

Қауымдық сервитут белгілеу туралы

Түркістан облысы Кентау қаласы әкімдігінің 2025 жылғы 29 шілдедегі № 324 қаулысы Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 18, 69-баптары, Қазақстан Республикасының жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы Заңының 37-бабына, Кентау қалалық жер комиссиясының 2025 жылғы 10 маусымындағы №7 қорытындысына және бекітілген жер учаскелерін қалыптастыру жөнінде жерге орналастыру жобасына сәйкес, Кентау қаласы әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. "Кентау жылу" жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне Кентау қаласы шекарасы шебінен "Кентау қаласының газ трубиналы электр станциясының (ГТЭС) шекарасына дейін блоктық үлгідегі газ реттеу пунктін (ГРПБ) және қосалқы газ құбырын салу үшін " жалпы алаңы 81,6 га (816000) жер учаскесін осы қаулының қосымшада көрсетілген меншік иелері мен жер пайдаланушылардан алып қоймастан 49 (қырық тоғыз) жыл мерзімге қауымдық сервитут белгіленсін;

2. Жер учаскесін пайдалану барысында меншік иелері мен жер пайдаланушылардан келісімдері алынсын.

3. "Кентау жылу" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі құрылыс жұмыстары аяқталғаннан кейін бұзылған жерді қалпына келтіру жұмыстарын бір ай мерзімнен кешіктірілмей жүргізуге және қоршаған ортаны қорғау жөніндегі экологиялық талаптарды сақтай отырып жүргізуді қамтамасыз етсін.

4. "Кентау қаласының әкімдігінің "Кентау қалалық жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіпте:

1) осы қаулыға қол қойылған күнінен бастап күнтізбелік бес жұмыс күні ішінде оның қазақ және орыс тілдеріндегі электрондық түрдегі көшірмесін Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің "Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты" шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Түркістан облысы бойынша филиалына ресми жариялау және Қазақстан Республикасы нормативтік құқықтық актілерінің эталондық бақылау банкіне енгізу үшін жіберілуін;

2) осы қаулының ресми жарияланғанынан кейін оның Кентау қаласы әкімдігінің интернет-ресурсында орналастырылуын қамтамасыз етсін;

5. Осы қаулының орындалуын бақылау қала әкімінің орынбасары Ғ.Төлепов жүктелсін.

6. Осы қаулы алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап қолданысқа енгізіледі.

Қала әкімі

Ж.Тасов

Кентау қаласы әкімдігінің

2025 жылғы "_29_" шілдедегі
№_324_ қаулысына қосымша

P/c	Кадастрлық№	Мекенжайы	Нысаналы мақсаты	Сервитут өтетін жер көлемі
1	19304001007	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 44/1 уч.	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	6137
2	19304001049	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а.	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	19467
3	193040011036.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., Қарнақ көш., 5/43 уч.	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	373
4	193040011039.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., Қарнақ көш., 19 құр	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	25375
5	193040011346.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв., 1346 құр	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	1845
6	193040011685.	Түркістан обл., Кентау қ., Бүргем а., Бүргем көш.	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	82
7	193040011731.	Түркістан обл., Кентау қ., Хантағы шос., 17 құр	өндірістік қалдықтарды орналастыру орны (золоотвал) үшін	15676
8	193040011742.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв., 1742 құр	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	13693
9	193040011750.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 44/1 уч.	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	29458
10	193040011780.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв., 1780 құр	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	4642
11	193040011786.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв., 1786 құр	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	23342
12	193040011792.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв., 1792	спорттық денсаулық сауықтыру кешені ғимараттарының құрылысын салу үшін	29
13	193040011882.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв.	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	5307
14	193040011896.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв., 1896 уч	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	30000

