

**Алакөл ауданының Үшарал қаласы және ауылдық елді мекендерінің бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

Жетісу облысы Алакөл аудандық мәслихатының 2025 жылғы 26 қарашадағы № 55-3 шешімі

Қазақстан Республикасының Жер Кодексінің 11- бабының 1- тармағына "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 6-бабына сәйкес, Алакөл аудандық маслихаты  
**ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ**

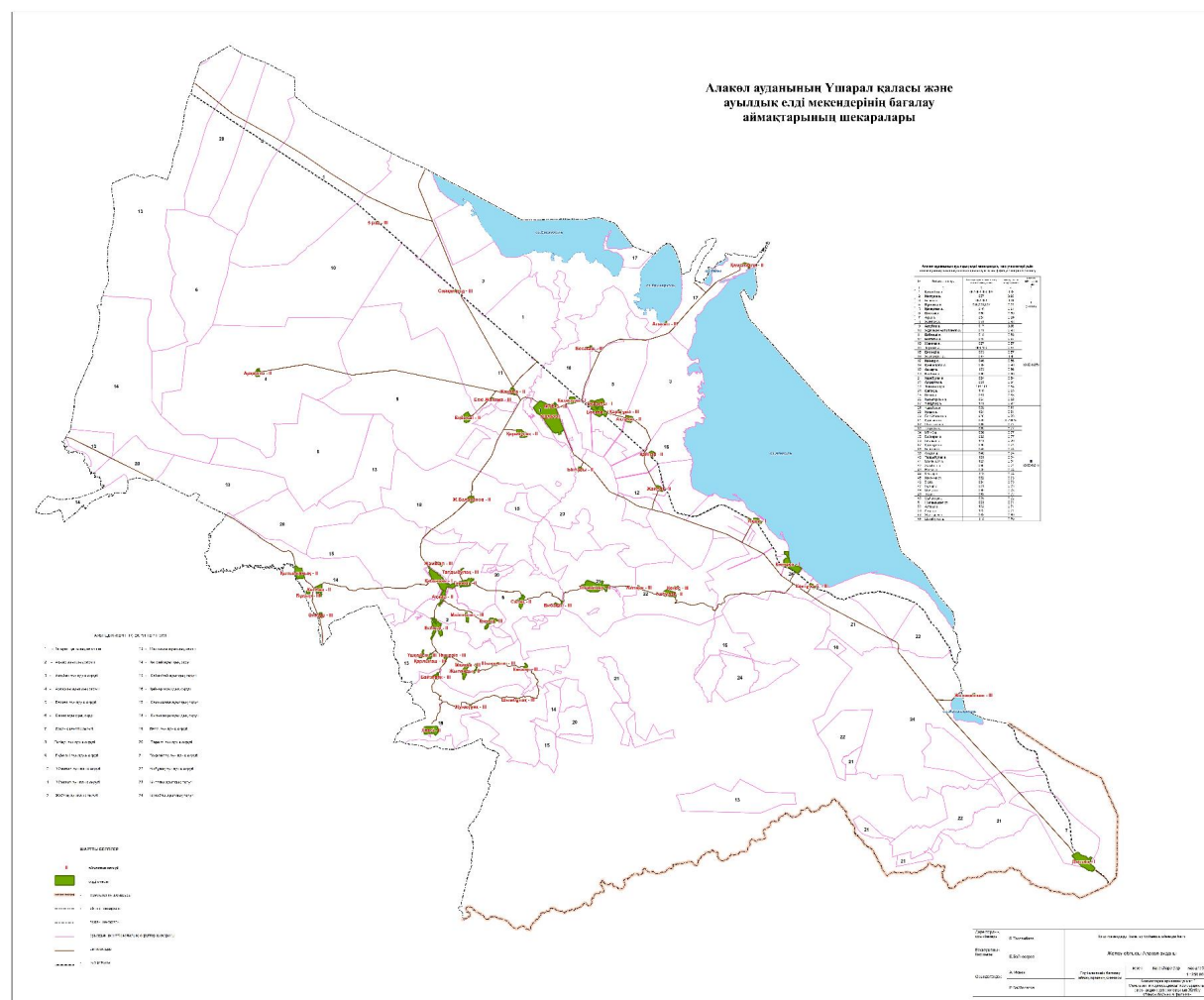
1. Алакөл ауданының Үшарал қаласы және ауылдық елді мекендерінің бағалау аймақтарының шекараларын және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін, осы шешімнің 1, 2-қосымшаларына сәйкес бекітілсін.

2. Осы шешім алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі

*Алакөл аудандық мәслихат төрағасы*

*Д.Е. Каримов*

Алакөл аудандық мәслихатының 55-3  
шешімінің 1-қосымшасы



Алакөл аудандық маслихаттың 55-3 шешімінің  
2-қосымшасы

## Алакөл ауданының Үшарал қаласы мен ауылдық елді мекендердің жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері

|                      | Аймақтың нөмірі        | Түзету коэффициенттері | Есептік кадастрық кварталдардың тізбесі |
|----------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------------------|
| Ақжар ауылдық округі |                        |                        |                                         |
| 1                    | Ақжар а.               |                        |                                         |
|                      | I II                   | 1.1                    | кадастрлық кварталы 103                 |
|                      | Қоңыр а                |                        |                                         |
|                      | I II                   | 1.0                    | кадастрлық кварталы 104                 |
|                      | Майлышат а             |                        |                                         |
| 2                    | I II                   | 1.0                    | кадастрлық кварталы 105                 |
|                      | Ақтүбек ауылдық округі |                        |                                         |
|                      | Ақтүбек а.             |                        |                                         |
|                      | I II                   | 1.1                    | кадастрлық кварталы 017                 |
|                      | Арқарлы ауылдық округі |                        |                                         |

|   |                        |     |                                      |
|---|------------------------|-----|--------------------------------------|
| 3 | Арқарлы а.             |     |                                      |
|   | I I                    | 1.1 | кадастрлық кварталы 001              |
| 4 | Бескөл ауылдық округі  |     |                                      |
|   | Бескөл а.              |     |                                      |
|   | I                      | 1.2 | кадастрлық кварталдары 032, 033      |
|   | Бұлақты а.             |     |                                      |
|   | I                      | 1.2 | кадастрлық кварталдары 030, 031, 037 |
|   | 5 раз.                 |     |                                      |
|   | I II                   | 1.0 | кадастрлық кварталы 034              |
|   | Сайқан раз.            |     |                                      |
|   | I II                   | 1.0 | кадастрлық кварталы 035              |
|   | Қаратұма а.            |     |                                      |
| 5 | I II                   | 1.0 | кадастрлық кварталы 036              |
|   | 13 раз.                |     |                                      |
|   | I II                   | 1.0 | кадастрлық кварталы 063              |
|   | Достық ауылдық округі  |     |                                      |
|   | Достық а.              |     |                                      |
|   | I                      | 1.2 | кадастрлық кварталы 060              |
|   | Көктұма ст.            |     |                                      |
|   | I II                   | 1.0 | кадастрлық кварталы 062              |
|   | Жалаңашкөл ст.         |     |                                      |
|   | I II                   | 1.0 | кадастрлық кварталы 061              |
| 6 | Екпінді ауылдық округі |     |                                      |
|   | Екпінді а.             |     |                                      |
|   | I I                    | 1.1 | кадастрлық кварталы 073              |
|   | Үшқайың а.             |     |                                      |
|   | I II                   | 1.0 | кадастрлық кварталы 078              |
|   | Қарлығаш а.            |     |                                      |
|   | I II                   | 1.0 | кадастрлық кварталы 079              |
| 7 | Еңбекші ауылдық округі |     |                                      |
|   | Еңбекші а.             |     |                                      |
|   | I I                    | 1.1 | кадастрлық кварталы 014              |
| 8 | Жағатал ауылдық округі |     |                                      |
|   | Қазақстан а.           |     |                                      |
|   | I                      | 1.2 | кадастрлық кварталы 010              |
|   | Бесағаш а.             |     |                                      |
|   | I II                   | 1.0 | кадастрлық кварталы 048              |
| 9 | Жайпақ ауылдық округі  |     |                                      |
|   | Жайпақ а.              |     |                                      |
|   | I I                    | 1.1 | кадастрлық кварталы 051              |
|   | Жанама ауылдық округі  |     |                                      |
|   |                        |     |                                      |

|    |                          |     |                                           |
|----|--------------------------|-----|-------------------------------------------|
| 10 | Жанама а.                |     |                                           |
|    | I I                      | 1.1 | кадастрлық кварталы 027                   |
|    | Қарабұлақ а.             |     |                                           |
|    | I I                      | 1.1 | кадастрлық кварталы 024                   |
|    | Ескі Жанама а.           |     |                                           |
| 11 | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 028                   |
|    | Жыланды ауылдық округі   |     |                                           |
|    | Жыланды а.               |     |                                           |
|    | I I                      | 1.1 | кадастрлық кварталы 087                   |
|    | Майқан а.                |     |                                           |
|    | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 090                   |
|    | Төңкеріс а.              |     |                                           |
|    | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 089                   |
|    | Шынжылы а.               |     |                                           |
|    | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 088                   |
|    | Көкжар а.                |     |                                           |
| 12 | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 113                   |
|    | Қабанбай ауылдық округі  |     |                                           |
|    | Қабанбай а.              |     |                                           |
|    | I                        | 1.2 | кадастрлық кварталдары 092, 093, 094, 095 |
|    | Жамбыл а.                |     |                                           |
| 13 | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 096                   |
|    | Қайнар ауылдық округі    |     |                                           |
|    | Қайнар а.                |     |                                           |
| 14 | I I                      | 1.1 | кадастрлық кварталы 046                   |
|    | Қамыскала ауылдық округі |     |                                           |
|    | Қамыскала а.             |     |                                           |
|    | I I                      | 1.1 | кадастрлық кварталы 039                   |
|    | Алакөл а.                |     |                                           |
| 15 | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 040                   |
|    | Көлбай ауылдық округі    |     |                                           |
|    | Көлбай а.                |     |                                           |
|    | I I                      | 1.1 | кадастрлық кварталы 069                   |
|    | Қызылқайың а.            |     |                                           |
|    | I I                      | 1.1 | кадастрлық кварталы 064                   |
|    | Бұдыр а.                 |     |                                           |
|    | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 071                   |
|    | Әлемді а.                |     |                                           |
|    |                          |     |                                           |

|    |                          |     |                                 |
|----|--------------------------|-----|---------------------------------|
| 15 | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 070         |
| 16 | Қызылащы ауылдық округі  |     |                                 |
|    | Жұмақан Балапанов а.     |     |                                 |
|    | I I                      | 1.1 | кадастрлық кварталы 021         |
| 17 | Лепсі ауылдық округі     |     |                                 |
|    | Лепсі а.                 |     |                                 |
|    | I I                      | 1.1 | кадастрлық кварталы 081         |
|    | Жүнжүрек а.              |     |                                 |
|    | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 083         |
|    | с . Шымбұлақ а .         |     |                                 |
|    | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 114         |
|    | Байзерек а               |     |                                 |
|    | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 082         |
| 18 | Сапақ ауылдық округі     |     |                                 |
|    | Сапақ а.                 |     |                                 |
|    | I I                      | 1.1 | кадастрлық кварталы 110         |
|    | Бибақан а.               |     |                                 |
|    | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 111         |
| 19 | Теректі ауылдық округі   |     |                                 |
|    | Теректі а.               |     |                                 |
|    | I I                      | 1.1 | кадастрлық кварталдары 099, 100 |
| 20 | Токжайлау ауылдық округі |     |                                 |
|    | Токжайлау а .            |     |                                 |
|    | I I                      | 1.1 | кадастрлық кварталдары 118, 119 |
| 21 | Үшбұлақ ауылдық округі   |     |                                 |
|    | Үшбұлақ а.               |     |                                 |
|    | I I                      | 1.1 | кадастрлық кварталы 121         |
|    | Кенес а.                 |     |                                 |
|    | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 123         |
|    | Айпара а.                |     |                                 |
|    | I II                     | 1.0 | кадастрлық кварталы 122         |
| 22 | Ынталы ауылдық округі    |     |                                 |
|    | Ынталы а                 |     |                                 |
|    | I I                      | 1.1 | кадастрлық кварталы 042         |
|    | Ырғайты ауылдық округі   |     |                                 |
|    |                          |     |                                 |

|    |               |     |                                                                                                                                                                 |
|----|---------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | Көктұма а.    |     |                                                                                                                                                                 |
|    | I             | 1.2 | кадастрлық кварталы 057                                                                                                                                         |
|    | Ақши а.       |     |                                                                                                                                                                 |
| 24 | I             | 1.2 | кадастрлық кварталы 054                                                                                                                                         |
|    | Үшарал қаласы |     |                                                                                                                                                                 |
|    | I             | 1.2 | 002,003,004 кадастрлық кварталы, 005 кадастрлық кварталы солтүстік бөлігінің құрылыс салынған аумағы, Үшарал қаласы солтүстік бөлігінің құрылыс салынған аумағы |
|    | I II          | 1.1 | 001 кадастрлық кварталы                                                                                                                                         |
|    | I II          | 1.0 | Үшарал қаласының солтүстік бөлігінің құрылыс салынбаған аумағы, 005 кадастрлық кварталдың оңтүстік бөлігінің құрылыс салынбаған аумағы;                         |

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК