

Павлодар облысы Железин ауданының елді мекендерінде жер учаскелері үшін бағалау аймақтарының шекараларын және төлемақы базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттерін бекіту туралы

Павлодар облысы Железин аудандық мәслихатының 2025 жылғы 23 қазандағы № 197/8 шешімі

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 8, 11-баптарына, Қазақстан Республикасының "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Заңының 6-бабы 1-тармағының 13) тармақшасына, Қазақстан Республикасының "Құқықтық актілер туралы" Заңының 46-бабы 2-тармағының 4) тармақшасына сәйкес, Железин аудандық мәслихаты ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:

1. Павлодар облысы Железин ауданының елді мекендерінде жер учаскелерін бағалау аймақтарының шекаралары осы шешімнің 1-13-қосымшаларына сәйкес бекітілсін.

2. Павлодар облысы Железина уданының елді мекендерінде жер учаскелері үшін төлемақы базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттері осы шешімнің 14-қосымшасына сәйкес бекітілсін.

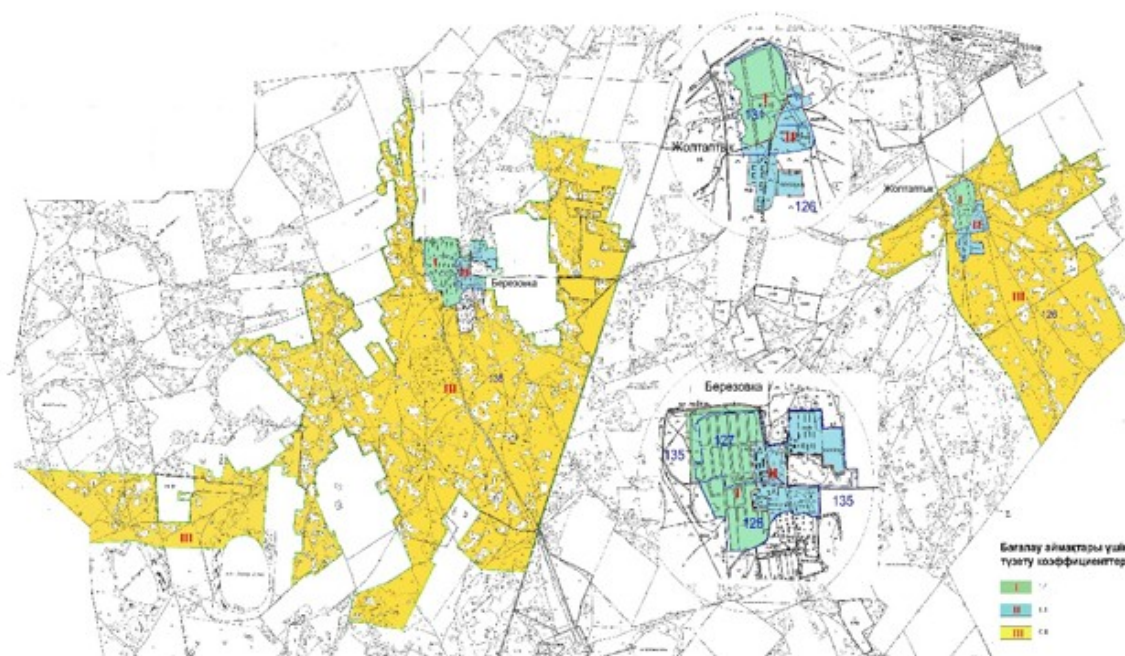
3. Осы шешім оның алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

Аудандық мәслихаттың төрағасы

Т. Даулетов

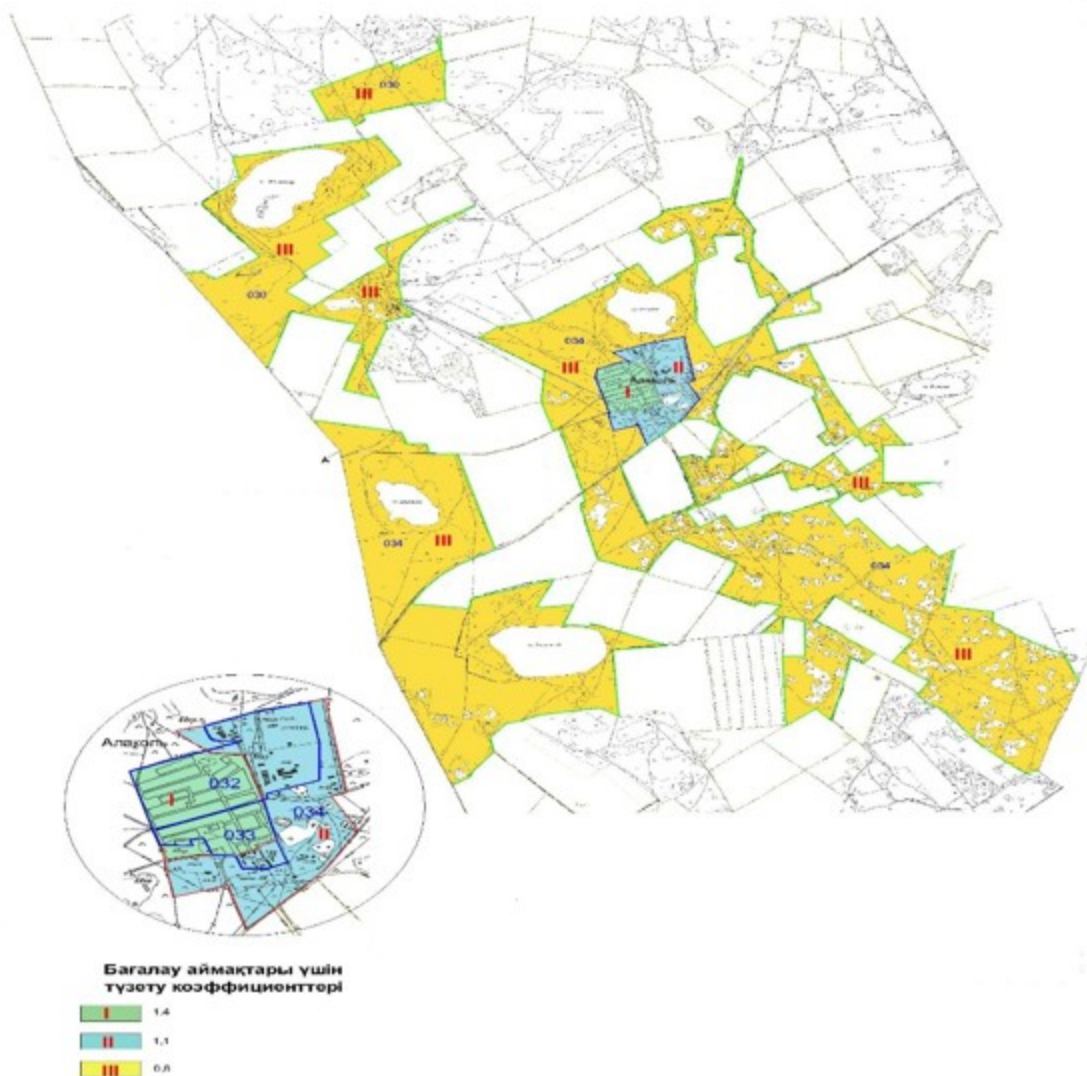
Железин аудандық
мәслихатының 2025 жылғы
"23" қазандағы
№ 197/8 шешіміне
1-қосымша

Павлодар облысы Железин ауданының Ақтау ауылдық округі елді мекенінің жерлеріне бағалау аймақтарының шекаралары және түзету коэффициенттері сұлбасы



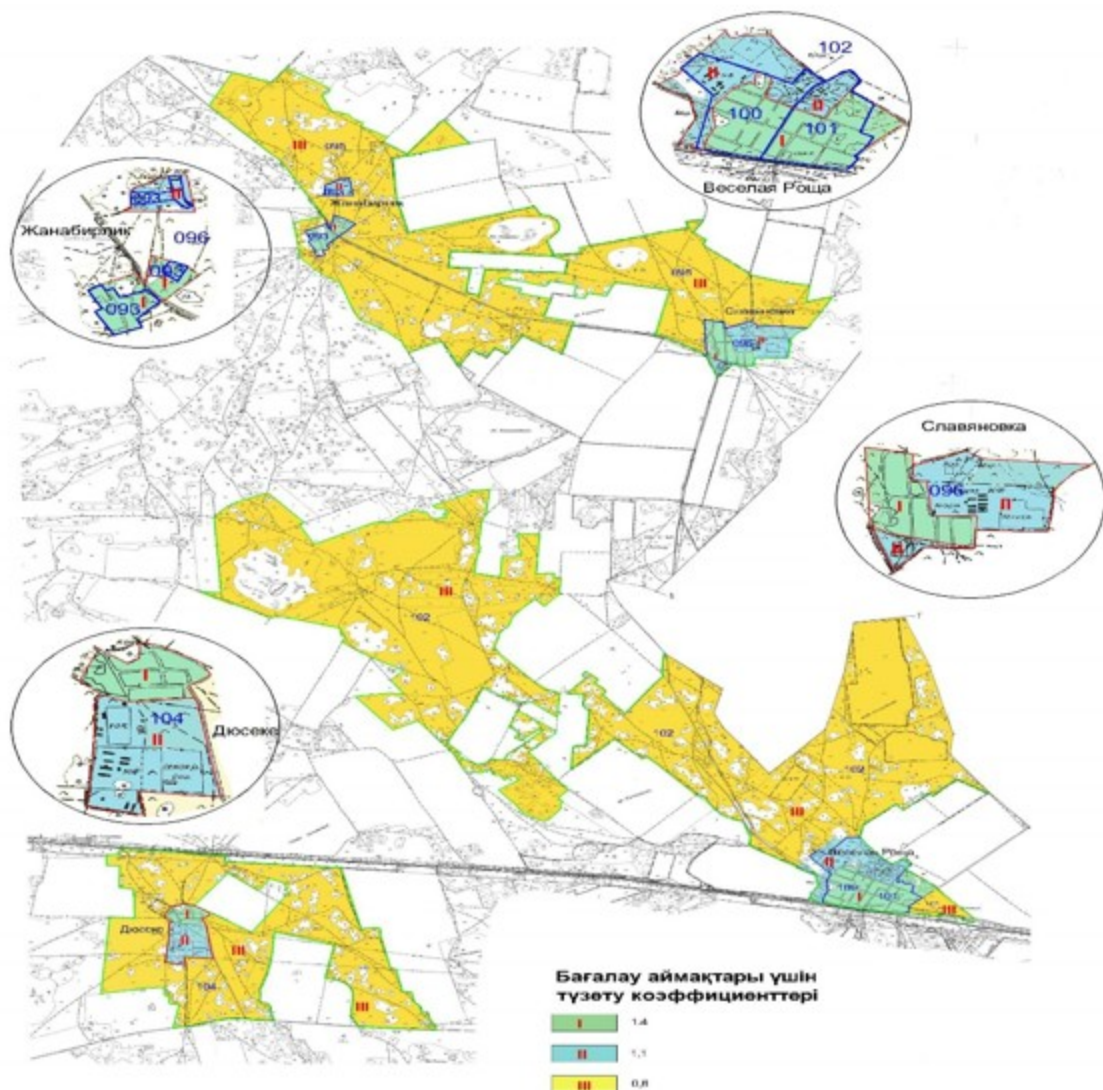
Железин аудандық
мәслихатының 2025 жылғы
"23" қазандағы
№ 197/8 шешіміне
2-қосымша

**Павлодар облысы Железин ауданының Алакөл ауылдық округі елді мекенінің
жерлеріне бағалау аймақтарының шекаралары және түзету коэффициенттері сұлбасы**



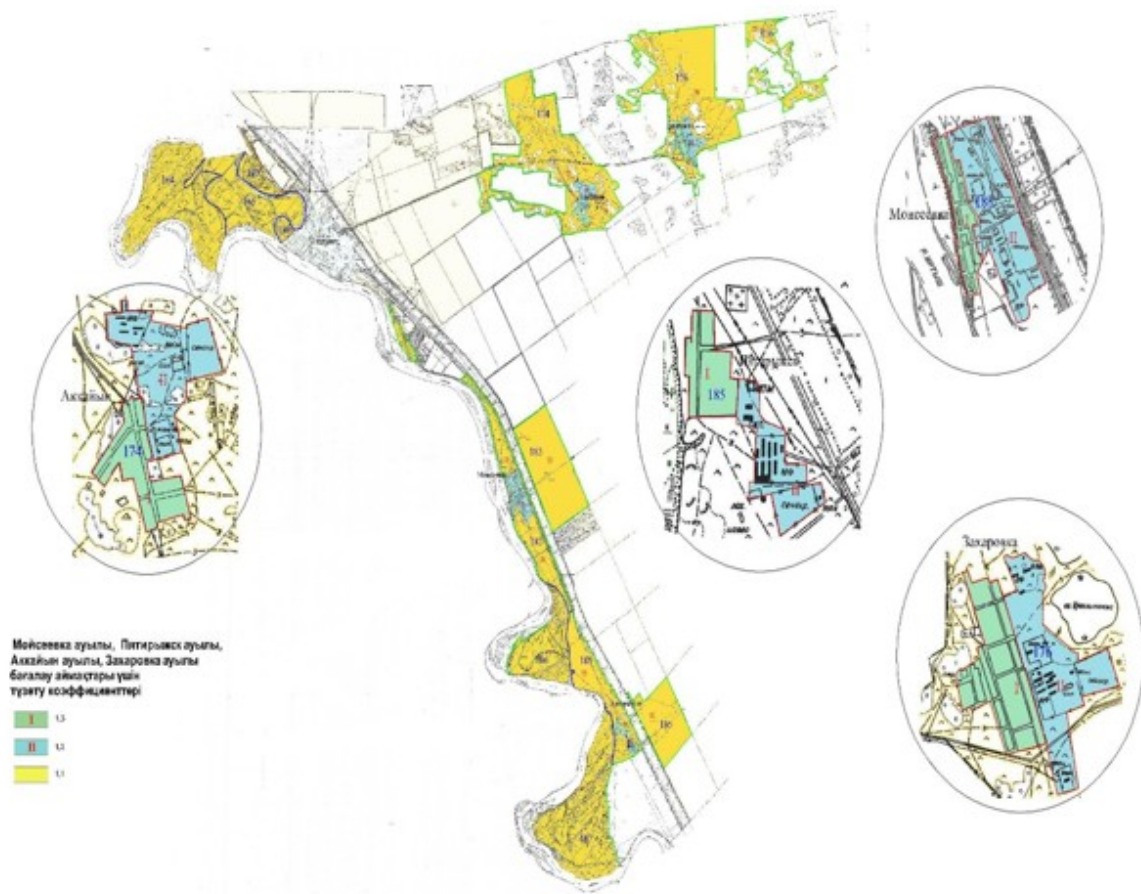
Железин аудандық
мәслихатының 2025 жылғы
"23" қазандағы
№ 197/8 шешіміне
3-қосымша

Павлодар облысы Железин ауданының Веселорожин ауылдық округі елді мекенінің жерлеріне бағалау аймақтарының шекаралары және түзету коэффициенттері сұлбасы



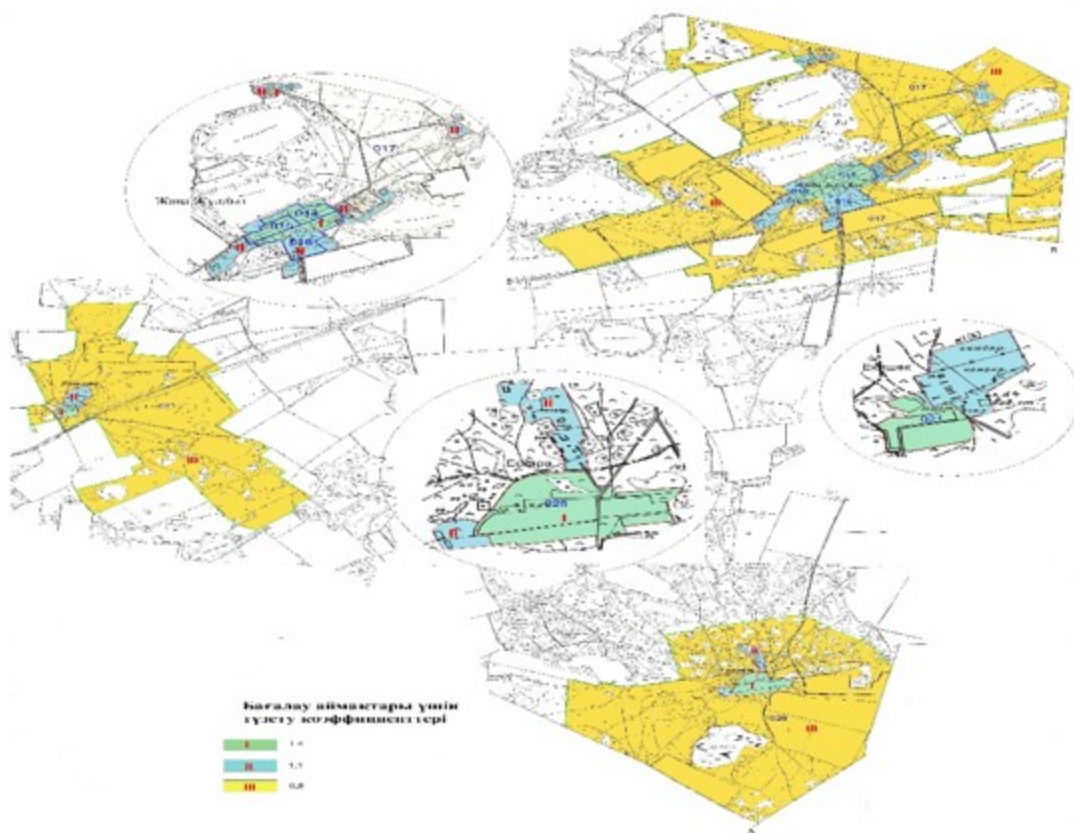
Железин аудандық
мәслихатының 2025 жылғы
"23" қазандағы
№ 197/8 шешіміне
4-қосымша

Павлодар облысы Железин ауданының Железин ауылдық округі елді мекенінің жерлеріне бағалау аймақтарының шекаралары және түзету коэффициенттері сұлбасы



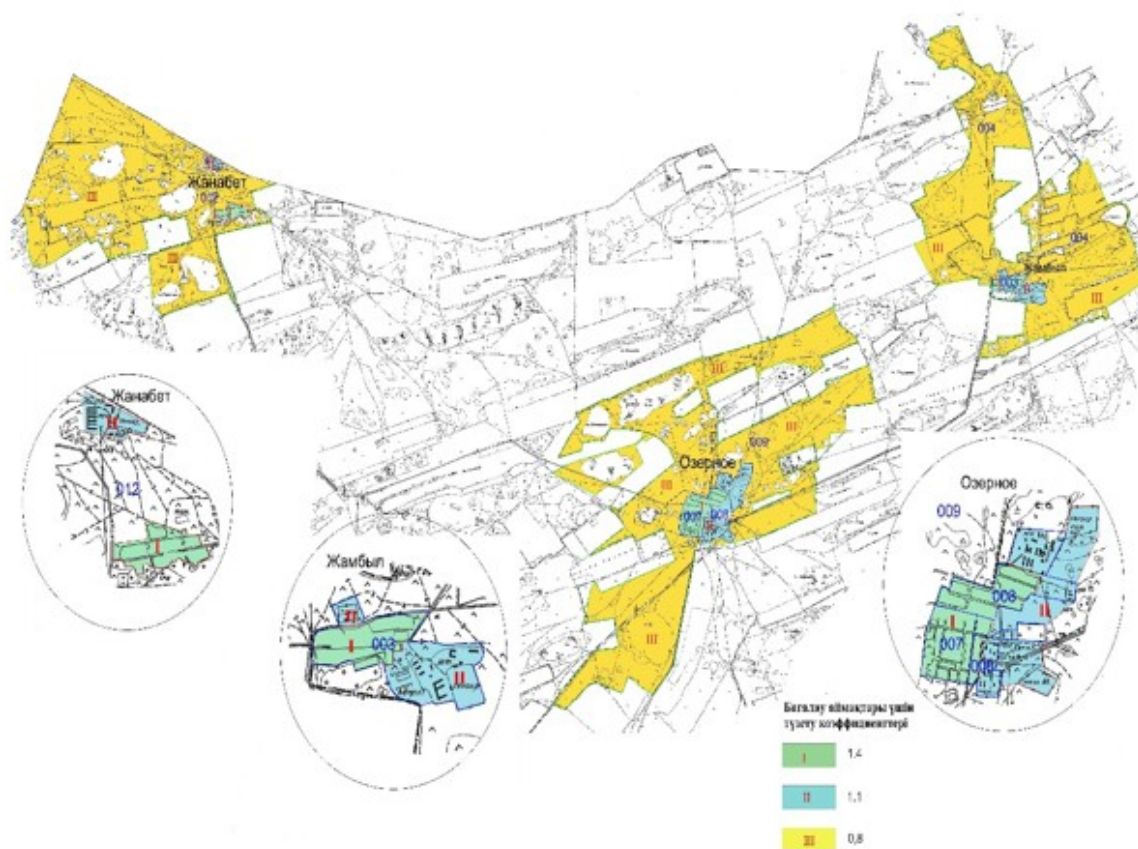
Железин аудандық
мәслихатының 2025 жылғы
"23" қазандағы
№ 197/8 шешіміне
5-қосымша

**Павлодар облысы Железин ауданының Қазақстан ауылдық округі елді мекенінің
жерлеріне бағалау аймақтарының шекаралары және түзету коэффициенттері сұлбасы**



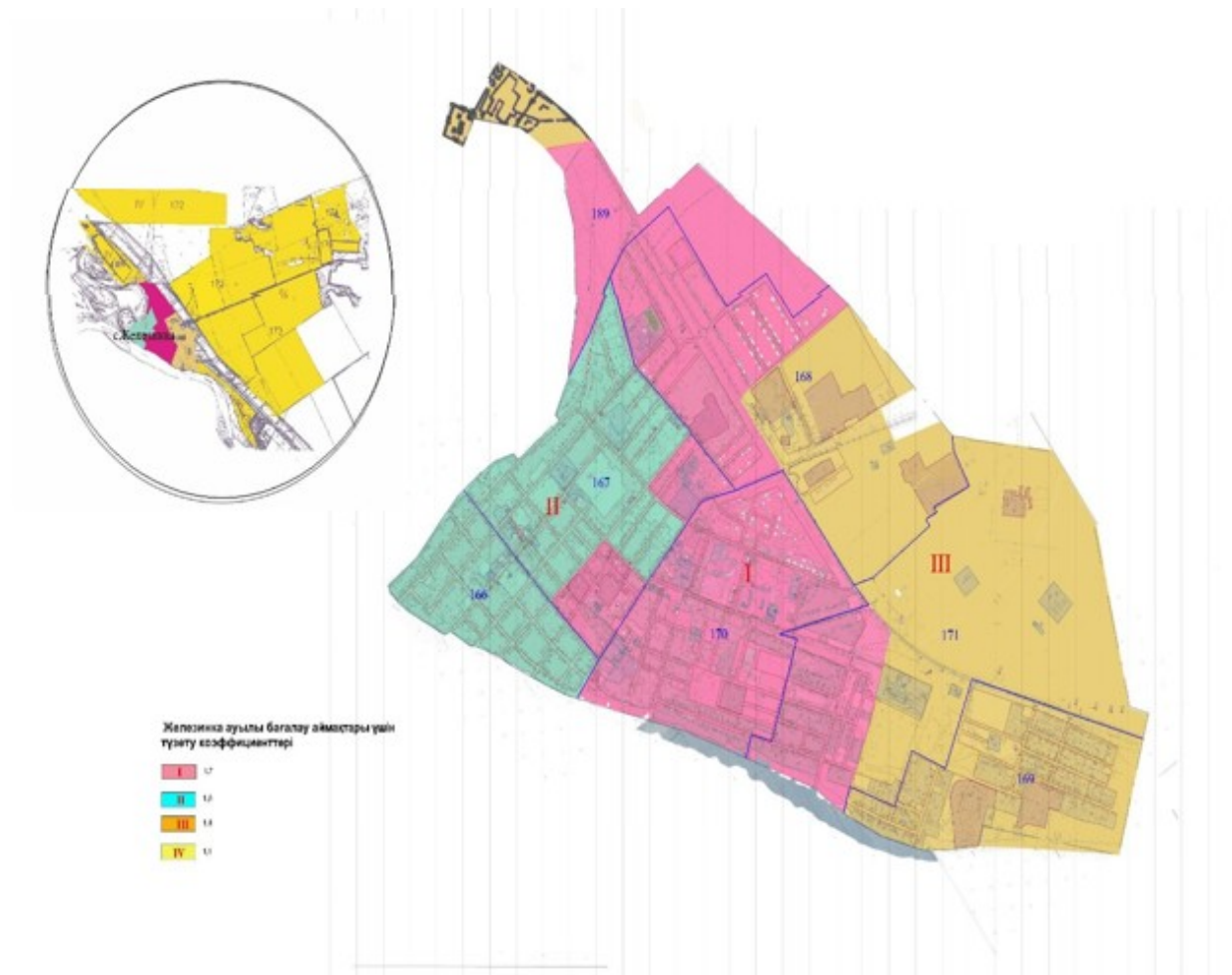
Железин аудандық
мәслихатының 2025 жылғы
"23" қазандағы
№ 197/8 шешіміне
6-қосымша

**Павлодар облысы Железин ауданының Майлы ауылдық округі елді мекенінің
жерлеріне бағалау аймақтарының шекаралары және түзету коэффициенттері сұлбасы**



Железин аудандық
мәслихатының 2025 жылғы
"23" қазандағы
№ 197/8 шешіміне
7-қосымша

**Павлодар облысы Железин ауданының Железинка ауыл жерлеріне бағалау
аймақтарының шекаралары және түзету коэффициенттері сұлбасы**



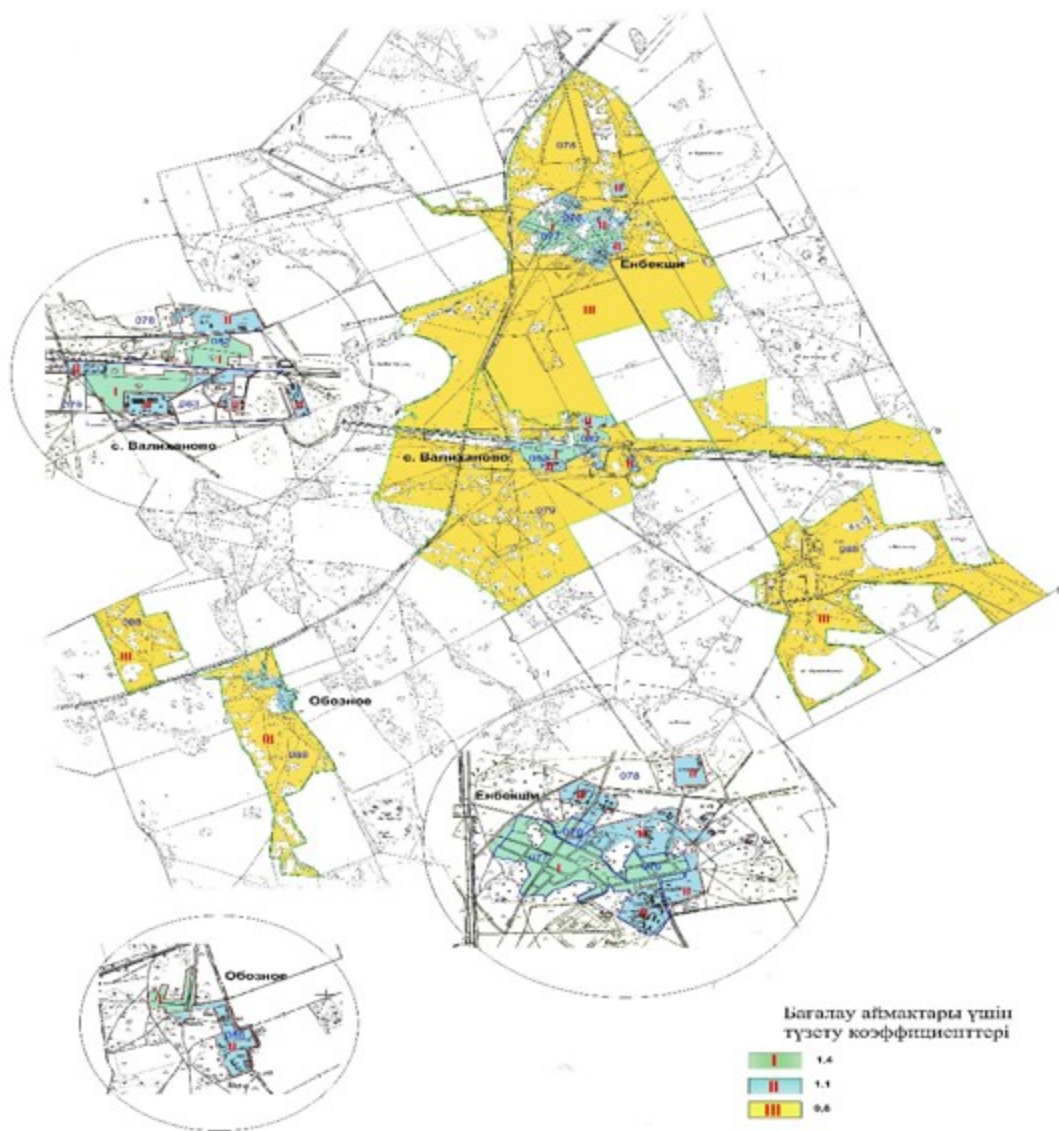
Железин аудандық
мәслихатының 2025 жылғы
"23" қазандағы
№ 197/8 шешіміне
8-қосымша

Павлодар облысы Железин ауданының Бапмачин ауылдық округі елді мекенінің жерлеріне бағалау аймақтарының шекаралары және түзету коэффициенттері сұлбасы



Железин аудандық
мәслихатының 2025 жылғы
"23" қазандағы
№ 197/8 шешіміне
9-қосымша

**Павлодар облысы Железин ауданының Еңбекші ауылдық округі елді мекенінің
жерлеріне бағалау аймақтарының шекаралары және түзету коэффициенттері сұлбасы**



Железин аудандық
 мәслихатының 2025 жылғы
 "23" қазандағы
 № 197/8 шешіміне
 10-қосымша

Павлодар облысы Железин ауданының Прииртышск ауылдық округі елді мекенінің жерлеріне бағалау аймақтарының шекаралары және түзету коэффициенттері сұлбасы



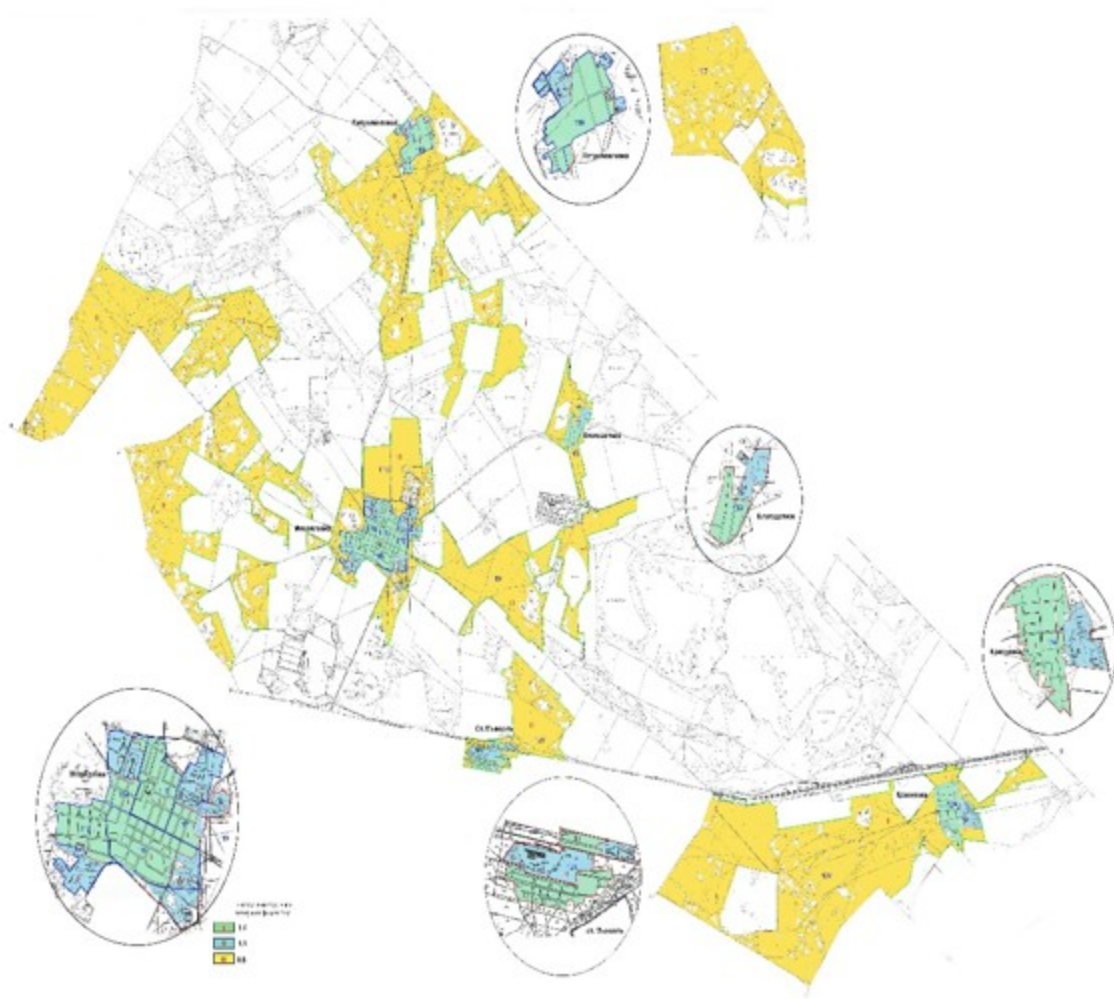
Железин аудандық
мәслихатының 2025 жылғы
"23" қазандағы
№ 197/8 шешіміне
11-қосымша

**Павлодар облысы Железин ауданының Лесной ауылдық округі елді мекенінің
жерлеріне бағалау аймақтарының шекаралары және түзету коэффициенттері сұлбасы**



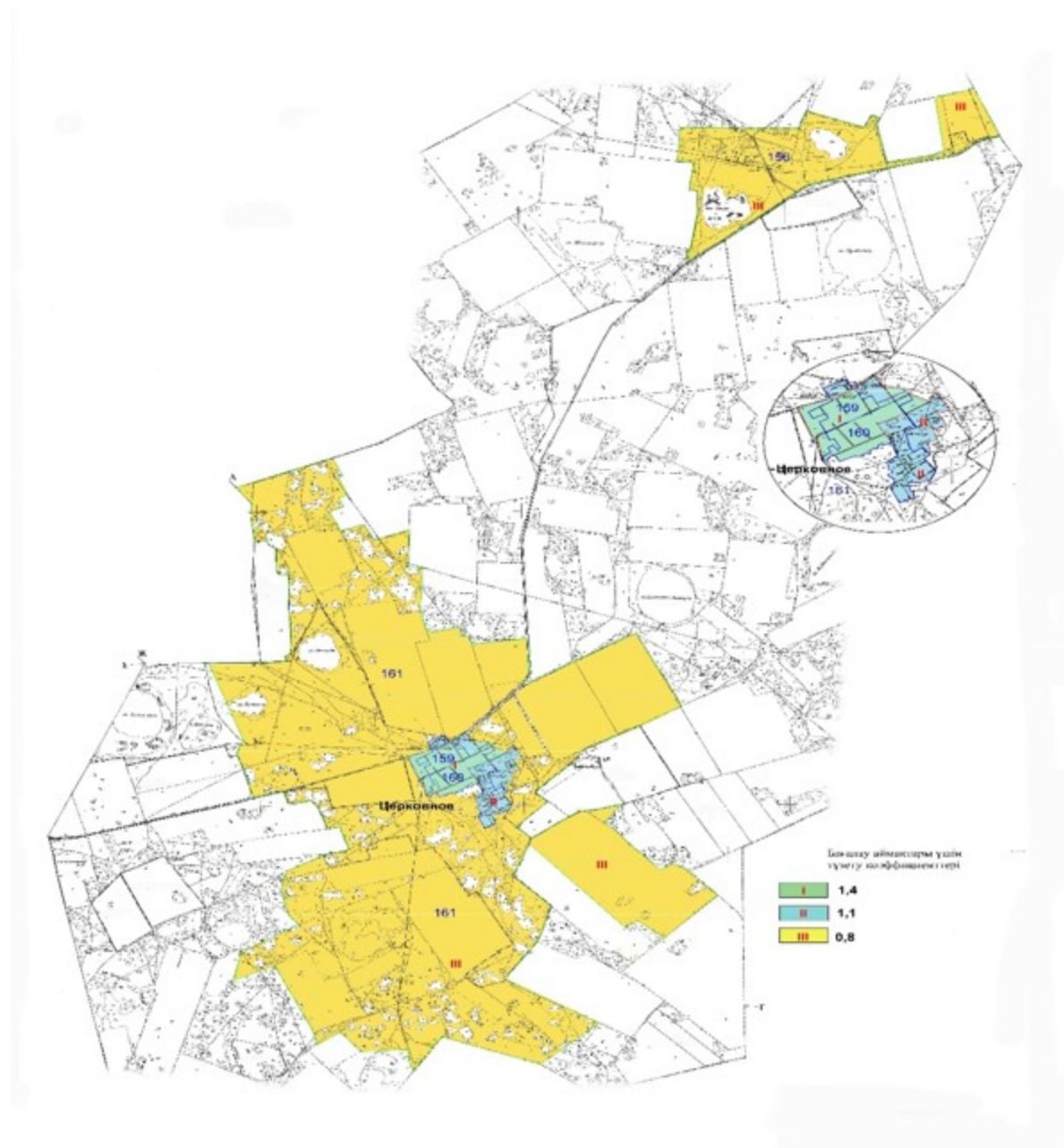
Железин аудандық
мәслихатының 2025 жылғы
"23" қазандағы
№ 197/8 шешіміне
12-қосымша

**Павлодар облысы Железин ауданының Михайлов ауылдық округі елді мекенінің
жерлеріне бағалау аймақтарының шекаралары және түзету коэффициенттері сұлбасы**



Железин аудандық
мәслихатының 2025 жылғы
"23" қазандағы
№ 197/8 шешіміне
13-қосымша

**Павлодар облысы Железин ауданының Новомир ауылдық округі елді мекенінің
жерлеріне бағалау аймақтарының шекаралары және түзету коэффициенттері сұлбасы**



Железин аудандық
мәслихатының 2025 жылғы
"23" қазандағы
№ 197/8 шешіміне
14-қосымша

**Павлодар облысы Железин ауданының елді мекендерінде жер учаскелер үшін
төлемақы базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттері**

№ р/р	Атауы	Жердің кв.м. базалық мөлшері	Аймақтың коэффициенті			
			I аймақ	II аймақ	IIIаймақ	IVаймақ
Железин ауылдық округі						

1	Железинка ауылы	205	1,7	1,6	1,4	1,1
2	Захаровка ауылы	165	1,5	1,3	1,1	
3	Аққайын ауылы	165	1,5	1,3	1,1	
4	Моисеевка ауылы	165	1,5	1,3	1,1	
5	Пятерыжск ауылы	165	1,5	1,3	1,1	
Ақтау ауылдық округі						
6	Ақтау ауылы	165	1,5	1,1	0,8	
7	Жолтаптық ауылы	130	1,4	1,1	0,8	
Алакөл ауылдық округі						
8	Алакөл ауылы	165	1,4	1,1	0,8	
Башмачин ауылдық округі						
9	Башмачное ауылы	165	1,5	1,3	1,1	
10	Абай ауылы	110	1,5	1,3	1,1	
11	Береговое ауылы	110	1,5	1,3	1,1	
12	Кузьмино ауылы	110	1,5	1,3	1,1	
Веселорошин ауылдық округі						
13	ВеселаяРоща ауылы	135	1,4	1,1	0,8	
14	Дүйсеке ауылы	130	1,4	1,1	0,8	
15	Жаңабірлік ауылы	130	1,4	1,1	0,8	
16	Славяновка ауылы	130	1,4	1,1	0,8	
Енбекші ауылдық округі						
17	Еңбекші ауылы	165	1,4	1,1	0,8	
18	Уәлиханов ауылы	165	1,4	1,1	0,8	
Қазақстан ауылдық округі						
19	Жаңа Жұлдыз ауылы	150	1,4	1,1	0,8	
20	Есқара ауылы	120	1,4	1,1	0,8	
21	Екішок ауылы	120	1,4	1,1	0,8	
Леснойауылдық округі						
22	Лесное ауылы	165	1,4	1,1	0,8	

23	Крупское ауылы	130	1,4	1,1	0,8	
24	Раздельное ауылы	130	1,4	1,1	0,8	
Михайлов ауылдық округі						
25	Михайловка ауылы	165	1,4	1,1	0,8	
26	Красновка ауылы	130	1,4	1,1	0,8	
27	Мыңкөл ауылы	130	1,4	1,1	0,8	
28	Петропавловк а ауылы	130	1,4	1,1	0,8	
Новомир ауылдық округі						
29	Церковное ауылы	150	1,4	1,1	0,8	
Майлы ауылдық округі						
30	Майлы ауылы	150	1,4	1,1	0,8	
Прииртышск ауылдық округі						
31	Прииртышско е ауылы	170	1,5	1,3	1,1	
32	Груздевка ауылы	135	1,5	1,3	1,1	
33	Үрлітүб ауылы	135	1,5	1,3	1,1	