

Астана қаласы әкімдігінің "Elorda Aqua" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорнының жер учаскесіне жария сервитут белгілеу туралы

Қарағанды облысы Осакаров ауданының әкімдігінің 2025 жылғы 13 маусымдағы № 55/03 қаулысы.

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 17-бабының 5-1) тармақшасына, 69 бабына, "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 31-бабы 1-тармағының 10) тармақшасына және Астана қаласы әкімдігінің "Elorda Aqua" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік қазыналық кәсіпорнының 2025 жылғы 16 мамырдағы №125 хатына сәйкес, Осакаров ауданының әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. Қарағанды облысының Осакаров ауданында орналасқан Қ.И.Сәтпаев атындағы каналынан Астана қаласына су құбырын тарту үшін жер учаскесін орналастыру және пайдалану схемасына және осы қаулының 1-қосымшасына сәйкес шекара шегінде пайдалану үшін Астана қаласы әкімдігінің "Elorda Aqua" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны үшін 2028 жылдың 31 желтоқсанына дейінгі мерзімге, болжамды ауданы 1153,01 гектар болатын жер учаскесіне қауымдық сервитут белгіленсін.

Ескерту. 1-тармақ жаңа редакцияда - Қарағанды облысы Осакаров ауданының әкімдігінің 25.12.2025 № 120/03 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін он күнтізбелік күн өткен соң күшіне енеді) қаулысымен.

2. Астана қаласы әкімдігінің "Elorda Aqua" шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық кәсіпорны (келісім бойынша) жер учаскелерінің меншік иелері мен жер пайдаланушылардың шығындарын толық көлемде өтесін, залалдардың мөлшері мен оларды өтеу тәртібі Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес тараптардың келісімімен айқындалсын.

3. "Осакаров ауданының жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен:

1) осы қаулыға қол қойылған күннен бастап бес жұмыс күні ішінде оны ресми жариялау және Қазақстан Республикасы нормативтік құқықтық актілерінің эталондық бақылау банкіне енгізу үшін Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің "Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты" шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына қазақ және орыс тілдерінде электрондық түрде жіберуді;

2) осы қаулыдан туындайтын өзге де шараларды қабылдауды қамтамасыз етсін.

4. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

5. Осы қаулы алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

Осакаров ауданының әкімі

Р. Нурмуханбетов

Осакаров ауданы әкімдігінің
2025 жылғы 13 маусымдағы № 55/03
қаулысына қосымша

Оларға қатысты жария сервитут белгіленуге жататын жер учаскелерінің тізбесі

№ р/с	Ж е р учаскесінің кадастрлық нөмірі	Меншік иесі ж е р пайдаланушы	Жер учаскесін алып қою алаңы (ш. м.)	Ж е р учаскесінің орналасқан жері	Ж е р учаскесінің нысаналы мақсаты	Құқық
1	2	3	5	6	7	8
1.	09-137-014-133	"Грицюк" фермерлік шаруашылық	6,0066	Озерный ауылдық округі	фермерлік шаруашылығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
2.	09-137-014-134	"Максим2050" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	1,1470	Озерный ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
3.	09-137-014-131	Қалыбек Абылхаир Саятұлы	10,9730	Озерный ауылдық округі	Шаруа қожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
4.	09-137-014-101	"Cashper" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	6,3580	Озерный ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
5.	09-137-014-127	Поляков Виктор Владимирович	1,1760	Озерный ауылдық округі	Шаруа қожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
6.	09-137-014-166	" П К Ф Агросоюз" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	0,8020	Озерный ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
7.		" П К Ф Агросоюз"	2,5023		Тауарлық ауыл	Уақытша өтеулі ұзақ