15	193040011934.	Түркістан обл., Кентау қ., Хантағы а., Хантағы көш.	автомобиль көпірі құрылысын салу үшін	1800
16	193040011939.	Түркістан обл., Кентау қ., Диірмен көш., 30 уч.	мысық, иттерге арналған уақытша оқшаулау құрылысы үшін	1500
17	193040011986.	Түркістан обл., Кентау қ.	ағаш отырғызу және көгалдандыру үшін	405000
18	19304001207	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а.	для ведения крестьянского хозяйства для ведения крестьянского хозяйства	447599.9832
19	193040012546.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв.	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	500000
20	193040012565.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв.	шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін	1000000
21	193040012578.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв.	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	700000
22	193040012589.	Түркістан обл., Кентау қ., Нұрлы Жол ш.а., 15 уч.	инфрақұрылым жүйелерінің құрылысы үшін	1000000
23	193040012609.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв.	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	700000
24	193040012616.	Түркістан облысы, Кентау қаласы, Қарнақ ауылы, 001 орам, №2616 жер телімі	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	150000
25	193040012653.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв.	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	200000
26	193040012654.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв.	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	541088.792355
27	193040012656.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв.	шөгінді тау жыныстарын (құм-шағал қоспасы) өндіру үшін	500000
28	193040012682.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв.	ортақ жайылым үшін	2630000
			для ведения крестьянского	

29	19304001270.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., Қарнақ көш.	хозяйства для ведения крестьянского хозяйства	215800
30	193040012726.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв.	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	350000
31	193040012731.	Түркістан обл., Кентау қ., Хантағы а.	шаруа қожалығын жүргізу үшін	9925
32	193040012814.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв.	шаруа қожалығын жүргізу үшін	10284
33	19304001318.	Түркістан обл., Кентау қ., Қ.Сатпаев көш., 175 Ү.	құрылыстық құм кен орны үшін	4409
34	19304001467.	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 001 кв.	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	1398
35	19304001507.	Түркістан обл., Кентау қ., С.Сейфуллин көш., 99/21 уч.	цемент өндіру зауыты құрылысы үшін	9421
36	19304008152	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., Қайнар Бұлақ т., 5 құр	тұрғын үй құрылысы және жеке қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін	941
37	19304008159	Оңтүстік Қазақстан обл., Кентау қ., Қарнақ а. Көлбасы уч., телімі 13	тұрғын үй құрылысы және жеке қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін	431
38	19304008161	Оңтүстік Қазақстан обл., Кентау қ., Қарнақ а. Көлбасы уч., телімі 14	тұрғын үй құрылысы және жеке қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін	28
39	19304015598	Түркістан обл., Кентау қ., Хантағы а., Нәзір Төреқұлов көш., 110 ү.	пайдаланудағы жанар-жағармай бекеті үшін	81
40	19304026899	Түркістан обл., Кентау қ., Хантағы шос., 18 құр	газ турбиналы электростанциясы үшін	1959
41	19304027503	Түркістан обл., Кентау қ., Диірмен көш., 7 ү.	тұрғын үй құрылысы үшін	583

42	19304027697	Түркістан обл., Кентау қ., Диірмен көш., 44А уч.	бау-бақша үшін	1828
43	19304027735	Түркістан обл., Кентау қ., Диірмен көш., 5 уч.	тұрғын үй құрылысы үшін	1719
44	19304029009	Түркістан обл., Кентау қ., Ашысай а ., Ә.Жангелдин көш. , 50/60 уч.	темір-жол тораптары үшін	26892
45	19304031263	Түркістан обл., Кентау қ., Қарнақ а., 031 кв., 263 құр	Ырмақ-өзен су қоймасы үшін санитарлық қорғау аумағымен	17551
46	19304035007	Түркістан обл., Кентау қ., 35 кв.	ағаш отырғызу және көгалдандыру үшін	32019
47	19304035008	Түркістан обл., Кентау қ., 12 кв., 1/ 11 уч.	жылыжай салу үшін	28
48	19304035199	Түркістан облысы, Кентау қаласы, С.Сейфуллин көшесі	консервлық өнімдерінің цехы құрылысын салу үшін	779
49	19304035207	Түркістан обл., Кентау қ., Нұрлы Жол ш.а., 15 уч	инфрақұрылым жүйелерінің құрылысы үшін	1300000
50	19304035211	Түркістан обл., Кентау қ., С.Сейфуллин көш., 197А уч.	бау-бақша егу үшін	160
51	19304035294	Түркістан обл., Кентау қ	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	213
52	19304038004	Түркістан обл., Кентау қ	көп жылдық екпелер үшін	3626
53	19304038008	Түркістан обл., Кентау қ	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	9845
54	19304038009	Түркістан обл., Кентау қ	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	6994