалын ауылы	200
180	Белес ауылы	267
181	Ақжол ауылы	214
182	Шалғай ауылы	258
183	Талов ауылы	206
184	Тыңдала ауылы	206
185	Янайкин ауылы	258
186	Скворкин ауылы	206
187	Богатск ауылы	206
188	Щапов ауылы	267
189	Атамекен ауылы	258
190	Гремячее ауылы	206
191	Қайнар ауылы	206
192	Үлкен Шаған ауылы	267
193	Колесов ауылы	214
194	Жанатан ауылы	214
195	Кіші Шаған ауылы	214
196	Көшім ауылы	214
197	Ақсу ауылы	214
198	Өркен ауылы	214
199	Переметный ауылы	240
200	Болашақ ауылы	192

201	Забродин ауылы	192
202	Поливное ауылы	192
203	Калинин ауылы	192
204	Каражар ауылы	192
205	Егіндібұлақ ауылы	243
206	Сұлу көл ауылы	194
207	Зеленов ауылдық округінің Зеленое ауылы	250
Казталов ауданы		
208	Болашақ ауылы	126
209	Аққурай ауылы	101
210	Көпкүтір ауылы	101
211	Жаңатаң ауылы	101
212	Әжібай ауылы	135
213	Қызылту ауылы	108
214	Бірік ауылдық округінің Саралжын ауылы	108
215	Қайынды ауылы	126
216	Қазталов ауылы	174
217	Бозоба ауылы	139
218	Қоныс ауылы	139
219	Сексенбаев ауылы	139
220	Қараоба ауылы	126
221	Еңбек ауылы	101
222	Қонысбай ауылы	101
223	Көшанкөл ауылы	135
224	Ордабай ауылы	108
225	Нұрсай ауылы	131
226	Мереке ауылы	105
227	Беспішен ауылы	105
228	Жаңажол ауылы	126
229	Таңат ауылы	101
230	Әбіш ауылы	101
231	Көмекші ауылы	101
232	Жалпақтал ауылы	122
233	Қараөзен ауылы	126
234	Серік ауылы	101
235	Жас ауылы	101
236	Қарасу ауылы	122
237	Жұлдыз ауылы	98

238	Қарасу ауылдық округінің Бостандық ауылы	98
239	Ашысай ауылы	98
240	Көктерек ауылы	126
241	Оразғали ауылы	101
242	Сатыбалды ауылы	101
243	Көктерек ауылдық округінің Саралжын ауылы	101
244	Талдықұдық ауылы	122
245	Хайруш ауылы	98
246	Талдыапан ауылы	122
247	Қособа ауылы	98
248	Бейстерек ауылы	98
249	Қайшақұдық ауылы	98
250	Сарықұдық ауылы	98
251	Ақпәтер ауылы	135
252	Кіші Талдықұдық ауылы	108
253	Бостандық ауылдық округінің Бостандық ауылы	135
254	Қаракөл ауылы	108
Каратөбе ауданы		
255	Қоржын ауылы	82
256	Қосбаз ауылы	66
257	Аққозы ауылы	66
258	Бесоба ауылы	66
259	Егіндікөл ауылы	85
260	Жусандой ауылы	82
261	Ханкөл ауылы	66
262	Ақтай ауылы	82
263	Алакөл ауылы	66
264	Қаракөл ауылдық округінің Қоскөл ауылы	66
265	Қаратөбе ауылы	178
266	Қоскөл ауылдық округінің Қоскөл ауылы	79
267	Шалғын ауылы	63
268	Қарақамыс ауылы	79
269	Сәуле ауылы	63
270	Сулықөл ауылы	82
271	Үшана ауылы	66



272	Төлен ауылы	66
273	Темірбек ауылы	66
274	Шөптікөл ауылы	85
275	Үшағаш ауылы	68
276	Соналы ауылы	68
Сырым ауданы		
277	Алғабас ауылы	129
278	Жаңаөңір ауылы	103
279	Сасықкөл ауылы	103
280	Аралтөбе ауылы	134
281	Қызылағаш ауылы	107
282	Бұлдырты ауылы	125
283	Аққұдық ауылы	100
284	Көгеріс ауылы	100
285	Бұлдырты ауылдық округінің Қаракұдық ауылы	100
286	Жымпиты ауылы	171
287	Өлеңті ауылы	137
288	Саралжын ауылы	137
289	Қоңыр ауылы	125
290	Тамды ауылы	100
291	Қосарал ауылы	121
292	Жетікөл ауылы	97
293	Шағырлой ауылы	125
294	Жаңақоныс ауылы	100
295	Көздіқара ауылы	100
296	Қособа ауылы	129
297	Жырақұдық ауылы	103
298	Тасқұдық ауылы	125
299	Алатау ауылы	100
300	Бұлан ауылы	125
301	Жамбыл ауылы	100
302	Талдыбұлақ ауылы	129
303	Қазақстан ауылы	103
304	Тоғанас ауылы	121
305	Аңқаты ауылы	97
306	Қарағанды ауылы	97
307	Құспанкөл ауылы	97
Тасқала ауданы		
308	Ақтау ауылы	143
309	Қараой ауылы	114

310	Қызылбас ауылы	114
311	Ақкүтір ауылы	114
312	Амангелді ауылы	139
313	1-Шежін ауылы	111
314	Оян ауылы	129
315	Кенжайлау ауылы	103
316	Достық ауылы	133
317	Бастау ауылы	106
318	Ыңтымақ ауылы	106
319	Атамекен ауылы	133
320	Қалмақшабын ауылы	106
321	Қисықсай ауылы	106
322	Алмалы ауылы	106
323	Мерей ауылы	143
324	Өркен ауылы	114
325	Айнабұлақ ауылы	114
326	Аққайнар ауылы	114
327	Тоғайлы ауылы	114
328	Мереке ауылы	139
329	Қалмақ ауылы	111
330	Тасқала ауылы	232
331	Бірлік ауылы	186
332	Жігер ауылы	186
333	2-Шежін ауылы	139
334	Талдыбұлақ ауылы	111
335	Еменжар ауылы	111
Теректі ауданы		
336	Ақсуат ауылы	153
337	Пойма ауылы	122
338	Әйтиев ауылы	122
339	Магистральное ауылы	122
340	Богданов ауылы	182
341	Долин ауылы	158
342	Құмақсай ауылы	158
343	Подстепный ауылы	182
344	Барбастау ауылы	146
345	Юбилейное ауылы	146
346	Тоқпай ауылы	146
347	Покатилов ауылы	165
348	Придорожный ауылы	158
349	Сәрсенов ауылы	126
350	Алғабас ауылы	126

351	Приречный ауылы	165
352	Төңкеріс ауылы	165
353	Шөптікөл ауылы	132
354	Қоныссай ауылы	132
355	Ұзынкөл ауылы	158
356	Теректі ауылы	224
357	Жайық ауылы	179
358	Тақсай ауылы	179
359	Қабылтөбе ауылы	179
360	Жаңа Өмір ауылы	158
361	Кемер ауылы	126
362	Бекей ауылы	126
363	Ақжайық ауылы	158
364	Талпын ауылы	126
365	Абай ауылы	126
366	Ыждағат ауылы	126
367	"Ақжайық санаториясы" ауылы	126
368	Ақсоғым ауылы	149
369	Үлкен Еңбек ауылы	119
370	Бозай ауылы	119
371	Табынбай ауылы	119
372	Аңқаты ауылы	158
373	Сатымшеген ауылы	126
374	Қандық ауылы	126
375	Ерсары ауылы	126
376	Рыбцех ауылы	126
377	Шағатай ауылы	154
378	Қызылжар ауылы	123
379	Құтсиық ауылы	123
380	Қоғалытүбек ауылы	123
381	Сарыөмір ауылы	165
382	Дуана ауылы	132
383	Шалқар ауылы	132
Шыңғырлау ауданы		
384	Ақбулак ауылы	87
385	Қотантал ауылы	70
386	Алмаз ауылы	85
387	Аққұдық ауылы	68
388	Сегізсай ауылы	68
389	Ащысай ауылы	87
390	Талдысай ауылы	70

391	Мырзағара ауылы	70
392	Амангелді ауылы	70
393	Жіңішке ауылы	70
394	Ақтау ауылы	85
395	Торыатбас ауылы	68
396	Қарағаш ауылы	81
397	Қайыңды ауылы	65
398	Ақсуат ауылы	65
399	Қарғалы ауылы	65
400	Қызылкөл ауылы	90
401	Шоқтыбай ауылы	72
402	Ұрысай ауылы	72
403	Ақсоғым ауылы	72
404	Жаңакүш ауылы	72
405	Ақшат ауылы	87
406	Сұлукөл ауылы	70
407	Ардақ ауылы	87
408	Шыңғырлау ауылы	225

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК