

## Отырар ауданы бойынша елді мекендердің шекараларын өзгерту туралы

Түркістан облысы Отырар ауданы әкімдігінің 2025 жылғы 31 желтоқсандағы № 381 бірлескен қаулысы және Түркістан облысы Отырар аудандық мәслихатының 2025 жылғы 24 желтоқсандағы № 31/178-VIII шешімі

Қазақстан Республикасының Жер Кодексінің 108-бабына және "Қазақстан Республикасының әкімшілік-аумақтық құрылысы туралы" Қазақстан Республикасының Заңының 12-бабының 3) тармақшасына сәйкес, Отырар ауданының әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ және Отырар ауданының мәслихаты ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:

1. Осы бірлескен қаулы мен шешімнің 1-қосымшасына сәйкес шаруашылықаралық жерге орналастыру жобасына сай Шәуілдір ауылдық округінің жалпы ауданы 1572,84 гектар шекаралары (шектері) өзгертілсін және белгіленсін.

2. Осы бірлескен қаулы мен шешімнің 2-қосымшасына сәйкес шаруашылықаралық жерге орналастыру жобасына сай Талапты ауылдық округінің жалпы ауданы 21326,84 гектар шекаралары (шектері) өзгертілсін және белгіленсін.

3. Осы бірлескен қаулы мен шешімнің 3-қосымшасына сәйкес шаруашылықаралық жерге орналастыру жобасына сай Отырар ауылдық округінің жалпы ауданы 13303,84 гектар шекаралары (шектері) өзгертілсін және белгіленсін.

4. Осы бірлескен қаулы мен шешімнің 4-қосымшасына сәйкес шаруашылықаралық жерге орналастыру жобасына сай Темір ауылдық округінің жалпы ауданы 4024,12 гектар шекаралары (шектері) өзгертілсін және белгіленсін.

5. Осы бірлескен қаулы мен шешімнің 5-қосымшасына сәйкес шаруашылықаралық жерге орналастыру жобасына сай Қарғалы ауылдық округінің жалпы ауданы 72902,60 гектар шекаралары (шектері) өзгертілсін және белгіленсін.

6. Отырар ауданы әкімдігінің "Отырар ауданының жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі мен Отырар ауданы әкімдігінің "Отырар ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі осы бірлескен Отырар ауданы әкімдігінің қаулысынан және Отырар аудандық мәслихатының шешімінен туындайтын шараларды қабылдасын.

7. Осы бірлескен қаулы мен шешім оның алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

*Отырар ауданының әкімі*

*Отырар ауданының мәслихат төрағасы*

*Қ.Жолдыбай*

*У.Ұзақов*

Бірлескен

Отырар ауданы әкімдігінің 2025

жылғы 31 желтоқсандағы № 381

қаулысы мен

Отырар аудандық

### Шәуілдір ауыл округінің жер экспликациясы

№	Елде мекендердің атауы	Барлық жер көлемі (га)	Оның ішінде												
			Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлер	Оның ішінде						Өзге жерлер	Елді мекеннің мал жайылымы жерлері	Құрылыс астындағы жерлер	Ортақ пайдаланудағы жерлер (жолдар, көшелер және алаңдар)	Каналдар, арналар және арықтар астындағы жерлер	
				Ауыл шаруашылық алқаптары	Оның ішінде			Егiстiк жер	Суармалы егiстiк						жайылым
					Егiстiк жер	Суармалы егiстiк	жайылым								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
1	Шәуілдір ауылы (жер теп-теңдігіне сәйкес)	1143,54	28,91	25,41			25,41	3,5	567,46	333,66	173,48	40,03			
Шәуілдір ауылына қосылатын жер телімдері															
2	Отырар ауыл округінен	71,41	71,41	64,25	64,25	64,25		7,16							
3	Талапты ауыл округінен	357,89	252,81	213,65	167,72	167,72	45,93	39,16	105,08						
	Барлығы	429,30	324,22	277,90	231,97	231,97	45,93	46,32	105,08						
	Шәуілдір ауылының жалпы жер көлемі	1572,84	353,13	303,31	231,97	231,97	71,34	49,82	672,54	333,66	173,48	40,03			

Бірлескен  
Отырар ауданы әкімдігінің 2025  
жылғы 31 желтоқсандағы № 381  
қаулысы мен



	Барлығы	388,89	258,06	218,90	167,72	167,72		51,18	39,16	105,08	25,75				
	Талапты ауыл округінің жер көлемі	21326,84	14703,636	13643,88	4566,33	4566,33	67,93	9009,62	1059,75	629,67	382,99	36,90	1144,02	4381,15	48,48

Бірлескен  
Отырар ауданы әкімдігінің 2025 жылғы 31 желтоқсандағы № 381 қаулысы мен  
Отырар аудандық мәслихатының  
2025 жылғы 24 желтоқсандағы № 31/178-VIII шешіміне  
3 қосымша

### Отырар ауыл округінің жер экспликациясы

№	Елде мекеңдердің атауы	Барлық жер көлемі (га)	Оның ішінде														
			Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлер	Оның ішінде							Өзге жерлер	Елді мекең	Елді мекеңнің мал жайылым жерлері	Өнеркәсіп көлік байланыс қорғаныс жері және өзгеден а/ш мақсатына арналмаған жерлер	Су қоры жерлері	Орман қоры жерлері	Ерекшелігі қорғалатын табиғи аймақ жерлері
				Ауыл шаруашылық алқаптары	Оның ішінде				Көпжылдық егістік	Өзге жерлер							
					Егістік жер	Суармалы егістік	Көпжылдық егіс	Жайылым									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
1	Отырар ауылдық округінің негізгі жер учаскесі	8339,81	7549,54	7539,48	3015,17	3015,17		4524,31	10,06	540,19		104,35	19,26	123,33	3,14		



	қосылатын жер телімдері								73,3							
	Барлығы	73,3	73,3	73,3					73,3							
	Отырар ауылдық округі бойынша барлық жер көлемі	13303,84	12513,67	12509,97	3041,36	3041,36			9468,61	3,70	540,19		104,19	19,26	123,33	3,14

Бірлескен  
Отырар ауданы әкімдігінің 2025 жылғы 31 желтоқсандағы № 381 қаулысы мен  
Отырар аудандық мәслихатының 2025 жылғы 24 желтоқсандағы № 31/178-VIII шешіміне 4 қосымша

### Темір ауыл округінің жер экспликациясы

№	Елде мекемдердің атауы	Барлық жер көлемі (га)	Ауыл шаруашылық мақсатындағы жерлер	Оның ішінде												Өнеркәсіп көлік байланыс қорғаныс және өзгед а/ш мақсатына арналмаған жерлер	Су қоры жерлері	Орман қоры жерлері	Ерекше қорғалатын табиғи аймақ жерлері
				Оның ішінде								Өзге жерлер	Елді мекеменің мал жайылым жерлері						
				Ауыл шаруашылық алқаптары	Оның ішінде			Елді мекеменің мал жайылым жерлері											
					Егістік жер	Суармалы егістік	шабындық жайылым												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
Қарғалы ауылдық округінен бөлінетін Темір ауылдық округінің жер телімдері																			

1	Темір ауылдық округінің негізгі жер телімі	3350,57	644,37	635,96	9,50	9,50		626,46	8,41	437,65	1940,93	327,62			
2	Отыр абад бекеті 19-294-082	455,55								10,75	444,8				
3	Ұзын құдық разьезд	51								10	41				
4	Ақш оқат разьезд 19-294-083	131								24,2	106,8				
5	37 разьезд 19-294-085	36								6,21	29,79				
Б	Барлығы	4024,12	644,37	635,96	9,50	9,50		926,46	8,41	488,81	2563,32	327,62			

Бірлескен  
Отырар ауданы әкімдігінің 2025 жылғы 31 желтоқсандағы № 381 қаулысы мен  
Отырар аудандық мәслихатының 2025 жылғы 24 желтоқсандағы № 31/178-VIII шешіміне  
5 қосымша

### Қарғалы ауыл округінің жер экспликациясы

		Оның ішінде										
		Оның ішінде								Өнер кәсіп көлік		
		Оның ішінде										

№	Елде меке- ндердің атауы	Барлық жер көлемі (га)	Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлер	Ауыл шаруашылық алқаптары	Егістік жер	Оның ішінде	Көп жылдық екпе ағаш	жайылым	Өзге жерлер	Елді мекен	Елді мекеннің жал жайылым жерлері	байланыс қорғаныс жері және өзгеше а/ш мақсатын арналмаған жерлер	Су қоры жерлері	Орман қоры жерлері	Ерекше қорғалатын табиғи аймақ жерлері
						Суармалы егістік									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Қарғалы ауылдық округінің негізгі жер учаскесі	7696,9,02	6544,0,69	6420,1,09	4712,21	4712,21	20,00	5946,8,88	1239,60	1088,33	5174,93	440,52	1329,34	3463,31	31,90
Қарғалы ауылдық округінен бөлінетін жер телімдері															
1	Темір ауылдық округінен берілген жер телімдері	4024,12	644,37	635,96	9,5	9,5		626,46	8,41	488,81	2563,32	327,62			
2	Отырар ауылдық округінен берілген жер телімдері	73,3	73,3	73,3				73,3							

	Барлығы	4097,42	717,67	709,26	9,5	9,5		699,76	8,41	488,81	2563,32	327,62			
3	Қарғалы ауылдық округінен бөлінгеннен қалған жер телімдері	7287,160	6472,302	6349,183	4702,71	4702,71	20,00	5876,912	1231,19	599,52	2611,61	112,90	1329,34	3463,31	31,90
Қарғалы ауыл округіне қосылатын жер телімі															
4	Талапты ауылдық округінен қосылатын жер телімі	31,00	5,25	5,25				5,25			25,75				
	Қарғалы ауылдық округі бойынша жалпы жер көлемі	7290,260	6472,827	6349,708	4702,71	4702,71	20,00	5877,437	1231,19	599,52	2637,36	112,90	1329,34	3463,31	31,90