	09-137-014-117	жауапкершілігі шектеулі серіктестігі		Озерный ауылдық округі	шаруашылығы өндірісін жүргізу	мерзімді жер пайдалану құқығы
8.	09-137-014-026	"Рос-Агро" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	2,6910	Озерный ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
9.	09-137-020-166	"Воля" шаруа қожалығы	4,1990	Есіл ауылдық округі	Шаруа қожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
10.	09-137-020-244	"Ишимское и К" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	0,5690	Есіл ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
11.	09-137-020-054	"Бухлов Виктор Владимирович" шаруа қожалығы	4,4110	Есіл ауылдық округі	Шаруа қожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
12.	09-137-020-169	"Бухлов Виктор Владимирович" шаруа қожалығы	2,8510	Есіл ауылдық округі	Шаруа қожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
13.	09-137-020-167	"Ясная поляна" шаруа қожалығы	0,9160	Есіл ауылдық округі	Шаруа қожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
14.	09-137-020-159	"Колос" фермерлік шаруашылығы	1,7540	Есіл ауылдық округі	фермерлік шаруашылығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
15.	09-137-020-013	"Ишимское и К" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	2,7480	Есіл ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
16.	09-137-020-196	"Ишимское и К" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	0,0200	Есіл ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
17.			6,2400			Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер

	09-137-023-174	" Айзана"шаруа кожалығы		Пионер ауылдық округі	Шаруа кожалығын жүргізу	пайдалану құқығы
18.	09-137-023-101	"Жатва" шаруа кожалығы	5,1980	Пионер ауылдық округі	Шаруа кожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
19.	09-137-023-288	"IGETES" жауапкершілі гі шектеулі серіктестігі	2,4310	Пионер ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
20.	09-137-023-150	" ПОПАНДОП УЛО" қарапайым серіктестіктің фермерлік шаруашылығы	4,0400	Пионер ауылдық округі	жәй серіктестік түріндегі фермерлік кожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
21.	09-137-023-132	"Чижиков" шаруа кожалығы	4,8990	Пионер ауылдық округі	Шаруа кожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
22.	09-137-023-149	"Чижиков" шаруа кожалығы	1,5120	Пионер ауылдық округі	Шаруа кожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
23.	09-137-023-068	Яковлев Анатолий Борисович	4,3420	Пионер ауылдық округі	Шаруа кожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
24.	09-137-023-137	"С.К.А.Т.-57" жауапкершілі гі шектеулі серіктестігі	4,0650	Пионер ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
25.	09-137-023-193	"Колос-2011" жауапкершілі гі шектеулі серіктестігі	2,3430	Пионер ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
26.	09-137-023-125	"Кислов Николай Николаевич" шаруа кожалығы	2,7090	Пионер ауылдық округі	Шаруа кожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы

27.	09-137-023-115	"Литвинко" шаруа қожалығы	1,8470	Пионер ауылдық округі	Шаруа қожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
28.	09-137-023-043	"ҚазАстық-2020" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	3,4570	Пионер ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
29.	09-137-023-163	"Чеботарян Андрей Григорьевич" шаруа қожалығы	5,8900	Пионер ауылдық округі	Шаруа қожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
30.	09-137-023-316	"Чеботарян Андрей Григорьевич" шаруа қожалығы	0,0460	Пионер ауылдық округі	Шаруа қожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
31.	09-137-023-181	"Апельсин-2011" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	1,0720	Пионер ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
32.	09-137-023-165	"Камкор-2014" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	0,5280	Пионер ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
33.	09-137-023-143	"Колос" фермерлік шаруашылығы	0,6860	Қарағайлы ауылдық округі	Фермерлік шаруашылығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
34.	09-137-025-065	"ПКФ Агросоюз" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	18,5230	Қарағайлы ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
35.	09-137-025-189	"Рассвет-В.Р." жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	30,2810	Қарағайлы ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
36.	09-137-025-188	"MPG AGRO" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	7,5290	Қарағайлы ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы

37.	09-137-045-055	"Красная поляна" шаруа қожалығы	10,7670	Ақбұлақ ауылдық округі	Шаруа қожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
38.	09-137-045-056	"777" шаруа қожалығы	4,7200	Ақбұлақ ауылдық округі	Шаруа қожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
39.	09-137-045-068	"БАХАМ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	4,5410	Ақбұлақ ауылдық округі	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
40.	09-137-045-044	"Камкор" шаруа қожалығы	3,4540	Ақбұлақ ауылдық округі	Шаруа қожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
41.	09-137-045-091	"Майбулақ" шаруа қожалығы	5,2220	Ақбұлақ ауылдық округі	Шаруа қожалығын жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы
42.	09-137-044-532	"ДАХАР 2019" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	0,0010	Ақбұлақ ауылдық округі, Ақбұлақ ауылы	Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу	Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы