Әділет

2009 жылға жер салығының базалық ставкаларын төмендетіп және жоғарылатып бекіту туралы

Күшін жойған

Қарағанды облысы Шет аудандық мәслихатының 2008 жылғы 25 желтоқсандағы N 10/133 шешімі. Қарағанды облысы Шет ауданы Әділет басқармасында 2009 жылғы 16 қаңтарда N 8-17-67 тіркелді. Күші жойылды - Қарағанды облысы Шет аудандық мәслихатының 2011 жылғы 12 сәуірдегі N 60 хатымен

Ескерту. Күші жойылды - Қарағанды облысы Шет аудандық мәслихатының 2011.04.12 N 60 хатымен.

Қазақстан Республикасының "Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы", 2008 жылғы 10 желтоқсанындағы Кодексінің (Салық кодексі) 387 бабының 1 тармағы негізінде аудандық Мәслихат **ШЕШІМ ЕТТІ:**

1. Жер салығының мөлшері осы жылдың басынан бастап ауылдық округтері мен кенттер әкімшіліктері бойынша 1, 2 және 3 қосымшаларда көрсетілген пайыздар бойынша төмендетіліп және жоғарылатылып бекітілсін.

2. Автокөлік жолдарының бойында орналасқан автомобильге май құю станцияларының жер салығы, автомобильге май құю станциясы орналасқан ауылдық немесе кенттер әкімшіліктерінің жерінің көбейтілген базалық ставкасы бойынша есептелсін.

3. Аудандық салық комитетіне, барлық салық төлеушілерге 2009 жылдың 1 қаңтарынан бастап жер салығын осы пайыздарды қолданып есептеу тапсырылсын.

4. Осы шешімнің орындалысын бақылау аудан әкімінің орынбасары Ш. Жүніске жүктелсін.

5. Осы шешім алғашқы рет ресми жарияланған күнінен бастап он күнтізбелік күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

Сессия төрағасы Е. Үдешов

Аудандық Мәслихаттың хатшысы Р. Мақсұтов

Келісілді

1) Шет ауданы бойынша салық басқармасының бастығы Р.Қ. Омаров

"25" желтоқсан 2008 жыл

Келісілді

2) Шет ауданының ауыл шаруашылығы

бөлімі мемлекеттік мекемесінің бастығы Х. Сарсенбеков

"25" желтоқсан 2008 жыл

Келісілді

3) Шет ауданының жер қатынастары бөлімі мемлекеттік мекемесінің бастығы М. Ильясов

"25" желтоқсан 2008 жыл

Келісілді

4) Шет ауданының қаржы бөлімі мемлекеттік мекемесінің бастығы Е. Жәнібеков

"25" желтоқсан 2008 жыл

Келісілді

5) Шет ауданының экономика және бюджеттік жоспарлау бөлімі мемлекеттік мекемесінің бастығы М. Жонкина

"25" желтоқсан 2008 жыл

Аудандық Мәслихаттың 2008 жылғы 25 желтоқсандағы X сессиясының N 10/133 шешіміне 1 қосымша

1. Елді мекендерде /кенттерде/ селитебтік зонадағы орналасқан тұрғын үй емес объектілерге жер салығының мөлшері есеп бойынша жер аумағының бір шаршы метрі үшін төмендегі мөлшермен анықталсын

0,96 x 150 % = 1,44 теңге/шаршы метр, мұндағы

0,96 – 381 баптың 1 тармағымен бекітілген салық ставкасы

150 % - 387 бапқа сәйкес түзету пайызы.

2. Елді мекендерде /ауылдарда/ селитебтік зонадағы орналасқан тұрғын үй емес объектілерге жер салығының мөлшері есеп бойынша жер аумағының бір шаршы метрі үшін төмендегі мөлшермен анықталсын

0,48 x 150 % = 0,72 теңге/шаршы метр, мұндағы

0,48 – 381 баппен бекітілген салық ставкасы

150 % - 387 бапқа сәйкес түзету пайызы.

3. Тұрғын үй қоры, соның ішінде оның іргесінде құрылыстар мен ғимараттар алып жатқан жерлерге жер салығын төлеу мөлшері жер аумағының бір шаршы метріне төмендегі мөлшермен анықталсын

1/ кенттер үшін төмендегі мөлшермен анықталсын

0,13 x 150 % = 0,195 теңге/шаршы метр, мұндағы

0,13 – 381 баппен бекітілген салық ставкасы

150 % - 387 бапқа сәйкес түзету пайызы.

