

Қостанай облысы Жангелдин ауданы Торғай ауылы елді мекенінің шекарасын (шегін) өзгерту және белгілеу туралы

Қостанай облысы Жангелдин ауданы әкімдігінің 2026 жылғы 22 сәуірдегі № 45 және Қостанай облысы Жангелдин ауданы мәслихатының 2026 жылғы 21 сәуірдегі № 201 бірлескен қаулысы және шешімі

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 108-бабының 5-тармағына, Қазақстан Республикасының "Қазақстан Республикасының әкімшілік-аумақтық құрылысы туралы" Заңының 12-бабы 3) тармақшасына, Қазақстан Республикасының "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Заңының 6-бабының 1-тармағының 4) тармақшасына, 31-бабының 2-тармағына сәйкес, Жангелдин ауданының әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ және Жангелдин аудандық мәслихаты **ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:**

1. Қостанай облысы Жангелдин ауданы Торғай ауылының шекарасына Қалам-Қарасу ауылдық округінің босалқы жер санатындағы - 16215,2 гектар, Сужарған ауылының (елді мекен шегінен тысқары) босалқы жер санатындағы - 12568 гектар, Шеген ауылының (елді мекен шегінен тысқары) босалқы жер санатындағы - 4052,7 гектар және Шұбалаң ауылынан босалқы жер санатындағы - 1668,1 гектар жерлерді қосу арқылы, Торғай ауылының елді мекен шекарасы өзгертіліп, жалпы көлемі 60100 гектар шекарасында қоса берілген жерлердің жобасы (схемасы) осы бірлескен қаулы және шешімнің қосымшасына сәйкес белгіленсін.

2. Осы бірлескен қаулы мен шешім алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

Жангелдин ауданының әкімі

Жангелдин аудандық мәслихаттың төрағасы

Д. Бидашев

А. Ержигитова

Жангелдин ауданы әкімдігінің

2026 жылғы "22" сәуір

№ 45 қаулысы мен

Жангелдин аудандық мәслихатының

2026 жылғы 21 сәуірдегі

№ 201 шешіміне

қосымша

Торғай ауылы елді мекенінің шекарасын (шегін) өзгерту жобасы (схемасы)

Торғай ауылы елді мекеннің шекарасы (шегін) өзгерту жобасы (схемасы)

Келісімі және бекітімі:

«Жаңағаш ауданы халықаралық апараты» ММ

н н 20 ж.

«Жаңағаш ауданының жер қатынастары бойынша» ММ

н н 20 ж.

«Жаңағаш ауданы әкімінің аппараты» ММ

н н 20 ж.

«Торғай ауылы әкімінің аппараты» ММ

н н 20 ж.

«Жаңағаш ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ

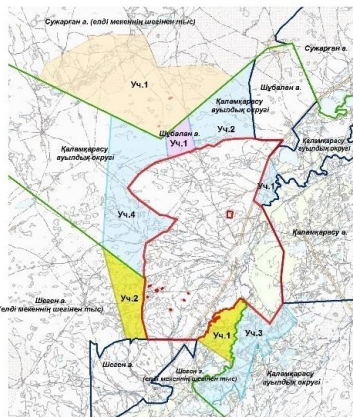
н н 20 ж.

«Қала-Қарасу ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ

н н 20 ж.

«Шеген ауылы әкімінің аппараты» ММ

н н 20 ж.



ШАРТТЫ БЕЛГІЛЕР / УСЛОВИЯ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	Торғай ауылының шегі		Жер учасының шекарасы
	Қала-Қарасу ауылдық округі ұсынылатын жер учасы		Ауылдық округтердің шекаралары
	Суғарған ауылдық округі ұсынылатын жер учасы (елді мекеннің шекарасы тисы)		Елді мекендердің шегі
	Шеген ауылдық округі ұсынылатын жер учасы (елді мекеннің шекарасы тисы)		Бекітілген жерлер
	Шұбалы ауылдық округі ұсынылатын жер учасы		

Сыртқы жер пайдаланушылардың атауы және олардың ауданы

Жергілікті билеуші	Жергілікті билеушінің атауы	Ауданы, га
Торғай ауылдық округі	Торғай ауылдық округі	38,0198
Орман қоры жерлері	12-276-012-270	13,9969
Орман қоры жерлері	12-276-006-015	27,0767
Елді мекендердің жері сапалық ауыстыруға ұсынылатын жер учасы		9,1568
Орман қоры жерлері	12-276-041-018	61,4735
Торғай ауылы барлығы		61,4735

Жерлердің экспликациясы

Ауыл, ауылдық округтердің атауы	Бүкіл мекендердің жалпы бағаланатын ауданы (га)	Оңалт. жерлер (га)								
		жабықтар (га)	Жайылым (га) барлығы	Жалпы жерлері (га) ШШ	Жалпы жерлері (га) бағалан. (га)	Су астында (га)	Жер астында (га)	Құрылыстар астындағы (елді мекен жері) (га)	Басқа жерлер (га)	
2004 ж. ШЖҚ мәліметтері бойынша Торғай ауылы	25396	951	21938	797	22880	287	67	187	287	1959
Елді мекендердің жер сапалық ауыстыруға ұсынылатын жер учасы										
Қала-Қарасу ауылдық округінің жерлері										
1 учаске	824,0	93,2	703,8	797	13,4	9,4	2,2	2,0		
2 учаске	396,5		3958,6	3958,6		6,4				
3 учаске	4016,1	1305,4	1367,1	2672,5	1250,2	83	0,3	4,1		
4 учаске	7410,3		7407,1	7407,1						
Барлығы	16215,2	1398,6	13436,6	14835,2	1250,2	96,4	2,5	6,1		
Суғарған ауылдық округі (елді мекеннің шекарасы тисы)										
1 учаске	12568		11831,5	11831,5		200	20	1,6	515	
(Шеген ауылдық округі (елді мекеннің шекарасы тисы))										
1 учаске	1401,7	952,3	908,6	1256,7	293,9	41,6	2,0	1,5		
2 учаске	2451	19,4	2413	2432,4			3,0		15,6	
Барлығы	4052,7	971,5	2717,6	3689,1	293,9	41,6	5,0		17,1	
Жергілікті бір елді мекеннен екінші елді мекенге ауыстыруға ұсынылатын жер учасы										
Шұбалы ауылдық округі										
1 учаске	1665,1		1665,7	1665,7			2,4			
Торғай а. бойынша барлығы	60100	3321,1	51580,4	54910,5	1787,1	405	291	291	2497,2	

Директордың орынбасары
Аманжол А.А.
Аманжол А.А.
Аманжол А.А.

Басқарманың басшысы
Аманжол А.А.
Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.

Аманжол А.А.