2/ ауылдар үшін төмендегі мөлшермен анықталсын

0,09 х 150 % = 0,135 теңге/шаршы метр, мұндағы
0,09 – 381 баппен бекітілген салық ставкасы
150 % - 387 бапқа сәйкес түзету пайызы

4. Ауыл шаруашылық мақсатындағы жер танаптарының салық мөлшері 1 гектар үшін есеп бойынша төмендегі мөлшер бойынша анықталсын және топырақтың түріне және сапасына қарай дифференцияланады

2,41 х 150 % = 3,61 теңге 1 гектар үшін 10 балл бонитеті мысалында, 0,96 х 150 % = 1,44 теңге 1 гектар үшін 10 балл бонитеті мысалында, мұндағы;

2,41 және 0,96 – 378 бапта көрсетілген жер түріне байланысты салық ставкасы

150 % - 387 бапқа сәйкес жер салығы мөлшерінің өсу пайызы

5. Елді мекенді жерлерден тыс орналасқан өнеркәсіптік жер танаптары,

Көлік, байланыс және басқа да ауыл шаруашылық мақсатындағы емес жер танаптарының салық мөлшері 1 гектар үшін есеп бойынша пропорционалдық бонитет балына барабар төмендегі мөлшерде анықталсын

308,80 х 150 % = 463,20 теңге 1 гектар үшін 6 балл бонитеті мысалында, мұндағы

308,80 – 383 бапта көрсетілген салық ставкасы
150 % - 387 бапқа сәйкес жер салығы мөлшерінің өсу пайызы

6. Автотұрақ, жанар-жағар май құю станциялары және базар орналасқан жер танаптарының жер салығын төлеу мөлшері жер аумағының 1 шаршы метрі үшін төмендегі мөлшермен анықталсын

0,96 х 150 % х 10 = 14,4 теңге/шаршы метр
0,48 х 150 % х 10 = 7,2 теңге/шаршы метр, мұндағы
0,96 – 381 бапта көрсетілген кенттер жері үшін салық ставкасы
0,48 – 381 бапта көрсетілген ауылдар жері үшін салық ставкасы
150 % - 387 бапқа сәйкес жер салығының өсу пайызы

10 - 386 баптың 1 және 2 тармағына сәйкес жер салығы ставкасының өсу мөлшері.

Аудандық Мәслихаттың
2008 жылғы 25 желтоқсандағы
X сессиясының N 10/133 шешіміне
2 қосымша

N Р/р	Ауылдық, кенттік әкімшіліктер	Аудан орталығынан қашықтығы	Осы үшін ставканы + көбейту - азайту	Темір жол, автокөлік жолдарынан қашықтығы	Осы үшін ставканы + көбейту - азайту	Сумен қамтамасыз етілуі, + жақсы - жоқ нашар	Экологиялық жағдайы + жақсы - жоқ нашар	Шаруа қожалығының қашықтығы	Ба кө
1									

	Ақадыр кенттік								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	100	-15	0	+30	+30	+20		+8
	- жеке тұлғалар	100	-15	0	+20	+20	+20		+8
2	Ақшатау кенттік								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	100	-15	95/0	-30/+20	+20	+20		+6
	- жеке тұлғалар	100	-15	93/0	-30/+20	+20	+15		+5
3	Ақжал кенттік								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	130	-20	130/10	-20/+40	+30	+20		+9
	- жеке тұлғалар	130	-20	130/10	-20/+40	+30	-20		+7
4	Мойынты кенттік								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	220	-20	0	+40	+30	+20		+9
	- жеке тұлғалар	220	-20	0	+40	+20	+20		+8
5	Қайрақты ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	90	-15	80/0	-15/+20	+20	+20		+6
	- жеке тұлғалар	90	-15	80/0	-15/+20	+30	+20		+7
6	Көктіңкөл ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер								

		180	-20	0/25	+30/-5	+30	+20		+8
	- жеке тұлғалар	180	-20	0/25	0/-5	+25	+20		+4
7	Ақшатау ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	218	-20	118/20	-70/-5	+20	+20		+4
	- жеке тұлғалар	218	-20	118/20	-30/-5	+20	+20	-20	+4
8	Өспен ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	120	-20	0/30	+30/-10	+30	+30		+9
	- жеке тұлғалар	120	-20	0/30	+30/-10	+20	+20		+7
9	Тағылы ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	60	-5	40/0	0/+20	+20	+20		+6
	- жеке тұлғалар	60	-5	40/0	0/+20	+20	+20	-20	+6
10	Киик кенттік								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	220	-20	0	0/+20	+20	+20		+6
	- жеке тұлғалар	220	-20	0	0/+20	+20	+20	-20	+6
11	Қызылтау ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	78	-20	78/48	-25/-15	+20	+20		+4
	- жеке тұлғалар	178	-20	78/48	-25/-15	+20	+20	-20	+4
12	Ортау ауылдық								

	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	145	-20	45/12	-25/-15	+20	+20		+4
	жеке тұлғалар	145	-20	45/12	-25/-15	+20	+20	-20	+4
13	Босаға ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	143	-20	0/43	+30/-15	+30	+25		+8
	- жеке тұлғалар	143	-20	0/43	+20/-20	+20	+20	-20	+6
14	Ақбұлақ ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	210	-20	40/110	-10/-20	+20	+20		+4
	- жеке тұлғалар	210	-20	40/110	-10/-20	+20	+20	-20	+4
15	Жамбыл кенттік								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	450	-20	127/0	-20/+20	+20	+20		+6
	- жеке тұлғалар	450	-20	127/0	-40/+20	+20	+20	-20	+6
16	Жарық кенттік								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	75	-10	0/0	+20/+20	+20	+20		+8
	- жеке тұлғалар	75	-10	0/0	+20/+20	+20	+20		+8
17	Аксу-Аюлы ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	0	+20	75/0	-25/+20	+20	+20		+8
	- жеке тұлғалар								

		0	+20	75/0	-25/+20	+20	+20	-20	+8
18	Шет ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	63	-5	12/0	-5/+20	+20	+20		+6
	- жеке тұлғалар	63	-5	12/0	-5/+20	+20	+20	-20	+6
19	Батық ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	120	-20	45/0	-5/+20	+30	+25		+7
	- жеке тұлғалар	120	-20	45/0	-5/+20	+30	+25	-20	+7
20	Бұрма ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	85	-10	0/0	+20/+20	+20	+20		+8
	- жеке тұлғалар	85	-10	0/0	+20/+20	+20	+20	-20	+8
21	Ақой ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	110	-15	35/0	-5/+20	+30	+20		+7
	- жеке тұлғалар	110	-15	35/0	-5/+20	+30	+20		+7
22	Красноя поляна ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	85	-10	3/3	+10/+10	+30	+20		+7
	- жеке тұлғалар	85	-10	3/3	+10/+10	+30	+20		+7
23	Дарья кенттік								

	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	120	-20	0/20	+20/-5	+30	+30		+8
	- жеке тұлғалар	120	-20	0/20	+20/-5	+30	+30	-20	+8
24	Талды ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	56	-5	96/16	-15/-5	+30	+30		+6
	- жеке тұлғалар	56	-5	96/16	-15/-5	+30	+30	-20	+6
25	Нұраталды ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	0	-5	80/0	-10/+20	+30	+20		+7
	- жеке тұлғалар	40	-5	80/0	-10/+20	+30	+20	-20	+7
26	Ақшоқы ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	90	-10	130/50	-20/-5	+30	+30		+6
	- жеке тұлғалар	90	-10	130/50	-20/-5	+30	+30	-20	+6
27	Кеншоқы ауылдық								
	- Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	30	-5	105/0	-15/+20	+20	+20		+6
	- жеке тұлғалар	30	-5	105/0	-15/+20	+20	+20	-20	+6

Аудандық Мәслихаттың 2008 жылғы 25 желтоқсандағы X сессиясының N 10/133 шешіміне 3 қосымша

1. Аудан орталығынан, темір және автокөлік жолынан қашықтығы үшін:

56-70 км---------------- -5
71-90 км---------------- -10
91-110 км--------------- -15
110 км жоғары------------ -20

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК